

FORM B **PUBLIC ANNOUNCEMENT**

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF **J.R. AGROTECH PRIVATE LIMITED**

S. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of Corporate Debtor	J.R. Agrotech Private Limited
2.	Date of Incorporation of Corporate Debtor	06/05/1998
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated/ registered	ROC Chandigarh
4.	Corporate Identity No. of corporate debtor	U15312PB1998PTC021364
5.	Address of the Registered Office and Principal Office (if Any) of Corporate Debtor	Village Awankha Dinanagar Distt. Gurdaspur, Punjab
6.	Date of Closure of Insolvency Resolution Process	05th June 2026
7.	Liquidation Commencement Date of Corporate Debtor	05th June 2026
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Gurdev Bassi IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504
9.	Address and e-mail of the of the liquidator, as registered with the Board	Address:-SCO 80-81, 2nd Floor, Sector 17-C, Chandigarh, 160017 E-mail Id:- lpgurdevbassi@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	Address: D-253, 7th Floor, Phase - 8A, Sector-75, Industrial Area, Mohali-160055, Punjab Email ID- ip.jragro@gmail.com

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Chandigarh Bench- I has ordered the commencement of liquidation of the **J.R. Agrotech Private Limited** on 05.06.2026.

Date: 07.06.2026
Place: Mohali

Sd/-
Gurdev Bassi
IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504
Liquidator



THE TRIBUNE 07.06.2026

ਦੁਕਾਨਾਂ ਖੁਲ੍ਹ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਫਾਰਮ ਬੀ ਜਨਤਕ ਐਲਾਨ

(ਭਾਰਤੀ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਬੋਰਡ (ਤਰਲਤਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮ, 2016 ਦਾ ਨਿਯਮ 12)

ਜੇ.ਆਰ. ਐਗਰੋਟੈੱਕ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਲਈ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਵਿਵਰਣ	ਵੇਰਵੇ
1.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਜੇ.ਆਰ. ਐਗਰੋਟੈੱਕ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ
2.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਗਠਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	06.05.1998
3.	ਉਹ ਅਥਾਰਟੀ ਜਿਸ ਅਧੀਨ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦੇਣਦਾਰ ਸ਼ਾਮਲ/ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ	ਆਰਓਸੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
4.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦੇਣਦਾਰ ਦੀ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਛਾਣ ਸੰਖਿਆ	U15312PB1998PTC021364
5.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ) ਦਾ ਪਤਾ	ਪਿੰਡ ਅਵਾਖਾ ਦੀਨਾਨਗਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ
6.	ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਹੱਲ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	05 ਜੂਨ 2026
7.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	05 ਜੂਨ 2026
8.	ਲਿਕੁਇਡੇਟਰ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਪੇਸ਼ਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ	ਗੁਰਦੇਵ ਬਾਸੀ IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504
9.	ਬੋਰਡ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਲਿਕੁਇਡੇਟਰ ਦਾ ਪਤਾ ਅਤੇ ਈ-ਮੇਲ	ਪਤਾ: SCO 80-81, ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ-17-C ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 160017 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ:- ipgurdevbassi@gmail.com
10.	ਲਿਕੁਇਡੇਟਰ ਨਾਲ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਪਤਾ ਅਤੇ ਈ-ਮੇਲ	ਪਤਾ: ਡੀ-253, 7ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਫੇਜ਼- 8ਏ, ਸੈਕਟਰ-75 ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ। ਮੁਹਾਲੀ-160055, ਪੰਜਾਬ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ:- ip.jragro@gmail.com

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨੈਸ਼ਨਲ ਕੰਪਨੀ ਲਾਅ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਬੈਂਚ-1 ਨੇ 05.06.2026 ਨੂੰ ਜੇ.ਆਰ. ਐਗਰੋਟੈੱਕ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਦਾ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਗੁਰਦੇਵ ਬਾਸੀ

ਮਿਤੀ: 07.06.2026

IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504

ਸਥਾਨ: ਮੁਹਾਲੀ

ਲਿਕਵੀਡੇਟਰ।

agree that the entry tax being imposed by the Himachal Government is against the unity and integrity of the country," Chadha asked. TNS

Advocate moves court over wrongful parking

Bathinda: A local advocate has moved the court of the Chief Judicial Magistrate, Faridkot, against senior police and traffic officials, alleging criminal inaction over a wrongful parking complaint backed by CCTV footage. Mangat Arora, an advocate, has filed an application under Section 175(3) of the BNSS before the CJM, naming the Faridkot SSP, DSP Sub-Division, SHO City, City Traffic In-charge Swaran Singh and District Traffic In-charge Wakil Singh as respondents, besides the unidentified owner/driver of the vehicle. On Saturday, Additional Chief Judicial Magistrate Daljit Kaur issued a notice to the Traffic In-charge, Faridkot, directing the official to ensure the presence of the vehicle owner before the court on August 26. TNS

Court junks Bhullar's plea to declare sanction invalid

RAMAKRISHNA UPADHYAY
TRIBUNE NEWS SERVICE

CHANDIGARH, JUNE 6

A local CBI court has dismissed suspended Punjab Police DIG HS Bhullar's application seeking the declaration of prosecution sanction issued against him by the Union Ministry of Home Affairs as "invalid".

Bhullar was arrested by the CBI in a corruption case registered in October 2025.

SPS Bhullar, counsel of the accused, argued the Punjab Government alone was competent to grant sanction for prosecution, adding that Ministry of Home Affairs's sanction was itself fraught with multiple illegalities and was null and void.

The order was also violating the federal structure and prejudicing the appli-

cant as the state of Punjab has been completely bypassed, he contended.

Natender Singh, public prosecutor for the CBI, opposed the application and claimed that the sanction had been granted by the competent authority in accordance with the provisions of Section 19 (2) of the Prevention of Corruption Act, 1988, (as amended in 2018) after due consideration of the material collected during investigation.

He added that allegations raised by the applicant were based on an erroneous interpretation of the statutory provisions, especially Section 19 of the Act.

After hearing the arguments, the court dismissed the application and adjourned the hearing for arguments on the charges.

Panic at Ludhiana train coach

SUKHPREET SINGH
TRIBUNE NEWS SERVICE

LUDHIANA, JUNE 6

Thousands of passengers were hassled after a sleeper coach of the Delhi-Shri Vaishno Devi Katra Special train developed a major structural crack just before departure from the Ludhiana railway station on Saturday. A part of the coach collapsed, forcing railway authorities to halt the train and shift the passengers.

The incident occurred around 8.45 am when the train was preparing to leave the station. Passengers travelling in the S-2 sleeper coach felt a sudden jerk and noticed a large crack near the lavatory, triggering panic.

As word of the damage spread, passengers were evacuated as the railway staff rushed to the spot. The train, which was scheduled to

FORM B PUBLIC ANNOUNCEMENT		
(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)		
FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF J.R. AGROTECH PRIVATE LIMITED		
S. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of Corporate Debtor	J.R. Agrotech Private Limited
2.	Date of Incorporation of Corporate Debtor	06/05/1998
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated/ registered	ROC Chandigarh
4.	Corporate Identity No. of corporate debtor	U15312PB1998PTC021364
5.	Address of the Registered Office and Principal Office (if Any) of Corporate Debtor	Village, Awankha Dinanagar Distt. Gurdaspur, Punjab
6.	Date of Closure of Insolvency Resolution Process	05th June 2026
7.	Liquidation Commencement Date of Corporate Debtor	05th June 2026
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Gurdev Bassi IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504
9.	Address and e-mail of the of the liquidator, as registered with the Board	Address:-SCO 80-81, 2nd Floor, Sector 17-C, Chandigarh, 160017 E-mail Id:- lpgurdevbassi@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	Address: D-253, 7th Floor, Phase - 8A, Sector-75, Industrial Area, Mohali-160055, Punjab Email Id- ip.jragro@gmail.com

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Chandigarh Bench-I has ordered the commencement of liquidation of the J.R. Agrotech Private Limited on 05.06.2026.

Sd/-
Gurdev Bassi
Liquidator

Date: 07.06.2026
Place: Mohali

IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504

Lahore's college to na

ARCHIT WATTS
TRIBUNE NEWS SERVICE

MUKTSAR, JUNE 6

A classroom at Aitchison College in Lahore is set to be named after former Punjab Chief Minister Harcharan Singh Brar, a development that has generated interest on both sides of the border.

Confirming the development, Tegbir Singh Brar, grandson of the former Chief Minister, said the initiative had been taken by his grandfather's close friend Syed Babar Ali, one of Pakistan's most respected industrialists and philanthropists. "His best friend Syed Babar Ali's 100th birthday is on June 30. The celebrations are being held on

June 7 as the actual date coincides with Muharram. Babar uncle is dedicating a classroom at Aitchison College in my grandfather's memory. My grandfather and Babar uncle were like brothers," Tegbir told *The Tribune*.

Congress leader Harcharan Singh Brar, who served as Punjab Chief Minister from August 1995 to November 1996, hailed from Sarainaga village in Muktsar district. Before Partition, he studied at Aitchison College, one of Pakistan's most prestigious educational institutions, which has produced several prominent politicians, civil servants and businessmen.

The naming of a classroom

ਮਾਹਰ ਵਿਦਵਾਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਚੁਣੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

Admissions Notice MSc. 2026-27

Thapar Institute of Engineering & Technology, Patiala invites online applications for admission to the following courses:

- MSc. Physics
- MSc. Chemistry
- MSc. Mathematics & Computing
- MSc. Bio-Technology

Number of Seats:

Disciplines	Total	Eligibility
Physics	20	Bachelor's degree* in Science with 50% marks and Physics/ Chemistry/ Mathematics/ as a subject.
Chemistry	20	
Maths & Computing	20	
Bio-Technology	30	Bachelor's degree* in Science with 60% marks (55% for SC/ST candidate) Biology (and allied sciences) as a subject

*minimum 3 years

Program Fees: 20,000 per semester

Salient Features:

- Experienced & dynamic faculty with strong research exposure
- Hands-on training on advanced instruments: TEM, XPS, HRMS, GCMS, HPLC, XRD, SEM & more
- One-Year Dedicated Research Project
- SCI publications from M.Sc. projects
- Dedicated campus placement assistance with coaching support for NET, GATE & other competitive exams

For details and to apply online, visit: www.thapar.edu
Admissions Helpline: 18002024100

Punjab Tribune 07.06.2026

ਫਾਰਮ ਬੀ ਜਨਤਕ ਐਲਾਨ

(ਭਾਰਤੀ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਬੋਰਡ (ਰਲਤਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮ, 2016 ਦਾ ਨਿਯਮ 12)

ਜੇ.ਆਰ. ਐਗਰੀਕੋਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਲਈ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਵਿਵਰਣ	ਵੇਰਵੇ
1.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਜੇ.ਆਰ. ਐਗਰੀਕੋਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ
2.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਗਠਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	06.05.1998
3.	ਉਹ ਅਥਾਰਟੀ ਜਿਸ ਅਧੀਨ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦੇਣਦਾਰ ਸ਼ਾਮਲ/ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ	ਆਰਥੀਕੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
4.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦੇਣਦਾਰ ਦੀ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਛਾਣ ਸੰਖਿਆ	U15312P1998PTC021364
5.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦੇਣਦਾਰ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਦੇਣਦਾਰ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ) ਦਾ ਪਤਾ	ਪਤਾ: ਡੀ-253, 7ਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਫੇਜ਼- 8ਏ, ਸੈਕਟਰ-75 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 160017
6.	ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਹੇਠ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	05 ਜੂਨ 2026
7.	ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	05 ਜੂਨ 2026
8.	ਲਿਕੁਇਡੇਸ਼ਨ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਪੇਸ਼ਕਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ	ਗੁਰਦੇਵ ਬਾਸੀ IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504
9.	ਬੋਰਡ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਲਿਕੁਇਡੇਸ਼ਨ ਦਾ ਪਤਾ ਅਤੇ ਈਮੇਲ	ਪਤਾ: ਡੀ-253, 7ਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਫੇਜ਼- 8ਏ, ਸੈਕਟਰ-75 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 160017 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ: lpgruddevbassi@gmail.com
10.	ਲਿਕੁਇਡੇਸ਼ਨ ਨਾਲ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਪਤਾ ਅਤੇ ਈਮੇਲ	ਪਤਾ: ਡੀ-253, 7ਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਫੇਜ਼- 8ਏ, ਸੈਕਟਰ-75 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 160017 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ: ip.jagrato@gmail.com

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਨੋਟਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨੈਸ਼ਨਲ ਕੰਪਨੀ ਲਾਅ ਨਿਊਜ਼ਬੁਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਚੈਪ-1 ਨੇ 05.06.2026 ਨੂੰ ਜੇ.ਆਰ. ਐਗਰੀਕੋਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਦਾ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 07.06.2026
ਸਥਾਨ: ਮੁਹਾਲੀ
ਸਹੀ: ਗੁਰਦੇਵ ਬਾਸੀ
IBBI/IPA-001/IP-P-01633/2019-2020/12504
ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ



ਏਯੂ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ (ਇਕ ਪੱਟੀਦਰਸ਼ਨ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਬੈਂਕ)

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ: 19-ਏ, ਪੁਲੇਸ਼ਵਰ ਗਾਰਡਨ, ਅਜਮੇਰ ਰੋਡ, ਜੈਪੁਰ-302001, ਰਾਜਸਥਾਨ (ਭਾਰਤ) CIN: L36911RJ1996PLC011381

ਜ਼ਮੀਨ-IV-ਏ [ਨਿਯਮ 8(6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇਖੋ] ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸਕਿਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਵੇਸਟਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਕਿਰਿਟੀਆਈਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟੇਟ ਐਂਡ ਐਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।
ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਤਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸੂਚੀਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਕੋਲ ਮੋਰਟਗੇਜ਼, ਚਾਰਜਜ਼ ਹੋ, ਜਿਸ ਦਾ ਕੰਟਰਾਕਟ/ਫਿਜ਼ੀਕਲ ਕਾਗਜ਼ਾਤ ਅਧਿਕਾਰ ਅਫਸਰ, ਏਯੂ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. (ਇਕ ਪੱਟੀਦਰਸ਼ਨ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਬੈਂਕ), ਇਥੋਂ ਹੁਣ AUSEB ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਵਰਤਣ ਵਾਲੇ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸੂਚੀਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਨੂੰ AUSEB ਅਥਾਰਟੀ ਸੂਚੀਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਬਣਦੇ ਗਵਿੰਥ ਦੇ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤ, ਪਰਚਿਅਾਂ ਦੇ ਚਾਰਜਜ਼ ਦੇ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਦੀ ਵਜੂਦੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਜੋ ਵੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੈ, 'ਜਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੀ ਹੈ' ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਅਸੀਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਵੇਚਾਈਟ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> ਰਾਹੀਂ ਸੰਚਾਲਿਤ ਕਰਾਂਗੇ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਦਾਰ/ਗਾਰੰਤਰ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ. ਅਤੇ ਨਾਂ	ਪਾਰਾ 13(2) ਅਤੇ ਗੋਰਕਸ਼ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਧੀਨ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਰਕਮ ਅਤੇ (ਮਿਤੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ	ਜਾਇਦਾਦ/ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ, ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ (ਰਕਮ ਰੁਪਏ ਵਿਚ)	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਈਐਮਐੱਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ, ਬੋਲੀਆਂ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦਾ ਸਥਾਨ, ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ
ਏ/ਸੀ ਨੰਬਰ: 2406239659849080 9001231641329866 ਮੋਸਰਜ਼ ਸਿਵਾ ਟਰੇਡਰਜ਼ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਸੋਨੀ ਦੁਆਰਾ (ਉਪਰਾਲਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਲਿਨੀ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਸੋਨੀ (ਗਾਰੰਤਰ/ਗਿਰਵੀਦਾਰ) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਵਿਤਰੀ ਦੇਵੀ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਗਾਰੰਤਰ/ਗਿਰਵੀਦਾਰ)	13(2) ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 04.06.2025 ਲੈਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 2406239659849080 ਲਈ ਰੁਪਏ ਹਨ- 12,58,634/- (ਬਾਰਾਂ ਲੱਖ ਅਠਵੀਜ਼ਾ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਚੌਤੀ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ) ਅੱਜ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਅਨੁਸਾਰ 04.06.2025 ਲੈਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 9001231641329866 ਲਈ ਰੁਪਏ ਹਨ- 3,75,036/- (ਤਿੰਨ ਲੱਖ ਪੰਝੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਛੱਤੀ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ) ਮਿਤੀ 04.06.2025 ਤੱਕ ਮਿਤੀ 04.06.2025 ਤੱਕ ਕੁੱਲ ਰਕਮ 16,33,670/- ਰੁਪਏ (ਸੱਤਾਂ ਲੱਖ ਤੋਤੀ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਸੱਤੱਤਰ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ) 12.01.2026 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਨ ਖਾਤਾ ਨੰ. 2406239659849080 ਲਈ ਰੁਪਏ ਹਨ, 15,42,509/- (ਪੰਦਰਾਂ ਲੱਖ ਤਰਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਨੌਂ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ) 02.06.2026 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੈਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 9001231641329866 ਲਈ ਰੁਪਏ ਹਨ, 5,30,119/- (ਪੰਜ ਲੱਖ ਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਇੱਕ ਸੌ ਉਨੀ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ) ਮਿਤੀ: 02.06.2026 ਤੱਕ ਮਿਤੀ 02-ਜੂਨ-2026 ਨੂੰ ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ 20,73,628/- ਰੁਪਏ (ਦੋਹਰਾਂ ਲੱਖ ਤਿਹੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਅਠਾਸੀ ਰੁਪਏ), ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ।	1. ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰਾ ਹਿੱਸਾ ਅਤੇ ਪਾਰਸ਼ਨ ਦੁਕਾਨ ਦੀ ਮਾਪ 2 ਮਰਲੇ ਯਾਨੀ 600 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਜੋ ਕਿ ਪਸਰਾ ਨੰਬਰ 1738/1/2/46-0) ਵਿਚ ਕੁੱਲ 6 ਕਨਾਲ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 2/120 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ 2015-16 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੇਵਟ ਨੰਬਰ 193 ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 202 ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਬੇਵਟ ਨੰਬਰ 198 ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 205 ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ 2020-21 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਟੋ ਰੋਡ ਸੀਟੋ ਰੋਲਵੇ ਗੇਟ ਦੇ ਨੇੜੇ ਅਬੋਹਰ II, ਤਹਿਸੀਲ ਅਬੋਹਰ, ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ ਪੰਜਾਬ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 24 ਨਵੰਬਰ 2020, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 2020-21/54/1/2546 ਵੇਖੋ। ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਲਿਨੀ ਵਰਮਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਵਿਤਰੀ ਦੇਵੀ ਵਰਮਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਅਧੀਨ: ਪੂਰਬ: ਸੀਟੋ ਰੋਡ ਪੱਛਮ: ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਉੱਤਰ: ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਦੱਖਣ: ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਕੁੱਲ ਲਿਟ-ਅੱਪ ਏਰੀਆ 1084 ਵਰਗ ਫੁੱਟ	ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ (ਸਿਰਫ) 16,00,000/- ਰੁਪਏ (ਸੱਤਾਂ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਈਐਮਐੱਲ 1,60,000/- (ਇੱਕ ਲੱਖ ਸੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ) ਵਾਧੀ ਹੋਈ ਮਨੀ ਰਕਮ 16,00,000/- ਰੁਪਏ (ਸਿਰਫ ਦਸ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ)	02 ਜੁਲਾਈ 2026 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 01:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪੰਜ ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਿਤ ਐਡਸਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਨਾਲ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ 01 ਜੁਲਾਈ 2026 ਸ਼ਾਮ 05:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਏਯੂ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਬੈਂਕ ਸ਼ਾਖਾ ਪਸਰਾ ਨੰਬਰ 702 ਦੁਰਗਾ ਅਬੋਹਰ ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ, ਪੰਜਾਬ 152116 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ bhanu.singh3@aubank.in ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ 15 ਅਤੇ 16 ਜੂਨ 2026

ਨੋਟ: ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਸਮੇਂ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਪਈ ਕੋਈ ਵੀ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ, ਵਰਨੀਚਰ ਅਤੇ ਕੱਧ ਨਾਲ ਜੁੜਿਆ ਹੋਇਆ ਸਾਮਾਨ, ਸਟਾਕ ਚੱਲਦੀਆਂ ਵਸਤਾਂ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ ਜਾਂ ਸਮੱਗਰੀ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਬਣਨਗੀਆਂ।

ਸਾਰੇ ਚਾਰਵਾਨ ਪ੍ਰਤੀਭਾਗੀਆਂ/ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਾਂ ਸਹਿਤ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਵਾਸਤੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> ਦੇ www.aubank.in/bank-auction 'ਤੇ ਪਧਾਰਨ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ: ਸ਼੍ਰੀ ਭਾਨੂ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ- 93580-02663 ਈ-ਮੇਲ: bhanu.singh3@aubank.in

ਇਹ ਸਕਿਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਵੇਸਟਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਅਧੀਨ ਵਿਧਾਨਕ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਵੀ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮੋਰਟਗੇਜ਼ਰ ਲਈ ਵਿਧਾਨਕ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧ:

(1) ਸੂਚੀਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚੀਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਅਥਾਰਟੀ AUSEB ਦੇ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਵਾਸਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜੋ ਵੀ ਹੈ" ਅਤੇ "ਬਗੈਰ ਰਿਕੌਰਡ" ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰਾਪਤੀ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਰਿਣ-ਭਾਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। (2) ਆਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਬੋਲੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਪੇਨ ਕਲੀਰ ਦੀ ਕਾਪੀ, ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮਾਲਕ ਵਿਚ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਵੋਟ ਆਈਡੀ, ਪਤੇ ਦਾ ਸਬੂਤ ਈਐਮਐੱਲ ਦੇ ਨਾਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਈਐਮਐੱਲ ਨੂੰ MSME AUCTION POOL ACCOUNT OF AU Small Finance Bank Limited, Current