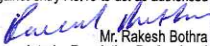


SCHEDULE-I FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF NARANG DEVELOPERS PRIVATE LIMITED	
RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of Corporate Debtor	Narang Developers Private Limited.
2. Date of incorporation of Corporate Debtor	November 09, 1990
3. Authority under which Corporate Debtor is incorporated/registered	Registrar of Companies - Mumbai
4. Corporate Identity Number of Corporate Debtor	U45200MH1990PTC058917
5. Address of Registered Office and Principal Office (if any) of the Corporate Debtor	Regd Office Address: Narang Manor Plot No 96-B, Ground Floor, 15th Road, Bandra-W, Mumbai, Maharashtra, India, 400050
6. Insolvency Commencement Date in respect of the Corporate Debtor	March 28, 2024- date of the Hon'ble NCLT order April 03, 2024 - date of receipt of the order by IRP
7. Estimated date of closure of Insolvency Resolution Process	September 24, 2024 - being 180th day from Insolvency Commencement Date
8. Name and registration number of the Insolvency Professional acting as interim resolution professional	Mr. Rakesh Bothra Reg. No.: IBB/IPA-001/IP-P-01758/2019-2020/12675
9. Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	119-A, 1st Floor, Vinay Bhavya Complex, 159, C S T Road, Kalina, Santacruz East, Mumbai City, Maharashtra - 400098 Email ID: ip.rakeshbothra@gmail.com
10. Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional	Mr. Rakesh Bothra 119-A, 1st Floor, Vinay Bhavya Complex, 159, C S T Road, Kalina, Santacruz East, Mumbai City, Maharashtra - 400098 Email ID: cirp.narangdevelopers@gmail.com
11. Last date for submission of claims	April 17, 2024
12. Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	N.A.
13. Name of Insolvency Professionals identified to act as Authorized Representative of Creditors in a class (Three names for each class)	N.A.
14. (a) Relevant Forms and (b) Details of Authorized Representatives are available at:	Form B - For Claim by Operational Creditors Except Workmen /Employee Form C- For Claim by Financial Creditors Form CA - For Claim by Financial Creditors in a Class Form D - For Claims by A Workmen or an Employees Form E - For Claims by Authorised Representative of Workmen and Employees Form F - For Claims by other Creditors
(a) Format of Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	https://ibbi.gov.in/home/downloads Physical Address: same as mentioned on point 10
<p>Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench in CP(IB)/1142/MB-IV/2023 has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of Narang Developers Private Limited on March 28, 2024.</p> <p>The creditors of Narang Developers Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before April 17, 2024 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.</p> <p>A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorised representative of the class [specify class] in Form CA.</p> <p>Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.</p>	
<p>Date: April 04, 2024 Place: Mumbai</p> <p style="text-align: right;">  Mr. Rakesh Bothra Interim Resolution Professional IBB/IPA-001/IP-P-01758/2019-2020/12675 AFA valid upto 09/07/2024 </p>	



This is only an advertisement for information purpose and not an offer document announcement. Not for publication, distribution or release directly or indirectly into the United States of America or otherwise outside India.

SILGO RETAIL LIMITED Corporate Identification Number: L36911RJ2016PLC049036

Our Company was incorporated as "Silgo Retail Private Limited" on January 9, 2016, under the Companies Act, 2013 with the Registrar of Companies, Jaipur. Subsequently, our Company was converted into a Public Limited Company and the name of our Company was changed to "Silgo Retail Limited" vide special resolution dated July 24, 2018 and a fresh certificate of incorporation consequent to the conversion was granted to our Company on July 28, 2018.

Registered Office: B-11, Mahalaxmi Nagar, Jawahar Lal Nehru Marg, Jaipur - 302 017, Rajasthan, India Contact person: Tripti Sharma, Company Secretary & Compliance Officer Telephone: +91 0141-4919655; | E-mail id: info@silgo.in | Website: www.silgo.in

ISSUE OF UP TO 1,02,70,000 FULLY PAID UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH OF OUR COMPANY (THE "RIGHTS EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 25/- PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ 15/- PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UP TO ₹ 2,567.50 LAKHS# ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 1 EQUITY SHARE FOR EVERY 1 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS THURSDAY, FEBRUARY 22, 2024 (THE "ISSUE").

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company would like to thank all its shareholders and investors for their response to the Company's Rights Issue, which opened for subscription on Wednesday, February 28, 2024 and closed on Friday, March 15, 2024 and the last date for On Market Renunciation of Rights Entitlements was Monday, March 11, 2024.

Out of the total 712 Applications for 83,18,166 Rights Equity Shares, 359 Applications for 91,364 Rights Equity Shares were rejected due to technical rejections as disclosed in the Letter of Offer. The total number of valid Applications received were 353 for 82,26,802 Rights Equity Shares, which was 80.10% of the Issue size. In accordance with the Letter of Offer, the Basis of Allotment was finalized on March 20, 2024, by the Company in consultation with National Stock Exchange of India Limited ("NSE"), the Designated Stock Exchange, the Lead Manager to the Issue and the Registrar to the Issue.

*In accordance with Regulation 86 of SEBI ICDR Regulations, our Company is not required to achieve minimum subscription for the Rights Issue.

Table with 4 columns: Category, No. of valid CAFs (including ASBA applications) received, No. of Equity Shares accepted and allotted against Entitlement (A), No. of Equity Shares accepted and allotted against Additional applied (B), Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)

Table with 4 columns: Category, Applications Received (Number, %), Equity Shares Applied for (Number, Value (Rs.), %), Equity Shares allotted (Number, Value (Rs.), %)

Table with 5 columns: Category, No. of Applications, Number of Rights Equity Shares Allotted - Against Entitlement, Number of Rights Equity Shares Allotted against valid additional shares, Total Rights Equity Shares Allotted

Intimations for Allotment / refund/ rejection cases: The dispatch of Allotment Advice cum Refund intimation to the Allottees, as applicable, has been completed on March 30, 2024. The instructions for unblocking of funds in case of ASBA Applications were issued to SCASAs on March 26, 2024. The Listing applications were filed with the National Stock Exchange of India Limited ("NSE") on March 27, 2024.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE RIGHTS EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN DEMATERIALIZED FORM.

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: It is to be distinctly understood that the submission of the Letter of Offer to SEBI should not in any way deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by SEBI.

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the letter of offer has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the letter of offer.

Unless otherwise spaced, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

Table with 3 columns: COMPANY, LEAD MANAGER TO THE ISSUE, REGISTRAR TO THE ISSUE. Includes logos for Silgo Retail Limited, Srujan Alpha Capital Advisors, and Bigshare Services Private Limited.

Place : Jaipur Date : 04 April, 2024 SILGO RETAIL LIMITED has filed a Letter of Offer with NSE, the Designated Stock Exchange. The Letter of Offer is available on NSE at www.nseindia.com, the website of the Lead Manager to the Issue, i.e., Srujan Alpha Capital Advisors LLP at www.srujanalpha.com, website of the company at www.silgo.in and website of the Registrar at www.bigshareonline.com.

The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been and will not be registered under U.S Securities Act and may not be offered, sold, resold or otherwise transferred within the United States, except in transaction not subject to, or exempt from the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Rights Entitlements and the Rights Equity Shares are only being offered and sold outside the United States in offshore transactions in compliance with Regulation 5 under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

FORM B PUBLIC ANNOUNCEMENT (Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF 9 PLANETS PRODUCTS PRIVATE LIMITED

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai has ordered the commencement of liquidation of the 9 Planets Products Private Limited on 28th March, 2024.

The stake holders of 9 Planets Products Private Limited are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 2nd May, 2024, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties. CA Anil Kashi Drolia Liquidator 9Planets Products Private Limited Registration No.: IBBI/PA-001/JP-02327/2020-2021/13482 Date: 4th April, 2024 Place: Mumbai

SCHEDULE-I FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF NARANG DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench in CP(B)/1142/MB-IV/2023 has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of Narang Developers Private Limited on March 28, 2024.

The creditors of Narang Developers Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before April 17, 2024 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Mr. Rakesh Bohra Interim Resolution Professional IBBI/PA-001/JP-P-01758/2019-2020/12675 Date: April 04, 2024 Place: Mumbai

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT (Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017) FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF BOIRON LABORATORIES PRIVATE LIMITED

Notice is hereby given that the Boiron Laboratories Private Limited has commenced voluntary liquidation on 29 March 2024. The stakeholders of Boiron Laboratories Private Limited are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 28 April 2024, to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Date: 4th April 2024 Place: Mumbai

Prakrta Menzes Liquidator of Boiron Laboratories Private Limited Registration No. IBBI/PA-001/JP-P01349/2018-19/12016 Authorization For Assignment valid till 27th November 2024

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF CS HOSPITALITY AND MANAGEMENT SERVICES PRIVATE LIMITED

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the CS Hospitality and Management Services Private Limited on 21st March, 2024. The creditors of CS Hospitality and Management Services Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 15th April, 2024 to the interim resolution professional at the address mentioned against Entry No. 10.

The Financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Date : 2nd April, 2024 Place : Mumbai

Mahesh Kumar Gupta Interim Resolution Professional IBBI/PA-001/JP-P00478/2017-2018/10866 AFA Certificate No.: AA1/10865/02/291024/106190 (Valid till 29.10.2024)

EXPRESS Careers BHARATIYA VIDYA BHAVAN'S A.H. Wadia High School, J.P. Road, Andheri (W), Mumbai - 400 058. (An English medium private, unaided co-educational school recognised by the Govt.) Regd. No. A - 18 (N/68) Dt. 13.01.1969. REQUIRES Teachers for Secondary Section - Marathi & Hindi, Teacher and Pre-Primary Teacher ECCE w.e.f. June 2024. Interested persons are requested to see the notice board for further details or visit school website www.bhavansahwadia.com

CREDAI PUNE METRO Legal cum Admin Executive (Male) at Mumbai to liaise with MahaRERA office having following potentials. Graduate/Post Graduate in Law, Having exposure and more than 5 years' experience in RERA Act and other laws relating to the Real Estate Sector, Smart, Dynamic, Result Oriented, Multi-Functional Personality with good liaison, Fluency in Marathi and English with independent drafting skills & Soft skills, Computer Savvy, Residents of Mumbai and Age around 35 years only preferred, Commensurate Compensation Package for right candidate. Apply with latest resume, photograph, experience and CTC expectation immediately to pbapdka@gmail.com

INDIAN INSTITUTE OF TECHNOLOGY BOMBAY Powai, Mumbai - 400 076 Advertisement No. RECT/ADMIN002/2024 Indian Institute of Technology Bombay, an Institute of national importance adjudged as Institute of Eminence, invites online application for following position(s)/vacancy (ies) of the post(s): Sr. No., Name of the Officer, Pay Details, No. of Position(s) & Reservation. 1. Assistant Security Officer (Job Ref. No. 50566303) Pay Level 6 (35400 - 112400) 4 Positions (1 OBC-NCL, 3 UR) 2. Officer on Special Duty (MEP) (Job Ref. No. 50566904) Pay Level E05 (1144200-218200) 1 Position (OBC-NCL) 3. Officer on Special Duty (Civil) (Job Ref. No. 50566890) Pay Level E05 (1144200-218200) 1 Position (UR)

THE BUSINESS DAILY. FINANCIAL EXPRESS READ TO LEAD FOR DAILY BUSINESS. financialexpress.com

केनरा बँक Canara Bank ARMI-BRANCH, MUMBAI 3rd Floor, Canara Bank Building, Adi Marzban Street, Ballard Estate, Mumbai - 400 001. Tel.: 022-22651128 / 29. Email : cb6289@canarabank.com

SALE NOTICE E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on 19.04.2024, for recovery of US Dollar 3,291,009.43 (US Dollar Three Million Two Hundred Ninety One Thousand Nine And Cent Forty Three Only) equivalent to Rs. 24,88,66,133.00 (Rupees Twenty Four Crore Eighty Eight Lakh Sixty Six Thousand One Hundred Thirty Three Only exchange rate 1USD INR 75.62) as on 30.06.2020 and further interest & other charges from 01.07.2020 onwards, due to Canara Bank from M/s. YR General Trading HK Limited (Borrower) and M/s. Ayanna Realtors Private Limited (Mortgagor and guarantor), Mr. Chanakya Arvind Dhanda (Guarantor) & Mr. Prafullay Subhash chandra Bhat (Guarantor)

Table with 4 columns: Sl. No., Description of the Property, Reserve Price, Earnest Money Deposit. 1. Land & Building of Bungalow No. 4 situated at Survey No. 18, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 23, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 24, Hissa No. 1 to 5, Plot No. 62, 63 & 64, Sector No. E 'Misty Hill' Gold Valley, Near Hotel Greenland Delsol, Village-Tungarli, Tal. Maval, Dist. Pune, Maharashtra admeasuring 7,946.45 sq. ft. Rs. 2,39,00,000.00 Rs. 23,90,000.00

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before 16.04.2024 upto 5.00 p.m. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before 16.04.2024 upto 5.00 pm. Date up to which documents can be deposited with Bank is 16.04.2024 upto 5.00 pm. Date of inspection of properties is 10.04.2024 with prior appointment with Authorized Officer.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mr. Paritosh Kumar, Chief Manager, Canara Bank, ARM-II Branch, Mumbai (Ph. No.022 22651128 / 29 / Mob. No. 8828328297) or Mr. Kundan kumar, Officer, (Mob No. 8825313343) E-mail id : cb6289@canarabank.com during office hours on any working day or to the service provider M/s. C1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase - 2, Gulf Petrochem Building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin-122015, Contact Person Mr. Bhavik Pandya Mob. No. 8866829377 (Contact No.+91124302020/ 21/22/23/24, support@bankeauctions.com; maharashtra@1india.com. Date : 03.04.2024 Place : Mumbai Authorised Officer Canara Bank, ARM-II Branch

घरविक्री सरकारचीही गरज

अन्न, वस्त्र, निवारा या प्रत्येक व्यक्तीच्या मूलभूत गरजा असतात. त्याची पूर्तता करणे किंवा त्यासाठी अनुकूल वातावरण निर्माण करणे ही सरकारची जबाबदारी ठरते. प्रत्येकाला स्वतःचे एक घर असले पाहिजे. ही तर आजच्या आधुनिक काळातली अनिवार्य बाब ठरते. घर या गरजेने आता इतके वेगळे स्वरूप प्राप्त केले आहे की अधिकाधिक घरे विकली जाणे हीसुद्धा सरकारची सर्वांत मोठी गरज झालेली आहे. कारण आजकाल ज्याला आपण रिअल इस्टेट म्हणतो तो गृहबांधणी उद्योग देशातला सर्वांत मोठा आर्थिक उलाढालीचे क्षेत्र झाले आहे. त्यातून गाव, शहरांचा होणारा विकास त्या उद्योगाला लागणारी इतर साधनसामग्री त्यासाठी केला जाणारा अखंड पुरवठा मोठ्या प्रमाणावर निर्माण होणारा रोजगार आणि घरांच्या विक्रीवर सरकारकडून आकारले जाणारे मुद्रांक शुल्क किंवा घरनोंदणी शुल्क त्या त्या राज्य सरकारसाठी उत्पन्नाचा तितकाच मोठा स्रोत झालेला आहे. महाराष्ट्रासारख्या प्रगत राज्यात हा घरबांधणी उद्योग अधिक विकसित स्वरूपात पाहायला मिळतो आणि संपूर्ण देशात सर्वाधिक घरांची विक्रीदेखील महाराष्ट्रात होत असल्याचे समोर येते. या घरबांधणी उद्योगातल्या वाढत्या आर्थिक उलाढालीवर आता राज्य सरकारनेही शिक्षामोर्तव्य केले आहे. गेल्या वर्षभरात मोठ्या प्रमाणावर घरखरेदी विक्रीच्या उलाढाली झाल्या आणि यासाठी केल्या गेलेल्या दस्तनोंदणीतून राज्य सरकारला पन्नास हजार कोटींचे विक्रमी उत्पन्न प्राप्त झाले. गेल्या वर्षी हा आकडा पन्नास ते चाळीस हजार कोटींच्या घरात होता. गेल्या वर्षी तो त्रिंशत्तिस हजार कोटींवर नेला जाईल असे उद्दीष्ट ठेवले गेले होते. परंतु दुसरा दिवाळीच्या सुमारासच हे उद्दीष्ट पूर्ण झाले आणि पुढच्या तीन चार महिन्यांमध्ये दस्त नोंदणीतून पन्नास हजार कोटी रुपये मिळवण्याचा संकल्प केला गेला. विशेष म्हणजे फेब्रुवारी महिन्यात ४८ हजार कोटींपर्यंत पोहचलेली ही दस्तनोंदणी अखेरीस मार्चमध्ये पन्नास हजार दोनशे कोटीपर्यंत जाऊन पोहचली.

वेगाने वाढणारा उद्योग

महाराष्ट्राच्याबाबतीत इतक्या मोठ्या प्रमाणावर दस्त नोंदणीतून राज्य सरकारला उत्पन्न मिळवण्याची ही कदाचित पहिलीच वेळ असावी. घरखरेदी विक्रीतून राज्य सरकारचे वाढलेले हे उत्पन्न अनेक गोष्टींचे दिशानिर्देश करून जाते. प्रत्येक घराच्या किमतीनुसार त्यावर आकारले जाणारे दहा टक्के असलेली स्टॅप ड्युटी आणि त्यातून मिळणारे हे सरकारी उत्पन्न जर इतक्या मोठ्या प्रमाणात होत असेल तर प्रत्यक्ष नव्या घरांची निर्मिती किंवा जुन्या घरांची विक्री या सर्वांमधून राज्यात किमान पाच लाख कोटींची वार्षिक उलाढाल झाल्याचेदेखील स्पष्ट होते या सर्वांमध्ये मुंबई पुणे या दोन महानगरांचा सर्वांत मोठा वाटा असल्याचेही समोर आलेले आहे. मुंबई तर देशभरातच पहिल्या क्रमांकावर राहात आली आहे. जागेची तीव्र टंचाई असूनही या महानगरात दरवर्षी काही हजार घरे नव्याने निर्माण होतात

आणि या घरबांधणी उद्योगाची उलाढाल दरवर्षी वाढत जाते. अर्थातच मुंबईतल्या जागेला सोन्यापेक्षाही जास्त भाव आहे असे म्हटले जाते. दक्षिण मुंबई, मध्यमुंबई या परिसरांमध्ये प्रती चौस फुटाला चाळीस ते पन्नास हजार रुपये मोजण्याचीही लोकांची तयारी असते. उपनगरांमध्येच आज पंचवीस ते पन्नास हजार रुपये प्रती चौसफूट असा भाव दिला जातो. याचा अर्थ मुंबईत लोकांना घरांची किती मोठी गरज आहे हे स्पष्ट होतेच परंतु हीच गरज मुंबईच्या आर्थिक उलाढालीची मोठी बाब ठरली आहे. कोरोना काळांमध्ये अक्षरशः डबघाईला आलेला हा गृहबांधणी उद्योग गेल्या दोन वर्षांपासून पुन्हा तेजीमध्ये आलेला आहे आणि घरांच्या किमती प्रचंड प्रमाणात वाढलेल्याही आहेत. मुंबईत कोणताही सामान्य माणूस नवे घर घेऊ शकत नाही. ज्याचे मासिक उत्पन्न पाच ते दहा लाख रुपयांच्या दरम्यान असेल त्यालाच मुंबईत घर घेणे शक्य होऊ शकते. जो मध्यमवर्गीय किंवा सामान्य माणूस मुंबईत टिकून आहे. तोच मुंबईत राहू शकतो. याचाच अर्थ मुंबईतल्या घरांची गरज ही किती वेगळे स्वरूप धारण करते आहे हे त्यातून स्पष्ट होते.

रेडी रेकरन जैसे थे

एकूण राज्यभराचा विचार केला तर ज्या ज्या ठिकाणी महानगरपालिका आहेत त्या त्या ठिकाणी घर खरेदी विक्री मोठ्या प्रमाणावर होते. शहरांचा विकास ठरवण्याचे जे काही मापदंड आहेत त्यात विस्तारलेली लोकवस्ती ही एक प्रमुख मोजपट्टी ठरते. म्हणजेच शहराची लोकसंख्या वाढणे आणि त्या प्रमाणात ठिकठिकाणी नागरी वस्ती किंवा लोकवस्ती तयार होणे याचाच अर्थ शहराचा विस्तार होणे हे स्पष्ट होते. परंतु तो काही खऱ्या अर्थाने शहराचा विकास नसतो. केवळ लोकसंख्येमुळे त्या महानगराला आलेली ती सूज असते. लोकांची निवाऱ्याची गरज भागवत असताना अन्य मूलभूत सोयीसुविधा मग त्यात रस्ते, पाणी, वीज, दवाखाने, शिक्षण संस्था आणि औद्योगिकरण म्हणजेच रोजगार देणारी व्यवस्थाही तितकीच महत्त्वाची ठरते. दुर्दैवाने अशा प्रकारचे नियोजन होताना दिसत नाही. प्रचंड वेगाने विस्तारणारी ही शहरे आज फक्त बांधकाम उद्योगाला प्रोत्साहन देणारी ठरली आहेत. यासाठी लागणारे सिमेंट, लोखंड, स्टील, यासारख्या उद्योगांना चालना मिळते आणि घरबांधणीसाठी आवश्यक असणाऱ्या मजूरवर्गालाही रोजगार मिळतो. इतर तंत्रज्ञ किंवा पाणी, वीज, यांची पूर्तता करण्यासाठीसुद्धा व्यवसाय उपलब्ध होत जातात. जर सरकारला गृहबांधणी उद्योगातून किंवा त्यासाठी होणाऱ्या दस्तनोंदणीतून भरपूर उत्पन्न मिळत असेल तर त्याचा उपयोग त्या शहरांच्या उत्तम नियोजनासाठी झाला पाहिजे. सरकारने दस्तनोंदणीचे उत्पन्न अधिक वाढावे म्हणून रेडी रेकरनच्या दरात कोणतीही वाढ केलेली नाही. याचाच अर्थ घरविक्री सरकारलादेखील मोठे उत्पन्न मिळवून देणारी गरजच म्हणावी लागते.

कोलकात्याचा दिल्लीवर दणदणीत विजय

विशाखापट्टणमच्या राजशेखर रेडी एसोए व्हीडीसीए क्रिकेट स्टेडियमवर झालेल्या आयपीएलच्या १६ व्या सामन्यात कोलकाता नाईट रायडर्सने दिल्ली कॅपिटल्स संघावर १०६ धावांनी दणदणीत विजय मिळवला. पहिल्या डावात कोलकात्याच्या फलंदाजांनी दिल्लीच्या गोलंदाजांची जोरदार धुलाई केली. त्यामुळे कोलकात्याने ७ बाद २७२ धावांचा डोंगर उभारत आयपीएल इतिहासातील दुसरी सर्वोच्च धावसंख्या नोंदवली. या धावसंख्येचा पाठलाग करताना दिल्लीच्या फलंदाजांना १७.२ षटकांत सर्वबाद १६६ धावांपर्यंत माजल मारता आली. कोलकाता नाईट रायडर्सचा सामनावीर सुनील नरेनने सर्वाधिक ८५ धावांची खेळी साकारली.



विशाखापट्टणम

नॉन स्ट्राईक एंडवरून चौकार-षटकारांची आतषबाजी पाहत होता. एनरिक नॉर्रिच्यायाचा पाचव्या षटकात सॉल्ट १८ धावांवर बाद झाला आणि कोलकात्याला ६० धावांवर पहिला धक्का बसला. नरेनचे वाढक काही थांबावेच नाव घेत नव्हते. त्याने २१ चेंडूंत अर्धशतक पूर्ण केले. पॉवर प्लेमध्ये कोलकात्याने १ बाद ८८ धावा कुटल्या. यहींमागून रिषभ सीमापार जाणारे चेंडू पाहत राहिला.

१८वर्षीय अंगक्रीश रघुवंशीनेही मनगटाचा सुरेख वापर करून खणखणीत षटकारांची खेबाखेली सुरुवात केली. नरेनचा झंझावात १३व्या षटकात थांबवण्यात मिचेल मार्शलला यश आले. त्याने ७ चौकार व ७ षटकारांसह ३९ चेंडूंत ८५ धावांची खेळी केली. अंगक्रीशसह त्याने ४८ चेंडूंत १०४ धावा जोडल्या. अंगक्रीशने २५ चेंडूंत अर्धशतक झळकावले आणि कोलकात्याकडून अनकॅचड खेळाडूने झळकावलेले हे वेगवान अर्धशतक ठरले. तो २७ चेंडूंत ५ चौकार व ३ षटकारांसह ५४ धावा करून माघारी परतला. आंद्रे रसेलने षटकाराची परंपरा कायम राखताना १६ षटकांत संधाला २०५ पर्यंत पोहोचवले. शेवटच्या ४ षटकांत आतषबाजी करून कोलकात्याला सनरायडर्सस हेंदराबादचा २७७ धावांचा

रॅकोर्ड मोडण्याची संधी होती. रसेल व श्रेयस अय्यर यांनी २६ चेंडूंत अर्धशतकी भागीदारी पूर्ण केली. अय्यर ११ चेंडूंत १८ धावांवर बाद झाला. रिंकू सिंगने १९व्या षटकात तीन खणखणीत षटकार खेचले. रिंकू ८ चेंडूंत १ चौकार व ३ षटकारांच्या मदतीने २६ धावांवर सेलबाद झाला. २०व्या षटकात इशान शर्माला गोलंदाजीला आणले गेले आणि त्याने पहिलाच चेंडू अप्रतिम यॉर्कर टाकला आणि १९ चेंडूंत ४ चौकार व ३ षटकारांसह ४१ धावा करणान्या रसेलचा त्रिफळा उडवला. कोलकात्याने ७ बाद २७२ धावा केल्या. ही आयपीएल इतिहासातील दुसरी सर्वोच्च धावसंख्या ठरली.

रेकोर्ड मोडण्याची संधी होती. रसेल व श्रेयस अय्यर यांनी २६ चेंडूंत अर्धशतकी भागीदारी पूर्ण केली. अय्यर ११ चेंडूंत १८ धावांवर बाद झाला. रिंकू सिंगने १९व्या षटकात तीन खणखणीत षटकार खेचले. रिंकू ८ चेंडूंत १ चौकार व ३ षटकारांच्या मदतीने २६ धावांवर सेलबाद झाला. २०व्या षटकात इशान शर्माला गोलंदाजीला आणले गेले आणि त्याने पहिलाच चेंडू अप्रतिम यॉर्कर टाकला आणि १९ चेंडूंत ४ चौकार व ३ षटकारांसह ४१ धावा करणान्या रसेलचा त्रिफळा उडवला. कोलकात्याने ७ बाद २७२ धावा केल्या. ही आयपीएल इतिहासातील दुसरी सर्वोच्च धावसंख्या ठरली.

टी-२० मालिकेतून न्यूझीलंडच्या १३ खेळाडूंची माघार

न्यूझीलंडचे नेतृत्व करण्याची ही पहिलीच वेळ असेल. ट्रेट बोल्ट, डेव्हॉन कॉनवे, लॉकी फार्व्हुसन, मॅट हेन्री, डॅरिल मिचर, ग्लेन फिलिप्स, रचिन रवींद्र, मिचेल सॅन्टन आणि केन विल्यमसन हे न्यूझीलंडचे खेळाडू आयपीएलमध्ये खेळत आहेत. संध्याचे व्यस्त वेळापत्रक लक्षात घेता टीम साऊदीच्या नावाचा विचार करण्यात आला नाही. टॉम लॅथम, विल यंग, कॉलिन मुनरो हे देखील वेगवेगळ्या कारणांमुळे पाकिस्तान दौऱ्यावर जाणार नाहीत. ३१ वर्षीय मायकेल ब्रेसवेल दुखापतीमुळे गेल्या वर्षी मार्चपासून मैदानबाहेर होता. त्याने आपला पहिला टी-२० आंतरराष्ट्रीय सामना दोन वर्षापूर्वी खेळला होता. या फॉर्ममध्येथे त्याने आतापर्यंत फक्त १६ आंतरराष्ट्रीय सामने खेळले आहेत. न्यूझीलंडच्या संघात गेल्या वर्षी टी-२० वर्ल्ड कप खेळलेल्या सात खेळाडूंचा समावेश आहे. याशिवाय फलंदाज टीम रॉबिन्सन आणि वेगवान गोलंदाज विल ओ'रुके या दोन नव्या चेहऱ्यांचाही संघात समावेश करण्यात आला आहे.

श्रीमई संतोष, श्रीजा, शरण्याची आगेकूच

पुणे मेट्रोपॉलिटन जिल्हा टेनिस संघटना (पीएमडीटीए) आयोजित पीएमडीटीए मानांकन ओम दळवी स्मृती टेनिस स्कुल करंडक १२ आणि १४ वर्षाखालील गटाच्या ब्राॅन्झ सीरिज टेनिस स्पर्धेत मुलींच्या गटात श्रीमई संतोष, श्रीजा कलशेट्टी, शरण्या सावंत तर मुलांच्या गटात आदित्य उपाध्ये, विआन पेंडुरकरने मानांकित खेळाडूंना पराभवाचा धक्का दिला.

लखनऊचा शिवम मावी आयपीएलच्या हंगामातून बाहेर



लखनऊ

मावी आयपीएलच्या १७ व्या हंगामातून बाहेर झाला आहे. लखनऊने सोशल मीडियावर शेअर केलेल्या व्हिडिओमध्ये मावीने त्याला दुखापतीमुळे या आयपीएल हंगामातून बाहेर पाडावे लागल्याचे सांगितले. या व्हिडिओतून मावीने सांगितले की, 'मी स्पर्धा खूप मीस करत आहे. मी इथे दुखापतीनंतर आलो होतो आणि विचार केला होता की, मी संघासाठी सर्व सामने खेळीन आणि

साली पदापण केले होते. त्याने आतापर्यंत आयपीएलमध्ये ३२ सामने खेळले असून ३० विकेट्स घेतल्या आहेत. मावीच्या बदली खेळाडूची घोषणा अद्याप लखनऊने केलेली नाही. सध्या लखनऊ संघात मॅट हेन्री, शारम जोसेफ, मोहसिन खान, नवीन-उल-हक, मयंक यादव, यश ठाकूर, अर्शद खान आणि युधवीर सिंग हे वेगवान गोलंदाजीसाठी पर्याय आहेत.

हरियाणा, गोवा, उत्तराखंड आणि राजस्थान उपांत्य फेरीत दारवल

गतिमान करीत महाराष्ट्रावर पहिला लोण देत १५-१३अशी नाममात्र आघाडी घेतली. पुन्हा खेळाची गती कायम राखत दुसरा लोण देत उत्तर प्रदेशने आपली आघाडी २५-१७ अशी वाढविली. विश्रंतीला २६-१७ अशी उत्तर प्रदेशकडे आघाडी होती. उत्तराधात देखील खेळाचा जोश कायम राखत आणखी तीन लोण महाराष्ट्रावर देत उत्तर प्रदेशने गुणांचे अर्धशतक पार केले. उत्तर प्रदेशच्या ज्योती व हिमांशी यांना रोखणे महाराष्ट्राला कठीण जात होते. तर उत्तर प्रदेशचा बचाव भेदने महाराष्ट्राला कठीण जात होते. त्यामुळेच महाराष्ट्राला मोठ्या फरकाने पराभवाचा सामना करावा लागला. सुरुवातीला बिंदीसा सोनार, मोनिका पवार यांनी

चांगली कामगिरी करेल. मात्र दुर्दैवाने मला ही स्पर्धा सध्या सोडावी लागत आहे कारण मला दुखापत झाली आहे. मावीला आयपीएल २०२४ च्या आयपीएल लिलावात लखनऊने ६.४० कोटींना खरेदी केले होते. दरम्यान, तो लखनऊने खेळलेल्या पहिल्या तिन्ही सामन्यात खेळला नव्हता. आता तो संपूर्ण हंगामातूनच बाहेर झाला आहे. मावीने आयपीएलमध्ये २०१८

चांगली चमक दाखविली. नंतर मात्र त्या टेपाळल्या. उपांत्यपूर्व फेरीच्या सामन्यात हरियाणाने पंजाबला, गोव्याने

उत्तर प्रदेशला, राजस्थानने छत्तीसगडला, तर उत्तराखंडने तामिळनाडूला पराभूत करीत उपांत्य फेरी गाठली.

भायखळामध्ये शालेय कॅरम स्पर्धा ६ एप्रिलला

मुंबई आयडियल स्पोर्ट्स अकॅडमीतर्फे क्रीडा मळाभार व जे.जे. रुग्णालय परिसरातील नवरात्र महोत्सव मंडळाचे भूतपूर्व सरचिटणीस स्व. दिलीप करंगुटकर यांच्या तृतीय स्मृतीदिनानिमित्त ६ एप्रिल रोजी भायखळ्या येथे विनाशुल्क शालेय कॅरम स्पर्धा आयोजित केली आहे. १५ वर्षाखालील शालेय मुलामुलींसाठी होणाऱ्या मोफत एकेरी कॅरम स्पर्धेतला आठ विजेत्यांना आकर्षक चषक-पदक व स्टांपवर देऊन सन्मानित करण्यात येणार असल्याची माहिती कार्याध्यक्ष गोविंदराव मोहिते यांनी दिली.

स्व. दिलीप करंगुटकर स्मृतीप्रीत्यर्थ सलग तिसऱ्यांदा क्रीडा स्पर्धा आयोजित करण्यात आली आहे. स्पर्धेला नवरात्र महोत्सव मंडळ व अविनाश स्पोर्ट्स यांचे सहकार्य लाभले आहे.

सुविचार विलास कोळेकर
 खंडाळा, रत्नागिरी. मो.वा. ९४२२४२०६९९
 मदत आणि स्मित हास्य ही अशी दोन सुगंधी द्रव्ये आहेत,
 ती जेवढी तुम्ही दुसऱ्यांवर शिंपडाल,
 तेवढे तुम्ही जास्त सुगंधीत होत जाणार.

पंचांग गुरुवार ४ एप्रिल, २०२४
 शक १९४५ शोभनानामसंवत्सर
फाल्गुन कृष्ण दशमी
 नक्षत्र : श्रवण
 राणी उदय - ०६-३२
 राणी अस्त - १८-५२
 श्री रामानंद बीडकर महाराज पुण्यतिथी

मुद्रक, प्रकाशक सौ. जयश्री रमाकंट खाडिलकर-पंडे यांनी हे दैनिक नवाकाळ ऑफिस आणि नवाकाळ प्रेस कारना १) दंगट मीडिया प्रा.लि., पता: प्लॉट नं. २२, दिवा एमआयडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, विष्णू नगर, दिवा, नवी मुंबई -४००७०८. २) एलिंगट ऑफसेट प्रिंटर्स प्रा.लि., पता: प्लॉट नं.एफ ७-१ आणि एफ ७-२/२, एमआयडीसी, शिरोली इंडस्ट्रीयल एरिया, शिरोली गाव, ता.हातकणगण, जिल्हा कोल्हापूर - ४९६९२२ येथे छापून घेतले व नवाकाळ विल्डिंग, १३ नवाकाळ पथ, खाडीलकर रोड, गिरगाव, मुंबई -४००००४ येथे प्रसिद्ध केले.
 संपादक : रोहित रमाकंट पंडे
 संपर्क : संपादक विभाग : ८६५२२०१४४०, खाहिरात विभाग : ८९०८९९६४२३, ८९०८९९६४२९, छोटाया जाहिराती: ८४२२८९७४४५. वितरण विभाग : ९५९४९३६४४९ ई-मेल navakal.1923@gmail.com 'नवाकाळ ऑफिस व नवाकाळ प्रेस'चे प्रकाशन दैनिक 'नवाकाळ' आर.एस.आय.क्र.९८१४/५७ स्थानपत्र ७ मार्च १९२३/ फाल्गुन वद्य ५ शके १८४४
 Printed and Published by Jayshree Ramakant Khadilkar-Pande On behalf of Navakal Office And Navakal Press. Printed at 1) Dangat Media Pvt. Ltd., Address : Plot No.22, Digha M.I.D.C., TTC Industrial Area, Vishnu Nagar, Digha, Navi Mumbai - 400 708. 2) Elegant Offset Pvt. Ltd., Address : Plot No.F7-1 & F7-2/2, M.I.D.C., Shiroli Industrial Area, Village Shiroli, Tal. Hatkanagle, Dist Kolhapur-416122. Published at Navakal Building, 13 Navakal Path, Khadilkar Road, Girgaum, Mumbai - 400 004. Editor - Rohit Ramakant Pande

पाककृती

मेथी-मटार मलाई

★ साहित्य - १ वाटी हिरवे मटार, १ मेथीची जुडी, ४ हिरव्या मिरच्या, एक टोमॅटो, २ चमचे साखर, २ चमचे क्रीम १ कप दूध, थोडी हळद, थोडा गरम मसाला, १२ ते १५ काजू, १०० ग्रॅम खवा, पाव वाटी खरबूज बी, ४ चमचे तेल, ४ लवंग, ४ छोटे वेलढोडे, ४ कढे मिर, २ तमालपत्र, २ चमचे आले लसणाची पेस्ट

★ कृती - काजू आणि खरबूज बी एक तास गरम पाण्यात भिजवावे. नंतर मिक्सरमध्ये व्यवस्थित बारीक पेस्ट करावी. मटार उकडून घ्यावेत. मेथी साफ करून निवडून त्याला मीठ लावून १० मिनिटे ठेवावे. १० मिनिटांनी सुटलेले पाणी काढून टाकावे. कढईत तेल टाकून लवंग, वेलढोडे, तमालपत्र, काळीमिरी आणि आले-लसणाची पेस्ट टाकून परतावे. यात १०० ग्रॅम खवा टाकून व्यवस्थित मिक्स करावे. एक ग्लास पाणी, काजू-खरबूज पेस्ट आणि एक कप दूध घालावे. १०-१५ मिनिटे सतत हलवत शिजवावे म्हणजे मिश्रण फाटणार नाही. चांगले उकळल्यावर चवीनुसार त्यात मीठ टाकावे. मंद आचेवर अर्धा तास शिजवावे. काजू ग्रेव्ही तयार होईल. पुन्हा कढईत तेल गरम करून त्यात जिरे, हळद, टोमॅटो पेस्ट, थोडा गरम मसाला, मटार, मेथी घालून हलवावे. या मिश्रणात काजू ग्रेव्ही घालून ५-१० मिनिटे शिजवावे. दोन चमचे क्रीम घालावे. लज्जतदार, चमचमीत मेथी-मटार मलाई तयार!

तपसिल-१ कॉर्न ई		सार्वजनिक उद्योगणा (भारतीय नावारी आणि दिवाळखोरी मंडळ, (कांयोटि व्वातलारती नारायि विभेडन प्रक्रिया) विडियम २०१८ च्या विडयम ६ अंतर्गत) नारांग डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोचे लक्ष वेधण्याच्या	
प्रस्तुत तपसिल			
१	कांयोटि कर्जादारक नाव	नारांग डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड	
२	कांयोटि कर्जादाराच्या रथापलेती तारीख	०२ नोव्हेंबर, १९९०	
३	प्रतिवस्त्रे त्र्यंय्या अवेनगत कांयोटि कर्जादारकी रथापणा/नोटीसी करण्यत आली आहे.	कंपनी नियंत्रक - मुंबई	
४	कांयोटि कर्जादाराच्या कांयोटि अवेनगत क्र	U45200MH1990PTC058917	
५	कांयोटि कर्जादाराच्या नोटीसीकरण करालीतल्याचा ऑफिस प्रमुख कार्यालयाचा (अवेनगत्य) पता	नोट. कार्यालयाचा पता : नारांग मनोर, प्लॉट क्र. १६-बी, लक्ष मन्गला, १५ वा वस्त्रा, वाट (५), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००१०.	
६	कांयोटि कर्जादारक्या संबंध्यत दिवाळखोरी प्रारंभाची तारीख	२८ मार्च, २०२४ - माननीय एलसीएलटीच्या आदेशाची तारीख ०३ एप्रिल, २०२४ -अयआयडीएने आदेश प्राप्त झाल्याची तारीख.	
७	नादवी विभेडन प्रक्रिया बंद होण्याची अनुमानित तारखट्याबद्दल १०० दिवस.	२४ सप्टेंबर, २०२४ - दिवाळखोरी प्रारंभाच्या तारखट्याबद्दल १०० दिवस.	
८	अतिरिक्त विभेडन व्यवसायिक मूल्यांकन करालीत नादवी व्यवसायिकयोरी नाव आणि नोटीसी करालीत	श्री. जेकेल बोधेर नोटीसी कर. - डिडि।IP-001।IP-P।017582019-2020।2675	
९	मंडळाकडे नोटीसीकरण करण्य्यानुसार, अतिरिक्त विभेडन व्यवसायिक मूल्यांकन करालीत नादवी व्यवसायिकाच्या पत्ता आणि ई-मेल	१९९८, १ ना मन्गला, विडय मन्ग कॉन्व्हेंशन, १५९, ए स्तर टी सेट, कॉलिनग, नॉरथकूब पुर, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००१८ ईमेल : ip.rakeshbhatia@gmail.com	
१०	अतिरिक्त विभेडन व्यवसायिकयोरीत संयंकरांसाठी वापरण्यत येणारा पता आणि ईमेल	श्री. जेकेल बोधेर १९९८, १ ना मन्गला, विडय मन्ग कॉन्व्हेंशन, १५९, ए स्तर टी सेट, कॉलिनग, नॉरथकूब पुर, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००१८ ईमेल : cip.narangdevelopers@gmail.com	
११	दावे सादर करण्य्याची अतिम तारीख	१७ एप्रिल, २०२४	
१२	अतिरिक्त विभेडन व्यवसायिकयोरीत विवाह, रोखून २१ व्या श्या - रोखून (१८) च्या कर्मचारी (बी) अंतर्गत कांरी असल्यार, धनकोचे प्रकॉ	लांगू नाही	
१३	प्रस्तावनायेथे धनकोचे अतिरिक्त प्रतिनिधी मूल्यांकन करण्य्यासाठी अतिरिक्त नारायि व्यवसायिकयोरी नाव (प्रत्येक व्यवसायीती तीत नाव)	लांगू नाही	
१४	(अ) अतिरिक्त प्राप्त आणि (ब) अतिरिक्त प्रतिनिधीयात तपशील येये उलयता आहे :	कॉर्न बी - अतिरिक्त / कर्जातरी वाळकू कर्जादारी धनकोचेद्वारे दाव्यासाठी कॉर्न सी - तितीय धनकोचेद्वारे दाव्यासाठी कॉर्न डी - प्रकॉमिशन विडिय धनकोचेद्वारे दाव्यासाठी कॉर्न ई - अतिरिक्त विडिय धनकोचेद्वारे दाव्यासाठी कॉर्न ए - अतिरिक्त आणि कर्जातरीवाचक अतिरिक्त प्रतिनिधीद्वारे दाव्यासाठी कॉर्न एफ - अय धनकोचेद्वारे दाव्यासाठी	
(३)	प्रस्तावने प्रकॉ आणि (ब) अतिरिक्त प्रतिनिधीयात तपशील येये उलयता आहे :	https://tbi.gov.in/home/downloads	
(४)	अतिरिक्त प्रतिनिधीयात तपशील येये उलयता आहे :	मुद्रा क्र. १० मध्ये नमुद अनुसार	