FORM B

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF SPACEVISION IMPEX PRIVATE LIMITED

Sl. No.	**PARTICULARS**	**DETAILS**
1.	Name of Corporate Debtor	Spacevision Impex Private Limited
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	20/04/2004
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC-Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No.of Corporate Debtor	U23209DL2004PTC125911
5.	Address of the registered office and principal office (if any) ofcorporate debtor	D-14, Kailash Colony, New Delhi-110048
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	21.02.2022
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	21.02.2022 (Liquidator appointed on 04.03.2022)
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Rakesh Prasad Khandelwal IBBI Reg. No. :- IBBI/IPA-002/IP-N-00639/2018 - 2019/11950
9.	Address and E-mail of the liquidator, as registered with the Board	Address:- E-504, Ispatika Apartments, Plot-29, Sector-4, Dwarka, South West, New Delhi-110078 Email Id:- rpkhll@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	Address:- 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road, New Delhi-110005 Email Id:- liq.spacevision@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	03.04.2022

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Court- IV has ordered the commencement of liquidation of the **Spacevision Impex Private Limited** on **21.02.2022.** The Hon'ble NCLT appointed the undersigned as Liquidator on 04.03.2022.

The stakeholders of **Spacevision Impex Private Limited** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 03.04.2022, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.
Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

S/d

Rakesh Prasad Khandelwal
Liquidator of
Spacevision Impex Private Limited
IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-2019/11950

Date : 06.03.2022
Place: New Delhi

IndusInd Bank INDUSIND BANK LIMITED

Plot No 25, Industrial Area, Phase 1, Chandigarh-160002

POSSESSION NOTICE
(Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s. IndusInd Bank Ltd., having office at Plot No 25, Industrial Area, Phase 1, Chandigarh-160002, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter the said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter the said Rules) has issued demand Notice dated 30.12.2021 calling upon the borrowers 1) Ramratan S/o Phool Singh, aged Adult and 2) Sita Devi w/o Ramratan, aged Adult all permanently resided at House No. 33, Gadhi Patti, Teh Rajaund, District Kaithal, Haryana to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 15,27,286/- (Rupees Fifteen Lac and Twenty-Seven Thousand Two Hundred Eighty-Six only) payable and due as on 29.12.2021 and further interest at contractual on the aforesaid rate within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers in particular and to the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this dated **4/3/2022.**

The Borrower mentioned herein above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the said property will be subject to the charge of M/s. IndusInd Bank Ltd., for an amount **Rs. 15,27,286/- (Rupees Fifteen Lac and Twenty-Seven Thousand Two Hundred Eighty-Six only) which excludes further interest at contractual rates on the aforesaid amount, incidental cost, charges thereon.**

DESCRIPTION OF PROPERTY (Secured Asset)

All that piece and parcel of the house property measuring 242 Sq. yds. i.e. 8 Marla being 8/4893 share of 244K-13M comprised in Khewat No. 1309, Khatoni No. 2191, Kittas 37 vide jamabandi for the year of 2013-2014 situated at Village Rajaund, Tehsil Rajaund, District Kaithal within Municipal Limits Cheeka all rights appurtenant thereto vide Sale Deed bearing vasika No. 731, dated 21.09.2018 registered in the office of S.R Rajaund and Mutation No. 11620 dated 25.09.2018 which is bounded by: North: Gali 20 feet, South: Land of Seller, East: Plot of Sh. Mann Singh, West: Gali 18 feet

Place: Rajaund
Date: 4.3.2022

For IndusInd Bank Ltd.,
(Authorized Officer)

Note: Kindly quote the Loan Agreement Number in all your further correspondence.

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

......भरोसे का प्रतीक ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

CIRCLE SASTRA- GHAZIABAD, KJ-13, Kavi Nagar, Ghaziabad,UP, email:-cs8228@pnb.co.in

Rule - 8(1), POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the authorised officer of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in Exercise of Powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice on below mentioned dates calling upon the following borrowers / guarantor to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section – section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on following dates.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank.

The borrower's attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Sr. No.	Name of Borrowers / Guarantors & Branch	DESCRIPTION OF PROPERTIES	Date of Demand Notice / Date of Possession	Amount Outstanding (in Rs.)
1	Sh. Shishpal Singh, Smt. Bimla Devi & Sh. Raj Kumar pal Guarantor Sh. Sanjay Kumar Yadav B/o Vaundhara, Ghaziabad (471800)	All that part and parcel of the property 1/1080, First Floor, (Without roof right) Sector-1, Vasundhara, Ghaziabad, District-Ghaziabad, U.P., covered area 140 sq. mtr., Standing in the name of Sh. Raj Kumar Pal, Within the registration Sub Registrar-IV, Ghaziabad and District- Ghaziabad, U.P., Bounded as : East - Property No.1/1081, West - Property No.1/1079, North - 24 mtr. Wide Road, South - Property No. 1/1069	26-08-2021 / 05-03-2022	₹ 38,18,058/- + Interest & charges thereon

Date : 05-03-2022, Place : Ghaziabad — Authorised Officer, Punjab National Bank

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road,Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of **Vastu Housing Finance Corporation Limited** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred to him under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **14TH October,2021** calling upon the borrower **Mr/Mrs.AWADH TIWARY (Applicant), Mr/Mrs. KHUSHBOO DEVI (Co Applicant)** to repay the amount mentioned in the demand notice bearing account number LP0000000051746 being loan of **Rs. 637016 /- (Rupees Six Lac Thirty Seven Thousand Sixteen)** as on **31-Sept-21** within 60 days from the date of receipt of the said notices.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantor and the public in general that the undersigned has taken Physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on this **03rd Marach, 2022.**

The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Vastu Housing Finance Corporation Limited (DELHI KAPASHERA Branch)** for an amount of **Rs. 637016 /- (Rupees Six Lac Thirty Seven Thousand Sixteen)** and interest thereon, costs etc.

Description of Immovable property

All that part and parcel of the immovable property situated at, property bearing No A-213 khasra no 875 gali no 2 ground floor without roof right rajiv mohalla 15ft gali mandawali fazalpur delhi ,new delhi mandawali ,national capital territory of delhi -110092 , Measuring about 25 Sq.Yds.

North – Entry/ Road 15ft — South – Other Property
East – Pproperty No.212 -32 — West – Property No.214

Date : 06.03.2022 — Authorised officer
Place : Delhi — Vastu Housing Finance Corporation Ltd

केनरा बैंक Canara Bank — सिंडिकेट Syndicate — E-Auction Notice

Regional office 1:- 71 M.G. Road, First Floor, Nehru Nagar, Agra.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/ Symbolic/Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "whatever there is"** for the recovery of dues to the Canara Bank. As per Demand Notice under Section 13(2) & further interest thereon, charges and costs due to the Canara Bank, as detailed in the table below:

Name & Address of Borrower & Guarantors	Total Liabilities	Description of Properties	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money 10%
Branch:- Kamla Nagar SSI, Agra, Contact: Senior Manager (Ph. No 9005967040) e-mail id: cb18815@canarabank.com, EMD Amount: A/C No. 832829500001, IFSC Code: CNRB0008328				
Borrower(s): M/s Rajkumari Cold Storage Pvt Ltd, R/o Village Nagla Dhamal i, post-Saimra Khandoli,Tehsil Etmadpur, Agra- 282006, Through its Director **1.** Shri Shivraj Singh, R/o 11 D/41, Sati Nagar, Naraich, Etmadulla, Agra-282006, **2.** Shri Amit kumar Chauhan, R/o 18B/26A, Neeraj Nagar, Gailana Road, Sikandra, Agra-282007, **Gaurantor(s): 1.** Shri Jagdish Gautam S/o Shri Tejveer Gautam, R/o Vill & P.O Sarai Daud, Mathura 281001. **2.** Shri Ajay Kumar Gautam S/o Shri Natthi Mal, R/o Vill & P.O Payandapur, Aligarh - 202123. **3.** Shri Anil Kumar Gautam S/o Shri Teejveer Gautam, R/o Vill & P.O Sarai Daud, Mathura – 281001. **4.** Shri Shyam Bihari Singh Chauhan S/o Shri Jahar Singh, **5.** Shri Gendpal Singh S/o Shri Tara Singh, Both R/o Vill-Nagla Dhamali, Mauza Saimra, teh Etmadpur, Agra- 282006. **6.** Smt Maha Devi W/o Shri Ramesh Chandra, R/o H.No 50, Ram Nagar Tantoora (NH-2 Highway), Mathura -281121. **7.** Smt Vimlesh Gautam W/o Shri Anil Kumar Gautam, R/o Vandana Enclave,Khoda Colony, Distt Gaziabad- 201307. **8.** Smt Raj kumari W/o Shri Tejveer Prasad, R/o Vill & P.O Sarai Daud, Mathura - 281001 **9.** Smt Baby Gautam W/o Shri Pawan Kumar Gautam, R/o Vill & P.O Payandapur, Aligarh -202123. **10.** Smt Harish Kumari W/o Shri Hariom Prasad, R/o Vill & P.O Sarai Daud, Mathura-281001. 11. Smt Alka Gautam W/o Shri Jagdish Gautam, **12.** Shri Ramesh Chandra S/o Shri Narayan Singh, Both R/o Ram Nagar Tantoora (NH-2 Highway), Mathura-281121.**13.** Shri Mahavir Prasad S/o Shri Brij Nandan, Vill-Naugaon, teh Sadabad,Distt-Hathras 281306. **14.** Shri Cheda Lal S/o Shri Brij Nandan, Vill-Naugaon, teh Sadabad, Distt-Hathras - 281306.**15.** Shri Amit Kumar Chauhan, R/o 18B/26A, Neeraj Nagar, Gailana Road, Sikandra - 282007.**16.** Shri Shivraj Singh, R/o 11D/41, Sati Nagar, Naraich, PS Etmadulla, Agra -282006.	Rs. 1,43,94,367.42 as on 04.10.2021 + Intt. & Others Charges thereon	Cold L&B with Plant & machinery at Khata no 38 Gata No 2191,Village Nagla Dhamali, Mauza Saimara,Tehsil Etmadpur, Distt - Agra in name of M/S Raj Kumari cold storage Pvt Ltd through its Director- Mr Ajay Kumar & Others, Measuring 6644 sq mtr. **Bounded as:** East: Land of Shri Raj Bahadur, West:- Land of Shri Ram Prasad, North:- Road, South:- Land of Shri Prakash.	Physical	Rs. 2,62,39,500 / Rs. 26,23,950/-
Branch:- Balnpur, Agra Contact: Manager:- Ph. No 9458048512 e-mail id: cb1815@canarabank.com, EMD Amount: A/C No. 832829500001, IFSC Code: CNRB0008328				
Borrower:- M/S Deeksha Agro Industries, Prop:- Smt Yagya Dutt Pathak S/O Shri Dharm Prakash Pathak, **Guarantor:-** Smt. Preeti Pathak W/o Shri Yagya Dutt Pathak, 24/92C, Near Punia Pada Railway Crossing Lohamandi Ward Agra, Agra -282002.	Rs. 41,60,051.94 as on 31.08.2021 + Intt. & Others Charges thereon	Residential Property, Situated at Part of House Nagar Nigam No. 24/92C, Mohalla Puniya Pada, Lohamandi Ward, Tehsil & Distt. Agra, in the name of Smt. Preeti Pathak W/o Shri Yagya Dutt Pathak, measuring 38.00 Sqm. **Bounded as:** East:- Part of House no 24/92 of Mr Hemant Pathak, West:- Part of Property no 24/92 of Chandresh Pathak, North:- Part of Property no 24/92A of Hari Shankar Pathak, South:-Exit and Road 20 Feet Wide.	Symbolic	Rs.13,54,500/- / Rs. 1,35,450/-
Branch:- Saket Colony, Agra Contact: Senior Manager:- Ph. No 8192804518 e-mail id: cb2610@canarabank.com, EMD Amount: A/C No. 832829500001, IFSC Code: CNRB0008328				
Borrower: Mrs. Kavita Agarwal W/o Mr. Ajay Kumar Agarwal, R/o Flat No 410 A,4th Floor, Park Valley Apartment, Bodla,Agra-282007, **Gaurantor:-**Mr. Ajay Kumar Agarwal S/o Late Shri Y P Agarwal, R/o Flat No 410 A,4th Floor, Park Valley Apartment, Bodla, Agra-282007.	Rs. 13,20,119/- as on 31.07.2020 + Intt. & Others Charges thereon	Flat No 410 A, 4th Floor,Park Valley Apartment, Bodla, Agra measuring 106 sq mtr. in the name of Mrs. Kavita Agarwal W/o Mr. Ajay Kumar Agarwal. **Bounded as:** East:- Lobby & Upstairs & Exit, West:- Open to Sky, North:- Open to Sky, South:- Flat No. 410	Symbolic	Rs. 18,88,200/- / Rs. 1,88,820/-
Branch: Idgah Agra Branch (Ph. No. 0562-2420159, 2421106 / 8192804506) e-mail id: cb0194@canarabank.com, EMD Amount: A/C No. 832829500001, IFSC Code: CNRB0008328				
Smt Rajendra Devi W/o Vijendra Singh (Borrower) R/o Nagla Shivlal,Near COD Agra – 282001	Rs. 16,32,238/- as on 31.07.2021 + Intt. & Others Charges thereon	Property Situated at part of Khasra No 421, Mauza Sauhalla, Agra in the name of Smt Rajendra Devi W/O Shri Vijendra Singh measuring 83.61 sq mtr. **Bounded as:** East:- 10' Wd Rasta, West:- House of Vijay Singh, North:- Plot of Shailendra, South:- Owner's Property.	Symbolic	Rs. 11,66,400/- / Rs. 1,16,640/-

Last Date & Time for receipt tender document: 22.03.2022 up to 5.00 PM,
Date & Time of e-auction: 24.03.2022 from 11.30 AM to 12.30 PM
(With extension of 5 min. duration each till the conclusion of sale)

For details terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact the related Branch during office hours on any working day.

Date : 06.03.2022 — Authorized Officer, Canara Bank

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF SPACEVISION IMPEX PRIVATE LIMITED

	PARTICULARS	DETAILS
1.	NAME OF CORPORATE DEBTOR	SPACEVISION IMPEX PRIVATE LIMITED
2.	Date of Incorporation of Corporate Debtor	20/04/2004
3.	Authority under which Corporate Debtor is Incorporated/Registered	ROC-Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor	U23209DL2004PTC125911
5.	Address of the registered office & principal office (if any) of Corporate Debtor	D-14, Kailash Colony, New Delhi-110048
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	21.02.2022
7.	Liquidation commencement date of Corporate Debtor	21.02.2022. (Liquidator appointed on 04.03.2022)
8.	Name & Registration Number of Insolvency Professional acting as Liquidator	**Rakesh Prasad Khandelwal** **Regn. No:** IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018 -2019/11950
9.	Address and Email of the liquidator as registered with the Board	**Address:** E-504, Ispatika Apartments, Plot-29, Sector-4, Dwarka, South West, New Delhi-110078 **Email:** rpkhll@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**Address:** 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi-110005 **Email :** liq.spacevision@gmail.com
11.	Last date for submission of Claims	03.04.2022

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Court-IV has ordered the commencement of liquidation of the **Spacevision Impex Private Limited on 21.02.2022.** The Hon'ble NCLT appointed the undersigned as Liquidator on 04.03.2022.

The stakeholders of **Spacevision Impex Private Limited** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **03.04.2022,** to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Rakesh Prasad Khandelwal
Liquidator of Spacevision Impex Private Limited
Regn. No: IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-2019/11950

Date : 06.03.2022
Place : New Delhi

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MODEX INTERNATIONAL SECURITIES LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of Corporate Debtor	MODEX INTERNATIONAL SECURITIES LIMITED
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	07/02/1995
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies- Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor	L74899DL1995PLC065153
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	23/26, Third Floor, East Patel Nagar, Delhi - 110008
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	04th March, 2022
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	31st August, 2022
8.	Name and Registration number of the insolvency professional acting as Interim Resolution Professional	**Name : Sanjay Garg** **Reg. No.:** IBBI/IPA-001/IP-P-01865/2019-2020/12919
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	**Address:**193, Agroha Kunj, Sector 13, Rohini, Delhi -110085. **Email:** rp.sanjaygarg@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	**Address:** 908, 9th Floor, D Mall, Netaji Subhash Place, Pitampura- 100 034 **Email:** cirp.modex@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	18th March 2022
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	N.A.
13.	Names of insolvency professionals identified to act as authorised representative of creditors in a class (three names for each class)	N.A.
14.	(a) Relevant forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	(a) Relevant forms are available at: https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi, Bench IV has ordered the commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process of the **Modex International Securities Limited on 04th March, 2022.**

The creditors of **Modex International Securities Limited**, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **18th March, 2022** to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorized representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorized representative of the class [specify class] in Form CA.- Not Applicable

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Sanjay Garg
Interim Resolution Professional
IP Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01865/2019-2020/12919
Regd. Add: 193, Agroha Kunj, Sector 13, Rohini, Delhi -85
Communication Add: 908, 9th Floor, D Mall, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-34

Date: 06.03.2022
Place: New Delhi

PUBLIC ANNOUNCEMENT

FOR THE ATTENTION OF THE "CLAIMANTS"/ "STAKEHOLDERS" OF SMD INFRA VENTURES PRIVATE LIMITED UNDERGOING LIQUIDATION w.e.f. 25.01.2019

This is to bring to the attention of "Claimants"/ "Stakeholders" of **M/s SMD Infra Ventures Private Limited** who had filed their claims before the former Liquidator Mr. Kuljeet Singh:

Mr. Kuljeet Singh stands replaced vide order dated 17.02.2022 of the Hon'ble NCLT, Chandigarh Bench and the undersigned namely Mr. Amit Kumar Goyal bearing Reg. No. IBBI/IPA-003/ICAI-N-00317/2020-2021/13342 has now been appointed to act as Liquidator in the matter of SMD Infra Ventures Private Limited w.e.f. 17.02.2022.

Pursuant to appointment of the undersigned as Liquidator in the matter by the Hon'ble NCLT vide order dated 17.02.2022:

Notice is hereby given to the "Claimants"/ "Stakeholders" to nominate 2 (two) representatives for inclusion in the Stakeholder's Consultation Committee in accordance with Regulation 31A sub-Regulation (2) of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 within 30 (thirty) days from the date of this publication to the undersigned.

Date of initiation of liquidation proceedings against SMD Infra Ventures Private Limited ("Corporate Debtor")	25.01.2019
Date of appointment of undersigned as Liquidator	17.02.2022
Date of inviting the nominations from the "Claimants"/ "Stakeholders" for representation in the Stakeholders consultation committee	07.03.2022
Last date for submission of nominations	**06.04.2022**
Address and e-mail to be used for submission of nominations	Mr. Amit Kumar Goyal Liquidator In the matter of M/s SMD Infra Ventures Private Limited #4196, Eco City, Phase-I, New Chandigarh, Sahibzada Ajit Singh Nagar, Punjab- 140901 Mobile: +91 9815451777 Email id: liquidator.smdinfra@gmail.com

In the event of non-submission of nominationswithin 30 days, such representatives shall be selected by a majority of voting share of the class, present and voting as mentioned in Regulation 31A sub-Regulation (4) of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Sd/-
Amit Kumar Goyal
Liquidator
In the matter of SMD Infra Ventures Pvt. Ltd.
(Regn No: /IPA-003/IP-N00317/2020-2021-13342)
Mobile No. +91 98154 51777, E-mail - akgoyal47@yahoo.com

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

CENTRAL OFFICE: Chandra Mukhi, Nariman Point, Mumbai
REGIONAL OFFICE: 37/2/4 Sanjay Place, Agra-282002
Phone : 0562-2856960, 2520690, 9759700929

[Appendix IV-A (See Proviso to Rule 8(6)]
Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E – Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Central Bank of India, Secured Creditor, the **Symbolic/Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank ofIndia, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", on **25/03/2022** between 12:00 Noon to 4:00 PM, for the recovery of dues to the Central Bank of India, SecuredCreditor from the following Borrower (s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) of the resepective property/ies is furnishing below.

Last Date and Time for submission of EMD amount is : Date 24.03.2022 upto 4:00 PM

Name & Add. of Borrower	Description of Mortgaged Property	Dt. of 13(2) Notice & Outstanding Dues / Dt. of Possession Notice	Reserve price / EMD / Bid Increase Amount
Senior Manager, Branch – Tajganj, Distt., Agra, Mob. No. 9336476311, Tel no 0562-2232824, E-mail ID: bmagra0236@centralbank.co.in			
Borrower- Mr. Praveen Kumar S/o Mr. Hukum Singh Parihar & Mrs. Kushma Devi W/o Mr. Praveen Kumar, Add: House No. 54, Kushboo Residency, Mauza Semari, Tehsil & District Agra	All that part and parcel of the Residential Property consisting of H. No. 54, Kushboo Residency, Mauza Semari, Tehsil & Distt. Agra, Area- 52.44 Sq. Mtr., Property in the name of Mrs. Kusuma Devi W/o Mr. Praveen Kumar, Bounded as: East- House No 59, West- Road 7.30 Meter wide, North- House No 53, South- House No. 55,	Dt. 04-07-2019 ₹ 14,27,758/- + intt. & other exp. Less Recovery thereafter, If any / Symbolic Possession Dt. 04-01-2020 / Physical Possession Dt. 16-01-2020	Rs. 9.90 lac Reserve price / Rs. 0.99 lac EMD / Rs. 10,000/- Bid increase amount
Chief Manager, Branch - Civil Lines, Agra Mob no: 9336476108, Tel no 0562-2858822, E-mail ID: bmagra0234@centralbank.co.in			
Borrowers- 1. M/S Technocrat Transformers (Prop. Late Mr. Rajiv Mittal), **Add.-** D-37, UPSIDC, Block-C, Sikandra, Agra, 2. Mrs. Anubha Mittal W/o Late Mr. Rajiv Mittal, 3. Mr. Nitesh Mittal S/o Late Mr. Rajiv Mittal, 4. Mrs. Ambuja Mittal D/o Late Mr. Rajiv Mittal, All Legal Heir of Borrower/Prop. Late Mr. Rajiv Mittal, **Guarantor-** Mrs. Anubha Mittal W/o Late Mr. Rajiv Mittal, **Add. of All-** Flat No. 501, Ganpati Kings, Kakretha, Sikandra, Agra.	(1) All that part & parcel of Leasehold Industrial Property (Land & Building) consisting of Plot No. D-37, Site-C, UPSIDC Industrial Area, Lohamandi Ward, (It is a lease hold property lessor - UPSIDC for period of 90 years from dt. 06.04.1987. Now un- expired period of lease is 55 years), Area- 2361 Sq.Mtr., Property in the name of M/s Technocrate Transformer through its Director Late Shri Rajiv Mittal, Bounded as: East- Plot No D-38, West- Plot No. D-36, North- Railway line, South-12 Mtr. wide Road.	13(2) Date 27-11-2019 & Amount Due ₹ 9,77,03,417/- + intt. & other exp.Less Recoverythereafter, If any / Symbolic Possession Dt. 06-03-2020	1) Rs. 385 lac Reserve price / EMD Rs. 38.50 lac / Rs. 50000/- Bid increase amount
(2), All that part and parcel of the residential property, (Vacant plot) **consisting of Plot No 4. Khasara No. 158(Min), Mauza Lakhanpur, Ward Lohamandi Agra, Distt. Agra, Area- 1676.38 Sq. Mtr., Property in the names of Late Mr. Rajeev Mittal. Bounded as: East- Plot of Mrs. Usha, West- Plot No. 3 of Sri Ravindra Kr. Jain, North- 9 Mtr. wide Road (Now 100 ft. wide Road), South- Plot Other's.**			2) Rs. 212 lac Reserve price / EMD Rs. 21.20 lac / Rs. 20000/- Bid increase amount
(3) All that part and parcel of residential property, (Vacant plot) Consisting of Plot No. 92A, Neerav Nikunj Phase II, Khasra No. 591, Mauza Kakretha, Hari Parwat Ward, Agra, Uttar Pradesh, Area-315.85 Sq.Mtr., Property in the name of Late Mr. Rajiv Mittal, Bounded as: East- Plot No. 93, West- Plot No. 92, North-40 Ft. wide Road, South-Plot No. 91			3) Rs. 80 lac Reserve price / EMD Rs. 8 lac / Rs. 10000/- Bid increase amount

Date of E- Auction 25-03-2022 between 12:00 Noon to 4:00 PM with Auto Extension of 10 Minutes

Intersted Bidders will register on website https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi **and upload their KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider, EMD Amount to be deposited in Global EMD wallet through NEFT only (Procedure- Buyer/ Bidder has to login in his MSTC-IBAPI portal using his login id & password. Click on the link "Pay Pre-Bid EMD", generate a challan selecting the option NEFT & the go to bank to make NEFT payment).**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the website of Central Bank of India, (as Secured Creditor's), i.e. https://www.centralbankofindia.co.in, or IBAPI portal https://www.ibapi.in and Bank's approved service provider's website i.e. https://www.mstcecommerce.com.

Date : 05-03-2022 **Place: Agra** **Authorised Officer**

TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LTD.

Branch Address: Branch Address: Sai Tower, 2nd Floor, 9, Bhargava Estate, Civil Lines, Kanpur - 208001

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
(Under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

LOAN ACCOUNT 8471416 AJAY KUMAR PAWAN KUMAR JAIN

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/ Co- Borrower that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Financial Services Ltd. **(Secured Creditor/TCFSL)**, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Tata Capital Financial Services Ltd. (Secured Creditor), will be sold **on 29TH DAY OF MARCH, 2022** "As is where is basis" & "As is what is and whatever there is & without recourse basis".

Whereas the sale of secured asset is to be made to recover the secured debt and whereas there was a due of a sum of **Rs.2,24,13,179/- (Rupees Two Crores Twenty Four Lakhs Thirteen Thousand One Hundred and Seventy Nine Only)** including all costs, interest etc. as on **20.05.2021 from Borrowers/Co-Borrowers, i.e., 1. AJAY KUMAR PAWAN KUMAR JAIN, 2. M/S PREMIER ISPAT LIMITED, Through its Director, 3. PREETI JAIN, 4. ARUN PAWAN JAIN ALIAS ARUN JAIN, 5. AMIT KUMAR PAWAN KUMAR JAIN ALIAS AMIT KUMAR JAIN, 6. VINAY KUMAR JAIN ALIAS VINAY JAIN, & 7. SANTOSH JAIN.** Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said property shall be sold by E- Auction at 2 P.M. on the said **29TH DAY OF MARCH, 2022** by TCFSL, having its branch office at **Sai Tower, 2nd Floor, 9, Bhargava Estate, Civil Lines, Kanpur - 208001.** The sealed E- Auction for the purchase of the property along with EMD Demand Draft shall be received by the Authorized Officer of the **TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LTD** till 5 P.M. on the said **28TH DAY OF MARCH, 2022.**

Description of Secured Asset	Type of Possession Constructive/ Physical	Reserve Price (Rs) / Earnest Money (Rs)
PLOT NO. 9/H, BLOCK NO. H-1, SCHEME NUMBER 2, ADMEASURING 356 SQUARE YARDS (VARG GAJ), SITUATED AT KIDWAI NAGAR, KANPUR, UTTAR PRADESH, MORE PARTICULARLY DESCRIBED IN ORIGINAL FREEHOLD DEED DATED 14.09.1998, EXECUTED IN FAVOR OF AJAY KUMAR JAIN, VINAY JAIN, AMIT JAIN & ARUN JAIN, IN THE OFFICE OF SUB REGISTRAR (IV) KANPUR, UTTAR PRADESH. BOUNDED AS :- EAST : PLOT NO. 10/H, WEST : PLOT NO. 8/H NORTH : 120 FT ROAD, SOUTH : PLOT NO. 8 & 9 PLOT NO. H.1/10, BLOCK NO. H-1, SCHEME NUMBER 2, ADMEASURING 356 SQUARE YARDS (VARG GAJ), KIDWAI NAGAR, KANPUR, UTTAR PRADESH, MORE PARTICULARLY DESRCRIBED IN FREEHOLD DEED DATED 14.09.1998, EXECUTED IN FAVOR OF SANTOSH JAIN, REGISTERED IN THE OFFICE OF SUB REGISTRAR (IV) KANPUR, UTTAR PRADESH	CONSTRUCTIVE	Rs. 5,77,51,900/- / Rs. 57,75,190/-

The description of the property that will be put up for sale is in the Schedule. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The claim of Secured Creditor is ***sub-judice*** before the **Hon'ble Debts Recovery Tribunal, Allahabad**. The sale shall be subject to the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002. The E-auction will take place through portal https://disposalhub.com on **29TH DAY OF MARCH, 2022** between **2.00 PM to 3.00 PM** with unlimited extension of 10 minutes each. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LTD." payable at **Kanpur, Uttar Pradesh.** Inspection of the property may be done on **14.03.2022 between 11 AM to 5.00 PM.**

Note: The intending bidders may contact the Authorized Officer **Mr. Ayan Bhattacharya, Email id Ayan.Bhattacharya@tatacapital.com and Mobile No.7290010751.**

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in secured creditor's website, i.e., https://www.tatacapital.com/content/dam/tata-capital/pdf/tcfsl/AUCTIONTERMS%26CONDITIONS.pdf, or contact Authorised Officer or Service Provider- Nexxen Solutions Private Limited.

Sd/-
Authorized Officer,
Tata Capital Financial Services Ltd.

Place: KANPUR, UTTAR PRADESH
Date- 06.03.2022

IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL AT BENGALURU

I.A. No. 99 of 2021
In
C.P. (I.B.) No. 148 of 2017

BETWEEN:

Shri Srikantiah Shivaswamy
Liquidator in the Liquidation of
Le Ecosystem Technology India Pvt. Ltd.
Having its registered office at:
Nos. 295 and 206, 2nd Floor, Prestige Meridian I No.29,
Mahatma Gandhi Road, Bengaluru. ....Applicant

AND:

1. **LeCorp, Hong Kong**,
Having registered office at:
27/F, EGL Tower, 83, Hung To Road,
Kwun Tong, Kowloon, Hong Kong. ...Respondent No.1

2. **Rolex Logistics Pvt. Ltd.**
A company registered under the Companies Act, 1956,
Having its registered office at: # 85 1st floor, 1st Cross, 5th Main,
Domlur II Stage, Bengaluru-560071. ...Respondent No. 2

3. **M/s Infinity Enterprises**
a Partnership firm registered under Indian Partnership Act 1932 Add: 7255, 2nd Floor, Ajindra Market, Prem Nagar, Shakti Nagar Chowk , Delhi-11007 & BS -199, Shalimar Bagh, Delhi-10088

AND:

DHL Supply Chain India Pvt. Ltd.
H 579, K Square, Kurund Village,
Opp. Oye Punjabi Restaurant,
Mumbai-Nasik Highway, Bhiwandi- 421-101. ...Respondent No. 3

NOTICE TO RESPONDENT NO. 3 BY PAPER PUBLICATION

Where as the Applicant, above named, has instituted an Interlocutory Application No. 99/2021 in CP IB No. 148/BB/2017 against Respondents above named under Sections 66 and 67 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 before the Hon'ble National Company Law Tribunal at Bengaluru.

M/s. Infinity Enterprises is hereby summoned to appear before the Hon'ble National Company Law Tribunal, at Bengaluru in person or through advocate on the 22nd day of March, 2022 at 10.30 A.M failing which the Application will be heard and disposed off ex parte.

Given under my hand and seal of the Court on 4th day of March 2022.

Court Officer/
National Company Law Tribunal. Benaaluru
ADVOCATES FOR THE APPLICANT
Poovayya & Co.
The Estate, Level Four, 121, Dickenson Road,
Bangalore-560 042.

For All Advertisement Booking
Call : 0120-6651214

रेलवे और मेट्रो में बढ़ रहा है स्वदेशी तकनीक का भरोसा

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 5 मार्च।

आत्मनिर्भर भारत के तहत रेलवे और मेट्रो में स्वदेशी तकनीक को लेकर भरोसा बढ़ रहा है। केंद्र सरकार की ओर से कोरोनाकाल के दौरान भी स्वदेशी तकनीक और प्रौद्योगिकी विकास को लेकर कई अवसर प्रदान किए गए। शुक्रवार को रेल दुर्घटनाओं को रोकने के लिए दुनिया की सबसे सस्ती रेल सुरक्षा तकनीक ई–स्वदेशी 'कवच' के सफल परीक्षण के बाद रेल यात्रियों का विश्वास बढ़ा है।

'वन स्टेशन वन प्रोडक्ट' की अवधारणा के तहत 400 वंदे भारत एक्सप्रेस ट्रेनों का विकास और निर्माण देश में ही करने का फैसला लिया गया है। अगले तीन वर्षों के दौरान मल्टीमाडल लाजिस्टिक्स सुविधाओं के लिए 100 पीएम गतिशक्ति कार्गो टर्मिनल भी विकसित करने की बात कही गई है। रेलवे स्टेशनों और बड़े पैमाने पर शहरी परिवहन के बीच मल्टीमाडल कनेक्टिविटी को प्राथमिकता के आधार पर सुगम बनाया जा रहा है। बीते कुछ साल में सुरक्षा मामले में रेलवे की ओर से 'शून्य दुर्घटना' की नीति पर अमल की कोशिश की जा रही है।

उत्तर रेलवे के तहत आने वाले 89 किलोमीटर लंबे सोनीपत–जींद मार्ग पर डीजल इलेक्ट्रिक मल्टीपल यूनिट पर रेट्रोफिटिंग तकनीक के जरिए हाइड्रोजन ईंधन आधारित सेल का इस्तेमाल करने की योजना बन रही है। इस नई तकनीक के जरिए भारतीय रेल यह जानने का प्रयास करेगी कि क्या मौजूदा डीजल इंजन से चलने वाली को हाइड्रोजन ईंधन का इस्तेमाल करने के लिए रेट्रोफिट किया जा सकता है या नहीं? दिल्ली मेट्रो ने रेड लाइन (शहीद स्थल–रिठाला) पर स्वदेशी पहले स्वचालित ट्रेन पर्यवेक्षण (आई–एटीएस) और सिग्नलिंग तकनीक का परीक्षण कर चुकी है। आत्मनिर्भर भारत के तहत कम्युनिकेशन बेस्ड ट्रेन कंट्रोल (सीबीटीसी) और सिग्नलिंग तकनीक की दिशा में यह पहल की गई। इस तकनीक की बदौलत ही मेट्रो को चालकरहित करना संभव हुआ। फेज–चार के सभी मेट्रो गलियारों पर नई तकनीक का इस्तेमाल होगा।

डीएमआरसी के प्रबंध निदेशक मंगू सिंह के अनुसार मेट्रो में स्वदेशी तकनीक प्रणाली देश के बाहर भी लोकप्रिय होगा। स्वयं प्रधानमंत्री ने नारा दिया है 'लोकल इज वोकल'।

शादी में खाना खाने से 1200 से अधिक लोग हुए बीमार

मेहसाणा, 5 मार्च (भाषा)।

गुजरात के मेहसाणा जिले में कांग्रेस के एक स्थानीय नेता के बेटे की शादी में खाना खाने के बाद 1200 से ज्यादा लोग बीमार पड़ गए और उन्हें अस्पताल में भर्ती कराया गया है।

पुलिस ने शनिवार को यह जानकारी दी। विसनगर ग्रामीण पुलिस थाने के एक अधिकारी ने बताया कि यह घटना शुक्रवार देर रात विसनगर तालुका के सावला गांव में हुई।

मेहसाणा के पुलिस अधीक्षक पार्थराज सिंह गोहिल ने कहा कि शादी समारोह में खाना खाने के बाद 1,200 से अधिक लोग बीमार पड़ गए और उन्हें अस्पताल में भर्ती कराना पड़ा। पुलिस अधीक्षक के मुताबिक खाना खाने के बाद लोगों ने उल्टी और दस्त की शिकायत की ।

प्रपत्र बी
सार्वजनिक घोषणा

[भारतीय दिवाला और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 12 के अधीन]

स्पेसविज़न इम्पैक्स प्राइवेट लिमिटेड हितधारकों के ध्यानार्थ

	विवरण	ब्यौरा
1.	कार्पोरेट देनदार का नाम	स्पेसविज़न इम्पैक्स प्राइवेट लिमिटेड
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	20 अप्रैल 2004
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित / पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज–दिल्ली
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या / सीमित दायित्व पहचान संख्या	U23209DL2004PTC125911
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो तो) का पता	डी–14, कैलाश कॉलोनी, नई दिल्ली–110048
6.	कार्पोरेट देनदार के संबंध में ऋण शोध अक्षमता समापन तिथि	21 फरवरी 2022
7.	कार्पोरेट देनदार के संबंध में परिसमापन आरंभन तिथि	21 फरवरी 2022 (परिसमापक को दिनांक 04.03.2022 को नियुक्त किया गया)
8.	परिसमापक के रूप में कार्यरत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर	राकेश प्रसाद खंडेलवाल पंजी. संख्या: IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-2019/11950
9.	परिसमापक का पता और ई–मेल, जैसा कि बोर्ड में पंजीबद्ध है	पता: ई–504, इस्पातिका अपार्टमेंटस, प्लॉट–29, सैक्टर–4, द्वारका, दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली–110078 ईमेल: rpkhll@gmail.com
10.	परिसमापक के लिए पत्राचार के लिए उपयोग किए जाने वाले पते और ईमेल	पता: 8 / 28, तीसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए., अब्दुल अजीज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली –110005 ईमेल: liq.spacevision@gmail.com
11.	दावे प्रस्तुत करने की अन्तिम तिथि	03 अप्रैल 2022

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली, पीठ–IV ने **21 फरवरी 2022** को **स्पेसविजन इम्पैक्स प्राइवेट लिमिटेड** का परिसमापन शुरू करने का आदेश दिया है। माननीय एनसीएलटी ने 04.03.2022 को अधोहस्ताक्षरी को परिसमापक के रूप में नियुक्त किया।

स्पेसविजन इम्पैक्स प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों को इसके द्वारा **03 अप्रैल 2022** को या उससे पहले प्रमाण के साथ अपने दावे परिसमापक को क्रम संख्या 10 में उल्लेखित पते पर प्रस्तुत करने के लिए कहा जाता है।

वित्तीय लेनदार अपने दावों के प्रमाण केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से जमा करेंगे। अन्य सभी हितधारक अपने दावों के प्रमाण व्यक्तिगत, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा जमा कर सकते हैं।

असत्य या भ्रामक प्रमाण प्रस्तुत करने पर जुर्माना किया जा सकता है।

राकेश प्रसाद खंडेलवाल
परिसमापक, स्पेसविजन इम्पैक्स प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकरण सं.: IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-2019/11950

दिनांक: 06.03.2022
स्थान: नई दिल्ली

प्रपत्र स. आईएनसी–26
[कम्पनी (निगमन) नियमावली] 2014 के नियम 30 (6)(क) के अनुसरण में,
सार्वजनिक सूचना
समक्ष : केन्द्र सरकार, उत्तरी क्षेत्र
तथा
कम्पनी अधिनियम, 2013, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) तथा
कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30(6)(क) के विषय में
तथा
जिंदल ज्योति प्रीफैब प्राइवेट लिमिटेड के विषय में
जिसका पंजीकृत कार्यालय 40, भागरथी, सेक्टर–9, रोहिणी, नई दिल्ली–110085 में स्थित है,
..................याचिकादाता

एतद्द्वारा सर्व साधारण को सूचना दी जाती है कि कम्पनी द्वारा सोमवार 21 फरवरी, 2022 को सम्पन्न इसकी असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के निबंधनों में कम्पनी को इसका पंजीकृत कार्यालय "राराक्षे दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में स्थानांतरित करने हेतु सक्षम बनाने के लिए कम्पनी के संस्था ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि हेतु कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन एक आवेदन, केन्द्र सरकार के समक्ष प्रस्तुत किया जाना प्रस्तावित है।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित संशोधन से प्रभावित होने की संभावना है, अपने हित के स्वरूप तथा विरोध के आधार के उल्लेखकारी शपथपत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्तियां निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर सुपुर्द कर सकता है अथवा क्षेत्रीय निदेशक को, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी–2 विंग, द्वितीय तल, पं. दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 के पते पर इस सूचना के प्रकाशन के चौदह दिन के भीतर सुपुर्द करवा सकता है अथवा पंजीकृत डाक से भेज सकता है, जिसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी को इसके नीचे लिखे पते पर स्थित पंजीकृत कार्यालय भेजी जानी चाहिए :

कृते एवं हिते आवेदक
वास्ते जिंदलज्योति प्रीफैब प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता./–
पवन जिंदल
(निदेशक)
डीआईएन : 00159997

तिथि : 05–03–2022,
स्थान : नई दिल्ली
पता : 704, सेक्टर–15, पार्ट–।।, गुरूग्राम–122001

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
जीएन–9, शिवाजी एन्कलेव, रजौरी गार्डन, नई दिल्ली

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) धारा 13(4) के तहत

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 (2002 का 54) के प्रवर्तन के अधीन **यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, राजौरी गार्डन शाखा (पता जीएन–9, शिवाजी एन्क्लेव, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली–110027)** का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियो के अंतर्गत **कर्जदार 1. श्री निरंजन कुमार, ए–42, प्रथम तल, (सामने की तरफ), राम नगर, ओम विहार, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 2. श्रीमती प्रीति कपूर, ए–42, प्रथम तल, (सामने की तरफ), , राम नगर, ओम विहार, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 को एक मांग सूचना दिनांक 10.12.2021 को जारी किया था जिसमें सूचना मे उल्लेखित राशि रू 16,28,646.90 (रु. सोलह लाख अठ्ठाईस हजार छः सौ छियालीस और पैसे नब्बे मात्र)** उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतद्द्वारा उधारकर्ता और गारंटर तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने सुरक्षा हित प्रवर्तन के नियम 8 साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा दिनांक **02.03.2022** को ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपतियो के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन **यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, रजौरी गार्डन, दिल्ली शाखा के प्रभार वास्ते राशि रू 16,28,646.90 (रु. सोलह लाख अठ्ठाईस हजार छः सौ छियालीस और पैसे नब्बे मात्र)) दिनांक 10.12.2021 तक भविष्य का ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा।**

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की और आकर्षित किया जाता है।

अचल / बंधक संपत्ति(यों) का विवरण

सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि प्रथम तल, छत / टेरैस अधिकार सहित, सामने की तरफ, निर्मित सम्पत्ति प्लॉट नं. 42, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज अर्थात 41.81 वर्ग मी., खसरा नं. 940 में से, गॉव नवादा के रेवेन्यू ईस्टेट में, दिल्ली स्टेट दिल्ली, आबादी कॉलोनी जिसे ब्लॉक ए कहते है, राम नगर, ओम विहार, उत्तम नगर, दिल्ली –110059 में स्थित

नीचे भूमि के आनुपातिक अधिकारों के साथ, आम सीढ़ी, प्रवेश द्वार, रास्ता और सबरसिबल, इमारत के सभी आम अधिकारों के साथ, उससे संबंधित अधिकारों सहित, उक्त संपत्ति के भूतल पर आम एक हैचबैक कार पार्किंग स्थान के साथ, चौहद्दी : पूरब में – प्लॉट नं. 43, पश्चिम में – प्लॉट नं. 43, उत्तर में – 20फीट चौडी रोड, दक्षिण में – बिल्डिंग का हिस्सा

दिनांक: 02.03.2022, स्थान : नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

"फार्म नं. आईएनसी–26"

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण] कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित होने वाला विज्ञापन

केन्द्र सरकार के समक्ष (क्षेत्रीय निर्देशक, उत्तरी क्षेत्र)
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप–नियम (5) के खंड (ए) के मामले में
और
इन्फ्रालोगिक्स एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड
जिसका पंजीकृत कार्यालय "एच नंबर 364, आईवीवाई कॉटेज सुखराली सेक्टर 17ए गुरुग्राम, हरियाणा–122001" के मामले में
..... याचिकाकर्ता कंपनी

आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि यह कंपनी 23 फरवरी, 2022 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में अपने पंजीकृत कार्यालय को "हरियाणा राज्य" से "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (एनसीटी) दिल्ली" में परिवर्तित करने के लिए कंपनी के संस्था के मेमोरंडम ऑफ एसोसिएशन में संशोधन की पुष्टि चाहने हेतु कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निर्देशक को सौंपी गई शक्ति, के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कोई भी व्यक्ति जिसका कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो, वह अपने हित के प्रभाव से संबंधित आश्रय एवं आपत्ति की पृष्ठभूमि को दर्शाते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति पर निवेशक शिकायत फार्म दाखिल करके या कंपनी का पंजीकृत कार्यालय एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर वितरित करें या पंजीकृत डाक द्वारा क्षेत्रीय निर्देशक, उत्तरी क्षेत्र, बी–2 विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003, दिल्ली के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक कंपनी के नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाहिए :

"एच नंबर 364, आईवीवाई कॉटेज सुखराली सेक्टर 17ए गुरुग्राम, हरियाणा–122001"

इन्फ्रालोगिक्स एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड
के लिए और उसकी ओर से
एसडी/–
मो. सलमान
निर्देशक
(डीन: 09084053)

दिनांक : मार्च 6, 2022 स्थान: हरियाणा

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI
द्वारका शाखा,
प्लॉट – 54, सेक्टर – 12बी
द्वारका, नई दिल्ली – 110078
फोन: 011 – 28034679, 42781006

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) [नियम 8(1)]

जबकि अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने **बैंक ऑफ इंडिया** की ओर से वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनगर्ठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) के अन्तर्गत तथा नियम 13(2) के सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन), नियम 2002 के नियम 3 के तहत दिए गए अधिकारों का प्रयोग करते हुए दिनांक **09.04.2021** को एक मॉग नोटिस जारी करके ऋणीओं **श्रीमती चंद्रकला राय पत्नी श्री सुधीर कुमार राय और श्री सुधीर कुमार राय, दोनों यहॉ पर: 302, मांगलिक एप्ट्स, प्लॉट नंबर 25, सेक्टर – 6, द्वारका, नई दिल्ली –110075, इसके अलावा: प्लॉट नंबर 36, बी–ब्लॉक, सेक्टर– 52, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर (उ.प्र.) – 201301 और इसके अलावा: प्लॉट नंबर 102, सी – ब्लॉक, सेक्टर –50, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर (उ.प्र.) – 201301, दिनांक 05.04.2021** को नोटिस में वर्णित बकाया राशि **रू. 3,98,72,795.00 (रुपये तीन करोड़ अट्ठानवे लाख बहत्तर हजार सात सौ पिच्यानवे मात्र), व इस से आगे का ब्याज,, लागत, व्यय और अन्य आकस्मिक शुल्क सहित पूर्ण भुगतान उक्त नोटिस मिलने की तारीख से 60 दिनों के भीतर अदा करने को कहा गया था।**

ऋणीओं द्वारा उक्त राशि की अदायगी न करने के कारण ऋणी और जन साधारण को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4), सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित, नियमों के अन्तर्गत दिये गये अधिकारों का उपयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्ति का कब्जा **दिनांक 04 मार्च 2022** को ले लिया है।

ऋणीओं को विशेष रूप से एवं जन साधारण को इस नोटिस के द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे निम्नलिखित संपत्ति से सम्बन्धित कोई लेन देन न करें तथा संपतित में किय गया कोई भी लेन–देन एक राशि के लिए **बैंक ऑफ इंडिया बैंक ऑफ इंडिया, द्वारका शाखा, प्लॉट – 54, सेक्टर – 12 बी, द्वारका, नई दिल्ली – 110078, दिनांक 05.04.2021** को बकाया राशि **रू 3,98,72,795.00 (रुपये तीन करोड़ अट्ठानवे लाख बहत्तर हजार सात सौ पिच्यानवे मात्र) और इससे आगे के ब्याज, लागत, व्यय और अन्य आकस्मिक शुल्क आदि के अधीन होगा।**

अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधान के तहत, सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में ऋणी का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्तियों / चल संपत्तियों का विवरण

प्लॉट नंबर 36, बी – ब्लॉक, सेक्टर – 52, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर (उ.प्र.) – 201301 में स्थित समान रूप से गिरवी रखी गई संपत्ति का सभी भाग व अंश, जो श्रीमती चंद्रकला राय (ऋणकर्ता) के नाम पर है।
चौहद्दी:
उत्तर में: प्लॉट नंबर बी – 37 — दक्षिण में: प्लॉट नंबर बी – 35
पूर्व में: 18 मीटर सड़क — पश्चिम में: प्लॉट नंबर बी – 19

प्लॉट नंबर 102, सी – ब्लॉक, सेक्टर – 50, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर (उ.प्र.) – 201301 में स्थित समान रूप से गिरवी रखी गई संपत्ति का सभी भाग व अंश, जो श्रीमती चंद्रकला राय (ऋणकर्ता) के नाम पर है।
बाउंडेडास
उत्तर में: प्लॉट नंबर सी – 103 — दक्षिण में: प्लॉट नंबर सी – 101
पूर्व में : प्लॉट नंबर सी – 117 — पश्चिम में: 12 मीटर रोड

स्थान: नोएडा
दिनांक: 04.03.2022
प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया

ੴ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ

पंजाब एण्ड सिंध बैंक Punjab & Sind Bank

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

Where service is a way of life

ई–नीलामी (बिक्री केवल ई–नीलामी द्वारा)

सी–1ए, सेक्टर – 63, नोएडा
फोन नं: 0120–4314956

दिनांक 25.03.2022 को पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

बैंक में बंधक रखी अचल सम्पत्ति की वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत बिक्री

जबकि पंजाब ऐंड सिंध बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने हमारी शाखाओं में निम्नलिखित ऋण खातों में बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफासी) अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी की गई सूचना के अनुसरण में निम्नलिखित सम्पत्तियों का कब्जा सम्पत्ति की "जैसा है जहां है" तथा "जैसा है जो भी है" आधार पर बिक्री के अधिकार सहित प्राप्त कर लिया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाइट : **(https://www.bankeauctions.com)** पर उपलब्ध कराए गए ई–नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से संचालित की जाएगी।

अचल सम्पत्तियों का वर्णन

क्र. सं.	कर्जदार / गारंटर एवं शाखा का नाम	सम्पत्ति का वर्णन	कब्जे की स्थिति	मांग सूचना सूचना राशि	सुरक्षित मूल्य	बयाना राशि जमा (ईएमडी) राशि और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि और समय	ईएमडी जमा करने का खाता विवरण	ई–नीलामी की तिथि	संपत्ति निरीक्षण की तिथि	बोली वृद्धि राशि	प्राधिकृत अधिकारी
1.	बीओ – इंदिरापुरम, गाजियाबाद उधारकर्ता – उषा पाल और मोहिंदर सिंह गारंटर – मनोहर लाल	प्लाट नं. ए–8 / 21 डीएलएफ अंकुर विहार ग्राम सादुलाबाद लोनी गाजियाबाद उ0प्र0 में उषा पाल के नाम पर है। क्षेत्रफल – 60.39 वर्ग मीटर	भौतिक	**19–07–2014** रु. 1333008 / –, 30.06.2014 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 14,85,000 / – (रू. चौदह लाख पचासी हजार मात्र)	रु.1,48,500 / – (एक लाख अड़तालीस हजार पांच सौ रुपये मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	14.03.2022 10:00 AM to 12:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्रीमती शेवाली शर्मा मोबाइल – 9818608135 ईमेल – zo.noida@psb.co.in
2.	बीओ – इंदिरापुरम, गाजियाबाद उधारकर्ता – विनोद कुमार गारंटर – राघवेंद्र कुमार	फ्लैट नंबर एसएफ –4 एलआईजी सेकेंड फ्लोर बैक साइड विद रूफ राइट प्लॉट नंबर ए–8 / 21 डीएलएफ अंकुर विहार लोनी गाजियाबाद यूपी में विनोद कुमार के नाम पर है। क्षेत्रफल – 37.16 वर्ग मीटर	भौतिक	**02–09–2015** रु. 840685 / –, 31.01.2015 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 7,65,000 / – (रू. सात लाख पैंसठ हजार मात्र)	रु. 76,500 / – (रु. छिहत्तर हजार पांच सौ मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	14.03.2022 12:00 PM to 02:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्रीमती शेवाली शर्मा मोबाइल – 9818608135 ईमेल – zo.noida@psb.co.in
3.	बीओ – इंदिरापुरम, गाजियाबाद उधारकर्ता – गोविंदा पाल और राखी पाल गारंटर – आलोक कुमार बेरा	फ्लैट नंबर एसएफ –3 एमआईजी सेकेंड फ्लोर बैक साइड छत के साथ प्लॉट नंबर सी –1 / 66 पर अंकुर विहार लोनी गाजियाबाद यूपी में गोविंदा पाल के नाम पर है। क्षेत्रफल – 55.74 वर्ग मीटर	भौतिक	**14–10–2015** रु. 1173370 / –, 30.09.2015 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 11,50,000 / – (रू. ग्यारह लाख पचास हजार मात्र)	रु.1,15,000 / – (एक लाख पंद्रह हजार रुपये मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	14.03.2022 02:00 PM to 04:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्रीमती शेवाली शर्मा मोबाइल – 9818608135 ईमेल – zo.noida@psb.co.in
4.	बीओ – इंदिरापुरम, गाजियाबाद उधारकर्ता – मनदीप सिंह गारंटर – इजहर खान	प्लॉट नबर ए–55 गगा विहार ग्राम सादुलाबाद लोनी गाजियाबाद यूपी में मनदीप सिंह और हरविंदर कौर के नाम पर है। फ्लैट नं. जीएफ–2 एमआईजी ग्राउंड फ्लोर बिना छत के अधिकार क्षेत्रफल–78.96 वर्ग मीटर	भौतिक	**05–08–2017** रु. 1956308 / –, 30.04.2017 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 16,35,000 / – (रू. सोलह लाख पैंतीस हजार मात्र)	रु.1,63,500 / – (एक लाख तिरसठ हजार पांच सौ रुपये मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	15.03.2022 10:00 AM to 12:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्रीमती शेवाली शर्मा मोबाइल – 9818608135 ईमेल – zo.noida@psb.co.in
5.	बीओ – इंदिरापुरम, गाजियाबाद उधारकर्ता – महबूब और मुन्नी बेगम गारंटर – इस्लाम	खसरा नबर 210 / 2 एसएलएफ वेद विहार गांव सादुलाबाद लोनी गाजियाबाद यूपी के प्लॉट नंबर डी–76, का पहली मंजिल का पूरा हिस्सा महबूब अली के नाम पर है जिसका क्षेत्रफल– 83.61 वर्ग मीटर	भौतिक	**05–08–2017** रु. 1352742 / –, 30.04.2017 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 14,40,000 / – (रू. चौदह लाख चालीस हजार मात्र)	रु.1,44,000 / – (एक लाख चौवालीस हजार रुपये मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	15.03.2022 12:00 PM to 02:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्रीमती शेवाली शर्मा मोबाइल – 9818608135 ईमेल – zo.noida@psb.co.in
6.	बीओ – इंदिरापुरम, गाजियाबाद उधारकर्ता – गीता शर्मा और ऋषि शर्मा	माकन नंबर ए–109 खसरा नं.1027एम जनकपुरी ग्राम पसौंदा गाजीबाद उत्तर प्रदेश में गीता शर्मा एवं ऋषि शर्मा के नाम पर रहै। क्षेत्रफल – 83.61 वर्ग मीटर	भौतिक	**06–01–2019** रु. 5532057 / –, 31.05.2019 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 54,36,000 / – (रू. चौबन लाख छत्तीस हजार मात्र)	रु. 5,43,600 / – (पांच लाख तैंतालीस हजार छः सौ मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	15.03.2022 02:00 PM to 04:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्रीमती शेवाली शर्मा मोबाइल – 9818608135 ईमेल – zo.noida@psb.co.in
7.	बीओ – केयूएम साहिबाबाद, गाजियाबाद उधारकर्ता – कपिल सिंह गारंटर – राजीव शर्मा और इंदु सिंह	फ्लैट नंबर एफ–4 एलआईजी पहली मंजिल बिना छत अधिकार के प्लॉट नंबर डी–404 इंद्रप्रस्थ कॉलोनी लोनी गाजियाबाद यूपी में श्री कपिल सिंह के नाम पर है। क्षेत्रफल – 33.44 वर्ग मीटर	भौतिक	**08–05–2016** रु. 934464 / –, 31.07.2016 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 9,00,000 / – (नौ लाख रुपये मात्र)	रु. 90,000 / – (नब्बे हजार रुपये मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	14.03.2022 10:00 AM to 12:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्री नितेश कुमार मोबाइल – 8288044464 ईमेल – g0191@psb.co.in
8.	बीओ – केयूएम साहिबाबाद, गाजियाबाद उधारकर्ता – भगवान सिंह और सपना सिंह गारंटर – अमित ओबेरॉय और आशीष बिष्ट	फ्लैट नंबर यूजी–2 एमआईजी अपर ग्राउंड फ्लोर बैक साइड प्लॉट नंबर ए–1 / 30 डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन– ।। भोपुरा गाजियाबाद यूपी भगवान सिंह एरिया के नाम पर है। क्षेत्रफल – 69. 67 वर्ग मीटर	भौतिक	**24–10–2016** रु. 1989637 / –, 30.09.2016 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 17,55,000 / – (रु. सत्रह लाख पचपन हजार मात्र)	रु.1,75,500 / – (रुपये एक लाख पचहत्तर हजार पांच सौ मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	14.03.2022 12:00 PM to 02:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्री नितेश कुमार मोबाइल – 8288044464 ईमेल – g0191@psb.co.in
9.	बीओ – कुम साहिबाबाद उधारकर्ता – श्रीमती सीमा रानी डीध्ओ सुरेश गारंटर–श्री। केदार नाथ मिश्रा और सुश्री पायल गोस्वामी	फ्लैट नं. एस–2, द्वितीय तल (एमआईजी) क्षेत्रफल 60.38 वर्ग मीटर। मीटर प्लॉट नंबर 3 पर निर्मित, टाइप सी शालीमार हाउसिंग कॉम्प्लेक्स विक्रम एन्क्लेव ग्राम पसौंदा लोनी गाजियाबाद यूपी में श्रीमती सीमा रानी के नाम पर है।	भौतिक	**18.07.2018** रु. 24,38,815.04, 30.06.2018 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 19,60,000 / – (रू. उन्नीस लाख और साठ हजार मात्र)	रु.1,96,000 / – (रुपये एक लाख और छियानवे हजार मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	14.03.2022 02:00 PM to 04:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्री नितेश कुमार मोबाइल – 8288044464 ईमेल – g0191@psb.co.in
10.	बीओ – अल्फा, ग्रेटर नोएडा उधारकर्ता – प्रयाग दत्त और लीला देवी गारंटर – नवीन चंद्र	फ्लैट नंबर 223 बी ईडब्ल्यूएस न्याय खंड– ।। इंदिरापुरम गाजियाबाद यू.पी. प्रयाग दत्त के नाम पर है। क्षेत्रफल 19.50 वर्ग मीटर	भौतिक	**25–10–2017** रु. 1074180.30 / –, 30.09.2017 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 10,00,000 / – (रू. दस लाख मात्र रुपये)	रु.1,00,000 / – (एक लाख रुपये मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	14.03.2022 10:00 AM to 12:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्रीमती उपमा दुरेजा मोबाइल – 9818297543 ईमेल – n0970@psb.co.in
11.	बीओ – रेलवे रोड, गाजियाबाद उधारकर्ता – राकेश अरोड़ा और नीलम अरोड़ा गारंटर – धर्मेंद्र कुमार	मकान नंबर जी–2 ग्राउंड फ्लोर बैक साइड प्लॉट नंबर जे–54 सेक्टर–12 जीएमपी आवासीय कॉलोनी प्रताप विहार गाजियाबाद यूपी राकेश अरोड़ा और नीलम अरोड़ा के नाम पर है। क्षेत्रफल – 900 वर्ग फीट	भौतिक	**27–12–2011** रु. 2156126 / –, 30.11.2011 तक अतिरिक्त ब्याज, व्यय और अन्य शुल्क आदि	रु. 24,75,000 / – (रु. चौबीस लाख और पचहत्तर हजार मात्र)	रु. 2,47,500 / – (रुपये दो लाख सैंतालीस हजार पांच सौ मात्र) 24.03.2022 शाम 4 बजे तक	खाता सं. – 15111100000170 खाते का नाम –जेडओ नोएडा ई–नीलामी लाभार्थी का नाम पंजाब एण्ड सिंध IFSC कोड – PSIB0021511	**25.03.2022** 11:00 AM to 01:00 PM	15.03.2022 10:00 AM to 12:00 PM	रु. 10,000 / – (दस हजार रुपये मात्र)	श्री नितेश कुमार मोबाइल – 8288044464 ईमेल – g0191@psb.co.in

नियम एवं शर्तें :

1. **ई–नीलामी "जैसा है जहां है" तथा "जैसा है जो है आधार"** पर आयोजित की जा रही है।
2. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार, बैंक को ज्ञात सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। तथापि इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार, नीलामी में रखी गई सम्पत्ति के स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों / अधिकारों / बकाया राशियों के संबंध में अपनी स्वयं स्वतंत्र जांच, अपनी बोली देने से पहले, कर लेनी चाहिए। ई–नीलामी विज्ञापन बैंक की कोई वचनबद्धता निर्मित नहीं करता है और न कोई वचनबद्धता या प्रतिनिधित्व करता समझा जाएगा। सम्पत्ति, बैंक को ज्ञात और अज्ञात समस्त विद्यमान और भावी ऋणभारों सहित बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी / प्रत्याभूत क्रेडिटर किसी तृतीय पक्ष दावों / अधिकारों / देय राशियों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
3. बोली देने से पहले आस्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण और अपनी संतुष्टि करना इच्छुक बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी।
4. इच्छुक बोलीदाता जो ईएमडी जमा कर चुके हैं तथा लॉगइन आईडी एवं पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई–बिडिंग प्रक्रिया के बारे में सहायता के इच्छुक हैं, हेल्प डेस्क + 91 – 7291981124, 7291981125, 7291981126, हेल्पलाइन ई–मेल आईडी : support@bankeauction.com पर सम्पर्क करें तथा सम्पत्ति संबंधी किसी पूछताछ के लिए प्राधिकृत अधिकारी से किसी भी भी कार्य दिवस को कार्य समय के दौरान सम्पर्क करें।
5. केवल वैध यूजर आईडी / पासवर्ड धारक और एनईएफटी / आरटीजीएस के जरिये ईएमडी भुगतान की पुष्टिधारक क्रेता ही ई–नीलामी में भाग लेने हेतु पात्र होंगे।
6. इच्छुक बोलीदाता, जो अपनी ईएमडी, जो सुरक्षित मूल्य से कम नहीं है, ऑनलाइन मोड द्वारा **24.03.2022 को अप. 4.00 बजे** तक जमा कर चुके होंगे, ई–बोलीदान प्रक्रिया में भाग लेने हेतु पात्र होंगे। उपरोक्त सम्पत्तियों की ई–नीलामी प्रत्येक सम्पत्ति के समक्ष वर्णित अनुसूचित तिथि एवं समय पर बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोलीदान द्वारा आरंभ होगी। ऑनलाइन परस्पर बोलीदान के दौरान, बोलीदाता अपनी बोली "बोली वृद्धि राशि" कालम में वर्णितानुसार राशि के गुणजो में बढ़ा सकेंगे। ई–नीलामी के अंतिम 5 मिनट में कोई बोली प्राप्त होने की स्थिति में अंतिम समय स्वतः 5 मिनट बढ़ जाएगा (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों की शर्त के तहत)। उच्चतम बोली (सुरक्षित मूल्य के 10 प्रतिशत से कम नहीं) देने वाले बिडर को ई–नीलामी प्रक्रिया की समाप्ति पर सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा तथा प्राधिकृत अधिकारी / प्रत्याभूत क्रेडिटर द्वारा अनुमोदन की शर्त के तहत उसको इस प्रभाव की सूचना इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा दी जाएगी।
7. सफल बोलीदाता की धरोहर राशि जमा (ईएमडी) बिक्री प्राप्ति के भाग के रूप में रोक कर रखी जाएगी तथा असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। धरोहर राशि जमा पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य की 25 प्रतिशत राशि, पहले अदा की गई ईएमडी समायोजित करने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य स्वीकार किए जाने के तुरंत ही जमा करनी होगी तथा शेष 75 प्रतिशत राशि बिक्री के 15वें दिन को अथवा पहले अथवा एकमात्र प्राधिकृत अधिकारी के विवेकानुसार और लिखित सहमति के अनुसार विस्तारित अवधि के भीतर जमा करनी होगी। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान में चूक की स्थिति में पहले जमा की गई राशि जब्त मान्य होगी और सम्पत्ति की नीलामी नए सिरे से की जाएगी तथा चूककर्ता कर्जदार का सम्पत्ति / राशि के संबंध में कोई दावा / अधिकार मान्य नहीं होगा।
8. संभावित योग्यताप्राप्त बोलीदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण ई–नीलामी की तिथि से पहले प्राप्त कर सकते हैं। प्राधिकृत अधिकारी / बैंक और मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड किसी इंटरनेट नेटवर्क संबंधी समस्या के लिए जिम्मेदार नहीं होंगे तथा इच्छुक बोलीदाताओं को सुनिश्चित करना होगा कि वे ई–नीलामी में भाग लेने के लिए तकनीकी रूप से पूरी तरह तैयार हैं।
9. क्रेता को लागू स्टाम्प ड्यूटी / अतिरिक्त स्टाम्प ड्यूटी / अंतरण प्रभार, शुल्क इत्यादि और किसी व्यक्ति को देय सांविधिक / गैर – सांविधिक देयताओं, करों, उप–करों, आकलन प्रभारों, शुल्क इत्यादि का भी भुगतान वहन करना होगा।
10. प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली स्वीकार करने हेतु बाध्य नहीं है तथा प्राधिकृत अधिकारी को कोई भी ऑफर स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिना कोई कारण बताए ई–नीलामी स्थगित / प्रास्थगित / निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है।
11. बोलीदाताओं को अपनी बोली देने और ई–नीलामी में भाग लेने से पहले मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट **(https://www.bankeauctions.com)** पर उपलब्ध ई–नीलामी के विस्तृत निबंधन एवं शर्तें आद्यंत पढ़ लेने की सलाह दी जाती है।

बिक्री सूचना सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत जारी की गई सांविधिक सूचना

यदि बकाया राशि तथा उस पर ब्याज एवं अन्य खर्चों का पूर्ण भुगतान नहीं किया गया तो उपरोक्त तिथि पर संम्पत्तियों के बिक्री के लिए ई–नीलामी आयोजित करने के तहत उपर्युक्त कर्जदार / गारंटर को यह भी एक सूचना है।

दिनांक: 05.03.2022, स्थान: नोएडा — प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक

www.readwhere.com