SCHEDULE II
FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT
(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)
FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF PRESSCOM PRODUCTS PRIVATE LIMITED [CIN: U29199TZ1995PTC008665]

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	**PRESSCOM PRODUCTS PRIVATE LIMITED**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	02-12-1998
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC Coimbatore
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U29199TZ1995PTC008665
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	PLOT NO 69 BSIPCOT INDUSTRIAL COMPLEX PHASE II, HOSUR, Tamil Nadu, India - 635109
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	02/05/2023
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	26/03/2026 [order came into knowledge of liquidator on 11/04/2026]
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	SANJAY MEHRA **Registration Number:** IBBI/IPA-001/ IP-P01818/2019-20/12784
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	B-11, Third Floor, Geetanjali Enclave, Opp Aurbindo College, New Delhi-110017 sanjay.mehra64@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	B-11, Third Floor, Geetanjali Enclave, Opp Aurbindo College, New Delhi-110017 cirppresscom@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	11/05/2026

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Chennai Bench has ordered the commencement of liquidation of the **Presscom Products Private Limited** on 26th March, 2026 [The order came into knowledge of liquidator on 11/04/2026].

The stakeholders of **Presscom Products Private Limited** are hereby called upon to submit their claims with proof **on or before 11TH MAY, 2026**, to the liquidator at the address mentioned against item no. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

In case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submitted by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, shall be deemed to be submitted under section 38.

Sd/-
SANJAY MEHRA
Liquidator of Presscom Products Private Limited
IBBI Registration No. IBBI/IPA-001/ IP-P01818/2019-20/12784

Date: 16th April, 2026
Place: New Delhi

தி.நகர், ஆயிரம் விளக்கு, எழும்பூரில் வீதிவீதியாக விஜய் வாக்கு சேகரிப்பு

வழியெங்கும் பூக்களை தூவி தொண்டர்கள் வரவேற்றனர்

சென்னை, ஏப்.16–

சென்னையில் தியாகராய நகர், ஆயிரம்விளக்கு, எழும்பூர் தொகுதிகளில் பிரசாரம் செய்த விஜய் 'ரோடுஷோ' நடத்தி வாக்கு சேகரித்தார். திரண்டு வந்த பொதுமக்கள் கூட்டத்தின் ஆர்ப்பரிப்புக்கு மத்தியில் வாக்கு சேகரித்தார்

சட்டசபை தேர்தலுக்கான பிரச்சாரம் சூடுபிடித்துள்ளது. அந்த வகையில் த.வெ.க. தலைவர் விஜய் தொடர்ந்து, பிரச்சாரத்தில் ஈடுபட்டு வருகிறார்.

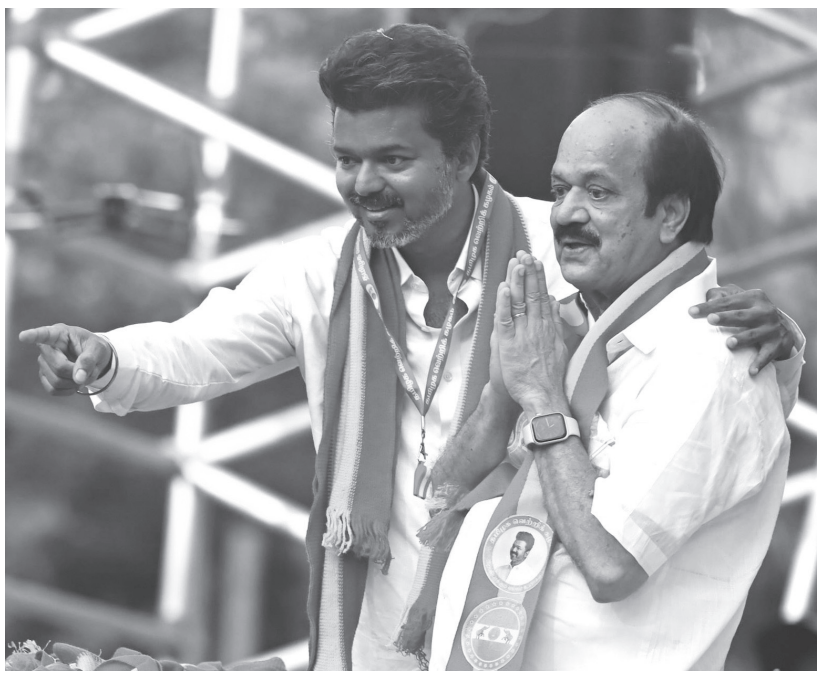
விஜய் செல்லும் இடங்களில் அலை, அலையாய் பெருமளவில் மக்கள் கூட்டம் திரண்டு வருகிறது. இந்த நிலையில், சென்னையில் நேற்று தியாகராயநகர், ஆயிரம் விளக்கு, எழும்பூர் ஆகிய 3 இடங்களில் விஜய் பிரச்சாரம் செய்தார்.

இதற்காக நீலாங்கரை இல்லத்தில் இருந்து பகல் 3.15 மணிக்கு புறப்பட்ட விஜய்க்கு வழியெங்கும் பூக்களை தூவி தொண்டர்கள் வரவேற்றனர். மாலை 4.10 மணிக்கு தியாகராயநகர் முத்துரங்கன் சாலைக்கு விஜய்யின் பிரச்சார வாகனம் வந்தது. அங்கு அவரை பார்ப்பதற்காக பெரும் கூட்டம் திரண்டு இருந்தது.

தியாகராயநகர் தொகுதியில் போட்டியிடும் பொதுச்செயலாளர் புஸ்சி ஆனந்தை ஆதரித்து வாக்கு சேகரித்தார்.

தியாகராயநகர் முழுவதும் வீதி, வீதியாக அவரது பிரச்சார வாகனம் சென்றது. தியாகராயநகரில் தொண்டர்களும், பொது மக்களும் குடும்பம், குடும்பமாக குவிந்தனர்.

விஜய் பிரசாரத்தின்போது எம்.ஜி.ஆர். உருவப்படம். சாய்பாபா உருவப்படம், கிரிக்கெட் பேட், பொம்மைகள், சிலைகள், முருகன் வேல், விஜய் உருவப்படங்கள், பூமாலைகள் ஆகிய பரிசு பொருட்களை மக்கள் ஆர்வத்துடன் வழங்கினர். தியாகராயநகரில் விஜய்க்கு முதல் முறையாக குதிரை அணி வகுப்பு மரியாதை அளிக்கப்பட்டது.



தொடர்ந்து, தியாயகராயநகர் அன்பழகன் புதிய மேம்பாலம் வழியாக அவரது வாகனம் ஆயிரம் விளக்கு தொகுதிக்குள் நுழைந்தது. அப்போது அந்த தொகுதி வேட்பாளர் ஜே.சி.டி.பிரபாகரனுக்கு ஆதரவாக விஜய் வாக்கு சேகரித்தார்.

அங்கிருந்து வள்ளுவர்கோட்டம் பூங்கா வழியாக விஜய் பிரச்சார வாகனம் புறப்பட்டு சென்றது. சாலையின் இரு பக்கத்திலும் ஆயிரக்கணக்கான தொண்டர்கள் திரண்டு இருந்து அவருக்கு உற்சாக வரவேற்பு அளித்தனர்.

அதனை தொடர்ந்து, எழும்பூர் தொகுதியில் விஜய் பிரசாரம் மேற்கொண்டார். வாகனம் நுழைந்தபோது, அந்த தொகுதி வேட்பாளர் ராஜ்மோகன் பிரசார வேனில் ஏறிக்கொண்டார். அங்கு கூடி யிருந்த தொண்டர்கள் மத்தியில் விஜய் பிரசாரம் மேற்கொண்டார்.

தொடர்ந்து, ரித்தர்டன் சாலையில் அவர் பிரச்சாரம் மேற்கொள்வதாக இருந்தது. நேரமின்மை காரணமாக அந்த பயணம் திட்டம் ரத்து செய்யப்பட்டது. பின்னர் சென்னை மாநகராட்சி அருகே தனது பிரச்சாரத்தை விஜய் நிறைவு செய்தார். விஜய் பிரச்சாரம் செய்த 3 தொகுதிகளிலும் அவர் உரையாற்றவில்லை. தொடர்ச்சியாக ரோடு ஷோவாக மட்டுமே வலம் வந்தார்.

விஜய் பிரச்சாரத்தில் இதுவரை இல்லாத வகையில் பலத்த போலீஸ் பாதுகாப்பு போடப்பட்டது. வழிநெடுகிலும் அவரது வாகனத்திற்கு முன்னாலும். பின்னாலும் போலீசார் பாதுகாப்புக்காக வந்தனர். 3 கூடுதல் கமிஷனர்கள் தலைமையில் 3 இணை கமிஷ னர்கள் 2 துணை கமிஷனர்கள் பாதுகாப்பு அரண் போல் வந்தனர். 4 அதிரடிப்படை குழுக்களும் அணிவ குத்து வந்தார்கள். சுமார் 2 ஆயிரம் போலீசார் பாதுகாப்புக்காக குவிக்கப்பட்டனர்.

விஜய் பிரசாரத்தால் சென்னை தி.நகர், நுங்கம் பாக்கம், சேத்துப்பட்டு, கீழ்ப்பாக்கம் தாசபிரகாஷ், கோயம்பேடு, பாரிமுனை சாலை ஆகிய இடங்களில் கடும் போக்குவரத்து நெரிசல் ஏற்பட்டது.

காஞ்சிபுரம் புதிய ரயில் நிலையம் அருகே உள்ள ராயன்குட்டை தெரு பகுதியில் பகுதி செயலாளர் வி.பாலாஜி முன்னிலையில் வட்ட செயலாளர் பூக்கடை ஆர்டி. பெருமாள் ஏற்பாட்டில் காஞ்சிபுரம் அ.தி.மு.க வேட்பாளர் வி.சோமசுந்தரம் இரட்டை இலை சின்னத்திற்கு வாக்கு சேகரித்தார். அப்போது பொதுமக்கள் ஆர்த்தி எடுத்து மாலை அணிவித்து வரவேற்றனர். பாமக மாவட்ட தலைவர் உமாபதி , பகுதி வர்த்தக அணி செயலாளர் ராஜா, பகுதி அவைத்தலைவர் கோவிந்தராஜ், வட்ட பிரதிநிதிகள் டில்லி, பஷீர், சுகுணா பச்சையப்பன், வட்ட நிர்வாகி சீனு, வட்ட துணைச் செயலாளர் ராஜேஷ், வட்ட பொருளாளர் மணிகண்டன், வட்ட இணை செயலாளர் தேவிசீனு, துணை செயலாளர் சங்கீதா ஏழுமலை மற்றும் பாமக நிர்வாகிகள் கணேசன், ராஜேஷ், பாஜக நிர்வாகிகள் கேசவன், தாண்டவ மூர்த்தி, ஆறுமுகம், சத்யநாராயணன், ஆட்டோ துளசிகுமார், காஞ்சி ஜீவானந்தம் ஆகியோர் உடனிருந்தனர்.

நிலம் கையகப்படுத்தும் பணி தீவிரம்

மேகதாது திட்டத்துக்கு விரைவாக அனுமதி வழங்க பிரதமர் மோடியிடம் சித்தராமையா நேரில் கோரிக்கை

பெங்களூரு, ஏப்.16

மேகதாது திட்டத்துக்கு விரைவாக அனுமதி வழங்க வேண்டும் என பெங்களூரு வந்த பிரதமர் மோடியிடம் முதலமைச்சர் சித்தராமையா நேரில் வலியுறுத்தினார்.

கர்நாடகத்தில் நடந்த கோவில் திறப்பு விழா ஒன்றில் பங்கேற்பதற்காக நேற்று பிரதமர் மோடி சிறப்பு விமானத்தில் பெங்களூரு வந்தார். விமான நிலையத்தில் அவரை வரவேற்ற முதலமைச்சர் சித்தராமையா கர்நாடக திட்டங்கள் தொடர்பான கோரிக்கை மனுவை பிரதமரிடம் வழங்கினார். குறிப்பாக அந்த கடிதத்தில், உள்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்த பெங்களூருவுக்கு சிறப்பு நிதி ஒதுக்கீடாக ரூ.6 ஆயிரம் கோடி வழங்க வேண்டும். கர்நாடகத்தில் மேகதாது திட்டத்தை அமல்படுத்துகிறோம். இதற்கு விரைவாக அனுமதி வழங்க வேண்டும். இதுகுறித்து மத்திய நீர் ஆணையத்துக்கு உத்தரவிட வேண்டும். அங்கு 67 டி.எம்.சி. தேக்கும் வகையில் அணை கட்டப்படுகிறது. இது பெங்களூருவின் குடிநீர் தேவையை பூர்த்தி செய்ய உதவும். மேலும் தமிழ்நாட்டுக்கும் குறித்த காலத்தில் தண்ணீர் திறக்க முடியும். இவ்வாறு அதில் கூறப்பட்டு உள்ளது.

மேகதாது அணை கட்டும் திட்டத்தை கர்நாடக அரசு பெங்களூரு தெற்கு (ராமநகர் மாவட்டம் கனகபுரா அருகே) காவிரி ஆற்றின் குறுக்கே மேகதாது என்ற இடத்தில் கட்டப்பட உள்ளது. இதன் திட்ட மதிப்பு ரூ.15 ஆயிரம் கோடி என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இந்த அணை கட்டும் திட்டத்திற்கான நிலம் கையகப்படுத்துவதற்கான முன்னேற்பாட்டு பணியை கர்நாடக அரசு தீவிரப்படுத்தி உள்ளது குறிப்பிடத்தக்கது.

kotak Kotak Mahindra Bank — கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் — சுவாதீன அறிவிப்பு

பதிவு அலுவலகம்: 27BKC, C 27, G – பிளாக், பந்த்ரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பந்த்ரா (கி), மும்பை 400 051.
கிளை அலுவலகம்: சாம்சன் டவர்ஸ், #402L, 7வது தளம், பாரதியன் சாலை, எழும்பூர், சென்னை – 600

கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள் 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தின் (54 ஆப் 2002) கீழும் மற்றும் பிரிவு 13(12)ன் கீழ் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படியும், 2002ம் வருடத்திய கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிமுறைகளின் 3வது விதிமுறைக்கு ஏற்ப, கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அனுப்பிய டிமாண்டு நோட்டீசில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை, திரும்ப செலுத்தும் நாள் வரையிலான வட்டி, செலவினங்கள் மற்றும் இதர கட்டணங்களை மேற்சொன்ன நோட்டீஸ் கிடைத்த 60 நாட்களுக்குள் திரும்பச் செலுத்துமாறு கேட்டுக் கொண்டிருந்தார். எனினும், மேற்குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்கள் /உடன்கடன்தாரர்கள் பாக்கித் தொகையை திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் கடன்தாரர்கள், உடன் கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் அறிவிக்கப்படுவது யாதெனில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியானவர், கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தை மேற்சொன்ன சட்டத்தில் 13(4) பிரிவின் கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படியும், மேற்சொன்ன விதிமுறைகளின் 8வது விதிகளுக்கு இணங்கவும், கீழ்க்கண்ட தேதியன்று சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார். கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாக, பொதுமக்களுக்கு பொதுவாக எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில், சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்ட மேற்சொன்ன அசையா சொத்து கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்டிற்கு பிணையமாக உள்ளது என்பதால், யாரும் மேற்படி சொத்து தொடர்பாக எந்தவித விலைங்கமும் மற்றும் தொடர்புகளையும் வைத்துக் கொள்ளக் கூடாது என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது. சட்டப் பிரிவு 13–ன் உப பிரிவு 8–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. பிரிவு 13(2)–ன் கீழ் டிமாண்ட் நோட்டீஸ் அனுப்பிய தேதி, நிலுவைத் தொகை, சொத்தின் விவரம், கடன்தாரர்கள் விவரம் மற்றும் செலுத்த வேண்டிய தொகை மற்றும் சுவாதீனம் எடுத்த தேதி ஆகியவை கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

கடன்தாரர், உடன்கடன்தாரர்/உத்தரவாததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி கடன் கணக்கு எண். கடன் தொகை	1. சுவாதீனத் தேதி 2. சுவாதீன வகை 3. டிமாண்ட் நோட்டீஸ் தேதி 4. நிலுவைத் தொகை ரூ.
1. **எல் முனியன்** S/O **கப்பையன் மற்றும்** 2. **முத்தாலம்மாள்** W/O **முனியன்** இருவரது முகவரி: எண். 19–A, சுந்தர்ராஜன் தெரு, லட்சுமி நகர், முதலியார் பேட்டை, பாண்டிச்சேரி 605004, மேலும்: மறு சர்வே எண். 109/1/A, அங்காளம்மன் நகர்,தானம்பாளையம், தவளக்குப்பம், பாண்டிச்சேரி — 605007 கடன் கணக்கு எண் : 04900003413 கடன் தொகை அனுமதிக்கப்பட்டது : ரூ.9,06,316/– (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து ஆறாயிரத்து முந்நூற்று பதினாறு மட்டும்)	1. 13.04.2026 2. **அடையாள சுவாதீனம்** 3. 19.09.2025 4. 11.08.2025 **நிலவரப்படி செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை ரூ.6,56,065.63 (ரூபாய் ஆறு லட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து அறுபத்தைந்து மற்றும் அறுபத்து மூன்று பைசா மட்டும்). முழுமையாகச் செலுத்தும் வரை 12.08.2025 முதல் பொருந்தக்கூடிய வட்டியுடன் இந்தொகை செலுத்தப்பட வேண்டும்.**
அசையா சொத்து குறித்த விவரங்கள் : புதுச்சேரி பதிவு மாவட்டம், புதுச்சேரி சார்பதிவு மாவட்டம், அரியாங்குப்பம் கொம்யூன் பஞ்சாயத்து எல்லை, கிராம எண்: 69, தவளக்குப்பம் வருவாய் கிராமம், தானம்பாளையம் கிராமம், அங்காளம்மன் நகரில் அமைந்துள்ள, மனை எண்: 76 கொண்ட சொத்தின் அனைத்து பகுதிகளும். இதன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்காக 30 அடி. வடக்கு தெற்காக 60 அடி, மொத்தப் பரப்பு 1800 சதுர அடி.இது ஆவணத்தின்படி ஆர்.எஸ். எண்: 109/1, கேடஸ்டர் எண்கள்: 1764, 1752/1, 1752/4, 1751/பகுதி ஆகியவற்றிலும்: செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தின்படி ஆர்.எஸ்.எண்: 109/1/A, கேடஸ்டர் எண்கள்: 1752/4 பகுதி, 1751 பகுதி, 1752/1 பகுதி, 1764 பகுதி ஆகியவற்றிலும் அமைந்துள்ளது. பட்டா எண்: 471. அஞ்சல் குறியீடு: 605001.எல்லைகள்: கிழக்கு: ஆர்.எஸ். எண் 109/1ல் உள்ள ஒதுக்கப்பட்ட சொத்து, மேற்கு: மனை எண் 77, வடக்கு: புதிதாக அமைக்கப்பட்ட பொதுப்பாதை, தெற்கு: ஆர்.எஸ்.எண் 109/1ல் உள்ள ஒதுக்கப்பட்ட சொத்து. **அடமானதாரர் பெயர்: M முத்தாலம்மாள்.**	
1. **சின்னப்பராஜ் எல்,** S/O **மரியலூயில்,** முகவரி : எண். 17/15, ஆர். கே. காம்ப்ளக்ஸ், அண்ணா நெடும்பாதை, சூளைமேடு, சென்னை, தமிழ்நாடு 600074. மேலும் : மறு சர்வே எண். 174/8, (241/29 துணைப் பிரிவின்படி), கோவில் தெரு, முகையூர் கிராமம் & பஞ்சாயத்து திருக்கோவிலூர் தாலுக்கா, விழுப்புரம், தமிழ்நாடு 605753. 2. **லியோனார மேரி பி,** W/O. **சின்னப்பராஜ் எல்,** முகவரி: பழைய எண். 3, புதிய எண். 1, கோவில் தெரு, முகையூர் அஞ்சல், திருக்கோவிலூர் தாலுக்கா, விழுப்புரம், தமிழ்நாடு 605753, **கடன் கணக்கு எண் : 04900001916** **அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தொகை:** ரூ. 7,67,914/– (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து அறுபத்து ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினான்கு மட்டும்)	1. 13.04.2026 2. **அடையாள சுவாதீனம்** 3. 01.12.2025 4. 20.11.2025 **நிலவரப்படி செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை ரூ.7,89,536.82 (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து அறுபத்து தொள்ளாயிரத்து ஐநூற்று முப்பத்தாறு மற்றும் எண்பத்தி ரெண்டு பைசா மட்டும்) முழுமையாகச் செலுத்தும் வரை 21.11.2025 முதல் பொருந்தக்கூடிய வட்டியுடன் இந்தொகை செலுத்தப்பட வேண்டும்.**
அசையா சொத்து குறித்த விவரங்கள் : விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், அரகண்டநல்லூர் சார் பதிவு அலுவலகம், முகையூர் கிராமம், தமிழ்நாடு – 605755, நத்தம் சர்வே எண் 241/29 – ல் உள்ள 0.41.5 ஏக்கர் நிலத்தில் அடங்கியுள்ள சொத்தின் சகலமும். விஸ்தீரணம் கிழக்கு மேற்காக 26 அடி, வடக்கு தெற்காக 52 அடி, ஆக மொத்தம் 1352 சதுர அடி = 126 சதுர மீட்டர்.இதன் எல்லைகள்: வடக்கு – கோவில் தெரு, தெற்கு – அண்ணாமலை அவர்களின் நிலம், கிழக்கு – நிர்மலா பெரியநாயகம் அவர்களின் நிலம் மற்றும் மேற்கு – அமலதாஸ் நிலம். **அடமானதாரர் பெயர்: லியோனார மேரி பி.**	
1. **சார்லஸ் I,** S/O. **இஸ்ரேல்** & 2. **சி. ஷீபாராணி,** W/O. I. **சார்லஸ்,** இருவரின் முகவரி: புதிய எண் 16/2, தம்பராஜு தெரு, வி. மருதூர், விழுப்புரம், தமிழ்நாடு 605602, மேலும் இருவரின் முகவரி: மனை எண். 1–ன் வடக்கு பகுதி, சர்வே எண் 4/6, எழில் நகர், சாலமேடு கிராமம், கோலியனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், விழுப்புரம், தமிழ்நாடு 605602 **கடன் கணக்கு எண்: 04900001275** **அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தொகை: ரூ.10,86,099/–** (ரூபாய் பத்து லட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பது மட்டும்)	1. 13.04.2026 2. **அடையாள சுவாதீனம்** 3. 26.09.2025 4. 24.09.2025 நிலவரப்படி செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை ரூ.4,54,458.42 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து எட்டு மற்றும் நாற்பத்து இரண்டு பைசா மட்டும்) முழுமையாகச் செலுத்தும் வரை 25.09.2025 முதல் பொருந்தக்கூடிய வட்டியுடன் இந்தொகை செலுத்தப்பட வேண்டும்.
அசையா சொத்து குறித்த விவரங்கள் : தமிழ்நாடு – 605602, விழுப்புரம், கோலியனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சாலமேடு கிராமம், எழில் நகர், சர்வே எண் 4/6, மனை எண் 1 – ன் வடக்குப் பகுதி சொத்தின் சகலமும். எல்லைகள்: வடக்கு : மனை எண் 1 – ல் விண்ணப்பதாரரின் விற்பனையாளருக்குச் சொந்தமான மீதமுள்ள தெற்கு பகுதி, தெற்கு : பால்ராஜ் அவர்களின் மனை எண்.3, கிழக்கு : மனை எண் 2, மேற்கு : புதிதாக அமைக்கப்பட்ட 30 அடி அகல லேஅவுட் வானவில் சாலை. **அடமானதாரர் பெயர்: திரு. சார்லஸ்**	

ஏதேனும் கேள்விகள் இருப்பின் தயவுசெய்து தொடர்பு கொள்ளவும்: வி. விந்யா பாண்டே/அரவிந்த்குமார் திவாரி;
(மொபைல் எண். +91 9789862338/+91 9810698044) மற்றும் திரு. ஷைலேந்தர் சிங்; (+91 9811638929)

இடம்: தமிழ்நாடு — அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
தேதி : 16.04.2026 — கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

பொது அறிவிப்பு

தவமணி பெ/வ 59, க/பெ கிட்டு, Aadhar No.6584 3854 6787, எண்.33/12, பாரதி நகர். முதல் குறுக்குத் தெரு, புதூர். அம்பத்தூர் சென்னை–53 ஆகிய நான் இதன் மூலம் கொடுக்கும் பொது அறிவிப்பு என்னவென்றால் எனக்கு சொந்தமான ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவண எண்.6732/2008, தேதி 26.08.2008 திருநின்றவூர் ராஜகுப்பம் கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண்.516/1A புதிய சர்வே எண்.516/13, பட்டா எண். 378 ல் அடங்கிய JBJ AASIR NAGAR என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள மனை எண். 44ன் 750 சதுர அடி காலி மனையின் அசல் ஆவணம் எனது வீட்டை கடந்த 6 மாதங்களுக்கு முன்பு வெள்ளை அடிக்க வீட்டில் உள்ள பொருட்களை வெளியில் எடுத்து வைத்து விட்டு வெள்ளை அடித்த பின் மீண்டும் பொருட்களை வீட்டில் உள்ளே வைத்தேன். அதன் பின்னர் கடந்த 09.03.2026ம் தேதி பீரோவில் பாரத்தபோது என்னுடைய மேற்படி அசல் ஆவணத்தை காணவில்லை.

மேற்படி ஆவணத்தை யாரேனும் கண்டால் 9710906863 என்ற தொலைபேசி எண்ணிலிலோ சென்னை–53 அல்லது 33/12 பாரதி நகர் முதல் குறுக்குத் தெரு, புதூர், அம்பத்தூர், சென்னை–53 என்ற முகவரியிலோ தொடர்பு கொள்ளவும்.

K. தவமணி
Aadhar No 6584 3854 6787

பொது அறிவிப்பு

எனது கட்சிக்காரராகிய கோவை – 641 062 மைலம்பட்டி, கைகோலம்பாளையம் குளோபஸ் கார்டன் எலிசியும் பிளிஷிங் மேடொவ்ஸ் வில்லா எண் 88, கதவு எண். 8/197 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் **திரு.காளியப்பன் அவர்களின் குமாரர் திரு. தெய்வசிகாமணி காளியப்பன்** (Aadhar No.4363 5681 9078) அவர்களுக்கு சொந்தமான செங்கல்பட்டு மாவட்டம், சோழிங்கநல்லூர் தாலுகா, சோழிங்கநல்லூர் –1 கிராமத்தில் அமைந்துள்ள **பழைய சர்வே எண். 585/2, தற்போதைய சர்வே எண். 585/1A7–ஐ** உள்ளடக்கிய "Classic Retreat" என அறியப்படும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்.22 இல் உள்ள 7613 சதுர அடி பரப்பளவுள்ள காலி நிலத்தை திருமதி.சலிதா பேகம், திரு. ∴பயாஸ் அகமது மீரன், திருமதி.ஹஜாரா மரியா, திருமதி.சித்தி அமினாத் நஜ்லா, செல்வி ∴பர்ஹத் ஜாலைகா மற்றும் திரு.ஹாசைன் அகமது ஆகியோரின் அதிகார முகவர் திரு.ஏ.சுந்தர் அவர்களிடமிருந்து நீலாங்கரை சார் பதிவகத்தில் **ஆவண எண்.1250/2007** –இல் பதிவு செய்யப்பட்ட **07.03.2007** தேதியிட்ட விற்பனைப் பத்திரம் மூலம் வாங்கியதாகத் தெரிவிக்கிறார். திரு.ஹாசைன் அகமது அவர்களால் வழங்கப்பட்ட அடையார் சார் பதிவகத்தில் ADJ.No.637/2006–இல் பதிவு செய்யப்பட்ட **18.10.2006** தேதியிட்ட அசல் சிறப்பு அதிகாரப் பத்திரம் சென்னையில் எனது கட்சிக்காரரால் தொலைக்கப்பட்டு விட்டது. மேற்படி சிறப்பு அதிகாரப் பத்திரத்தை வைத்திருக்கும் எவரேனும் அதனை கீழ்க்கையொப்பமிட்டுள்ள என்னிடம் ஒப்படைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து 7 நாட்களுக்குள் அதனை கீழ்க்காணும் முகவரியில் என்னிடம் ஒப்படைக்க வேண்டும் அல்லது கீழ்க்காணும் அலைபேசி எண்ணில் என்னைத் தொடர்பு கொள்ள வேண்டும். இல்லையெனில் மேற்கூறிய ஆவணம் நிரந்தரமாகத் தொலைந்து விட்டதாகக் கருதப்படும்.

K.R.VINODHINEE
ADVOCATE
No.75/33, Srinivasan Street, Nelvayal Road,
Perambur, Chennai - 600011
Mobile No.97907 64462

பொது அறிவிப்பு

நான் மேற்கண்ட முகவரியில் வசித்து வருகின்றேன். எனக்கு சென்னை – 17, தி.நகர், பாரதி நகர் 2வது தெரு, எண்.9 ல் ஒரு வீடு உள்ளது. அதன் சர்வே எண். 4753 ஆகும். இந்த சொத்து எனது சகோதர, சகோதரியான D.பிரகாஷ், உமாராணி மற்றும் ரவிசந்திரன் ஆகிய மூவருக்கும் சொந்தமான சொத்தாகும். அச் சொத்தினை நாங்கள் மூவரும் ஆண்டு அனுபவித்து வந்த சொத்தாகும். அச் சொத்தினை நாங்கள் மூவரும் பாகபிரிவினை செய்வதற்காக எனக்கு நன்கு தெரிந்த வழக்கறிஞரிடம் செல்லலாம் என்று நினைத்து சொத்தின் ஆவணங்கள் அனைத்தும் ஒரு சிவப்பு நிற பையில் நகல் எடுப்பதற்காக மாதவரத்தில் உள்ள மூலக்கடை ஜங்சனில் உள்ள ஓட்டல் ராஜ்பவன் அருகில் உள்ள நகல் எடுக்கும் கடையான ஜோதி Xerox Shop என்ற பெயரில் உள்ள நகல் கடையில் எனது ஆவணங்களை கடந்த 12.02.2026 அன்று மதியம் 3.13 மணியளவில் நகல் எடுக்க சென்றேன்.

நான் அவரிடம் நகல் எடுக்கும்படி அசல் பத்திரங்கள் அனைத்தும் கொடுத்து நகல் எடுக்கும்படி கூறினேன். அவரும் அந்த நகல்களை எடுத்து கொடுத்து அதை சரி பார்க்கும் பொழுது நான் பசியில் இருந்த காரணத்தால் எனக்கு பசி மயக்கத்துடன் அனைத்து ஆவணங்களையும் சரிபார்த்து கொண்டிருந்தேன். அவ்வாறு சரிபார்க்கும் போது எனது சொத்தின் தாய் பத்திரங்களை நான் அங்கேயே பசி மயக்கத்தினால் மறதியாக வைத்து விட்டு வந்தேன். எடுத்த நகல் பத்திரத்தை சரிபார்க்கும் போது தான் தெரிந்தது என்னுடைய ஒரிஜினல் தாய் பத்திரத்தினை அங்கேயே மறதியாக வைத்து விட்டேன் என்று உடனே மறுநாள் (13/2/2026) காலையில் Xerox எடுத்த கடைக்கு சென்று அதன் உரிமையாளரிடம் சென்று நடந்தவற்றை தெரிவித்தேன். அவரும் நான் இங்கு தேடி பார்த்து அவ்வாறு பத்திரம் இருந்தால் எடுத்து வைக்கின்றேன் என்று உறுதி அளித்தார். நானும் பலமுறை அவரிடம் சென்றேன். மறுபடியும் கடந்த செவ்வாய்கிழமை (24.02.2026) அன்று Xerox எடுத்த கடைக்கு சென்று தொலைந்த பத்திரத்தினை பற்றி விவரம் ஏதேனும் தெரியவந்ததா என்று கேட்டதற்கு அவரும் பத்திரம் எதுவும் இல்லை என்று கூறினார்.

ஆகவே ஐயா இந்த மனுவை ஏற்று என்னுடைய சொத்தின் சர்வே எண்.4753 ன் தாய் பத்திரத்தை கண்டுபிடித்து தருமாறு தாழ்மையுடன் கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

D.ரவிச்சந்திரன், த/பெ.தேவராஜன்,
எண்.104A, அன்னபூர்ணா நகர்,
2வது தெரு, பொன்னியம்மன் மேடு,
மாதாவரம், சென்னை – 600 110.

அட்டவணை – II
படிவம் B
பொது அறிவிப்பு

(நொடித்தல் மற்றும் இந்திய திவால் நிலை வாரியத்தின் (கலைப்பு நடைமுறைகள்) விதிமுறைகள் 2016-ன், விதி 12- ன் கீழ்)

பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
[CIN: U29199TZ1995PTC008665] பங்குதாரர்களின் கவனத்திற்கு

வ. எண்	தகவல்கள்	விவரங்கள்
1.	கார்ப்பரேட் கடனாளர் பெயர்	**பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்**
2.	கார்ப்பரேட் கடனாளர் துவக்கத் தேதி	02–12–1998
3.	எந்த அதிகாரத்தின் கீழ் கார்ப்பரேட் கடனாளர் துவக்கம்/பதிவு	நிறுவனங்களின் பதிவாளர் (ROC), கோயம்புத்தூர்
4.	கார்ப்பரேட் கடனாளரின் நிறுவன அடையாள எண் / வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்பு அடையாள எண்	U29199TZ1995PTC008665
5.	கார்ப்பரேட் கடனாளரின் பதிவு அலுவலக மற்றும் முதன்மை அலுவலக (வேறு ஏதேனும் இருப்பின்) முகவரி	மனை எண் 69 பி, சிப்காட் இன்டஸ்ட்ரியல் காம்ப்ளக்ஸ், பேஸ் II, ஓசூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா 635109.
6.	திவால் தீர்மான நடைமுறை மூடும் தேதி	02/05/2023
7.	கார்ப்பரேட் கடனாளரின் கலைப்பு துவங்கும் தேதி	26/03/2026 [உத்தரவு கலைப்பாளரின் கவனத்திற்கு வந்த தேதி 11/04/2026]
8.	கலைப்பு அலுவலராக செயல்படும் திவால் தீர்மான நிபுணரின் பெயர் மற்றும் பதிவு எண்	சஞ்சய் மெஹ்ரா **பதிவு எண்:** IBBI/IPA–001/IP–P01818/2019–20/12784
9.	குழுவில் பதிவு செய்துள்ளபடி கலைப்பு அலுவலரின் முகவரி மற்றும் மின்னஞ்சல்	B–11, 3வது தளம், கீதாஞ்சலி என்கிளேவ், அரவிந்தோ கல்லூரி எதிரில், புது தில்லி–110017. மின்னஞ்சல்: sanjay.mehra64@gmail.com
10.	தொடர்புக்கான கலைப்பு அலுவலரின் முகவரி மற்றும் மின்னஞ்சல்	B–11, 3வது தளம், கீதாஞ்சலி என்கிளேவ், அரவிந்தோ கல்லூரி எதிரில், புது தில்லி–110017. மின்னஞ்சல்: cirppresscom@gmail.com
11.	கோரிக்கைகள் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி தேதி	11/05/2026

சென்னை தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயம் (NCLT), பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தை மார்ச் 26, 2026 அன்று கலைக்க உத்தரவிட்டுள்ளது என்பதை இதன்மூலம் அறிவிக்கிறோம் [இந்த உத்தரவு 11/04/2026 அன்று கலைப்பாளரின் கவனத்திற்கு வந்தது].

பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்கள் தங்களது உரிமைகோரல்களை ஆதாரத்துடன் மே 11, 2026 அன்றோ அல்லது அதற்கு முன்னதாகவோ, வ.எண் 10–இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் உள்ள கலைப்பாளரிடம் சமர்ப்பிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

நிதிக் கடன் வழங்கியவர்கள் தங்களது உரிமைகோரல்களை ஆதாரத்துடன் மின்னணு முறையில் மட்டுமே சமர்ப்பிக்க வேண்டும். மற்ற அனைத்து கடன் வழங்கியவர்களும் தங்களது உரிமைகோரல்களை ஆதாரத்துடன் நேரடியாகவோ, தபால் மூலமாகவோ அல்லது மின்னணு மூலமாகவோ சமர்ப்பிக்கலாம்.

தவறான அல்லது தவறாக வழிநடத்தும் உரிமைகோரல் ஆதாரங்களை சமர்ப்பிப்பது அபராதத்திற்கு வழிவகுக்கும்.

கலைப்பு செயல்முறையின் போது ஒரு பங்குதாரர் தனது உரிமைகோரல்களை சமர்ப்பிக்கவில்லை என்றால

தமிழக சட்டமன்றத் தேர்தலில் அண்ணா திமுக தலைமையிலான தேசிய ஜனநாயக கூட்டணி சார்பில் கிணத்துக்கடவு சட்டமன்றத் தொகுதியில் போட்டியிடும் அண்ணா திமுக வேட்பாளர் பி.ஆர்.ஜி.அருண்குமார் தொகுதிக்கு உட்பட்ட பாலாஜி நகர், காளப்பட்டி, சிவா நகர் உள்ளிட்ட பல பகுதிகளில் தீவிர வாக்கு சேகரிப்பில் ஈடுபட்டு இரட்டை இலை சின்னத்திற்கு வாக்கு சேகரித்தார். அப்பொழுது அங்கு இருந்த பொதுமக்கள் ஆரத்தி எடுத்து வரவேற்றனர். இதில் கட்சி நிர்வாகிகள் குறிஞ்சி மலர் பழனிசாமி, பாசறை செந்தில் உள்ளிட்ட நிர்வாகிகள் கலந்து கொண்டனர்.

சேலத்தில் வாக்கு எண்ணும் மையங்களில் முன்னேற்பாடு பணிகள்: கலெக்டர் ஆய்வு

சேலம், ஏப். 16–

தமிழ்நாடு சட்டமன்ற பொதுத்தேர்தலை முன்னிட்டு, சேலம் மாவட்டத்தில் அமைக்கப்பட உள்ள வாக்கு எண்ணும் மையங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய பணிகள் குறித்து மாவட்ட தேர்தல் அலுவலரும் கலெக்டருமான அருண் தம்புராஜ் நேரில் ஆய்வு மேற்கொண்டார்.

தலைவாசலில் உள்ள மாருதி பாலிடெக்னிக் கல்லூரி மற்றும் ஸ்ரீ மாருதி பாலிடெக்னிக் கல்லூரிகளில் அமைக்கப்பட உள்ள வாக்கு எண்ணும் மையங்களை அவர் பார்வையிட்டார். கெங்கவல்லி மற்றும் ஆத்தூர் சட்டமன்றத் தொகுதிகளுக்கான தேர்தல் பொதுப் பார்வையாளர் டாக்டர் அசோக் கரன்ஞ்கரும் உடனிருந்தார்.

தமிழ்நாடு சட்டமன்றத் தேர்தல் அறிவிப்பு மார்ச் 15ஆம் தேதி வெளியிடப்பட்டு, தேர்தல் நடத்தை விதிமுறைகள் அமலுக்கு வந்துள்ளன. வாக்குப்பதிவு ஏப்ரல் 23ஆம் தேதி நடைபெறவுள்ளது. இதனை முன்னிட்டு, சேலம் மாவட்டத்தில் வாக்கு எண்ணும் பணிக்காக நான்கு இடங்களில் மையங்கள் அமைக்கப்படுகின்றன.

அதன்படி, தலைவாசல் வட்டத்தில் உள்ள மாருதி பாலிடெக்னிக் கல்லூரியில் கெங்கவல்லி தொகுதியிற்கும், ஸ்ரீ மாருதி பாலிடெக்னிக் கல்லூரியில் ஆத்தூர் தொகுதியிற்கும் வாக்கு எண்ணும் மையங்கள் அமைக்கப்பட உள்ளன.

இந்த மையங்களில் பாதுகாப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் அனைத்தும் முழுமையாக ஏற்பாடு செய்ய அதிகாரிகளுக்கு ஆட்சியர் அறிவுறுத்தினார். வாக்குப் பெட்டிகள் பாதுகாப்பாக சேமிக்கப்படும் அறைகள், தபால் வாக்குகள் வைப்பிடங்கள், கண்காணிப்பு கேமிராக்கள் பொருத்துதல் உள்ளிட்ட பணிகள் விரைவாக நிறைவேற்றப்பட வேண்டும் எனவும் கூறினார்.

மேலும், வாக்குப்பதிவு முடிந்த பின் வாக்குப் பெட்டிகளை பாதுகாப்பாக கொண்டு வந்து இருப்பு அறைகளில் வைப்பதற்கான ஏற்பாடுகளையும் உறுதி செய்ய வேண்டும் எனவும் அதிகாரிகளுக்கு அறிவுறுத்தப்பட்டது.

தொடர்ந்து, கெங்கவல்லி மற்றும் ஆத்தூர் தொகுதிகளுக்கான தேர்தல் நடத்தும் அலுவலர் அலுவலகங்கள், வாக்குப்பதிவு இயந்திரங்கள் வைப்பறைகள் ஆகியவற்றையும் ஆட்சியர் பார்வையிட்டு ஆய்வு மேற்கொண்டார்.

இந்த ஆய்வின்போது தேர்தல் நடத்தும் அலுவலர்கள், பொதுப்பணித்துறை, காவல்துறை மற்றும் தொடர்புடைய துறை அலுவலர்கள் உடனிருந்தனர்.

அட்டவணை – II
படிவம் B
பொது அறிவிப்பு
(நொடித்தல் மற்றும் இந்திய திவால் நிலை வாரியத்தின் (கலைப்பு நடைமுறைகள்) விதிமுறைகள் 2016-ன், விதி 12- ன் கீழ்)

பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
[CIN: U29199TZ1995PTC008665] பங்குதாரர்களின் கவனத்திற்கு

வ. எண்	தகவல்கள்	விவரங்கள்
1.	கார்ப்பரேட் கடனாளர் பெயர்	**பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்**
2.	கார்ப்பரேட் கடனாளர் துவக்கத் தேதி	02-12-1998
3.	எந்த அதிகாரத்தின் கீழ் கார்ப்பரேட் கடனாளர் துவக்கம்/பதிவு	நிறுவனங்களின் பதிவாளர் (ROC), கோயம்புத்தூர்
4.	கார்ப்பரேட் கடனாளரின் நிறுவன அடையாள எண் / வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்பு அடையாள எண்	U29199TZ1995PTC008665
5.	கார்ப்பரேட் கடனாளரின் பதிவு அலுவலக மற்றும் முதன்மை அலுவலக (வேறு ஏதேனும் இருப்பின்) முகவரி	மனை எண் 69 பி, சிப்காட் இன்டஸ்ட்ரியல் காம்ப்ளக்ஸ், பேஸ் II, ஒகூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா 635109.
6.	திவால் தீர்மான நடைமுறை மூடும் தேதி	02/05/2023
7.	கார்ப்பரேட் கடனாளரின் கலைப்பு துவங்கும் தேதி	26/03/2026 [உத்தரவு கலைப்பாளரின் கவனத்திற்கு வந்த தேதி 11/04/2026]
8.	கலைப்பு அலுவலராக செயல்படும் திவால் தீர்மான நிபுணரின் பெயர் மற்றும் பதிவு எண்	சஞ்சய் மெஹ்ரா **பதிவு எண்:** IBBI/IPA-001/IP-P01818/2019-20/12784
9.	குழுவில் பதிவு செய்துள்ளபடி கலைப்பு அலுவலரின் முகவரி மற்றும் மின்னஞ்சல்	B-11, 3வது தளம், கீதாஞ்சலி என்கிளேவ், அரவிந்தோ கல்லூரி எதிரில், புது தில்லி-110017. மின்னஞ்சல்: sanjay.mehra64@gmail.com
10.	தொடர்புக்கான கலைப்பு அலுவலரின் முகவரி மற்றும் மின்னஞ்சல்	B-11, 3வது தளம், கீதாஞ்சலி என்கிளேவ், அரவிந்தோ கல்லூரி எதிரில், புது தில்லி-110017. மின்னஞ்சல்: cirppresscom@gmail.com
11.	கோரிக்கைகள் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி தேதி	11/05/2026

சென்னை தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயம் (NCLT), பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தை மார்ச் 26, 2026 அன்று கலைக்க உத்தரவிட்டுள்ளது என்பதை இதன்மூலம் அறிவிக்கிறோம் [இந்த உத்தரவு 11/04/2026 அன்று கலைப்பாளரின் கவனத்திற்கு வந்தது].

பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்கள் தங்களது உரிமைகோரல்களை ஆதாரத்துடன் மே 11, 2026 அன்றோ அல்லது அதற்கு முன்னதாகவோ, வ.எண் 10-இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் உள்ள கலைப்பாளரிடம் சமர்ப்பிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

நிதிக் கடன் வழங்கியவர்கள் தங்களது உரிமைகோரல்களை ஆதாரத்துடன் மின்னணு முறையில் மட்டுமே சமர்ப்பிக்க வேண்டும். மற்ற அனைத்து கடன் வழங்கியவர்களும் தங்களது உரிமைகோரல்களை ஆதாரத்துடன் நேரடியாகவோ, தபால் மூலமாகவோ அல்லது மின்னணு மூலமாகவோ சமர்ப்பிக்கலாம்.

தவறான அல்லது தவறாக வழிநடத்தும் உரிமைகோரல் ஆதாரங்களை சமர்ப்பிப்பது அபராதத்திற்கு வழிவகுக்கும்.

கலைப்பு செயல்முறையின் போது ஒரு பங்குதாரர் தனது உரிமைகோரல்களை சமர்ப்பிக்கவில்லை என்றால், நொடித்தல் மற்றும் இந்திய திவால் வாரியத்தின் (கார்ப்பரேட் நபர்களுக்கான திவால் தீர்வு செயல்முறை) விதிமுறைகள், 2016-இன் கீழ் கார்ப்பரேட் திவால் தீர்வு செயல்முறையின் போது அத்தகைய பங்குதாரர் சமர்ப்பித்த உரிமைகோரல்கள், பிரிவு 38-இன் கீழ் சமர்ப்பிக்கப்பட்டதாக கருதப்படும்.

தேதி: 16 ஏப்ரல், 2026 ஒப்பம்/-
இடம்: புது தில்லி சஞ்சய் மெஹ்ரா
கலைப்பாளர், பிரஸ்காம் ப்ராடக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
ஐபிபிஐ பதிவு எண்: IBBI/IPA-001/IP-P01818/2019-20/12784

மொடக்குறிச்சியில் பம்பரமாய் சுழலும் பாஜக வேட்பாளர் கிருத்திகா

ஈரோடு, ஏப். 16–

ஈரோடு மாவட்டம் மொடக்குறிச்சி சட்டமன்றத் தொகுதியில் பாஜக வேட்பாளர் கிருத்திகா தாமரை சின்னத்தில் வாக்கு சேகரித்து தீவிர பிரச்சாரத்தில் ஈடுபட்டார்.

தேசிய ஜனநாயக கூட்டணி சார்பில் போட்டியிடும் அவர், ஈஞ்சம்பள்ளி, ஆனந்தம்பாளையம் உள்ளிட்ட பகுதிகளுக்குட்பட்ட பெரிய வெத்திபாளையம், சின்ன வெத்திபாளையம், முத்துகவுண்டன்பாளையம், வெள்ளபாறையூர், கல்யாணிபுரம், கீரமடை, கீரமடை காலனி, செட்டிகுட்டை வலசு, களத்துமின்ன பாளையம், ராக்கிபாளையம், வாத்திக்காட்டு வலசு, மடத்துபாளையம், கொமரம்பாளையம், பொய்யேரி, ஓடக்காட்டுவலசு, கூத்தம்பாளையம், கூத்தம்பாளையம் காலனி, தானத்துபாளையம் காலனி, நேரு நகர், கரியாகவுண்டன் வலசு, வெப்பிலி, சின்னசாமிபுரம், பாண்டியம்பாளையம், குட்டக்காட்டுவலசு, பாண்டிபாளையம், பாரதி நகர், பட்டாஸ்பாளையம், செல்லாத்தாபாளையம், தொட்டிபாளையம் புதூர் உள்ளிட்ட பல பகுதிகளில் வீடு வீடாக சென்று பெண்கள், தொழிலாளர்கள், குடியிருப்புவாசிகளிடம் வாக்கு கேட்டார்.

மேலும், நஞ்சை ஊத்துக்குளி ஊராட்சிக்குட்பட்ட காங்கேயம்பாளையம் நட்டாட்ரீஸ்வரர் கோயிலில் நடைபெற்ற சிறப்பு பூஜையில் பங்கேற்றார்.

அப்பகுதியில் முஸ்லிம் இளைஞர் அமைப்பினர் ஏற்பாடு செய்திருந்த நீர்மோர் பந்தலிலும் கலந்து கொண்டு பொதுமக்களுடன் சந்தித்து பிரச்சாரம் மேற்கொண்டார்.

நீலகிரியில் வாக்காளர் தகவல் சீட்டுகள் வீடு வீடாக விநியோகம்

நீலகிரி, ஏப். 16–

தமிழ்நாடு சட்டமன்ற பொதுத்தேர்தலை முன்னிட்டு, நீலகிரி மாவட்டத்தில் வாக்காளர் தகவல் சீட்டுகள் வீடு வீடாக வழங்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

இந்திய தேர்தல் ஆணையத்தின் உத்தரவின்படி, உதகமண்டலம், கூடலூர், குன்னூர் ஆகிய மூன்று சட்டமன்றத் தொகுதிகளில் உள்ள மொத்தம் 5,52,006 வாக்காளர்களுக்கு ஏப்ரல் 11 முதல் 17 வரை தகவல் சீட்டுகள் விநியோகிக்கப்படுகின்றன.

வாக்குச்சாவடி நிலை அலுவலர்கள், சம்பந்தப்பட்ட தொகுதி தேர்தல் நடத்தும் அலுவலர்களின் மேற்பார்வையில் வீடு வீடாக சென்று சீட்டுகளை வழங்கி வருகின்றனர்.

இதனுடன், வாக்குப்பதிவு நாளன்று கொண்டு வர வேண்டிய ஆவணங்கள், அடையாள அட்டை, ஓட்டுநர் உரிமம் உள்ளிட்ட விவரங்கள் குறித்தும் விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தப்படுகிறது.

மேலும், மாற்றுத்திறனாளிகள் மற்றும் மூத்த குடிமக்கள் எளிதாக வாக்களிக்க ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ள வசதிகள் குறித்த கையேடும் வழங்கப்படுகிறது.

வாக்காளர் தகவல் சீட்டுகளில் வரிசை எண், பாகம் எண் ஆகிய விவரங்களுடன் QR குறியீடும் இடம்பெற்றுள்ளது.

இது ஏப்ரல் 23 நடைபெறும் வாக்குப்பதிவு நாளன்று வாக்களிப்பதற்கு உதவியாக இருக்கும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

SMFG Grihashakti
Nayi Asha. Naya Vishwas.

எஸ்எம்எப்ஜி இந்தியா ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்
கார்ப்பரேட் அலுவலகம்: 503 & 504, 5வது தளம், ஜி பிளாக், இன்சிப்ரே பிகேசி, பிகேசி மெயின் ரோடு, பாந்த்ரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பாந்த்ரா (இ), மும்பை 400051. மகாராஷ்டிரா. பதிவு அலுவலகம்: காமர்ஸ்சோன் ஐடி பார்க், டவர் பி, முதல் தளம், எண்.111, மவுண்ட் பூந்தமல்லி சாலை, போரூர், சென்னை 600 116, தமிழ்நாடு

அசையா சொத்துகள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

2002 ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை சட்டம் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிகள் 2002ன் விதி 9(1)ன் கீழ் அசையா சொத்துக்கள் மின்னணு ஏல விற்பனைக்கான 15 நாட்கள் விற்பனை அறிவிப்பு

இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் கடன்தாரர்கள், உத்தரவாததாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் அறிவிக்கப்படுவது யாதெனில் ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவரிடம் அடமானமாக வைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்கள் (''ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகள்''), **எஸ்எம்எப்ஜி இந்தியா ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்டின்** (இனி SMHFC என குறிப்பிடப்படும்) ("ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவர்") அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்களால் சுவாதீனம் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டது. கடன்தாரர்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்கள், ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவரான SMHFC-க்கு, செலுத்த வேண்டிய கீழ்க்கண்ட பாக்கித் தொகை மற்றும் வட்டி, இதர கட்டணங்களை பெறுவதற்காக அவை **''எங்கு எப்படி உள்ளதோ அப்படியே''** என்ற அடிப்படையில் கீழ்குறிப்பிட்டுள்ள தேதி மற்றும் நேரத்தில் விற்பனை செய்யப்பட உள்ளது.

வ. எண்.	கடன்தாரர்/ உத்தரவாததாரர் பெயர் LAN	சொத்து விவரம்:	ரிசர்வ் விலை(ரூ.) டேபனித் தொகை டெபாசிட் (EMD (ரூ.)	மின்னணு – ஏலத்தேதி மற்றும் நேரம்	EMD சமர்ப்பிக்கும் தேதி
1	**கடன் கணக்கு எண். 603239211551037** **1. மனோஜ்குமார் வி** **2. மதன் குமார் வி** **3. செல்வி வி**	சொத்தின் சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார் பதிவு மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு தாலுகா, குருடம்பாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.364ல் உள்ள 4.45 ஏக்கர், இதில் வடக்கு மேற்காக கார்னர் பகுதி 3.36 1/2 ஏக்கர் மற்றும் எஸ்.எப். 365/3, 2.04 ஏக்கர் பரப்பளவு, இதில் கிழக்குப் பகுதியின் இந்த சம பங்கில் 1.02 ஏக்கர் பரப்பளவு, மொத்தம் 4.38 1/2 ஏக்கர் நிலம். இந்த புதிய துணைப்பிரிவு எண்.365/3b1 இல் 0.33 1/4 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.1640) மற்றும் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.365/3b2ல் உள்ள 0.19 3/4 ஏக்கர் (பட்டா எண்.598) மற்றும் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.365/3b3 0.19 3/4 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.1159) மற்றும் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.365/3b4 0.31 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.2393) மொத்தம் 1.03 3/4 ஏக்கர் பரப்பளவு மற்றும் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.364/1a பரப்பளவு 0.75 1/4 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.1159) மற்றும் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.364/1b பரப்பளவு 0.12 1/4 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.2393) புதிய துணைப்பிரிவு எண்.364/1c 0.27 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.1159) மற்றும் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.364/1d 0.99 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.1640) மற்றும் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.364/1e 1.28 1/4 ஏக்கர் பரப்பளவு (பட்டா எண்.598) மொத்தம் 3.41 3/4 ஏக்கர் பரப்பளவு இதில் மொத்தம் 4.45 1/2 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட இந்த விலக்கப்பட்ட பரிமாற்ற சொத்தில் 0.28 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம். எஸ்.எப்.எண்.364/1e மற்றும் பரிமாற்றம் செய்யப்பட்ட சொத்து உட்பட எஸ்.எப்.எண்.364/2ல் 0.18 ஏக்கர் பரப்பளவு நிலம். இதில்எஸ்.எப்.எண்.364/2ல் உள்ள மொத்தம் 4.35 1/2 ஏக்கர் மற்றும் சர்வே எண்.365/3 தெற்குப் பகுதியின் இந்த சம பங்கில் 1.02 ஏக்கர் பரப்பளவு 0.51 ஏக்கர் பரப்பளவு, இந்தப் புதிய துணைப்பிரிவு எண்.365/3a இல், தெற்குப் பகுதியின் சமமான பங்கில் 1.00 ஏக்கர் பரப்பளவு 0.50 ஏக்கர் (பட்டா எண்.990), இதில் மொத்தம் 4.85 1/2 ஏக்கர் நிலங்கள் ""வெற்றி வேலவ நகர்"" என்று பெயரிடப்பட்ட லேஅவுட்டாக மாற்றப்பட்டன, இதில் மனை எண்.21ல், 574 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மற்றும் கட்டிடம். இந்த சொத்தானது பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு : எஸ்.எப். எண். 358 தெற்கு : மனை எண்.10 கிழக்கு : மனை எண்.20 மேற்கு : 20 அடி வடக்கு தெற்காக சாலை, விஸ்தீரணம் : கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கத்தில் 46'0" அடி, கிழக்கு மேற்கில். தெற்குப் பக்கத்தில்..45'0" அடி, வடக்கு தெற்கில் கிழக்குப் பக்கத்தில். 31'9" அடி... மேற்குப் பக்கத்தில் 41'3" அடி மற்றும் பாதை, வண்டிப் பாதை மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட பிற அனைத்து உபகரணங்களையும் பயன்படுத்த உரிமையுடன்.	ரூ. 18,30,000/- ரூ. 1,83,000/-	05.05.2026 காலை 11.00 மணி முதல் பகல் 1.00 மணி வரை	04.05.2026

விற்பனையின் விவரங்கள் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழே உள்ளன. மேலும் விவரங்கள் எங்கள் / ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவரின் இணையதளத்தில் பின்வரும் இணைப்பு / இணையதள முகவரியில் வழங்கப்பட்டுள்ளன **(https://BidDeal.in and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf).** ஏலதாரர்கள் மேலும் தொடர்பு கொள்ளலாம் : **மதுசூதனன் ஜி, மின்னஞ்சல் முகவரி** : Madhusudanan.G@grihashakti.com, **மொபைல் எண்.** +91 99404 44937 & **திரு. நிலாய் டே, மொபைல் எண்.** 8655619157, **மின்னஞ்சல் முகவரி** : Niloy.Dey@grihashakti.com

இடம் : கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு
தேதி : 08.04.2026

ஒப்பம்/- அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
எஸ்எம்எப்ஜி இந்தியா ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்டிற்காக

மின்-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

திவால் நிலை மற்றும் திவால் குறியீடு 2016 இன் கீழ் சொத்துக்களை விற்பனை செய்தல்
மின்-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு
சரஸ்வதி உத்யோக் இந்தியா லிமிடெட் (இன் லிக்விடேஷன்)
லிக்விடேட்டர் : கோபால்சாமி கணேஷ் பாபு
(பதிவு எண். IBBI/IPA-002/IP-N00246/2017-18/10731)
மின்னஞ்சல்: ganeshbabugopal007@gmail.com

ஏலம் நடைபெறும் தேதி மற்றும் நேரம் : 16-05-2026 காலை 11.00 மணியிலிருந்து பிற்பகல் 02.00 மணி வரை
(விற்பனை முடியும் வரை தலா 5 நிமிடங்கள் கொண்ட நீட்டிப்புகள் அனுமதிக்கப்படும்)

விண்ணப்பிக்க மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்க கடைசி தேதி : 14-05-2026
(பதிவேற்றம் செய்ய https : //baanknet.com)
ஆய்வுக்கான தேதி : 16-04-2026 முதல் 13-05-2026 அத்துடன் லிக்விடேட்டருக்கு முன் அறிவிப்புடன்
EMD சமர்ப்பிக்க கடைசி தேதி 15-05-2026 (05.00 மணி வரை)
(https://baanknet.comல் உள்ள மின்-வாலட் கணக்கு மூலம் டெபாசிட் செய்ய வேண்டும்)

ஆர்வமுள்ள நபர்கள்/பங்கேற்பாளர்களிடமிருந்து ஏலங்கள்/சலுகைகள் வரவேற்கப்படுகின்றன. ஆர்வமுள்ள நபர்கள்/பங்கேற்பாளர்கள் **https://baanknet.com** என்ற மின்-ஏல தளத்தின் மூலம் ஆன்லைனில் சமர்ப்பிக்கலாம். பின்வரும் விவரங்களின்படி. **"உள்ளது உள்ள இடத்தில்", "உள்ளது உள்ளபடி", "உள்ள இடத்தில் உள்ள அனைத்தும்"** மற்றும் **"எதுவும் இல்லாமல் என்ற அடிப்படையில்"** நிறுவன கடனாளியின் பின்வரும் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்காக :

இடம்	விவரங்கள்	எண்	நிர்ணயிக்கப் பட்ட விலை : ரூ.	முன்வைப்பு தொகை ரூ. (திருப்பப் பெறத்தக்கது)	ஏல உயர்வுத் தொகை : ரூ.
கபிலர்மலை-திடுமால் சாலையில் உள்ள தொழிற்சாலை வளாகம், பெரியசோளி பாளையம், பரமத்தி வேலூர், நாமக்கல், தமிழ்நாடு - 637204	கார்- ஹூண்டாய் மேக் - எக்ஸ்செண்ட் - பெட்ரோல். பதிவு எண் : TN86C 9473 இஞ்சின் நல்ல நிலையில் இயங்கிக் கொண்டிருக்கிறது	1 No	2,20,070	22,000	5,000

மின்-ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் பின்வருமாறு :

1) மின்-ஏலமானது "உள்ளது உள்ள இடத்தில்", "உள்ளது உள்ளபடி", "உள்ள இடத்தில் உள்ள அனைத்தும்'' எனும் அடிப்படையில் https://baanknet.com எனும் மின்-ஏல இணையமுகப்பில் நடத்தப்படும்.
2) ஆர்வமுள்ள ஏலதாரர்கள் பாங்க்நெட் ஏல இணையமுகப்பில் (https://baanknet.com, https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home) தங்களைப் பதிவு செய்து கொண்டு இன்சால்வன்சி மற்றும் திவால் நிலை சட்டம், பிரிவு 29A-இன் கீழான தகுதி குறித்த உறுதிமொழி முதலான தேவையான ஆவணங்களை மின் ஏல இணையமுகப்பில் கவனமாகத் தாக்கல் செய்ய வேண்டும் (சொத்து அடையாள எண்.3639).
3) ஆர்வமுள்ள ஏலதாரர்கள் மேற்கூறிய சட்டத்தின் பிரிவு 29A-இன்படியான எந்தத் தகுதியின்மையாலும் தான் பாதிக்கப்படவில்லை என்பதற்கான பொறுப்பேற்பை உரிய அளவில் தாக்கல் செய்ய வேண்டும் என்பதையும் ஏலத்தின் எந்தக் கட்டத்திலாவது அன்னார் தகுதியில்லாதவர் எனக் கண்டறியப்பட்டால் அவர் செலுத்திய டேவணித்தொகை (EMD) பறிமுதல் செய்யப்படும் என்பதையும் கவனத்தில் கொள்க.
4) ஆர்வமுள்ள ஏலதாரர்கள் டேவணித்தொகையை பாங்க்நெட் ஏல இணையமுகப்பின் வாயிலாகவே செலுத்த வேண்டும். எந்தத் தகுதி வரையறைகளின்படியேனும் ஏலதாரர் தகுதியில்லாதவர் எனக் கண்டறியப்பட்டால் அவர் செலுத்திய டேவணித்தொகை IBBI-உடைய 28-03-2025 நாளிட்ட சுற்றறிக்கை எண் IBBI/LIQ/84/2025-இன்படி பறிமுதல் செய்யப்படும் என்பது குறிப்பிடத்தக்கது.
5) பாங்க்நெட் இணையமுகப்பின் நிகர்நிலை வைப்பகத்தில் (e-wallet) தொகையைச் சேர்ப்பதன் மூலமாக மட்டுமே டேவணித்தொகையைச் செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு கூடவே தொடர்புடைய ஏலத்துக்கான Participate வாய்ப்பையும் அழுத்த வேண்டும் என்பதை நினைவில் கொள்க. ஆர்வமுள்ள ஏலதாரர் ஏலத்துக்கான இணையமுகப்பில் தனக்கான பயனர் பெயரையும் கடவுச்சொல்லையும் உருவாக்கிக் கொண்டு அதன் நிகர்நிலை வைப்பகத்தின் மூலமாக தனது டேவணித்தொகையைச் செலுத்த வேண்டும். ஏல இணையமுகப்பு தொடர்பான கேள்விகளுக்கு பாங்க்நெட் (பாங்க் அசெட் ஆக்ஷன் நெட்வொர்க்) நிறுவனத்தைத் தொடர்பு கொள்க மின்னஞ்சல் முகவரி: support.baanknet@psballiance.com, வாடிக்கையாளர் உதவித் தொடர்பு எண்: 8291220220. ஏலம் வெற்றிகரமாக முடிவடைந்ததும் உச்சபட்ச ஏலதாரரின் டேவணித்தொகை "சரஸ்வதி உத்யோக் இந்தியா லிமிடெட்" (இன் லிக்விடேஷன்) எனும் பெயரிலானதும் சிட்டி யூனியன் வங்கி, அண்ணா நகர் மேற்கு, கணக்கு எண்: 510909010233432, IFSC எண்: CIUB0000500 எனும் விவரங்களுக்குரியதுமான கணக்குக்கு மாற்றப்படும்.
6) ஏல நடைமுறை ஆவணங்கள் அனைத்தும் பாங்க்நெட் இணையமுகப்பில் பதிவேற்றப்பட்டுள்ளன. ஏலத்தில் கலந்து கொள்பவர்கள் அவற்றைத் தரவிறக்கி, அனைத்து ஆவணங்களையும் அதே இணையமுகப்பின் வாயிலாகவே தாக்கல் செய்ய வேண்டும்.
7) ஏலதாரர்கள் தங்கள் ஏலப்புள்ளியைத் தாக்கல் செய்யும் முன் நிறுவனம், சொத்துக்கள், இடைநிகழ் கட்டணங்கள் (எவையேனும் இருப்பின்) அவை போன்றவற்றைக் குறித்துத் தங்கள் சொந்தச் செலவில் தாங்களே விசாரித்து நிறைவடைந்து கொள்ள வேண்டும்.
8) இந்த மின்-ஏலத்தின் கீழான விற்பனை தொடர்பானவையும் ஆவணமாக்கலை நிறைவு செய்வதற்கானவையுமான உரிய முத்திரைத் தீர்வைகள், சட்டச் செலவினங்கள், பெயர்மாற்றக் கட்டணங்கள் மற்றும் செலுத்துகைகள், சரக்கு மற்றும் சேவை வரி (GST) மற்றும் இதர வரிகள் ஆகியவை வெற்றி பெறும் ஏலதாரரையே சாரும். உரிய முத்திரைத் தீர்வைகள்/பெயர்மாற்றக் கட்டணங்கள், செலுத்துகைகள் முதலானவையும் தொடர்புடைய சொத்தின் / ஏலம் விடப்பட உள்ள சொத்தின் மீதான முறைப்படியான / முறைசாரா நீதுவைகள், வரிகள், விகிதங்கள், தீர்வைக் கட்டணங்கள், செலுத்துகைகள் முதலானவையும் வெற்றி பெறும் ஏலதாரரையே சாரும். முறைப்படியானவையும் பிற வகையிலானவையுமான செலுத்த வேண்டியுள்ள எந்த நிலுவைகளும் சொத்தின் மீதான கடன்களும் உரிய சட்டத்தின்படி வாங்குநரையே சாரும்.
9) IBBI (லிக்விடேஷன் நடைமுறை) ஒழுங்குமுறைகள் 2019, அட்டவணை I, பத்தி 12-இன்படி. ஏலம் முடிவடைந்ததும் விற்பனை விலையின் பாக்கித் தொகையை ஏலம் கோரப்பட்ட நாளிலிருந்து 90 நாட்களுக்குள் செலுத்துமாறு உச்சபட்ச ஏலதாரருக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படும். முப்பது நாட்களுக்குப் பின்னர் செலுத்தப்படும் தொகைகளுக்கு 12% வட்டி உண்டு. 90 நாட்களுக்குள் தொகை வரப்பெறாவிட்டால் விற்பனை ரத்து செய்யப்படும் பாக்கி விற்பனைத் தொகையைச் செலுத்துவதற்கான காலக்கெடு 90 நாட்களுக்கு மேல் நீட்டிக்கப்படாது என SCC முடிவு செய்துள்ளது (அட்டவணை I, பத்தி 1, உட்பிரிவு (12)-இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது). IBBI (லிக்விடேஷன் நடைமுறை) ஒழுங்குமுறைகள், அட்டவணை I-இன்படி, உச்சபட்ச ஏலதாரர் அறிவிக்கப்பட்ட மூன்று நாட்களுக்குள், லிக்விடேட்டர் அலுவலர் தீர ஆராய்ந்து ஏலதாரரின் தகுதியைச் சரிபார்க்க வேண்டும். ஏல முடிவுகள், உச்சபட்ச ஏலதாரரின் விவரங்கள், அவர் குறித்து மேற்கொள்ளப்பட்ட ஆய்வு ஆகியவற்றைக் லிக்விடேட்டர் அலுவலர் ஒழுங்குமுறை 31A-இன் கீழ் ஆலோசனைக் குழுவிடம் தாக்கல் செய்ய வேண்டும். ஒழுங்குமுறை 31A-இன் கீழ் ஆலோசனைக் குழுவுடன் கலந்தாலோசித்த பிறகு, லிக்விடேட்டர் அலுவலரானவர் உச்சபட்ச ஏலதாரரை வெற்றி பெற்ற ஏலதாரராக அறிவிப்பார் அல்லது அந்த ஏலத்தைத் தள்ளுபடி செய்வார். ஏலதாரர் தகுதியற்றவர் எனக் கண்டறியப்பட்டால் அவர் செலுத்திய டேவணித்தொகை பறிமுதல் செய்யப்படும். உச்சபட்ச ஏலதாரர் தகுதியற்றவர் எனக் கண்டறியப்பட்டால் ஆலோசனைக் குழுவுடன் கலந்தாலோசித்து, IBBI (லிக்விடேஷன் நடைமுறை) ஒழுங்குமுறைகள், அட்டவணை I, உட்பிரிவு (12A) முதல் (12E) வரையிலான அதே நடைமுறையைக் கடைப்பிடித்து, அடுத்த உச்சபட்ச ஏலதாரரை வ

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT LTD.

CIN: U67100TZ2014PTC020363
Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C. Kelkar Marg R. G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028
Registered Office address: No. 9, M.P Nagar, 1st Street, Kongu nagar Extension, Tirupur - 641607
Email: vm.divakaran@omkaraarc.com
Authorised Officer :Mobile No.: +91- 93446 84194 / 98840 62068 / 99623 33307

[Appendix - IV-A] [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) & Mortgagor(s) that the below described immovable property(ies) mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (OARPL) is proposed to be sold by e-auction. Further, Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (OARPL) (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 25.06.2021 from IndusInd Bank Limited (IBL) (Assignor Bank) along with underlying security from assignor Bank. Accordingly, OARPL has stepped into the shoes of assignor Bank and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of OARPL took over the possession of the below mentioned secured property. The Authorized Officer of OARPL hereby intends to sell the below mentioned secured property for recovery of dues. The property shall be sold in exercise of rights and powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse Basis"** for recovery of amount shown below in respective column due to OARPL as Secured Creditor from respective Borrower and Co-Borrower(s). Details of the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s), Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserve Price, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection are given hereunder:

Name of Borrower & Co Borrower MR. N Elango (Borrower) and Mrs. Aruna E (Coborrower)

Details of the Secured Asset
Property of Mr. N Elango, S/o Mr. T G Nithyanandam, Sale Deed Document No.4845/2005, dated 01.12.2005 of SRO, Kodambakkam
All that piece and parcel of Residential Flat, bearing **Flat No. E, Ground Floor, Priya Apartments,** Old Door No.105, New Door No.192, (as per the property tax assessment Door No.105A/6), Rangarajapuram Main Road, Kodambakkam, Chennai – 600024, having built up area of 500 Sq.ft together with 331 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the total land admeasuring 3 Ground and 744 Sq.ft, comprised is T S No.34, Block No.44 situated at No.109, Puliyur Village, Egmore-Nungambakkam Taluk, Chennai District and bounded on the North by: Land and premises bearing Door No.104, Rangarajapuram Road, Kodambakkam, Chennai – 24, comprised in T S No.33, Block No.44, South by: Land and premises bearing Door No.106, Rangarajapuram Road, Kodambakkam, Chennai – 24, comprised in T S No.35/1 and 35/6, East by: Land and premises bearing Door No.3 and 4, Budda Street, Kodambakkam, Chennai – 24, comprised in T S No.36, Block No.44, West by: The property owned by Mrs. Zita Aruliah and Others. Situated within the Sub Registration District of Kodambakkam and Registration, District of Central Chennai.

Owner of the property:		**Mr. N Elango, S/o Mr. T G Nithyanandam**	
13(2) Notice Date 20.04.2022	**Physical Possession Date** 31.12.2025	**Outstanding dues as on 15.04.2026** Rs.37,42,152/ (Rs. Thirty-Seven Lakhs Forty-Two Thousand One Hundred Fifty-Two Only)	
Reserve Price Rs.33,00,000/- (Rupees Thirty-Three Lakhs)	**EMD – 10% of the Reserve Price** Rs.3,30,000/- (Rupees Three Lakhs Thirty Thousand Only)	**Bid Increment Amt** Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	**Date & Time of Inspection of Property** With prior appoint from the authorised officer, mobile nos. as mentioned in the heading
Account Details	**Account No.: 344905001084, Name of the Beneficiary: Omkara PS 06/2021-22 Trust, Bank Name: ICICI Bank, Branch: Bandra (E) Mumbai, IFSC Code: ICIC0003449**		
Date of E-Auction & Time **20th May 2026 (Wednesday) Between 12.00 Noon and 1.00 P.M.**		**Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD** **18th May 2026 (Monday) before 04.00 PM**	

TERMS & CONDITION OF THE AUCTION: For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in Secured Creditor's (OARPL) website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php or website of service provider i.e. https://www.bankeauctions.com

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

This notice is also a mandatory notice of not less than 30 (Thirty) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time with an advice to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above together with further interest from 16.04..2026 and all costs charges and expenses any time before the closure of the Sale. In case of default in payment, the property shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

(V.M. Divakaran), Authorized Officer,
Mobile No: 99623 33307
Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.
(acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust)

Date: 16-04-2026
Place: Chennai

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT LTD.

CIN: U67100TZ2014PTC020363
Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C. Kelkar Marg R. G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028
Registered Office address: No. 9, M.P Nagar, 1st Street, Kongu nagar Extension, Tirupur - 641607
Email: vm.divakaran@omkaraarc.com,
Authorised Officer :Mobile No.: +91- 93446 84194 / 98840 62068 / 99623 33307

[Appendix - IV-A] [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) & Mortgagor(s) that the below described immovable property (ies) mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (OARPL) is proposed to be sold by e-auction. Further, Omkara Assets Reconstruction Pvt ltd (OARPL) (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 33/2020-21 Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 30.03.2021 from M/s. Edelweiss Housing Finance Limited (Assignor Company) along with underlying security from assignor company. Accordingly, OARPL has stepped into the shoes of assignor company and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of OARPL hereby intends to sell the below mentioned secured property (ies) for recovery of dues. The property (ies) shall be sold in exercise of rights and powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on **"As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without recourse Basis"** for recovery of amount shown below in respective column due to OARPL as Secured Creditor from respective Borrower(s) and Co-Borrower(s) shown below. Details of the Borrower(s)/Guarantors/ Mortgagors, Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserve Price, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection are given as under:

Name of Borrower & Co Borrower MR. D. Dharma lingam (Borrower); Mrs. D. Renuga and Mr. D. Vallarasan (Coborrowers) Mr. K. Mahadevan (Guarantor)

Details of the Secured Asset: Property belonging to Mr. D. Dharma lingam S/o. Mr. Duraisamy Document No.1462/2014 dt.26.03.2014-SRO Konnur
All that piece and parcel of the property situated at Tiruvallur District, Ambattur Taluk, now within the limits of Chennai Metropolitan Development Authority Chennai Urban Development Project II Tamil Nadu Housing Board MOGAPPAIR WEST SCHEME, Mogappair West, Chennai 600037 comprised in Survey No.500 Part of Mogappair Village, "J.J.Nagar" Block No.3. "A2" Type Plot No.724 admeasuring 390 Sq feet together with Building and bounded on the North by: Plot No.3/925, South by: 16 Feet wide Road; East by: Plot No.3/723; West by: Plot No.3/725; Measuring East to West on the Northern side: 13 feet East to West on the Southern side; 13 feet North to South on the Eastern side: 30 feet North to South on the Western side: 30 feet .In all measuring an extent of 390 sq feet plot and the building thereon in Ground floor and First Floor and situated within the Registration District of Chennai North and Sub Registration District of Konnur, Chennai.

Owner of the property: **Mr. D. Dharmalingam S/o. Mr. Duraisamy**

13(2) Notice Date 14.10.2022	**Possession Date** 28.02.2026	**Outstanding dues as on 15-04-2026** Rs. 81,53,619/- (Rs. Eighty-One Lakhs Fifty-Three Thousand Six Hundred Nineteen Only)	
Reserve Price: Rs.38,00,000/- (Rupees Thirty-Eight Lakhs Only)	**EMD – 10% of the Reserve Price** **Rs.3,80,000** (Rupees Three Lakhs Eighty Thousand Only)	**Bid Increment Amt: Rs.20,000/-** (Rupees Twenty Thousand Only)	**Date & Time of Inspection of Property** With prior appoint from the authorised officer, mobile nos. as mentioned in the heading
Account Details	**Account No.: 344905001015 Name of the Beneficiary: Omkara PS 33/2020-21 Trust, Bank Name: ICICI Bank, Branch: BKC Mumbai, IFSC Code: ICIC0003449**		
Date of E-Auction & Time **20th May 2026 (Wednesday) between 11.00 AM and 12.00 Noon**		**Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD** **18th May 2026 (Monday) before 04.00 PM**	

TERMS & CONDITION OF THE AUCTION: For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in Secured Creditor's (OARPL) website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php or website of service provider i.e. https://www.bankeauctions.com

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

This notice is also a mandatory notice of not less than 30 (Thirty) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time with an advice to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above together with further interest from 16.04.2026 and all costs charges and expenses any time before the closure of the Sale. In case of default in payment, the property (ies) shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

(V.M. Divakaran)
Mobile No.99623 33307
Authorized Officer,
Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.
(Acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 33/2020-21 Trust)

Date: 16.04.2026
Place: Chennai

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT LTD.

CIN: U67100TZ2014PTC020363
Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C. Kelkar Marg R. G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028
Registered Office address: No. 9, M.P Nagar, 1st Street, Kongu nagar Extension, Tirupur - 641607
Email: vm.divakaran@omkaraarc.com,
Authorised Officer :Mobile No.: +91- 93446 84194 / 98840 62068 / 99623 33307

[Appendix - IV-A] [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) & Mortgagor(s) that the below described immovable property(ies) mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (OARPL) is proposed to be sold by e-auction. Further, Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (OARPL) (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 25.06.2021 from IndusInd Bank Limited (IBL) (Assignor Bank) along with underlying security from assignor Bank. Accordingly, OARPL has stepped into the shoes of assignor Bank and is empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of OARPL took over the possession of the below mentioned secured property(ies) . The Authorized Officer of OARPL hereby intends to sell the below mentioned secured property for recovery of dues. The property shall be sold in exercise of rights and powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse Basis"** for recovery of amount shown below in respective column due to OARPL as Secured Creditor from respective Borrower and Co-Borrower(s). Details of the Borrower(s)/Guarantor(s)/ Mortgagor(s), Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserve Price, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection are given hereunder:

Sr. No.	Borrower/Co-Borrower / Guarantors /Date of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act. / Date of Physical Possession	Owner of the property	Details of the Secured Asset	Nature of Property	Outstanding amount as on 15.04.2026	Reserve Price/ Bid increment	EMD-10% of the Reserve Price	Inspection Date/Time
LOT 1	**M/s. Hot Chips Enterprises / Mr. V Prakadeesh / Mrs. Vasudevan Ponmudi** 13(2) Demand notice dated **20.04.2022** Physical Possession dated **10.02.2026**	Mr. V Prakadeesh, S/o Mr. R Vasudevan	**Property No.1 of Mr. V Prakadeesh, S/o Mr. R Vasudevan, Sale Deed Document No.427/2008, dated 28.01.2008 of SRO, Virugambakkam** All that piece and parcel of Residential Flat, bearing **Flat No. F, 1st Floor, Union Nest Apartments,** Plot Nos.38 & 39, Saraswathi Nagar, 2nd Street, Nerkundram, Chennai – 600 092, having built up area measuring 494 Sq. Ft, together with 494/3875 Sq. Ft of Undivided Share of Land, out of total extent admeasuring 2400 Sq. Ft, comprised in S Nos.122/1 and 2, as per Patta S No.122/9, situated in Nerkundram Village, Ambattur Taluk, Tiruvallur District and bounded on the North by:Property in S No.122, South by: Property in S No.122, East by: Property belongs to Mrs. A Neela Ammal in S No.122 West by:20 Feet Wide Road Situated within the Sub Registration District of Virugambakkam and Registration District of Chennai South	Residential Flat	**Rs.59,56,903** (Rs. Fifty-Nine Lakh Fifty-Six Thousand Nine Hundred Three Only)	**Rs 21,00,000** (Rs Twenty-One Lakhs Only) **Bid increment amount: Rs.15,000** (Rs. Fifteen Thousand)	**Rs.2,10,000** (Rs. Two Lakh Ten Thousand Only)	By prior appointment with the Authorised Officer on Mobile Nos given above
LOT 2	**M/s. Hot Chips Enterprises / Mr. V Prakadeesh / Mrs. Vasudevan Ponmudi** 13(2) Demand notice dated **20.04.2022** Physical Possession dated **10.02.2026**	Mr. V Prakadeesh, S/o Mr. R Vasudevan	**Property No.2 of Mr. V Prakadeesh, S/o Mr. R Vasudevan, Sale Deed Document No.428/2008, dated 28.01.2008 of SRO, Virugambakkam** All that piece and parcel of Residential Flat, bearing **Flat No. E, 1st Floor, Union Nest Apartments,** Plot Nos.38 & 39, Saraswathi Nagar, 2nd Street, Nerkundram, Chennai – 600092, having built up area measuring 500 Sq.ft, together with 500/3875 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of total extent admeasuring 2400 Sq.ft, comprised in S Nos.122/1 and 2, as per Patta S No.122/9, situated in Nerkundram Village, Ambattur Taluk, Tiruvallur District and bounded on the, North by:Property in S No.122 South by: Property in S No.122 East by: Property belongs to Mrs. A Neela Ammal in S No.122 West by: 20 Feet Wide Road, Situated within the Sub Registration District of Virugambakkam and Registration District of Chennai South	Residential Flat	**Rs.59,56,903** (Rs. Fifty-Nine Lakh Fifty-Six Thousand Nine Hundred Three Only)	**Rs 21,50,000** (Rs Twenty-One Lakhs Fifty Thousand Only) **Bid increment amount: Rs.15,000** (Rs. Fifteen Thousand)	**Rs.2,15,000** (Rs. Two Lakh Fifteen Thousand Only)	By prior appointment with the Authorised Officer on Mobile Nos given above

Account No.: 344905001084, Name of the Beneficiary: Omkara PS 06/2021-22 Trust, Bank Name: ICICI Bank, Branch: Bandra (E) Mumbai, IFSC Code: ICIC0003449

Date of E-Auction & Time: LOT 1. 20th May 2026 (Wednesday) Between 11.00 A.M and 12.00 Noon
LOT 2. 20th May 2026 (Wednesday) between 12.00 Noon and 1.00 P.M.

Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD: 18th May 2026 (Monday) before 04.00 PM

TERMS & CONDITION OF THE AUCTION: For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in Secured Creditor's (OARPL) website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php or website of service provider i.e. https://www.bankeauctions.com

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

This notice is also a mandatory notice of not less than 30 (Thirty) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time with an advice to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above together with further interest from 16.04.2026 and all costs charges and expenses any time before the closure of the Sale. In case of default in payment, the property (ies) shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

(V.M. Divakaran)
Authorized Officer,
Mobile No: 99623 33307
Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.
(acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust)

Date: 16.04.2026
Place: Chennai

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE OF AVINASHI
M.C.O.P.No. 241/2025

Harikrishnan ...Petitioner
Vs
The Managing Director,
rep by its authorized person,
Jose Kannanchira, Marks and Signs LLP,
KR Complex, Near YMCA, Kasaba Post,
Kannur Road, Kozhikode, Kerala- 673 001.
...2nd Respondent

NOTICE

The petitioner has filed the above case against you for claiming compensation for the accident which took place on 01-01-25. The above case is posted on 30-04-2026 for your appearance. If you have any valid objection in the above case, you have to appear in person or through your counsel on the said date before the aforesaid Hon'ble Court at 10.30 am. Otherwise the petition will be decided as prayed for.

K.SELVANAYAGAM, B.A.,B.L.,
A.SURIYAPRAKASH, B.A., B.L.,
Advocates, Tirupur-641 604.
Cell: 93454 16751, 95666 53334

S. E. RAILWAY – TENDER

e-Tender Notice No. : e-80-DYCEE KGPW-KOEL-26-27, dated 15.04.2026.

Single tender is invited by Dy. Chief Electrical Engineer (Workshop)/Kharagpur Workshop, S.E.Railway for and on behalf of the President of India for the following Electrical work : **Name of the Work :** D-Check maintenance of Kirloskar make Diesel Engines provided in Power Car at Kharagpur Workshop/S.E. Railway. **Approx. Cost of work:** ₹ 1,51,00,906.08. The **bid closing date and time** of the e-Tender is on 05.05.2026 at 15.00 hrs. and **opening of the tender** evaluation will be done on 05.05.2026 after 15.30 hrs. Interested Tenderers may visit website **www.ireps.gov.in** for full details/description/specification of the tender and submit their bid online. In no case manual tenders for this work will be accepted. **(PR-53)**

SCHEDULE II
FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT
(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF PRESSCOM PRODUCTS PRIVATE LIMITED [CIN: U29199TZ1995PTC008665]

RELEVANT PARTICULARS

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	**PRESSCOM PRODUCTS PRIVATE LIMITED**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	02-12-1998
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC Coimbatore
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U29199TZ1995PTC008665
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	PLOT NO 69 BSIPCOT INDUSTRIAL COMPLEX PHASE II, HOSUR, Tamil Nadu, India - 635109
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	02/05/2023
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	26/03/2026 [order came into knowledge of liquidator on 11/04/2026]
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	SANJAY MEHRA **Registration Number:** IBBI/IPA-001/ IP-P01818/2019-20/12784
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	B-11, Third Floor, Geetanjali Enclave, Opp Aurbindo College, New Delhi-110017 sanjay.mehra64@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	B-11, Third Floor, Geetanjali Enclave, Opp Aurbindo College, New Delhi-110017 cirppresscom@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	11/05/2026

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Chennai Bench has ordered the commencement of liquidation of the Presscom Products Private Limited on 26th March, 2026 [The order came into knowledge of liquidator on 11/04/2026].

The stakeholders of Presscom Products Private Limited are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 11TH MAY, 2026, to the liquidator at the address mentioned against item no. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

In case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submitted by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, shall be deemed to be submitted under section 38.

Sd/-
SANJAY MEHRA
Liquidator of Presscom Products Private Limited
IBBI Registration No. IBBI/IPA-001/ IP-P01818/2019-20/12784

Date: 16th April, 2026
Place: New Delhi

Piramal Finance

PIRAMAL FINANCE LIMITED
(Formerly known as Piramal Capital and Housing Finance Limited)
Kalpalathika Towers, Old No.24, New No. 36, 3rd Floor, Ambedkar Road, Ashok Nagar Main Road, Kodambakkam, Chennai-600 024. Email: Vikram.Natarajan@pfss.in

APPENDIX IV - POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **PIRAMAL FINANCE LIMITED** earlier known as Piramal Capital and Housing Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of PCHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

S. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Amount	Date of Possession
1.	**Loan Appl No (HLSA00060259 & SCUBL00551D0) (Borrower) Yoganand Sasikala (Co- Borrower 1) Yoganand S**	**16-Jan-2026 For Rs. 48,13,125.00/-**	**10-04-2026**
	Description of Secured Asset (Immovable Property): Residential Flat No F1 In the first floor on the project named known as Rockfort Pillars Having a super build up area of 786 Sq Ft inclusive of common area together with undivided share of 355 Sq Ft land out of northern portion of land measuring 1196 Sq Ft bearing in Plot No 9 Sri balaji Nagar Part 3A puzhal Chennai comprised in old survey No 250 Patta No.1995 As per Patta New Survey No.250/11 Old Patta No .16635 Present patta No.18619 as per Patta present survey No.250/11B Situated at puzhal village madhavaram Taluk Chennai District an the land. East By : 24 Feet Road West By : Plot No : 18 North By : Plot No : 8 South By : Remaining Portion of Plot No .9		
2.	**Loan Appl No (BLSA00039584 & XBLBSLIV00076E7) (Borrower) Dhanasekar V (Co- Borrower 1) Anandhi**	**16-Jan-2026 For Rs. 24,12,452.00/-**	**10-04-2026**
	Description of Secured Asset (Immovable Property): All that piece and parcel of the land and building property measruing an exent of 825 Sq. ft. out of 2179 Sq. ft., comprised in old S. No. 693/1, New S.Nos.802/17& 802/8, as per Patta No. 858, Situated at No. 103, Koovathur Village, Thuvathur Panchayath, Cheyyur Taluk, Kachipuram District within the Registration District of Kancheepuram and Sub-Registration office at Cheyyur. East By : Vacant Land Belongs to Mr. Jayraman West By : Road North By : Vacant Land Belongs to Mrs.Kala South By : Remaining Vacant Land Belongs to Mrs.Kala and Mr. Rajendra		
3.	**Loan Appl No (HLSA000BF845) (Borrower) Mohammed Ashfaq (Co- Borrower 1) Fariha Tazeen**	**16-Jan-2026 For Rs. 31,13,039.00/-**	**10-04-2026**
	Description of Secured Asset (Immovable Property): All that piece and parcel of land and building situated at Door No.6, Union Road, Nolambur Village, Maduravoyal Tk, Tiruvallur Dt., admeasuring 400 Sq.Ft. of land comprised in Old Survey No.162/1 Part, Patta No.84 as per Patta New Survey No.162/6 situate within the SubRegistration District of Villivakkam and Registration District of North Chennai. East By : Canal, T.S. No.162/21 West By : Plot belongs to Mr. Raghu and 3 feet Common Passage North By : Plot belongs to Mr.Raji and Mrs.Selvi, T.S.No.162/15 South By : Plot belongs to Mr.Raghu, T.S.No.162/17		
4.	**Loan Appl No (15600000244) (Borrower) Arun Kumar R (Co- Borrower 1) Sukanya Arun**	**16-Jan-2026 For Rs. 25,54,495.00/-**	**13-04-2026**
	Description of Secured Asset (Immovable Property): All that piece and parcel of the Flat bearing No. F-1, First Floor, measuring 837 Sq. Ft., Super build up area together with an undivided share of land mearuring 433 Sq. Ft., or 40.24 Sq. Meter out of the Plot No. C1 measuring 2425 Sq. Ft., at Mudichur Village, Tambaram Taluk, Kancheepuram District comprised in S. No. 348/1C, Patta No. 2860 as patta New S.No. 348/1C1B situated within the Sub Registration District of SRO Padappai and Registration District Chennai South East By : 20 Feet Road West By : Land belongs to Mr. Chandrasekar North By : Plot No.C2-73 feet 1 Inch South By : S. No. 343 belongs to Mr. Natesa Naicker		
5.	**Loan Appl No (17000000555) (Borrower) Muthamizh R (Co- Borrower 1) Jayasree M**	**17-Aug-2024 For Rs. 56,29,426.00/-**	**15-04-2026**
	Description of Secured Asset (Immovable Property): All That Piece and parcel of land and building bearing Plot No 1 Comprised in S No.299/1 & 299/3 Part and T.S No.4/5 part & T.S Part Measuring with an extent of 568 of UDS our of 2518 Sq Ft Along with 99 Sq ft of UDS Passage land out of 1414 Sq Ft together with double bedroom Flat Bearing Flat No S-1 in Second floor Block No 9 (Pearl) Built up area of 933 Sq Ft and one and one covered car park Situated at block No 5 Ward No D 'Shyams Rivieraa Thirumullaivoyal Village Ambattur Taluk Thiruvallur District and bounded on the : North By : 12 Feet Wide Passage South By : Land Belongs to Mr Dennis @ Dennis Kumar In T S No 4/9 East By : 0 Block Plot No 2 West By : Block 30-0 Wide RoadEast By : 20 Feet Road West By : Land belongs to Mr. Chandrasekar North By : Plot No.C2-73 feet 1 Inch South By : S. No. 343 belongs to Mr. Natesa Naicker		

Date: 15-04-2026; Place : Chennai **Authorised Officer, PIRAMAL FINANCE LIMITED**