

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MAN REALTY LIMITED		
RELEVANT PARTICULARS		
1	Name of corporate debtor	MAN REALTY LIMITED
2	Date of incorporation of corporate debtor	22-07-2010
3	Authority under which corporate debtor is incorporated/registered	RoC – Mumbai
4	Corporate Identity No. of Corporate Debtor	U45400MH2010PLC205802
5	Address of the registered office and principal office if any of corporate debtor	101, Man House, Opp. Pawan Hans, S.V. Road, Vile Parle (West), Mumbai, Maharashtra, India, 400056
6	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	02-11-2023 (order received on 03-11-2023)
7	Estimated date of closure of insolvency resolution process	01-05-2024
8	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Ashish Arjankumar Rathi IBBI/PA-001/IP-P00568/2017-18/11010 AFA Certificate Number - AA1/11010/02/221223/105273
9	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	Office No B- 508, Mahaavir Icon Plot No 89, Sector 15, CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra, 400614, India Email - ipashishrathi@gmail.com
10	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Office No B- 508, Mahaavir Icon Plot No 89, Sector 15, CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra, 400614, India Email - irp.manrealty@gmail.com
11	Last date for submission of claims	17-11-2023
12	Classes of creditors, if any, under clause b of sub-section 6A of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Homebuyers*
13	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorized Representative of creditors in a class Three names for each class	1. Satya Narayan Baheti (IBBI/PA-001/IP-P01759/2019-2020/12670) 2. Gajesh Labhchand Jain (IBBI/PA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588) 3. Mangesh Mukund Deokar Bhosale (IBBI/PA-001/IP-P01604/2018-2019/12458)
14	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at	(a) Web link: https://ibbi.gov.in/home/downloads Physical Address: As mentioned in Item no 10 (b) Can be accessed at - https://ibbi.gov.in/en/ips-register/view-ip/1 and can also be obtained via email to "irp.manrealty@gmail.com"
Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of Corporate Insolvency Resolution Process of MAN REALTY LIMITED on 02-11-2023. The creditors of MAN REALTY LIMITED are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 17-11-2023 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry No 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorized representative from among the three Insolvency Professionals listed against entry No.13 to act as authorized representative of the class – Homebuyers* in Form CA. <i>*Class of creditors has been assessed as "Homebuyers" based on the limited information available as on the date of this public announcement and is subject to change basis further information that may become available upon receipt of claims from creditors.</i> <i>Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.</i>		
ASHISH ARJUNKUMAR RATHI IP Registration Number- IBBI/PA-001/IP-P00568/2017-2018/11010 AFA Certificate Number - AA1/11010/02/221223/105273 Registered Address and Email ID with IBBI: Office No B- 508, Mahaavir Icon Plot No 89, Sector 15, CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra, 400614, India ipashishrathi@gmail.com		Date: 06.11.2023 Place: Mumbai

OKAT

**फॉर्म ए
जाहीर घोषणा**

(भारतीय नदारी आणि दिवाळखोरी मंडळाच्या विनियम 6 अंतर्गत (कॉर्पोरेट व्यक्तीसाठी दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया) विनियम, 2016)

मैन रियल्टी लिमिटेड च्या धनकोचे लक्ष वेधण्यासाठी

संबंधित तपशील	
1	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव
2	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या समावेशाची तारीख
3	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट कर्जदार समाविष्ट / नोंदणीकृत आहे
4	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक
5	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि मुख्य कार्यालयाचा पत्ता (असल्यास)
6	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या संदर्भात दिवाळखोरी सुरू होण्याची तारीख
7	दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया बंद होण्याची अंदाजित तारीख
8	अंतरिम ठराव व्यावसायिक म्हणून काम करणाऱ्या दिवाळखोर व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक
9	बोर्डाकडे नोंदणीकृत असलेल्या अंतरिम ठराव व्यावसायिकाचा पत्ता आणि ई-मेल
10	अंतरिम ठराव व्यावसायिकांशी फाव्यवहार करण्यासाठी वापरला जाणारा पत्ता आणि ई-मेल
11	दावे सादर करण्याची शेवटची तारीख
12	कलम 21 च्या उप-कलम (6ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत, अंतरिम ठराव व्यावसायिकद्वारे निश्चित केलेले कर्जदारांचे वर्ग, जर असतील तर
13	वर्गातील कर्जदारांचे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून काम करण्यासाठी ओळखल्या गेलेल्या दिवाळखोर व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)
14	(ए) संबंधित फॉर्म आणि (बी) अधिकृत प्रतिनिधीचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत

याद्वारा सूचना देण्यात येते की माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, ने 02-11-2023 रोजी मैन रियल्टी लिमिटेड चे परिसमापन सुरू होण्यास आदेश दिला आहे. मैन रियल्टी लिमिटेडच्या धनकोना 17-11-2023 रोजी किंवा त्यापूर्वी एंटी क्र. 10 अनुसार नमूद केलेल्या पत्त्यावर अंतरिम ठराव व्यावसायिकाकडे पुरव्यासह त्यांचे दावे सादर करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे. आर्थिक धनकोनी त्यांचे दावे पुरव्यासह इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातूनच सादर करावेत. इतर सर्व धनको पुरव्यासह वैयक्तिकरित्या, पोस्टाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून दावे सादर करू शकतात. वर्ग असलेले आर्थिक धनको एंटी क्र. 12 च्या सूचिबद्ध असलेले, फॉर्म सीएमधील वर्ग - गृह खरेदीदार* चे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कार्यरत एंटी क्र. 13 च्या अनुसार सूचिबद्ध तीन नादारी व्यवसायिकांमधून त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीची निवड दर्शवू शकतील.

* वा जाहीर घोषणेच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध असलेल्या मर्यादित माहितीच्या आधारे धनको च्या वर्गाचे "गृह खरेदीदार" म्हणून मूल्यांकन केले गेले आहे आणि एंटी क्र. 13 च्या सूचिबद्ध माहितीच्या आधारे बदलाच्या अधीन असेल जे धनको कडून दावे प्राप्त झाल्यावर उपलब्ध होऊ शकतात. खोटे किंवा दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास दंड होऊ शकतो.

आशिष अर्जुनकुमार राठी

आयपी नोंदणी क्र. : IBB/PA-001/IP-P00568/2017-18/11010

एएफए प्रमाणपत्र क्रमांक : AA1/11010/02/221223/105273

आयबीबीआय सह नोंदणीकृत पत्ता आणि ईमेल आयडी : कार्यालय क्र. बी - 508, महावीर आयकॉन प्लॉट क्र. 89, सेक्टर 15, सीबीडी बेलारपुर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, 400614, भारत
ipashishrathi@gmail.com

तारीख : 06.11.2023

ठिकाण : मुंबई

अक्षय