

**FORM A****PUBLIC ANNOUNCEMENT**

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF [NAME OF CORPORATE DEBTOR]

RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of corporate debtor G.S. Constro & Infra Pvt. Ltd.
2.	Date of incorporation of corporate debtor 12-10-2010
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor U45202MH2010PTC208912
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor 301, 3rd Floor, Divine Tej, Thatte Marg, Opp. Kilbill School, College Road, Nashik - 422005
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor Insolvency commencement date is 27.10.2023 wherein copy of NCLT order received from Hon'ble NCLT on 27.10.2023.(Order passed on 20.10.2023)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process 17-04-2024
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional Mr. Sanjay Kumar Lalit IBBI Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00760/2018-2019/12370
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board Flat No 1904, Building Northside, Hiranandani Meadows, Off. Pokhran Road No. 2, Near Kashinath Auditorium, Thane (West)-400610 Email: cirpgsconstroinfra@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional Flat No 1904, Building Northside, Hiranandani Meadows, Off. Pokhran Road No. 2, Near Kashinath Auditorium, Thane (West) - 400610 Email: cirpgsconstroinfra@gmail.com
11.	Last date for submission of claims 11-11-2023 [14 days from the receipt of copy of order]
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional Not Applicable
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class) Not Applicable
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at: Web link: <a href="https://www.ibbi.gov.in/home/downloads">https://www.ibbi.gov.in/home/downloads</a> Physical Address: Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench in CP (IB) 26/MB/2023 has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the G.S. Constro & Infra Pvt. Ltd. on 20.10.2023 [Copy of order received on 27.10.2023].

The creditors of G.S. Constro & Infra Pvt. Ltd., are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 11th November, 2023 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

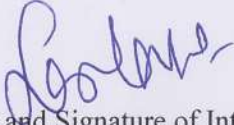
  
**Sanjay Kumar Lalit**

Insolvency Professional

IBBI Regn. No.- IBBI/IPA-002/IP-N00760/2018-2019/12370

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

The claims may be submitted in their specified forms. Form B - Operational Creditor (Other than Workmen/Employee); Form C - Financial Creditor; Form CA - Financial Creditors in a class; Form D- Workmen/Employee; Form E - Authorized Representative of Workmen/Employee; and Form F Other Creditors. Copy of the above Forms can be downloaded from <https://ibbi.gov.in/downloadform.html>. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.



**Sanjay Kumar Lalit**

Insolvency Professional

IBBI Regn. No. - IBBI/IPA-002/IP-N00760/2018-2019/12370

Name and Signature of Interim Resolution Professional : Sanjay Kumar Lalit- IBBI Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00760/2018-2019/12370 & AFA No. No: AA2/12370/02/131123/202299 valid up to 13-11-2023

Date and Place : 28.10.2023, Mumbai

● BJP INVOKES CANDIDATE'S TIES IN INDORE, CONG FOCUSES ON LOCAL ISSUES

Vijayvargiya settles in for fight in MP

BJP will count on general secy's help Malwa Nimar

ANAND MOHAN J Indore, OCTOBER 27

BJP NATIONAL GENERAL SECRETARY Kailash Vijayvargiya is preparing for the unexpected Assembly election he finds himself in, armed with fistfuls of mithai. Party workers gathered at a Dussehra Milan event in Indore's Mahavir Bagh Wednesday are greeted personally by the 67-year-old with a sweet placed in their mouths. The six-time MLA knows the virtue of patience, as he feeds the sea of workers, listens to their grievances, even cracks a joke. Now, he needs this forbearance more than ever.

After the BJP named Vijayvargiya along with three Union ministers and four MPs for the Madhya Pradesh Assembly elections, the 67-year-old admitted he was "shocked". Some of it presumably linked to the fact that the ticket to him closed the door on his son, Akash, the sitting MLA from Indore-3.

Vijayvargiya seems to have reconciled since. The leader, credited with playing a crucial role in BJP win in several states is now plotting his own and, via that, reclaiming the Malwa Nimar region for the party.

Whoever holds sway in the region's 66 seats generally goes on to form the government. In 2013, the BJP had won 57 seats in the region. But in 2018, when the Congress won with a thin majority, 36 of the 66 seats went to the party. The BJP won 28. While Vijayvargiya clearly



Vijayvargiya hints his political ambitions remain. 'Party will give other responsibilities.'

hopes his feats will carry him through, sitting Indore-1 MLA Sanjay Shukla of the Congress is telling voters that

the BJP leader is a guest and positioning himself as the son of Indore. Scoffing at this, Vijay-

vargiya says to The Indian Express: "I have been the mayor of Indore, a six-time MLA. If he (Shukla) doesn't know that I am from Indore, there can't be bigger ignorance."

He has indicated that his larger political ambitions remain intact. "I will get other important responsibilities from the party," Vijayvargiya says at events, and adds that it won't be fun if he wins by a mere 500-1,000 votes. "I am a horse that runs the more you feed it," he says, adding that he enjoys the faith of both the party workers and public.

Around 3 km away, at Shakti Nagar temple, Shukla's Jan Sabha is a much quieter affair. Sitting on the ground, Shukla is having puris. This down-to-earth demeanour and personal connect with voters are Shukla's USP. Before Vijayvargiya was given the ticket, he had touched the

elder BJP leader's feet when sharing the stage with him.

"There is no challenge," Shukla insists. "I am the son of Indore. I've served for five years... Beta hi jitega, neta nahin (The son will win, not the politician)."

The Congress van in the area blares the Bollywood hit "Tum toh thehre pardi, saath kya nibhaoge (You are a stranger, how long will you be around)". Shukla is hoping the focus on hyperlocal issues clicks, and recently sought a halt to Indore's nightlife. "After 12, nothing should be open," he says.

In the Banganga area, most residents have their own Sanjay Shukla story. Shyam Solanki, 70, a tailor, admires "Shuklaji" for how approachable he is. "He passes by my shop and greets me every morning." But, he adds: "We are Sanghi... My vote will always be for the BJP."

Cong names 19 more for Rajasthan; win some, lose some for Gehlot

HAMZA KHAN Jaipur, October 27

THE CONGRESS ON Thursday declared its third list of candidates for Rajasthan, announcing 19 names, including that of a sitting minister, and some independent and former BSP MLAs who have helped the Ashok Gehlot government through several crises.

Of the 19, Congress or its allies have sitting MLAs on 14. There are BJP MLAs in the remaining five seats.

Incidentally, three Gehlot loyalists and heavyweights who are considered the architects of the 2022 defiance by the CM of a high command directive do not figure in the party's third list either. The three include minis-

ter Shanti Dhariwal and Mahesh Joshi, and Dharmendra Rathore, the Chairman of Rajasthan Tourism Development Corporation.

With Thursday's list, the Congress has announced 95 candidates out of the total 200. In an echo of the continuing undecurrent of tension in the state unit, Congress leader Sachin Pilot Thursday said the collective objective was to win the Assembly polls, and that the high command would take a

decision on who would lead the government.

He was addressing a press conference at the AICC headquarters in Delhi, held in the wake of the Enforcement Directorate action against senior Congress leaders in Rajasthan, including Gehlot's son. Asked about Gehlot's statement last week indicating that he expected to return as CM should the Congress win, Pilot said: "What he said would have been on the basis of his experience of decades... After the party wins, AICC leadership will speak with the MLAs that are victorious and whatever decision will be taken will be acceptable to all."

Asked about the 2022 incident specifically, Pilot said that it should be analysed, but

asserted that it was in the past. "I was told by (Congress president Mallikarjun) Khargeji, 'Sachin we have to move forward, so forget the past, forget whatever has happened and let us move forward... I have moved forward.'"

The 19 names announced Thursday include Cabinet minister Ramesh Chand Meena, who has been retained from Sapotra. Wajib Ali and Lakhman Singh, who had joined the Congress from the BSP, have been retained from their Assembly seats of Nagar and Karauli, respectively.

MLA Shobharani Kushwah, who joined the Congress just a day earlier, has retained her Dholpur seat. Kushwah was expelled by the BJP in June 2022.

—WITH ENS, DELHI

A bitter repeat of 2019? Farmers threaten to enter field against KCR



Sitting MLA from Gajwel, CM also in race from Kamareddy

SREENIVAS JANYALA Hyderabad, October 27

BHARATA RASHTRA SAMITHI (BRS) supremo and Telangana Chief Minister K Chandrashekar Rao may find himself facing T Srinivas and K Rameshwar, among other farmers from Lingapur, in his Kamareddy constituency come November 30.

Srinivas and Rameshwar are members of the Kamareddy Farmers' Joint Action Committee (JAC), which is angry over a master plan of the Kamareddy municipality which envisaged a project under which farmers would have lost their land.

The draft plan has already been scrapped. However, at least a hundred farmers who are with the JAC have said they are ready to contest against the CM to ensure there is no such future development plan causing loss of land to farmers. In January, as part of the draft master plan of the Kamareddy municipality, an industrial zone was proposed, taking over at least 1,210 acres of agricultural land spread over seven villages. "KCR says 'Abki baar kisan sarkar', but his government is making plans taking farmers' land," Srinivas says.

The JAC is demanding that the CM announce at a public meeting at Kamareddy that the plan has been shelved and give an assurance that there will be no new master plan. If KCR gives the assurance, they have said, they will support the BRS.

Sitting BRS MLA Gampa Govardhan accused the Congress of inciting the farmers, saying: "There is no proposal and no one's land is being taken."

For the BRS, the threat by the farmers invokes unpleasant memories. In the May 2019 Lok Sabha elections, BRS leader and KCR's daughter K Kavitha, seeking re-election from the Nizamabad seat, had faced the might of turmeric farmers.

Table with 4 columns: Sl. No., Particulars, Quarter Ended (Sept. 30, 2023), and Half Year Ended (Sept. 30, 2023). Title: AUTOMOTIVE STAMPINGS AND ASSEMBLIES LIMITED. Includes financial data for various items like Total Income, Net Profit, etc.

Advertisement for U.P. Power Corporation Limited (Govt. of Uttar Pradesh Undertaking). Includes details about power procurement, tender specifications, and contact information.

Advertisement for Phoenix ARC Private Limited. Includes details about the company, its services, and a list of assets for auction. Features two tables: ANNEXURE I - LIST OF MACHINERIES and ANNEXURE II - LIST OF MACHINERIES.

# देवेन्द्र फडणवीस पुन्हा मुख्यमंत्री होणार!; राजकीय भूकंपाचे भाजपचे स्पष्ट संकेत

मुंबई, दि. २७ (प्रतिनिधी) : मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे आणि उपमुख्यमंत्री देवेन्द्र फडणवीस यांनी दोनच दिवस आगोदर अचानक दिल्ली दौरा केल्यानंतर आज महाराष्ट्र भाजपाकडून देवेन्द्र फडणवीस यांचा 'मी पुन्हा येईन' या आशयाचा व्हिडीओ समाज माध्यमातून शेअर केल्याने राज्याच्या राजकारणात पुन्हा एकदा भूकंप होवून एकनाथ शिंदे यांच्या जागी मुख्यमंत्रीपदी एका हुकूम देवेन्द्र फडणवीस विराजमान होण्याची शक्यता निर्माण झाली आहे.

शिवसेना आमदारंवर अपात्रतेची टांगती तलवार असतानाच परवा मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे आणि उपमुख्यमंत्री देवेन्द्र

फडणवीस यांनी तातडीने दिल्ली गाठली. त्यांच्या या दौऱ्यावरून अनेक राजकीय चर्चा रंगल्या असतानाच आज महाराष्ट्र भाजपाकडून देवेन्द्र फडणवीस यांचा मी पुन्हा येईन या आशयाचा व्हिडीओ प्रसारीत करण्यात आल्याने अनेकांच्या भुवया उंचावल्या आहेत. एकनाथ शिंदे यांना आमदार अपात्रता प्रकरणांमुळे मुख्यमंत्रीपदावरून पाय उतारव द्यावे लागेल, असे विरोधी पक्षाचे नेते उध्दपणे सांगत असतानाच भाजपकडून प्रसारीत करण्यात आलेल्या या व्हिडीओमुळे राजकीय वर्तुळात एकच खळबळ उडाली आहे.

**जाहीर सूचना**

मी माझे अशील व. शाह अॅन्ड वारन्ट, भागीदारी संस्था यांच्या अतुसुची-१ मध्ये विवागीत मालमतेच्या व अनुसुची-१ व २ संबंधातील स्थावर मालमतेच्या संबंधात ह्याची पडताळणी करत आहे व त्यांनी अभिहरणाकार करार नोंदणीकृत करून दि. ०२.०३.२००६ रोजी उप निबंधक हमी यांच्यासह नोंदणीकरण क्र. बीडीआर-६-०१७२४-२००६ अंतर्गत ताब्यात घेतला व मालमता अनुसुची-२ मध्ये विवागीत मालमतेचे अभिहरणाकार दि. २१.०२.२००७ रोजी नोंदणीकृत करून उप निबंधक हमी यांच्यासह नोंदणीकरण क्र. बीडीआर-६-१४४३-२००७ अंतर्गत ताब्यात घेतला.

**अनुसुची १ :** मालमता व जमिनीचा सर्व तो भाग व भूखंड असलेला सव्हे क्र. ३० (भाग), सीटीएस क्र. ४१४, ४१४/१ ते २१, मोजमापित ६०६.१० चौ. मीटर, सीटीएस क्र. ४१४, ४१५, ४१५/१ ते १९, मोजमापित ७३४.६० चौसर मीटर व सीटीएस क्र. ४१६, ४१६ (भाग), मोजमापित १५८०.९ चौ. मीटर एकूण एकत्रित सर्व २९२१.६ चौ. मीटर चा त्यावरील व मोठी जमिण मोजमापित ११७७४ चौ. मीटर धारक रचना यांच्यासह सीटीएस क्र. ४१४, ४१४/१ ते २१ व सीटीएस क्र. ४१४, ४१५, ४१५/१ ते १९ ही मालमता झोपडपट्टी म्हणून घोषित केली आहे व महाराष्ट्र सरकार दि. २१.०४.१९८३ अंतर्गत जारी केली आहे.

**अनुसुची २ :** मालमता व जमिनीचा सर्व तो भाग व भूखंड सीटीएस क्र. ४१२, मोजमापित १२० चौ. मीटर, सीटीएस क्र. ४१३, ४१३/१ ते १२, मोजमापित ७३०.१ चौसर मीटर व एकत्रित मोजमापित ८५०.९ चौ. मीटर चा त्यावरील अंदाजे सव्हे क्र. ३० (भाग) यांच्यासह रचना व सीटीएस क्र. ४१३, ४१३/१ ते १२ ही मालमता झोपडपट्टी म्हणून घोषित केली आहे व महाराष्ट्र सरकार दि. २१.०४.१९८३ अंतर्गत जारी केली आहे.

दोन्ही मालमता विवाग अनुसुची-१ व अनुसुची-२ वरील विहित अनुसार गाव कादेरी, तालुका बोवर्ली, मुंबई उपनगरीय जिल्हा व नोंदणीकरण जिल्हा मुंबई उपनगरीय व मुंबई जिल्हा. सर्व व्यक्तींना जर सदर वरील निर्देशित अनुसुची १ व २ मध्ये विवागीत स्थावर मालमतेमधील कोणतेही दावे, हक्क, शेअर, अधिकार असल्यास त्यांनी संरचनाकार रचना तसेच वजिहाद, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेकार, चापर, न्यास, तावा, वारसा, सुविधाधिकार, लीज अॅन्ड लायसेन्स वा अन्य काही असल्यास त्यांनी सदर लेखी स्वरूपात दावे तसेच दावे पुढावे यांच्यासह अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचे कार्यालय येथे तारखेपामुन १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा सदर काही असल्यास सर्व इच्छा व हेतू माझे अशील यांना बंधनकारक नसतील व काही असल्यास ते अधिव्यागीत मानले जातील.

सही/-  
अशोक सी. गिरी

दि. २८.१०.२०२३ **वकील उच्च न्यायालय,**  
दिकाण : मुंबई **११०३, रुस्तमजी एन्र झोन कमर्शियल अॅन्ड प्रीमायसेस,**  
सुंदर नगर, एपटीएएएएस एस्केजवजवळ,  
गोंगाव (पश्चिम), मुंबई ४०० १०४.

**कोपरी शाखा, ठाणे**

**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
**Bank of Maharashtra**  
बँक ऑफ महाराष्ट्र

रुपका विलीन, मंताला हाय स्कूल समोर, ठाणे (पूर्व) 400 603.  
दूर. क्र. (022) 25325658 **फॅक्स** : (022) 2532 6221  
ईमेल : bom151@mahabank.co.in

**मुख्य कार्यालय : लोकमंजल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे 5**

**(परिशिष्ट 4) तावा सूचना (नियम 8(1) अंतर्गत)**

ज्याअधी, अधोहस्ताक्षरित बँक ऑफ महाराष्ट्राचे प्राधिकृत अधिकार्यांनी सौकर्यरुटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्रुक्शन ऑफ फायनान्शियल असेस अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सौकर्यरुटी इंडस्ट्रेट अॅन्ड, 2002 अनुसार व सौकर्यरुटी इंडस्ट्रेट (एफोर्समेंट) ह्यूस, 2002 चा नियम 3 हस्ताक्षरिता कतम 13 चा उप-अनुच्छेद (12) अंतर्गत प्राप्त अधिकारावये नोंदणीकृत सौट पोस्ट/नोंदणीकृत एडी/शेट डेव्हिलरी हते यांच्याद्वारे कर्जदार व. बालाजी एन्टरप्रायझेस यांना सूचनेत निर्देशित सगुणी रकम रु. **15,08,982/- अधिक त्यावरील अलगाू ख्याज 14.70% दि. 19.08.2023, रु. 70,18,113/- अधिक त्यावरील ख्याज 11.30% दि. 19.08.2023 प्राप्त व रु. 34,04,150/- अधिक अलगाू ख्याज दि. 19.08.2023 प्राप्त 11.95% द.सा.** दराने, रु. 14,31,856/- अधिक त्यावरील अलगाू ख्याज 11.80% दि. 19.08.2023 प्राप्त व रु. 6,26,991/- अधिक त्यावरील अलगाू ख्याज 9.25% द.सा. दराने दि. 19.08.2023 प्राप्त, रु. 26,22,290/- अधिक अलगाू ख्याज दि. 19.08.2023 प्राप्त 13.30% द.सा. दराने, रु. 39,88,205/- अधिक अलगाू ख्याज दि. 19.08.2023 प्राप्त 14.30% द.सा. दराने अर्थात एकूण रकम **२,06,00,566/- अधिक अन्य प्रभार व खर्च बँक हमी उर्वरित रु. 30,00,000/-** वा खमचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपामुन 60 दिवसांच्या आत भरणे करण्याकरिता **मार्गणी सूचित दि. 28.06.2023** जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणे कायद्यावरून केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमांच्या नियम 8 हस्तावचन सदर अंतर्गत अनुच्छेद 13 (4) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारावये खातील निर्देशित मालमतेचा दि. **26.10.2023** रोजी **प्रतिकात्मक तावा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमतेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारान्तर्गत वरील निर्देशित रकमेच्या अधीन असत.

कायद्याचे अनुच्छेद 13 चा उपअनुच्छेद (8) चा तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कायदाधीमधये प्रतिभूत मालमता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लघू येवून घेण्यात येत आहे.

**मालमतेचे विवरण**

इंडस्ट्रियल गाळा क्र. डी/16, तळ मजला, ग्रामामचवडी पर क्र. 1873/16, पवार कंणाडंड जमिन सव्हे क्र. 63/2/बी, गाव घोणे, तालुका पिबंदी, जिल्हा ठाणे.

**बँक ऑफ महाराष्ट्राकरिता**  
**सही/-**  
**महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी**  
**कोपरी शाखा, ठाणे ब्रेच**

दिनांक : 26.10.2023

**जाहीर सूचना**

सूचना देण्यात येते की, मूळ आवंठी श्री. **प्रभाकर रामचंद्र मोंडकर** हे कोअर हाऊस क्र. डी-१, मोजमापित ४० चौ. मीटर, विल्ट अप क्षेत्रफळ धारक प्लॉट क्र. ११२, आरएससी-१६, गोर्राई-१, बोवर्ली (पश्चिम) मुंबई ४०० ०९१ येथील मालमतेचे आवंठी आहेत व आवंटन पत्र क्र. डब्ल्यूसीबी/१५४४/१० दि. १५.०५.१९९९ अंतर्गत आहेत व त्यानंतर श्री. **प्रभाकर रामचंद्र मोंडकर** यांनी सदर कोअर हाऊस श्रीम. **गुलाब विठ्ठल डोंगरे** यांना करार दि. २१.१२.१९९० रोजी विक्री केला व नंतर अमनेटी स्क्रीन-०८, प्रकरण क्र. सीओबी/एचवड७०८/०८ दि. १६.०५.२००९ अंतर्गत योग्य स्टॅम्ट क्यूटी अनुसार व दंड प्रदान करण्याकरिता सदर करार दि. १५.०५.१९९० रोजी म्हाडा हस्तांतरण श्रीम. **गुलाब विठ्ठल डोंगरे** यांच्या नावे म्हाडा पत्र क्र. ५०३१/०५ दि. १३.०५.२००५ अंतर्गत ५ संपूर्ण प्रवातित शेअर्स अनुसार रु. ५०/- प्रत्येकी विभिन्न क्र. १८१ ते १८५ धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३७ दि. ०१.०१.१९९९ रोजी त्यांच्या नावे सदर सोसायटीने दि. ०८.०७.२००७ रोजी हस्तांतरण केले व नंतर श्रीम. **गुलाब विठ्ठल डोंगरे** यांचा मूळ दि. १०.१०.२००२ रोजी मुंबई, महाराष्ट्र येथे झाला व नंतर त्यांचे पती श्री. **विठ्ठल नारायण डोंगरे** यांचा सुद्धा मूळ दि. ०२.१०.२०२२ रोजी मुंबई, महाराष्ट्र येथे झाला त्यांच्या मागे, १. श्री. **विकास विठ्ठल डोंगरे** (सुलगा), २. श्रीम. **मनिषा मनोहर पांडेकर** (उर्फ नानू **क. मनिषा विठ्ठल डोंगरे**) (विवहित मुत्तगी) हे मद्यत यांचे केवळ कायदेशीर वारस आहेत. त्यानंतर मद्यत श्रीम. **मनिषा मनोहर पांडेकर** यांचे अन्य कायदेशीर वारस यांनी त्यांचे अधिवागीत हक्क समान शेअर्स, अधिकार, हितसंबंध व लीज सर्व सरदर कोअर हाऊस संबंधातील लिजिंग करार दि. २७.१०.२०२३ रोजी अंतर्गत प्रवातित केले व संयुक्त उप निबंधक बोवर्लीची, एमएसडी यांच्या कार्यालयामध्ये दस्तावेज करे. **बीआरएन-२-१६४४-२०२३** दि. २७.१०.२०२३ अंतर्गत प्रवातित भाऊ श्री. **विकास विठ्ठल डोंगरे** यांच्या नावे विहित अटी व शर्तीवर केले व त्यानुसार माझे अशील श्री. **विकास विठ्ठल डोंगरे** हे सरदर कोअर हाऊसचे परिपूर्ण व कायदेशीर मालक आहेत व सदर सोसायटीचे सभासदत्व व हस्तांतरण/रंयलुयारायझेशन यांच्यासह शेअर प्रमाणपत्र त्यांच्या एक्मेव नावे करत आहेत.

कोणही व्यक्तीस वा व्यक्तींना वरील सरदर कोअर हाऊस संबंधात व कोणत्याही अन्य संबंधित दस्तावेज व/वा जागा वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे वा दावे असल्यास तसेच अधिकार, हक्क वा हितसंबंध, गहाण, अडथळे, भाडेकार, धारणाधिकार, प्रभार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सरद लेखी स्वरूपात दस्तावेज पुढावे यांच्यासह **अनुप विनोद मोरे** यांना, वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, त्यांचे कार्यालय येथे **भोर अतोर्सिटरस** यांच्या नावे पत्रा ८५/डी-४, गोर्राई-१ (विश्राम सीएसएअर-१), आरएससी-१, गोर्राई-१, बोवर्ली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९१ येथे सरद तारखेपामुन १४ दिवसांच्या कालावधीच्या आत सूचित करावे अन्यथा, सदर दावे वा दावे, काही असल्यास ते अधिव्यागीत व परित्यागीत मानले जातील. मुंबई येथे दि. २८ ऑक्टोबर, २०२३

अनुप विनोद मोरे  
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

**जाहीर सूचना**

सूचना याद्वारे आम जनतेस आमचे अशील, डी. पी. राजेश खन्ना यांच्या वतीने देण्यात येते की, आमचे अशील फ्लॅट क्र. ३०४, विसरा मजला, ए विंग, विल्डॉग बिल्ड अन्वयास व सोसायटी बिल्ड अन्वयास ए डेरी को-ऑप. हा. सो. लि. (प्रस्तावित) येथील मॅरिज पार्कजवळ, न्या नगर, मीरा रोड (पू), विल्हा ठाणे ४०१ १०७ (यापुढे सरदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित) चे मालक आहेत.

अंशतः श्रीम. अशुका भास्करांनी, अमता काझमी यांची पत्नी यांनी सरदर फ्लॅट आमचे अशील श्री. काझमी मेहाताब अमता काझमी यांना नोंदणीकृत भेट करार दि. २७.०२.२०१८ रोजी दस्तावेज क्र. टीएसएन-७-३०१८-२०१८ दि. २७.०२.२०१८ रोजी अंतर्गत भेट दिला. ज्याअधी श्रीम. अशुका काझमी यांनी सरदर फ्लॅट श्री. मोह. युसुफ अन्वार, मोह. अब्दुल हुसैन अन्वार यांच्यासह खरेदी केला व विक्रीकरिता अनॉगणीकृत करार अंमलात आणले. ज्याअधी श्री. मोह. युसुफ अन्वार, मोह. अब्दुल हुसैन अन्वार यांचा मुलगा यांनी सरदर फ्लॅट डी को-ऑप. हा. सो. (प्रस्तावित) यांच्याकडून अनॉदणीकृत करार अंमलात आणून खरेदी केला.

पुढे, सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील यांच्याकडून मूळ अनॉगणीकरण विल्ट करार व मूळ अनॉगणीकरण दुसरे करार झिज्जेचे म्हाड झाले आहेत. त्यानुसार आमचे अशील यांनी नया नगर पोलीस स्टेशन येथे अहवाल क्र. ३२७६०-२०२३ दि. २७.१०.२०२३ अंतर्गत म्हाडा तक्रार दाखल केली.

आमचे अशील, सदर प्रसिद्धी मार्फत याद्वारे आम जनतेस सूचित करत आहेत की, जर कोणही व्यक्तीस सरदर मूळ विल्टर अनॉगणीकरण विल्ट करार व मूळ अनॉगणीकरण तुरसे विक्रीचे करार व सरदर अन्वय करार यांचा ताबा असल्यास वा सापडल्यास त्यांनी सरदर आमचे कार्यालय येथे खालील निर्देशित पत्त्यावर सरदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपामुन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत परत करावे. तसेच जर कोणही व्यक्तीस सरदर दुकान व/वा शेअर्स वा कोणत्याही भाग वा भागासंबंधात कोणतेही दावे वा हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच वारसा, शेअर, विक्री, खरेदी, गहाण, भाडेकार, धारणाधिकार, परवाना, भेट, जन्मी वा अडथळे काही असल्यास वा अन्य काही असल्यास त्यांनी संबंधित दावे आमचे अशील यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर सरदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपामुन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत दाखल करावे अन्यथा दावे काही असल्यास सरदर व्यक्तींचे दावे अधिव्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील व आमचे अशील याकरिता बंधनकारक नसतील.

**(राजेंद्र सिंह राजपुतहित)**

**वकील उच्च न्यायालय, मुंबई**

दुकान क्र. ९, अर्माती ओरिएण्ट सीएसएएस लि., अर्माती क्लबजवळ, मीरा रोड (पू), ठाणे : ४०१ १०७.

**जाहीर सूचना**

सूचना याद्वारे आम जनतेस आमचे अशील, डी. पी. राजेश खन्ना यांच्या वतीने देण्यात येते की, आमचे अशील फ्लॅट क्र. ३०४, विसरा मजला, ए विंग, विल्डॉग बिल्ड अन्वयास व सोसायटी बिल्ड अन्वयास ए डेरी को-ऑप. हा. सो. लि. (प्रस्तावित) येथील मॅरिज पार्कजवळ, न्या नगर, मीरा रोड (पू), विल्हा ठाणे ४०१ १०७ (यापुढे सरदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित) चे मालक आहेत.

अंशतः श्रीम. अशुका भास्करांनी, अमता काझमी यांची पत्नी यांनी सरदर फ्लॅट आमचे अशील श्री. काझमी मेहाताब अमता काझमी यांना नोंदणीकृत भेट करार दि. २७.०२.२०१८ रोजी दस्तावेज क्र. टीएसएन-७-३०१८-२०१८ दि. २७.०२.२०१८ रोजी अंतर्गत भेट दिला. ज्याअधी श्रीम. अशुका काझमी यांनी सरदर फ्लॅट श्री. मोह. युसुफ अन्वार, मोह. अब्दुल हुसैन अन्वार यांच्यासह खरेदी केला व विक्रीकरिता अनॉगणीकृत करार अंमलात आणले. ज्याअधी श्री. मोह. युसुफ अन्वार, मोह. अब्दुल हुसैन अन्वार यांचा मुलगा यांनी सरदर फ्लॅट डी को-ऑप. हा. सो. (प्रस्तावित) यांच्याकडून अनॉदणीकृत करार अंमलात आणून खरेदी केला.

पुढे, सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील यांच्याकडून मूळ अनॉगणीकरण विल्ट करार व मूळ अनॉगणीकरण दुसरे करार झिज्जेचे म्हाड झाले आहेत. त्यानुसार आमचे अशील यांनी नया नगर पोलीस स्टेशन येथे अहवाल क्र. ३२७६०-२०२३ दि. २७.१०.२०२३ अंतर्गत म्हाडा तक्रार दाखल केली.

आमचे अशील, सदर प्रसिद्धी मार्फत याद्वारे आम जनतेस सूचित करत आहेत की, जर कोणही व्यक्तीस सरदर मूळ विल्टर अनॉगणीकरण विल्ट करार व मूळ अनॉगणीकरण तुरसे विक्रीचे करार व सरदर अन्वय करार यांचा ताबा असल्यास वा सापडल्यास त्यांनी सरदर आमचे कार्यालय येथे खालील निर्देशित पत्त्यावर सरदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपामुन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत परत करावे. तसेच जर कोणही व्यक्तीस सरदर दुकान व/वा शेअर्स वा कोणत्याही भाग वा भागासंबंधात कोणतेही दावे वा हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच वारसा, शेअर, विक्री, खरेदी, गहाण, भाडेकार, धारणाधिकार, परवाना, भेट, जन्मी वा अडथळे काही असल्यास वा अन्य काही असल्यास त्यांनी संबंधित दावे आमचे अशील यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर सरदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपामुन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत दाखल करावे अन्यथा दावे काही असल्यास सरदर व्यक्तींचे दावे अधिव्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील व आमचे अशील याकरिता बंधनकारक नसतील.

**(राजेंद्र सिंह राजपुतहित)**

**वकील उच्च न्यायालय, मुंबई**

दुकान क्र. ९, अर्माती ओरिएण्ट सीएसएएस लि., अर्माती क्लबजवळ, मीरा रोड (पू), ठाणे : ४०१ १०७.

**जाहीर सूचना**

सूचना याद्वारे आम जनतेस आमचे अशील, डी. पी. राजेश खन्ना यांच्या वतीने देण्यात येते की, आमचे अशील फ्लॅट क्र. ३०३-ए व ३०३-बी, विसरा मजला, विल्डॉग बिल्ड अन्वयास व सोसायटी बिल्ड अन्वयास ए डेरी को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून जात, गाव नवघर, शांतीनगर, जी. सी.सी. क्लबजवळ, मीरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०७ (यापुढे सरदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित) चे सध्याचे मालक आहेत.

अंशतः सरदर फ्लॅट संयुक्तरीत्या डी. पी. राजेश खन्ना व व्ही. स्वरुपा राणी यांच्याद्वारे श्री. अविनारा पुरसके व श्री. अमिणीत पुरसके यांच्याकडून विक्री करार दि. २४.११.२०१६ रोजी खरेदी केला. खालील नोंदणीकरण दस्तावेज क्र. १. फ्लॅट क्र. ३०३-ए नोंदणीकृत दस्तावेज क्र. टीएसएन-४-५२२०-२०१६ दि. २४.११.२०१६, २. फ्लॅट क्र. ३०३-बी नोंदणीकरण दस्तावेज क्र. टीएसएन-४-५२२१-२०१६ दि. २४.११.२०१६ अंतर्गत नोंदणीकृत केले आहेत. ज्याअधी विनित व्ही. स्वरुपा राणी यांचा मूळ दि. ०४.०७.२०२३ रोजी झाला होता त्यांच्या मागे १. डी. पी. राजेश खन्ना (पति व सह-मालक) आहेत, २. मास्टर डी. स्वराज शर्मा (लहान मुलगा) व ३. मास्टर डी. अश्वीन शर्मा (लहान मुलगा) हे केवळ कायदेशीर वारस आहेत. पुढे, वारस १. मास्टर डी. स्वराज शर्मा व २. मास्टर डी. अश्वीन शर्मा (दोन्ही लहान असू त्यांचे वैवाहिक मालक) वडील डी. पी. राजेश खन्ना आहेत) यांनी आमचे अशील डी. पी. राजेश खन्ना यांच्या नावे सरदर फ्लॅट संबंधातील हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यास त्यांनी वारसा, शेअर, विक्री, खरेदी, गहाण, भाडेकार, धारणाधिकार, परवाना, भेट, जन्मी वा अडथळे काही असल्यास वा अन्य काही असल्यास त्यांनी संबंधित दावे आमचे अशील यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर सरदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपामुन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत दाखल करावे अन्यथा दावे काही असल्यास सरदर व्यक्तींचे दावे अधिव्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील व आमचे अशील याकरिता बंधनकारक नसतील.

**(राजेंद्र सिंह राजपुतहित)**

**वकील उच्च न्यायालय, मुंबई**

दुकान क्र. ९, अर्माती ओरिएण्ट सीएसएएस लि., अर्माती क्लबजवळ, मीरा रोड (पू), ठाणे : ४०१ १०७.

**फॉर्म ए**

**जाहीर सूचना**

(भारतीय दिवाळखोरी व कर्जावारीपणा (कोपरेट वर्योफिशर दिवाळखोरी उतरा प्रक्रिया) विनियम, 2016 चा विनियमन 6 अंतर्गत)

**जी. एस. कांस्तुने अॅन्ड इन्फ्रा प्रा. लि. यांच्या धनकीचे लक्ष केंद्रित करण्याकरिता निर्बंधित विवरण**

क्र.	कोपरेट ऋणकीचे नाव	जी. एस. कांस्तुने अॅन्ड इन्फ्रा प्रा. लि.
1	कोपरेट ऋणकीचे नाव	जी. एस. कांस्तुने अॅन्ड इन्फ्रा प्रा. लि.
2	कोपरेट ऋणकीची एवडीकरण तारीख	दि. 12.10.2010
3	कोपरेट कोपरेट ऋणकी एवडीकरण/नोंदणीकरण आहेत अशाचे प्राधिकरण	कॅम्पनेचे निबंधक, महाराष्ट्र मुंबई
4	कोपरेट ऋणकीचे कोपरेट आयरेटिडी प्रमाण/ मर्यादित दायित्व आयरेटिफिकेशन क्रमांक	U45202MH2010PTC208912
5	नोंदणीकरण कार्यालयाचा पत्ता व कोपरेट ऋणकीचे मूळ कार्यालय (जर काही असल्यास)	301, 3 व मजला, विहाराने तेज, भट्टे मार्ग, विलिथ शाळेच्या समोर, कॉम्प्लेक्स रोड, नारिक 422 005.
6	कोपरेट ऋणकीचे दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	दिवाळखोरीची तारीख दि. 27.10.2023 रोजी एमसीएलटी अर्दादानी प्रत यांच्यासह सन्मा. एमसीएलटी दि. 27.10.2023 रोजी विकृत केली होती (अर्दाद दि. 20.10.2023 रोजी जारी)
7	कोपरेट ऋणकीचे दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	17.04.2024
8	दिवाळखोरी नियम कार्यालय अन्वयास अंतर्गत उतरा व्यावसायिक नावे	जी. वरुण कुमार लिखित, आर्यवर्णीक ००2/आर्यवर्णीक-002/आर्यवर्णीक-007/आर्यवर्णीक-007/2018-2019/12370
9	मंडळाचे नोंदणीकरण असलेल्या अंतर्गत उतरा व्यावसायिक यांचा पत्ता व ई-मेल	फ्लॅट क्र. 1904, विविंग मंगलार्थ, हिरण्मंदनी मीडान, ऑफ. पोखरण रोड क्र. 1, कार्यालय अडिस्टोरिअम जवळ, ठाणे (पश्चिम) 400 610. ईमेल <span> </span> : cirgopsconstructoinfra@gmail.com
10	अंतर्गत उतरा व्यावसायिक यांच्यासह संबंधिताना पत्ता व ई-मेल आयडी	फ्लॅट क्र. 1904, विविंग मंगलार्थ, हिरण्मंदनी मीडान, ऑफ. पोखरण रोड क्र. 1, कार्यालय अडिस्टोरिअम जवळ, ठाणे (पश्चिम) 400 610. ईमेल <span> </span> : cirgopsconstructoinfra@gmail.com
11	दाव्यांच्या सादरीकरणकरिता अंतिम तारीख	दि. 11.11.2023 (अंतर्गताने प्रत विकृत झाल्यापामुन 14 दिवस)
12	अंतर्गत उतरा व्यावसायिक यांच्याद्वारे जारी मजूर 21 च्या उप-अनुच्छेदाच्या अंतर्गत अंतिम तारीख	नागू नाही
13	व्यावसायिक धनकीचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कायद्याच्या अंतर्गत असलेल्या दिवाळखोरी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वारसाकरिता तीन नावे)	नागू नाही
14	पुढे संबंधित प्रारंभ व वी) सूचित प्राधिकृत प्रतिनिधींचा तपशील	https://www.ibbi.gov.in/home/downdload प्रत्येक पत्ता <span> </span> : नागू नाही

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, रूचिंग बंधनी विधि व्यावसायिक, मुंबई इंडोअर मीनिंग (आयपी) 26/एम्बी/2023 यांच्या कोपरेट दिवाळखोरी उतरा प्रक्रिया प्रारंभ तारखेच्या अनुसार जी. एस. कांस्तुने अॅन्ड इन्फ्रा प्रा. लि. यांना अंतर्गत दि. 20.10.2023 (दि. 27.10.2023 रोजी विकृत अर्दादानी प्रत) रोजी प्रारंभ करणारे अंतर्गत दिवे आहेत.

**जी. एस. कांस्तुने अॅन्ड इन्फ्रा प्रा. लि.** यांनी याद्वारे करार क्र. 10 संबंधान नमूद केल्यास पत्ता येथे अंतर्गत उतरा प्रोपेक्शनकरिता दि. 11 नोवेंबर 2023 रोजी वा पूर्वी पुरवठासह त्यांचे दावे सादर करावे. विनित धनकी यांनी केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्यांचे दावे सादर करावे. सर्व अन्य धनकी यांनी त्यांचे दावे सादर करणे व/वा इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सादर करावे. दावे त्यांच्या विहित प्रथमांनुसार सादर करावे. फॉर्म वी-कॉर्पोरीट कर्ना (वर्केशन/कॉर्पोरीट कायदा विलीन) फॉर्म सी-विलीन धनकी, फॉर्म सीए-विलीन धनकी विलीनचे, फॉर्म डी-वर्केशन/कॉर्पोरीट/कॉर्पोरीट अॅन्ड-प्रोपेक्शन प्रतिनिधी व वर्केशन/कॉर्पोरीट व फॉर्म एएए एच धनकी.

**सादरीकरण करण्यास अर्थात तसेच दाव्यांचे सुचोवणे पुरावे सादर केल्यास त्यावर दंड आकारल्यात येईल.**

**अंतर्गत उतरा विवागीत यांचे नाव व स्थाना : संजय कुमार लिखित**

**आयवर्णीककरण नोंदणीकरण क्र.  :** 1. आयवर्णीककरण नोंदणीकरण-002/आयवर्णीक-007/आयवर्णीक-007/2018-2019/12370 व एएएएए क्र. एएए/12370/02/131123/202299 नैव दि. 13.11.2023 पर्यंत

**दिनांक व ठिकाण : 26.10.2023, मुंबई**

**जाहीर सूचना**

सूचना याद्वारे सर्व संबंधितांना देण्यात येते की, माझे अशील अर्थात १. श्रीम. आरती गुलराज रमणानी, कोतुमल जे. हिंदुजा यांची मुलगी, १. जितेंद्र कोतुमल हिंदुजा, २. हेरष कोतुमल हिंदुजा हे रजनी कोतुमल हिंदुजा यांच्या फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, ए विंग, पुनम व्हॅली, डॉन बॉस्को शाळेच्या मागे, प्लेजंट पार्क, मीरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०७ (यापुढे सरदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित) येथील दावेदार व कायदेशीर वारस व प्रतिनिधी आहेत.

पुढे, १. श्रीम. आरती गुलराज रमणानी, २. श्रीम. रजनी कोतुमल हिंदुजा (त्यांच्या आयुष्यात) सदर फ्लॅटचे मालक आहेत व त्यांनी १. ऋषिकेश एम. देशपांडे, २. विशाखा देशपांडे यांच्याकडून करार दि. २०.०६.२०१५ अंतर्गत सरदर फ्लॅट खरेदी केला होता व सरदर सिरियल क्र. टीएसएन१०-