More Newspapers and Magazines join telegram https://t.me/NewsTG8 (@NewsTG8)

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF HYRETAIL TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED

Sr. No.	PARTICULARS	DETAILS
(1)	(2)	(3)
1.	Name of the Corporate Debtor	Hyretail Technologies Private Limited
2.	Date of Incorporation of Corporate Debtor	15.10.2020
3.	Authority under which Corporate Debtor is Incorporated / Registered	ROC, DELHI
4.	Corporate Identity No. of Corporate Debtor	U01100HR2020PTC090160
5.	Address of the Registered Office and Principal Office (if any) of Corporate Debtor	**Regd. Office:-** S/o Kapoor Chand A/C 30/85, Mahavir Colony, Ballabgarh, Faridabad, Haryana. **Other Office:-** Plot No. 140, 5/1, IP Colony, Block F, Spring Field Colony, Sector 31. Faridabad - 121003.
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	10.09.2026
7.	Liquidation Commencement Date of Corporate Debtor	10.09.2026 (Order received on 16.09.2026)
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	**Mr. Surinder Singh Panwar** IBBI/IPA-001/IP-P-02983/2025-2026/14630
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	House No. 1073, Sector 15-B, Chandigarh - 160015 capanwar@outlook.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	House No. 1073, Sector 15-B, Chandigarh - 160015 cirp.hyretail@gmail.com

Notice is hereby given that the **National Company Law Tribunal, Chandigarh** has ordered the commencement of liquidation of the **Hyretail Technologies Private Limitedon 10.09.2026 (order received on 16.09.2026)**.

Please note the following in accordance with Regulation 16 of Insolvency and **Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016**:-

(1) A person, who claims to be stakeholder of **Hyretail Technologies Private Limited**, shall submit its claim where not submitted during the corporate **insolvency resolution process** as on insolvency commencement date, i.e. **09.05.2025**, within **Fourteen (14) Days** of the liquidation commencement date, i.e. upto **30.09.2026**.

(2) A person shall prove its claim for debt or dues to him, for the newly submitted claims, if any, as on the insolvency commencement date.

(3) A stakeholder shall update its claim as and when the claim is satisfied, partly or fully, from any source in any manner, after the insolvency commencement date.

Surinder Singh Panwar Liquidator
Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P-02983/2025-2026/14630
AFA Valid upto: 30/06/2027
Mobile No.: 98728-72497

Date: 20.09.2026
Place: Chandigarh

NIDO HOME FINANCE LIMITED

(hereinafter referred to as Nido) (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited)
Registered Office Situated At Tower 3, 5th Floor, Wing B, Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla (W), Mumbai – 400070

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal & interest of the loan facilities obtained by them from the Nido and the said loan account/s have been classified as Non-Performing Assets (NPA).The Demand notice was issued to them under Section 13(2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002(SARFAESI Act) on their last known address. In addition to said demand notice, they have been informed by way of this public notice.

Details of the Borrowers, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed there under are given as under:

1. Name and Address of the Borrower, Co Borrower, Guarantor And Loan Amount:

Md Merajul Haque (Borrower), D-225 3rd Floor front side LHS Gurudwara Road, **Mahmooda (Co-borrower),** D-225 3rd Floor front side LHS Gurudwara Road near Ruby global school, Uttam Nagar, Delhi – 110059.
LAN. No.: L2460MTHL000005337738 & L246MTLAP000005337746 Loan agreement Date: 20th February 2025 & 20th February 2025
Loan Amount : Rs. 51,30,000/- (Rupees Fifty One Lakhs Thirty Thousand Only) **& Rs.8,70,000/-** (Rupees Eight Lakhs Seventy Thousand Only) **NPA Date:** 04.08.2026, **Demand Notice Date:** 27.08.2026
Amount Due in ₹53,17,194.77/- (Rupees Fifty Three Lakhs Seventeen Thousand One Hundred Ninety Four Point Seventy Seven Only) **& Rs.9,40,699.29/-** (Rupees Nine Lakhs Forty Thousand Six Hundred Ninety Nine Point Twenty Nine Only) due and payable as on 24.08.2026 together with further interest from 25.08.2026

Schedule of the Property: All that piece and parcel of property Third Floor front side LHS with roof rights, Property Bearing no.D-225, area admeasuring 100 Sq.yds out of 287.1 Sq. yds out of Khasra no. 572, situated at village Nawada, Delhi, Colony Mohan Garden, Block-D, Uttam Nagar, New Delhi – 110059. (hereinafter referred to as the "Unit").

You the above Borrower/s are therefore called upon to make payment of the outstanding dues as mentioned hereinabove in full Within 60 Days of this Notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the SARFAESI act to enforce the above-mentioned securities. Please note that as per Section 13(13) of the said Act, you are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent.

Place: NEW DELHI **Sd/- Authorized Officer**
Date: 21.09.2026 **FOR Nido Home Finance Limited, (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited)**

GOVERNMENT OF MEGHALAYA
DIRECTORATE OF SCHOOL EDUCATION & LITERACY
KENNELWORTH ROAD, LAITUMKHRAH, MEGHALAYA, SHILLONG - 793003
e-mail: pmudsel@gmail.com/ piu1shcdm@gmail.com

PIU-1/18/ADB/CW-SHCDM-II/2024/Phase-2/20 **Dated: Shillong, 21st September 2026**

OPEN COMPETITIVE BIDDING (OCB)
Invitation for Bids
Invitation for Bids No. SHCDM-II/CW-08/OCB/01

ADB Loan No.: 4562 IND

Project No. and Title: 46166-003, Supporting Human Capital Development in Meghalaya (SHCDM-II)

Contract No. and Title: CW-08 (Lot-01 & Lot-02), Construction of additional facilities at DIET Tura, Tikrikilla Govt. UPS, Repair and Renovation of facilities at DIET Tura - Hostel, Jengjal Govt. UPS, Selsella Govt. UP School in West Garo Hills and Ampati Govt. Hr. Sec. School in South-West Garo Hills.

LOT - 1; Construction of additional facilities at DIET Tura, Tikrikilla GUPS and Repair and Renovation of facilities at DIET Tura-Hostel, and

LOT-2; Repair & Renovation of facilities at Ampati Govt. Higher Secondary School, South West Garo Hills, Selsella Govt. Upper Primary School, West Garo Hills and Jengjal Govt. Upper Primary School.

(Total - 2 Lots)

Deadline for Submission of Bids: 21st October 2026

1. The "DIRECTORATE OF SCHOOL EDUCATION & LITERACY" representing the Department of Planning, GOM invites sealed bids from eligible Bidders for the **Retrofitting of Existing Building, Construction of New Additional Buildings including Water Supply, Sanitary Installation, Electrification; Clean Drinking Water Facilities etc.** of **5 Nos.** of Schools in **2 (Two) Lots under Package - CW-08**.
2. Bidders can submit bid for a single or multiple lots. Evaluation will be conducted as per evaluation and qualification criteria mentioned in the bid document of section 3.
3. National competitive bidding will be conducted in accordance with ADB's Single Stage Two envelope bidding procedure and is open to all Bidders from eligible countries as described in the Bidding Document.
4. To obtain further information and inspect the bidding documents, Bidders should contact office of the Directorate of School Education & Literacy, Kennelworth Road, Laitumkhrah, Shillong - 793003, Meghalaya, India, E-mail: **piu1shcdm@gmail.com**. The detailed Invitation Notice will also be available on website: **(https://meghalayatenders.gov.in)**.
5. To purchase the bidding documents in English, eligible Bidders should write to address above requesting the bidding documents. Pay a non-refundable fee of ₹10,000/- by Demand Draft (DD) for each Lot from any Scheduled/ Nationalized bank payable at Shillong in favor of the Director, Directorate of School Education and Literacy, Shillong, Meghalaya, payable at Shillong.

Sd/- **(Ms. Richa Kulkarni, IAS)**
Director of School Education & Literacy
Meghalaya, Shillong

MIPR No.: 1681
Dated: 17-09-2026

UCO Bank

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property) [Under Rules 8(1)]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **UCO Bank** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the Borrower / Guarantor as given below to repay the amount mentioned below within 60 days from the receipt of the said notice. The Borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules. The Borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties, and any dealings with the property will be subject to the charge of **UCO BANK,** for the amount detailed below and interest together with expenses thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sl. No.	Name of the Branch/ Borrower/Guarantors & Branch	Description of the Immovable Property & Date of Demand Notice/Possession Date & Outstanding Amount
1.	**Branch: Pilibhit** Smt. Suchi Saxena W/o Shri Abhisek Saxena and **Co-Borrower:** Shri Abhisek Saxena S/o Shri Ashok Kumar Saxena.	All that part and parcel of the property consisting of One Residential House No: 36, Situated at Mohalla khakra pilibhit U.P 262001 Area 47.07 sq. mtrs., in the name of Smt Suchi Saxena W/O Shri Abhisek Saxena duly registered in the office of sub registrar, Pilibhit at book No-1, Vol- 9514, page -345 to 364 Si No. 2894 dated. 25.03.2022. Bounded: On the North by :House of Suresh Chandra Saxena, On the South by :House of Dr. Atul Saxena & 3.96 Metre wide way, On the East by :Kotwali Road, On the West by :House of Deepak Chandra Saxena. **Demand Notice Date: 19.06.2026, Date of Possession: 15.09.2026, Outstandings: Rs. 17,88,750/- as on 29.08.2024 with future interest and incidental charges w.e.f. 01.05.2024.**
2.	**Branch: Railway Road, Aligarh** Sh. Mohd. Ghous S/o Sh. Shafi Ahmad, Sh. Aquil Ahmad S/o Sh. Abdul Aleem **(Guarantor)** & Miss Sana Saifi D/o Sh. Shafi Ahmad **(Guarantor).**	A Residential Flat No: 204, Situated at 2nd Floor in Pacific Homes, Built up on H. No: 4/77, Badar Bagh, Aligarh, (UP), Area 107.03 sq. ft., (In the name of Sh. Mohd. Ghous s/o Sh. Shafi Ahmad), Registered in Bahi No: 1, Zild No: 15967, Pages: 163 to 180, Serial No: 13916, Dated 21.12.2021 at Sub Registrar office Koil Aligarh. Bounded: On the North by : Flat No 205 There After 18 Feet, On the South by : Property of Rafi Sherwani, On the East by : Common Passage & Lift There After Flat No: 202 & 203, On the West by : Railway Line. **Demand Notice Date: 23.06.2026, Date of Possession: 17.09.2026, Outstandings: Rs. 20,28,616/- as on 31.05.2026 with future interest and incidental charges w.e.f. 01.06.2026.**
3.	**Branch: Railway Road, Aligarh** **Borrower & Mortgagor:** Sh. Manzoor Hasan s/o Ali Hasan & Sh. Naz Bool Hasan s/o Sh. Mehdi Hasan **(Guarantor).**	A Residential House measuring 55.73 sq.mtrs or 66.66 sq. yards at Khasra No: 80-B, Mulla Pada, Bhujpura, Aligarh, (UP), Area 55.73 sq. mtrs., (In the name of Sh. Manzoor Hasan s/o Ali Hasan), Registered in Bahi No: 1, Jild No: 8520, Pages: 191 - 222, Serial No: 6614, Dated 06.08.2019. Bounded: On the North by: House of Munni, On the South by: Rasta 9 Feet Wide, On the East by: Rasta 12 Feet Wide, On the West by: Plot of Sharafat. **Demand Notice Date: 23.06.2026, Date of Possession: 17.09.2026, Outstandings: Rs. 5,94,294.44 as on 31.05.2026 with future interest and incidental charges w.e.f. 01.06.2026.**
4.	**Branch: Jawan, Aligarh** **Borrower-** Mr. Dharmendra kumar Gupta S/o Ramesh Kumar Gupta, Ashrafpur Jalal, Parashuram Vihar Colony, Aligarh-202126. **Co-Borrower:-** Mrs Kavita Kumari W/o Mr Dharmendra kumar Gupta , Ashrafpur Jalal, Parashuram Vihar Colony, Aligarh-202126.	Property Situated at Khasra no 69 vill ashrafpur jalal Advocate colony ,pargana & Tehsil Koil Post Office Pala,Distt. Aligarh, (UP), Area 100.33 sq. mtr., (In the name of Mr Dharmendra kumar Gupta S/o Ramesh Kumar Gupta & Mrs Kavita Kumari W/O Mr Dharmendra kumar Gupta (Co-Applicant), Sale Deed Registered in Bahi No: 1, Zild No: 13383 Pages: 205 to 222, Serial No: 8411 Dated 24.07.2023. registered at sub-registrar office, Koil, Aligarh. Boundary: On the North by : Plot of vineet kumar Sharma/ This side 60ft .8 inch, On the South by :Plot of seller satveer/ This side 60ft .8 inch, On the East by :Plot of Dharmveer/ This side 17ft .8 inch, On the West by :Road 20 feet wide/ This side 17ft .8 inch. **Demand Notice Date: 23.06.2026, Date of Possession: 17.09.2026, Outstandings: Rs. 27,21,890.48 as on 30.04.2026 inclusive of interest upto 30.04.2026, inclusive of interest upto 30.04.2026 and interest and expenses thereon.**
5.	**Branch: Nagar Nigam, Aligarh** **Borrower:** Mr Vijay Gautam S/o Mr Madan Mohan Gautam, **Co-Borrower:** Mr Savita Gautam w/o Vijay Gautam, Address: At Goolar Road near Prem chand Hospital Aligarh-202001 (UP)	EMTD of Property Situated at 5/707 Goolar road, Near Prem Chand Hospital, Aligarh-202001 (UP), Area 30.71 sq Yards i.e 25.68 sq. mtr. (In the name of Mr Vijay Gautam s/o Mr. Madan Lal Gautam (Applicant), Will Registered in Bahi No: 1, Zild No: 8718 Pages: 391 to 416, Serial No: 5232, Dated 06.09.2017 at SRO Koil, Aligarh. Bounded as Under:-On the North by : Property of K.K.I.T.I, On the South by : Rasta 6ft wide, On the East by : Remaining part of house no 5/707 thereafter house of premwati, On the West by : Plot of Prem Shankar gupta. **Demand Notice Date: 04.07.2026, Date of Possession: 17.09.2026, Outstandings: Rs. 4,25,120,.10 together with all incidental expenses, costs and charges thereon.**

Date : 19.09.2026 **Authorised Officer**

GOVERNMENT OF MEGHALAYA
DIRECTORATE OF SCHOOL EDUCATION & LITERACY
KENNELWORTH ROAD, LAITUMKHRAH, MEGHALAYA, SHILLONG - 793003
e-mail: pmudsel@gmail.com/ piu1shcdm@gmail.com

PIU-1/18/ADB/CW-SHCDM-II/2024/Phase-2/22 **Dated: Shillong, 21st September 2026**

OPEN COMPETITIVE BIDDING (OCB)
Invitation for Bids
Invitation for Bids No. SHCDM-II/CW-11/OCB/01

ADB Loan No.: 4562 IND

Project No. and Title: 46166-003, Supporting Human Capital Development in Meghalaya (SHCDM-II)

Contract No. and Title: CW-11, Construction of additional facilities at Maharam Govt. Higher Sec. School - Mawkyrwat (South-West Khasi Hills), Repair and Renovation of facilities at Mawlieh Govt. UPS in West Khasi Hills.

Deadline for Submission of Bids: 21st October 2026

1. The "DIRECTORATE OF SCHOOL EDUCATION & LITERACY" representing the Department of Planning, GOM invites sealed bids from eligible Bidders for the **Retrofitting of Existing Building, Construction of New Additional Buildings including Water Supply, Sanitary Installation, Electrification; Clean Drinking Water Facilities etc.** of **3 Nos.** of Schools in **under Package - CW-11**.
2. Bidders can submit bid for a single or multiple lots. Evaluation will be conducted as per evaluation and qualification criteria mentioned in the bid document of section 3.
3. National competitive bidding will be conducted in accordance with ADB's Single Stage Two envelope bidding procedure and is open to all Bidders from eligible countries as described in the Bidding Document.
4. To obtain further information and inspect the bidding documents, Bidders should contact office of the Directorate of School Education & Literacy, Kennelworth Road, Laitumkhrah, Shillong - 793003, Meghalaya, India, E-mail: **piu1shcdm@gmail.com**. The detailed Invitation Notice will also be available on website: **(https://meghalayatenders.gov.in)**.
5. To purchase the bidding documents in English, eligible Bidders should write to address above requesting the bidding documents. Pay a non-refundable fee of ₹10,000/- by Demand Draft (DD) for each Lot from any Scheduled/ Nationalized bank payable at Shillong in favor of the Director, Directorate of School Education and Literacy, Shillong, Meghalaya, payable at Shillong.

Sd/- **(Ms. Richa Kulkarni, IAS)**
Director of School Education & Literacy
Meghalaya, Shillong

MIPR No.: 1681
Dated: 17-09-2026

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

ARM BRANCH , AGRA

E-AUCTION NOTICE

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 9(1) and 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical/Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** for the recovery of dues to the Bank. The details are describe herebelow.

S. No.	Name & Address of Borrowers & Guarantors	Amount due (Rs.) as per demand notice	Description of Properties	Type of Possession	Reserve Price (Rs.) / EMD 10% (Rs.)
	For Sr. No. 1 to 2 | Date & Time of e-auction : 09.10.2026 from 11:00 AM to 1:00 PM (With extension of 5 min. duration each till the conclusion of sale) & EMD deposit date : 08.10.2026 upto 05:00 PM				
1.	**Borrower-** M/s Shree Vinayaka Pharmaceuticals, Prop.- Shri Rajesh Kumar Sharma, Add. of both- 34, Om Market Nagla Dakhal Kotla Road Firozabad, Guarantor/Mortgagor- 1. Shri Netrapal Sharma S/o GL Sharma, 2. Mrs Seema W/o Shri Rajesh Kumar Sharma, Add. of Both- 41/1 Jalesar Road, Saraswati Nagar Firozabad, 3. Shri Shyam Lal Sharma S/o GL Sharma, Add.- Saraswati Nagar, Firozabad **Sale Notice Letter Date: 15-09-2026**	**81,35,376.55/-** as per demand notice dt. 04.11.2023 + interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	1. Emt of Residential Land & Building Situated at House No. 1869 Municipal No. 254/4 Khasra No. 31, Ward No. 29 Mauza Arazi Roondh Kamla Nagar Tehsil & Distt Firozabad, Area: 223.69 Sq. mtr., in the name of Smt Seema Sharma W/o Rajesh Kumar Sharma, Bounded as: East- Land of Rampal Singh, West- Plot of Jain Sahab, North- Rasta 18ft Wide, South- House of Ram Shanker Details of Property	Symbolic	**70,31,000/-** / **7,03,000/-**
			2. Emt of Land & Building Situated at Municipal No 41 Mohalla Saraswati Nagar Mauza Sukhmalpur Nizamabad Firozabad, Area: 141.26 Sq. mtr., in the name of Shri Shyamlal Sharma and Shri Netrapal Sharma, Bounded as: East- 12 ft Wide Gali, West- Property of Sanjay Kumar, North- Property of BK Sharma, South- Property of Sudhir Kumar Details of Property	Symbolic	**41,61,000/-** / **4,16,000/-**
2.	**Borrower-** 1. M/S RGS Footwear, 2. Shri Bablu S/o Shri Shakoor Khan, Add. of both- 4A/786, Keshar Vihar Shahganj, Agra, 3. Sharifan Beghum W/o Shakoor Khan, Add.- Khasra No 644, Nagar Nigam No. 50/K-644B, Alipur Albatiya Road, Lohamandi Ward, Mauza Boghipura, Agra **Sale Notice Letter Date: 17.09.2026**	**34,23,176.80** as per demand notice dt. 29.07.2021 + interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	Property bearing on Khasra No.644 situated at Alipur Lohamandi Ward Agra and Nagar Nigam No 5D/K-644B, Area- 83.61 Sq. Mtr., property in the name of Smt Sharifan Beghum W/o Shakoor Khan, Bounded as: East: 8 Feet wide Road and Entry, West: Land Prabhudayal, North: Plot of Sh Dayashankar, South: Land Deegar Details of Property	Physical	**22,36,000/-** / **2,23,000/-**
	For Sr. No. 3 | Date & Time of e-auction : 13.10.2026 from 11:00 AM to 1:00 PM (With extension of 5 min. duration each till the conclusion of sale) & EMD deposit date : 12.10.2026 upto 05:00 PM				
3.	**Borrower- M/s Krishna Agencies**, Add.- Plot No 4, ARJ Estate Phase 3, Mauza Chhalesar Etmadpur Agra **Through Its Directors & Guarantors- 1.** Sri Lokendra Khurana S/o Sri Keval Krishna Khurana, **2.** Smt Kavita Khurana W/o Sri Lokendra Khurana, Add. of both- Flat No. 702,7th Floor, Kaveri Kaustubh,Tower-2, Near Bhawna Estate, Sikandra, Agra, **3.** Smt Usha Khurana W/o Sri Kewal Krishna Khurana, Add.- Flat No. Ex- 133, Bhawna Executive Apartment Ist Floor, Bhawna Estate, Sikandra, Agra **Sale Notice Letter Date: 18.09.2026**	**3,76,55,978.73** as per demand notice dt. 11.09.2023 + interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	EMT of Commercial Shop Property Situated at Shop No.6 at Ist Floor, Vashishtha Complex, NH -2 Service Road, Hariparwat Ward, Tehsil & Distt Agra, Area- 353.28 Sq. Ft., in the name of Sri Lokendra Khurana S/o Sri Kewal Krishna Khurana, Bounded as: East- Passage, West- Shop No. 9, North- Shop No. 7 & 8, South- Others Property Details of Property	Physical	**19,85,000/-** / **2,00,000/-**
	For S. N. 4 to 7 | Date & Time of e-auction : 27.10.2026 from 11:00 AM to 1:00 PM (With extension of 5 min. duration each till the conclusion of sale) & EMD deposit date : 26.10.2026 upto 05:00 PM				
4.	**Borrower-** 1. M/s Rahul Metal, Add.- Kolki Kalalan Pargana Harora Muzaff-arnagar Road Deoband Saharanpur, 2. Mr. Vikki S/o Pramod Kumar, Add.- H No. 1/1 Muzaffarnagar Road Village Kolki Kalan Deoband Saharanpur, 3. Mr. Jaipal Singh S/o Dharam Singh, Add.- Mirpur, Mohanpur Behat, Saharanpur, 4. Mr. Robin Singhal C/o Anil Kumar Singhal, Add.- H No. 2/806 Court Road Near Rajhans Tent House Ramnagar, Pathanpura Saharanpur **Sale Notice Letter Date: 16.09.2026**	**1,88,716.44** as per demand notice dt. 31.08.2026 + interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	Electric Panel- 1, Plastic Barel- 8, Trolly- 1, Electric Motor- 4, Large Electric Motor- 2, Dori- 2, Boiler- 1, Separator- 1, Furnace- 1, Air Tank- 1, Miscellaneous- 1 Details of Property	Symbolic	**1,27,490/-** / **12,749/-**
5.	**Borrower-** M/s Indian Poultry Farms, Partner- 1. Mr. Margoob Alam S/o Sagir Ayoob, 2. Mohd Haroon S/o Sirajuddin, 3. Mohd Aslam S/o Ajimuddin, Guarantor- 1. Mrs Rihana W/o Abdul Hassan, 2. Mr. Barkat Gaji S/o Aslam, Add. of all- Village Kunda Post Sarsawa Distt Saharanpur, Legal heir of Guarantor Late Bijender Saini- 1. Gaurav Saini, 2. Harshal Saini, 3. Himanshika Saini, 4. Mrs Amarjit Kaur, Add. of all- Palika Bazar Sarsawa Distt. Saharanpur **Sale Notice Letter Date: 16.09.2026**	**1,94,19,593.65** as per demand notice dt. 25.03.2026 + interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	1. Part of Khata No 123 situated at Vill Kunda PO Sarsawa, The Nakur, Distt Saharanpur Uttar Pradesh, Area: 1.398 hect, in the name of Shri Aslam S/o Sh Ajimuddeen Details of Property	Symolic	**1,14,87,000/-** / **11,48,000/-**
			2. Residential Cum Commerical Property Part of Khasra No. 1063, Wake Mauja Sarsawa Andar Hadood Z.A., Taj Colony, Pargana Sarswa, Tehsil Nakur and Distt. Saharanpur, Area- 171.63 Sq mtr, in the name of Mr. Barkat Gaji S/o Aslam, Bounded as: East - Plot of Idrish and others, West - Plot of Shabbira, North- Plot of others, South- Rasta Sarsawa Raipur Road Details of Property	Symolic	**39,51,000/-** / **3,95,000/-**
6.	**Borrower-** M/s NA Packers (opc) Pvt Ltd, Dir- Jitendra Kapoor, Add.- Hakimpura Behat Road Saharanpur, Mr. Jitender Kapoor S/o Kuldeep Singh, Add.- House No. 14 1388 Near Satsang Bhavan Kisanpura Saharanpur **Sale Notice Letter Date: 16.09.2026**	**1,11,17,368.35** as per demand notice dt. 22.05.2026 + interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	One factory building built on plot no 03 & 04 located at Khasra no. 338 situated at Dara Kot Tala Swad Bairoon, Hakimpura Colony, Pargana, Tehsil & District Saharanpur, Area- 400 sq yards or 334.45 sq mtr, in the name of Mr. Jitender Kapoor S/o Kuldeep Singh, Bounded as: East - Plot owned by Jeenat Yasmin, West - Rasta 20 ft wide, North- Plot owned by Suleman, South- Property owned by Arman Details of Property	Symolic	**77,01,000/-** / **7,70,000/-**
7.	**Borrower- 1)** M/S Ram HP Fuel, Through Its Proprietor Late Shri Dharam Singh S/o Shri Ram Pal Through His Legal Heirs, Namely (i) Smt. Munni Devi W/o Late Shri Dharam Singh, (ii) Shri Ranjeet Singh S/o Late Shri Dharam Singh, (iii) Shri Ranveer Singh S/o Late Shri Dharam Singh, (iv) Shri Gajendra Singh S/o Late Shri Dharam Singh, **Add. of all:** Vill- Mirzapur Urf Rampur Colony, Shikarpur Road, District- Bulandshahar, **2)** Late Shri Dharam Singh S/o Shri Ram Pal Through His Legal Heirs, Namely (i) Smt. Munni Devi W/o Late Shri Dharam Singh, (ii) Shri Ranjeet Singh S/o Late Shri Dharam Singh, (iii) Shri Ranveer Singh S/o Late Shri Dharam Singh, (iv) Shri Gajendra Singh S/o Late Shri Dharam Singh, **Add. of all:** Vill- Mirzapur Urf Rampur Colony, Shikarpur Road, District- Bulandshahar, **3)** Late Shri Gulveer Singh S/o Sh Hari Charan Singh (Through His Legal Heirs), **Add.-** House No. 39, Shiv Puri, Railway Road, Tehsil & District- Bulandshahar, **4)** Shri Rakesh Kumar S/o Shri Bheem Sen, **Add.-** 25/C, Near R. K. Public School, Indra Colony, Tehsil & District Bulandshahar **Sale Notice Letter Date: 16.09.2026**	**53,23,803.76** as per demand notice dt. 14.01.2026 + interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	1. 8 Shops which are adjacent to each other, Part of khata No. 251& 252 and Khasra Nos. 761-ka, 762-ka, 762-ka & 762-kha at Village Mirjapur, Shikarpur Road, Tehsil and District Bulandshahr, Area-140.46 Sqm (168.00 Sq Yards) in the name of Shri Dharam Singh S/o Shri Ram Phal Singh, Bounded as: East: Plot No. 763 of Dalip Singh and Other, West: Petrol Pump of Dharam Singh, North: Shikarpur Road, South: Plot of Dharam Singh Details of Property	Symolic	**32,40,000/-** / **3,24,000/-**
			2. House and 6 shops and open area plot, part of khata no. 251 and Khasra no. 818-k & 818kh at village Mirjapur, Shikarpur Road, Tehsil and District Bulandshahr, Area- 800.00 sqm, in the name of Shri Dharam Singh S/o Shri Ram Phal Singh, Bounded as: East: Raasta Gali, West: Plot of Dharam Singh & houses of Niranjan, Harpal & Others, North: Shikarpur Road, South: Agricultural land of Dharam Singh Details of Property	Symolic	**1,20,50,000/-** / **12,05,000/-**

EMD amount is to be deposited in E-Wallet of M/s PSB Alliance Private Limited (BAANKNET) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan before above mentioned dates respectively. After depositing of EMD amount intending bidder/s may select the property and place the bid.

Note: 1. No interest will be claimed on the bid/subsequent amount. 2. Authorised officer is entitled to cancel the bid at any stage without assigning any reason whatsoever. 3. All charges for conveyance, stamp duty/GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only.

For details terms and conditions of the sale and participating in E Auction, please go through the website https://baanknet.com/ or Canara Bank's Website or may contact ARM Branch, Canra Bank (Mob. 9084688622 e-mail id cb7315@canarabank.com) OR to the service provider M/S PSB Alliance Ltd (baanknet) contact on 8291220220.

Place : Agra Date : 21-09-2026 **Authorised Officer**

More Newspapers and Magazines join telegram https://t.me/NewsTG8 (@NewsTG8)

More Newspapers and Magazines join telegram https://t.me/NewsTG8 (@NewsTG8)

DELHI ZONAL OFFICE, 15, NBCC TOWERS, 3RD FLOOR, BHIKAJI CAMA PLACE, NEW DELHI – 110066
Phone (011) 26164817 / 26197769, e-mail :legal_del@bankofmaharashtra.bank.in,
Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-411005

Sale notice for sale of immovable properties (Appendix - IV –A)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री नोटिस

एतद्द्वारा सर्व साधारण और विशेष रूप से कर्जदार/ओं और जमानती/ओं को सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ महाराष्ट्र को बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति जिसका कब्जा बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, नीचे तालिका में उल्लिखित कर्जदार/ओं और जमानती/ओं से बैंक ऑफ महाराष्ट्र को देय शेष राशि की वसूली के लिए **"जैसा है जहाँ है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है"** आधार पर **संपत्ति लॉट नं. 1, 2, 3, 4, 5 और 6 के लिए** दिनांक **08.10.2026 को और संपत्ति लॉट नं. 7 के लिए** दिनांक **23.10.2026** को बिक्री किया जायेगा। कर्जदार/ओं और जमानती/ओं का विवरण, देय राशि, अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण और उस पर ज्ञात ऋणभार, कब्जे का प्रकार, आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि जमा नीचे वर्णित हैं–

क्र. सं.	कर्जदार और जमानतियों के नाम	बकाया देय राशि और भारों का विवरण	अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण ज्ञात भार सहित	कब्जे का प्रकार	आरक्षित मूल्य/ धरोहर राशि जमा
1.	**मेसर्स ए वन पेपर एंटरप्राइजेज** अपने मालिक– श्री अमित शर्मा के माध्यम से तीसरी मंजिल, फ्लैट नं. 3/2, गली नं. 9, प्रताप नगर, पूर्वी दिल्ली – 110091 **अन्य पता:** श्री अमित शर्मा पुत्र श्री शेर सिंह शर्मा, एन–22/बी–1, पहली मंजिल, दिलशाद गार्डन, दिल्ली–110095 **अन्य पता:** श्री अमित शर्मा पुत्र श्री शेर सिंह शर्मा, एच. सं. 863–ए, दूसरी मंजिल, शाहदरा, दिल्ली– 110032 **अन्य पता:** श्री अमित शर्मा पुत्र श्री शेर सिंह शर्मा, एच. सं. 10/40, गली सं. 12, भोला नाथ नगर, शाहदरा, दिल्ली–110032	**रु.** 9,49,306.80/– (रुपये नौ लाख उनचास हजार तीन सौ छह और अस्सी पैसा मात्र) + 10.10.2024 से 12.30% वार्षिक की दर से आगे की ब्याज + एनपीए की तारीख अर्थात 08.06.2024 से वहन लागत, प्रभार और व्यय (घटाएं 10.10.2024 के बाद की वसूली यदि कोई हो) **भार:** ज्ञात नहीं	**संपत्ति लॉट नं. 1:** विक्रय विलेख सं. 1723 दिनांकित 25.03.2022 द्वारा श्री अमित शर्मा पुत्र श्री शेर सिंह शर्मा द्वारा स्वामित्व संपत्ति संख्या 863–ए का निर्मित दूसरा तल, छत अधिकार सहित, प्लॉट नं. 863, खसरा नंबर 10 में से, माप 85 वर्ग गज (71.07 वर्ग मीटर), गाँव उल्धनपुर, काली माता मंदिर के पास आबादी में, जी.टी. रोड, इलाका शाहदरा, दिल्ली–110032 का न्यायसंगत बंधन और सीमाएँ निम्नानुसार हैं:– **पूर्व:** अन्य की संपत्ति, **पश्चिम:** गली, **उत्तर:** संपत्ति का हिस्सा, **दक्षिण:** संपत्ति का हिस्सा	**बैंक द्वारा सांकेतिक कब्जा**	**आरक्षित मूल्य:** रु. 22.76 लाख **ईएमडी राशि:** रु. 2.28 लाख **बोली वृद्धि राशि:** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र) **नीलामी के लिए प्राधिकृत अधिकारी:** श्री अमित कुमार, **मोबाइल नं.** 9088107362
2.	**1. श्री प्रभात कुमार पुत्र श्री राम किशोर द्विवेदी** एच. नं. ए–43, जैन पार्क, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 **2. श्रीमती ज्योत्सना मिश्रा पत्नी श्री प्रभात कुमार द्विवेदी** एच. नं. ए–43, जैन पार्क, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059	**रु.** 19,91,734.19/– (रुपये उन्नीस लाख इक्यानवे हजार सात सौ चौंतीस और उन्नीस पैसा मात्र) + 02.09.2024 से इस पर आगे की ब्याज (वर्तमान में 9.30% वार्षिक की दर से) + एनपीए की तारीख अर्थात 22.08.2024 से वहन लागत, प्रभार और व्यय (घटाएं 02.09.2024 के बाद की वसूली यदि कोई हो) **भार:** ज्ञात नहीं	**संपत्ति लॉट नं. 2:** फ्लैट नं. 01, (फ्रंट साइड), बिना छत के अधिकार के, ऊपरी भूतल, प्लॉट नं. 22, खसरा नं. 17/8, किरण गार्डन, गाँव मटियाला, उत्तम नगर, नई दिल्ली –110059, माप 58 वर्ग गज, कार पार्किंग के साथ	**बैंक द्वारा सांकेतिक कब्जा**	**आरक्षित मूल्य:** रु. 24.40 लाख **ईएमडी राशि:** रु. 2.44 लाख **बोली वृद्धि राशि:** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र) **नीलामी के लिए प्राधिकृत अधिकारी:** श्री अमित कुमार, **मोबाइल नं.** 9088107362
3.	**1. मेसर्स बेस्टब्रंच इम्पेक्स प्राइवेट लिमिटेड (कर्जदार)** अपने निदेशकों के माध्यम से खसरा नंबर 350/1, उपकार कॉलोनी, ब्लॉक–डी, लैंडमार्क: एमटीएनएल एक्सचेंज के पीछे, गाँव– बुराड़ी नई दिल्ली 110084 **2. श्री सचिन प्रभाकर पुत्र सुनील कुमार (निदेशक और जमातनी)** निवासी 350/1, ग्राउंड फ्लोर डी ब्लॉक, उपकार कॉलोनी, लैंडमार्क– एमटीएनएल एक्सचेंज के पीछे, बुराड़ी, दिल्ली 110084 **3. श्री अभिनव दीप पुत्र प्रेम कुमार सिंह (निदेशक और जमानती)** निवासी बरौनी, बेगूसराय, बिहार–851113 **दूसरा पता:** आरजेडसी4/बी–1, महावीर एन्कलेव, दिल्ली – 110045 **4. श्रीमती नेहा कुमारी पत्नी सचिन प्रभाकर (बंधककर्ता और जमानती)** निवासी 350/1, ग्राउंड फ्लोर डी ब्लॉक, उपकार कॉलोनी, लैंडमार्क– एमटीएनएल एक्सचेंज के पीछे, बुराड़ी, दिल्ली 110084	**रु.** 35,42,201.08/– (रुपये पैंतीस लाख बयालीस हजार दो सौ एक और आठ पैसा मात्र) + 14.01.2026 से इस पर 9.55% वार्षिक की दर से आगे की ब्याज + एनपीए की तारीख अर्थात 12.10.2025 से वहन लागत, प्रभार और व्यय (घटाएं 14.01.2026 के बाद की वसूली यदि कोई हो) **भार:** ज्ञात नहीं	**संपत्ति लॉट नं. 3:** विक्रय विलेख सं. 3765 दिनांकित 20.05.2016 द्वारा सुश्री नेहा कुमार के स्वामित्व में आवासीय फ्लैट नं. 1203, 12वीं मंजिल (बिना छत अधिकार के), सुपर एरिया 940 वर्ग फुट (अर्थात 87.33 वर्ग मीटर), ब्लॉक/टॉवर नं. ए–3, "भारत सिटी फेज–1", गाँव निस्तौली, गाजियाबाद, तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उ.प्र. का न्यायसंगत बंधन।	**बैंक द्वारा सांकेतिक कब्जा**	**आरक्षित मूल्य:** रु. 39.95 लाख **ईएमडी राशि:** रु. 4.0 लाख **बोली वृद्धि राशि:** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र) **नीलामी के लिए प्राधिकृत अधिकारी:** श्री अमित कुमार, **मोबाइल नं.** 9088107362
4.	**1. मेसर्स वेदांश ट्रेडिंग कंपनी** डब्ल्यूएस–110–111, जीएफ ओल्ड डब्ल्यूएस–93 बाबरपुर शाहदरा, नई दिल्ली –110032 **2. श्री रियाजुद्दीन पुत्र जुम्मा खान** मकान नं. जेड–1, 29 लकड़ी मार्केट के पास, वेलकम, सीलमपुर, उत्तर पूर्वी, दिल्ली –110053 **अन्य पता:** डब्ल्यूएस–110–111, जीएफ ओल्ड डब्ल्यूएस–93 बाबरपुर शाहदरा, नई दिल्ली –110032	**रु.** 2,81,71,386.84/– (रुपये दो करोड़ इक्यासी लाख इकहत्तर हजार तीन सौ छियासी और चौरासी पैसा मात्र) खाता संख्या में 2% पीनल ब्याज के साथ 03.01.2025 से प्रभावी अनुबंधित दर से आगे की ब्याज + एनपीए की तारीख अर्थात 30.12.2024 से वहन लागत, प्रभार और व्यय (घटाएं 03.01.2026 के बाद की वसूली यदि कोई हो) **भार:** ज्ञात नहीं	**संपत्ति लॉट नं. 4:** श्री रियाजुद्दीन पुत्र जुम्मा खान के स्वामित्व में वाणिज्यिक संपत्ति नं. जी–05, जी–07, जी–09, जी–10, जी–11 और जी–12 भूतल पर (छत अधिकार के बिना), स्टार इन्फिनिटी टॉवर, प्लॉट नंबर 14, कौशाम्बी गाजियाबाद, उ.प्र. 201010, माप सुपर एरिया 2220 वर्ग फीट या 206.243 वर्ग मीटर, कवर्ड एरिया: 1346 वर्ग फीट या 125.046 वर्ग मीटर का न्यायसंगत बंधन। सीमाएँ:– उत्तर: प्लॉट नं. 12–ए, दक्षिण: प्लॉट नं. 15, पूर्व: पियाजा, पश्चिम: 7.5 मी चौड़ी सड़क	**बैंक द्वारा भौतिक कब्जा** **संपत्ति का निरीक्षण की तिथि, समय और स्थान: 3/10/2026 समय अप. 1:00 बजे से अप. 4 बजे तक**	**आरक्षित मूल्य:** रु. 203.40 लाख **ईएमडी राशि:** रु. 20.34 लाख **बोली वृद्धि राशि:** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र) **नीलामी के लिए प्रश्नों हेतु संपर्क व्यक्ति:** सुश्री यंगचान डोलमा, **मोबाइल नं.** 8968022441
5.	**कर्जदार:** मेसर्स राणा एंड सोनी एंटरप्राईजेज प्राईवेट लिमिटेड **निदेशक:** संजय राणा **निदेशक:** सोनी शिशोदिया **जमानती: 1.** श्री संजय राणा पुत्र मोम राज सिंह 2. श्रीमती सोनी शिशोदिया पुत्री मोम राज सिंह 3. श्रीमती प्रिया शिशोदिया पुत्री मोम राज सिंह **पता 1:** बी–3, पहली मंजिल, न्यू अशोक नगर, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली 110096 **पता 2:** शॉप नं – 12, ग्राउंड फ्लोर, सांई हेरिटेज, सेक्टर 14, गौशांबी, गाजियाबाद – 201010, उत्तर प्रदेश, भारत **पता 3:** शॉप नं– 4, मयूर अंजली कॉम्पलेक्स, सेक्टर–14, कौशांबी, गाजियाबाद–201010, उत्तर प्रदेश, भारत **पता 4:** नीलांबर अपार्टमेंट 2 ए ब्लॉक, सीमांत विहार सोसायटी, सेक्टर 14, कौशांबी, गाजियाबाद, उ.प्र.–201012 **पता 6:** आवासीय अपार्टमेंट नं. जीएफ–0003, ग्राउंड फ्लोर, मिग्सुन होम्स, नीलम सहकारी के पास, आवास समिति सेक्टर 14, कौशांबी गाजियाबाद (उ.प्र.) **पता 7:** आवासीय अपार्टमेंट नंबर 1107, 11वीं मंजिल, मिग्सुन होम्स, नीलम सहकारी के पास, आवास समिति सेक्टर 14, कौशांबी गाजियाबाद (उ.प्र.) **पता 8:** आवासीय अपार्टमेंट नं. जीएफ–0002, ग्राउंड फ्लोर, मिग्सुन होम्स, नीलम सहकारी के पास, आवास समिति सेक्टर 14, कौशांबी गाजियाबाद (उ.प्र.) **पता 9:** आवासीय अपार्टमेंट नं. जीएफ–1306, 13वीं मंजिल, मिग्सुन होम्स, नीलम सहकारी के पास, आवास समिति सेक्टर 14, कौशांबी गाजियाबाद (उ.प्र.)	**रु.** 3,56,26,507/– (रुपये तीन करोड़ छप्पन लाख छब्बीस हजार पाँच सौ सात मात्र) + 30.11.2023 से अनुबंधित दर से अनउपार्जित ब्याज + लागत, प्रभार और व्यय (घटाएं 30.11.2023 के बाद की वसूली यदि कोई हो) **भार:** ज्ञात नहीं	**संपत्ति लॉट नं. 5:** श्री संजय राणा पुत्र मोम राज सिंह के स्वामित्व में आवासीय अपार्टमेंट नंबर 1107, 11वीं मंजिल, मिग्सुन होम्स, नीलम सहकारी के पास, आवास समिति सेक्टर 14, कौशांबी गाजियाबाद (उ.प्र.), माप सुपर एरिया 1275 वर्ग फुट	**बैंक द्वारा सांकेतिक कब्जा**	**आरक्षित मूल्य:** रु. 58.53 लाख **ईएमडी राशि:** रु. 5.86 लाख **बोली वृद्धि राशि:** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र) **नीलामी के लिए प्रश्नों हेतु संपर्क व्यक्ति:** सुश्री यंगचान डोलमा, **मोबाइल नं.** 8968022441
6.	**1. मेसर्स जेएमडी ओवरसीज (कर्जदार)** अपने भागीदारों के माध्यम से– श्री रमन कुमार नरूला और श्रीमती पुष्पा नरूला, #10816, दूसरी मंजिल, झंडेवालान रोड, नबी करीम, दिल्ली–110055 **2. श्री रामा कुमार नरूला पुत्र श्री सुभाष चंद नरूला (साझेदार एवं जमानती)** निवासी एच. नंबर 1108, पहली मंजिल, सेक्टर 4, गुड़गांव, हरियाणा–122001 **दूसरा पता:** एच. नंबर एम 21, दूसरी मंजिल, लाजपत नगर 2, दक्षिणी दिल्ली – 110024 **तीसरा पता:** एच. नं. ओ–44ए, भूतल, लाजपत नगर 2, दिल्ली–110024 **3. श्रीमती पुष्पा नरूला पत्नी श्री सुभाष चंद नरूला (साझेदार एवं जमानती)** निवासी एच. नंबर 1108, पहली मंजिल, सेक्टर 4, गुड़गांव, हरियाणा–122001 **दूसरा पता:** एच. नंबर एम 21, दूसरी मंजिल, लाजपत नगर 2, दक्षिणी दिल्ली – 110024 **तीसरा पता:** एच. नं. ओ–44ए, भूतल, लाजपत नगर 2, दिल्ली–110024	**रु.** 1,01,71,380.41/– (रुपये एक करोड़ एक लाख इकहत्तर हजार तीन सौ अस्सी और इकतालीस पैसा मात्र) + 11.02.2025 से इस पर 11.15% वार्षिक की दर से आगे की ब्याज + एनपीए की तारीख अर्थात 29.01.2025 से वहन लागत, प्रभार और व्यय (घटाएं 11.02.2025 के बाद की वसूली यदि कोई हो) **भार:** ज्ञात नहीं	**संपत्ति लॉट नं. 6:** श्रीमती पुष्पा नरूला पत्नी श्री सुभाष चंद नरूला द्वारा स्वामित्व दुकान नं. एफएफ–5, पहली मंजिल बिना छत अधिकार के, माप 12.30 वर्ग गज अर्थात 10.24 वर्ग मीटर, संपत्ति नगरपालिका संख्या 10815 का हिस्सा, नबी करीम, झंडेवालान रोड, दिल्ली–110055 का न्यायसंगत बंधन।	**बैंक द्वारा भौतिक कब्जा** **संपत्ति का निरीक्षण की तिथि, समय और स्थान: 3/10/2026 समय अप. 1:00 बजे से अप. 4 बजे तक**	**आरक्षित मूल्य:** रु. 24.92 लाख **ईएमडी राशि:** रु. 2.50 लाख **बोली वृद्धि राशि:** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र) **नीलामी के लिए प्रश्नों हेतु संपर्क व्यक्ति:** सुश्री यंगचान डोलमा, **मोबाइल नं.** 8968022441
7.	**1. मेसर्स ओएक्सन इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड (कर्जदार)** अपने निदेशकों के माध्यम से आर 181, रोहन एन्कलेव, डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश **दूसरा पता:** प्लॉट नं. डी–3 , रोहन एन्कलेव, डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201302 **2. श्री राणा समर पुत्र श्री फजर मोहम्मद (जमानती)** निदेशक– मेसर्स ओएक्सन इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड निवासी डी–3, रोहन एन्कलेव, डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001 **3. श्रीमती मुसरत जहां पत्नी श्री नज़र मोहम्मद (जमानती)** **निदेशक– मेसर्स ओएक्सॉन इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड** निवासी 131, लुहारन, चरबीसा, डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001 **दूसरा पता:** डी–3, रोहन एन्कलेव, डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001 **4. श्रीमती हसनर जहां पत्नी श्री फज़र मोहम्मद (जमानती)** निवासी 131, वार्ड नं. 6, मोहल्ला लुहारन, चरबीसा, डासना देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201302 **दूसरा पता:** डी–3, रोहन एन्कलेव, डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001	**रु.** 24,53,260.00/– (रुपये चौबीस लाख तिरपन हजार दो सौ साठ मात्र) + 10.03.2025 से इस पर 10.05% वार्षिक की दर से आगे की ब्याज + एनपीए की तारीख अर्थात 28.02.2025 से वहन लागत, प्रभार और व्यय (घटाएं 10.03.2025 के बाद की वसूली यदि कोई हो) **भार:** ज्ञात नहीं	**संपत्ति लॉट नं. 7:** विक्रय विलेख सं. 6110 दिनांकित 03.07.2023 द्वारा श्रीमती हसनर जहां पत्नी श्री फज़र मोहम्मद द्वारा स्वामित्व आवासीय प्लॉट नं. 3, माप 62.22 वर्ग गज या 52.02 वर्ग मीटर, खसरा नं. 2015, रोहन एन्कलेव, हदबस्त डासना, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश का न्यायसंगत बंधन।	**बैंक द्वारा सांकेतिक कब्जा**	**आरक्षित मूल्य:** रु. 38.58 लाख **ईएमडी राशि:** रु. 3.86 लाख **बोली वृद्धि राशि:** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र) **नीलामी के लिए प्रश्नों हेतु संपर्क व्यक्ति:** सुश्री यंगचान डोलमा, **मोबाइल नं.** 8968022441

ई–नीलामी की तिथि: 08.10.2026 को समय अप. 1.00 से अप. 5.00 तक संपत्ति लॉट नं. 1, 2, 3, 4, 5 और 6 के लिए
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 08.10.2026 समय दोपहर 12.00 तक संपत्ति लॉट नं. 1, 2, 3, 4, 5 और 6 के लिए
ई–नीलामी की तिथि: 23.10.2026 को समय अप. 1.00 से अप. 5.00 तक संपत्ति लॉट नं. 7 के लिए
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 23.10.2026 समय दोपहर 12.00 तक संपत्ति लॉट नं. 7 के लिए

बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट पर दिए गए लिंक https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search देखें और Baanknet.com पोर्टल (पीएसबी अलाइंस) देखें।

दिनांक: 19.09.2026 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान: दिल्ली **मुख्य प्रबंधक, दिल्ली जोन**

निडो होम फाइनेंस लिमिटेड

(यहाँ आगे निडो कहा गया है) (पूर्ववर्ती एडलवेइस हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालय: टॉवर 3, 5वीं मंजिल, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (वेस्ट), मुंबई–400070

मांग सूचना सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित कर्जदार/ओं ने निडो से उनके द्वारा ली गई ऋण सुविधाओं के मूलधन और ब्याज के पुनर्भुगतान में चूक की है और उक्त ऋण खाते अनर्जक आस्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किए गए हैं। वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफासी अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत उनके अंतिम ज्ञात पते पर मांग सूचना जारी की गई थी। उक्त मांग सूचना के अतिरिक्त उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के द्वारा सूचित किया जा रहा है।
कर्जदारों, प्रतिभूतियों, बकाया देयों, धारा 13(2) के तहत भेजी मांग सूचना और इसके तहत दावित राशि का विवरण निम्नवत् है:

1. कर्जदार, सह कर्जदार, जमानती का नाम व पता और ऋण राशि:
मै. मेराजुल हक (कर्जदार), डी–225, तीसरी मंजिल, फ्रंट साइड एलएचएस गुरुद्वारा रोड, **महमूदा (सह–कर्जदार)**, डी–225, तीसरी मंजिल, फ्रंट साइड एलएचएस गुरुद्वारा रोड, रूबी ग्लोबल स्कूल के पास, उत्तम नगर, दिल्ली–110059
एलएएन नं.: L2460MTHL000005337738 & L246MTLAP000005337746 **ऋण करार तारीख: 20 फरवरी, 2025 और 20 फरवरी, 2025**
ऋण राशि: रु. 51,30,000/– (रुपये इक्यावन लाख तीस हजार मात्र) और **रु. 8,70,000/–** (रुपये आठ लाख सत्तर हजार मात्र)
एनपीए की तारीख: 04.08.2026, **मांग सूचना की तारीख:** 27.08.2026, **बकाया देय: रु. 53,17,194.77/–** (रुपये तिरपन लाख सत्रह हजार एक सौ चौरानवे और सतहत्तर पैसा मात्र) और **रु. 9,40,699.29/–** (रुपये नौ लाख चालीस हजार छह सौ निन्यानवे और उनतीस पैसा मात्र) दिनांक 24.08.2026 को बकाया और देय दिनांक 25.08.2026 से आगे की ब्याज सहित

संपत्ति की अनुसूची: संपत्ति तीसरी मंजिल, फ्रंट साइड एलएचएस छत के अधिकारों के साथ, संपत्ति संख्या डी–225, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, 287.1 वर्ग गज में से, खसरा नं. 572, गाँव नवादा, दिल्ली, कॉलोनी मोहन गार्डन, ब्लॉक–डी, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 के समस्त भाग व खंड। (यहाँ आगे "यूनिट" के रूप में संदर्भित किया गया है)।

आप उपर्युक्त कर्जदार/ओं को उपरोक्तानुसार बकाया राशि का भुगतान इस सूचना के 60 दिनों के अंदर करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा अधोहस्ताक्षरी उपरोक्त प्रतिभूतियों का प्रवर्तन करने के लिए सरफासी अधिनियम के तहत कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। कृपया नोट करें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार आप बिना हमारी सहमति के बिक्री, पट्टे या अन्य किसी तरीके से बताई उपरोक्त प्रतिभूतियों का हस्तांतरण नहीं कर सकते।

स्थान: नई दिल्ली **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: 21.09.2026 **हित निडो होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती एडलवेइस हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड)**

सार्वजनिक सूचना

श्री विनोद कुमार की ओर से आम जनता को यह सूचित किया जाता है कि श्रीमती कुसुम, शिवपुरम, गांव मोहकमपुर, मेरठ, उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा संख्या 78, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, मकान नंबर 72 की मालिक हैं। श्रीमती सुमन द्वारा निष्पादित बिक्री विलेख दिनांक 18.12.2019 (दस्तावेज संख्या 13421) के माध्यम से है, और इसे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, शाखा–मेरठ द्वारा बंधक किया जाना है। यह कि, श्रीमती ममता और श्रीमती कैलाशचंद द्वारा श्री सचिन कुमार सागर के पक्ष में मूल बिक्री विलेख दिनांक 21.01.2016, दस्तावेज संख्या 861, पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 11032, पेज 289–324, दिनांक 21.01.2016, उप पंजीयक–3, मेरठ के अनुसार है, जो खो गई है/गुम हो गई है। बैंक/एनबीएफसी की आवश्यकताओं का अनुपालन करने के लिए, हम यह सार्वजनिक सूचना देते हैं कि यदि किसी व्यक्ति उक्त संपत्ति पर किसी भी प्रकार का दावा/अधिकार/स्वामित्व/हित/बंधक बनाने में कोई आपत्ति है तो वह आज से 7 दिनों के भीतर, अपनी आपत्तियों के बारे में नीचे दिए गए पते पर लिखित रुप में सूचित कर सकता है। ऐसा न करने पर यह माना जाएगा कि उक्त संपत्ति सभी प्रकार के भार, ग्रहणाधिकार आदि से मुक्त है। लूसेम लीगल एलएलपी
बी–93बी, द्वितीय तल, एसबीआई बैंक के सामने, सेक्टर 2, नोएडा, यूपी–201301, संपर्क #0120-4269379

बजाज फाइनैंस लिमिटेड

BAJAJ FINANCE
पंजीकृत कार्यालय: द्वारा बजाज ऑटो लिमिटेड कॉमप्लेक्स, मुंबई-पुणे रोड, अकुर्दी, पुणे - 411035
शाखा कार्यालय: बजाज फाइनैंस लिमिटेड, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

(परिशिष्ट IV के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 (1) के अनुसार)

चूंकि, **बजाज फाइनैंस लिमिटेड (बीएफएल)** के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी द्वारा वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अधीन तथा धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत पंजीकृत डाक द्वारा मांग ("सूचना") जारी की गई थी, जिसमें यहां नीचे उल्लेखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से **60 दिनों** की अवधि के भीतर कथित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन सूचना में उल्लेखित रकम चुकता करने को कहा गया था।
नीचे नामित कर्जदारों/गिरवीदाताओं/गारंटरों द्वारा कथित रकम का भुगतान करने में विफल होने के कारण, एतद्द्वारा कर्जदारों/गिरवीदाताओं/गारंटरों एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत यहां उल्लेखित सम्पत्ति पर **प्रतीकात्मक कब्जा** कर लिया है।
विशेष तौर पर कर्जदारों तथा आम तौर पर जन साधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि कथित संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा न करें तथा कथित संपत्ति के संबंध में कोई भी सौदा यहां नीचे उल्लिखित रकम के साथ उस पर अनुबंधकीय दर पर ब्याज की राशि के लिए **बजाज फाइनैंस लिमिटेड** के प्रभार का विषय होगा। कर्जदार का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

ऋण खाता सं./कर्जदार(ों) गिरवीदाता(ओं) गारंटर(ों) का नाम	सम्पत्ति का विवरण सम्पत्ति की अनुसूची	धारा 13(2) के अधीन सूचना की तिथि तथा धारा 13(2) के अधीन सूचना रकम एवं कब्जा की तिथि
एलएएन: **P4C0PMB13409591** **1. गौतम सिंह पुत्र रामसेवक (कर्जदार)** **पता:** निवासी बीबीजई हद्दाफ किसान पब्लिक स्कूल के निकट, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश 242001, ई-मेल आईडी: singh.gautam33345@gmail.com **और एक पता:** निवासी अराजी सं. 877, मोहल्ला बीबीजई हद्दाफ, परगना एवं तहसील एवं जिला शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश - 242001 **2. उमा देवी पत्नी रामसेवक (सह-कर्जदार)** निवासी: 136, आवास विकास कॉलोनी, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश 242001, ई-मेल आईडी: singh.gautam33345@gmail.com	आराजी सं. 877, मोहल्ला बीबीजई हद्दाफ, परगना एवं तहसील एवं जिला शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित आवासीय भवन का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा, जिसमें सामान्य क्षेत्रों में आनुपातिक हिस्सा भी सम्मिलित है (क्षेत्रफल 105.67 वर्ग मीटर)। **सीमाएँ: कानूनी दस्तावेजों के अनुसार:** पूर्व: 12 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: मोहम्मद इकबाल खान (विक्रेता) की आराजी, उत्तर: विक्रेता की आराजी, उसके बाद कलावती का मकान, दक्षिण: मोहम्मद इकबाल खान (विक्रेता) की आराजी। **स्थल निरीक्षण के अनुसार :** पूर्व: 12 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम: मोहम्मद इकबाल से खरीदा गया महेश का मकान, उत्तर: मोहम्मद इकबाल से खरीदा गया शिवनाथ का मकान, दक्षिण: मोहम्मद इकबाल से खरीदा गया रणजीत सिंह का मकान	16.06.2026 **रु. 21,14,732/-** (रुपये इक्कीस लाख चौदह हजार सात सौ बत्तीस मात्र) **कब्जा की तिथि:** 18.09.2026

दिनांक: 19.09.2026, स्थान: दिल्ली हस्ता/- अधिकृत अधिकारी, बजाज फाइनैंस लिमिटेड

पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड

POONAWALLA FINCORP
कॉरपोरेट कार्यालय: यूनिट नं. 2401, चौबीसवीं मंजिल, अल्टीमस, डॉ. जी एम भोसले मार्ग, वर्ली, मुंबई-400 018, महाराष्ट्र
पंजीकृत कार्यालय: 201 एवं 202, दूसरी मंजिल, एपी81, कोरेगाँव पार्क एनेक्स, मुंढवा, पुणे-411306, महाराष्ट्र
कार्यालय यूनिट: पांचवीं मंजिल, प्रेम दोहिल सदन, प्लॉट सं. 11, राजेन्द्र प्लेस, दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली-110 008

अचल सम्पत्तियों की बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे अधिनियम कहा गया है) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों अंतर्गत प्रत्याभूत अचल संपत्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।
एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से कर्जदार(ों)/सह-कर्जदार(ों) को सूचित किया जाता है कि नीचे उल्लिखित संपत्तियां, जो पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड के पक्ष में गिरवी रखी गई हैं तथा पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा अधिनियम की **धारा 14** के अंतर्गत जिनका भौतिक कब्जा ले लिया गया है, को कर्जदार(ों)/सह-कर्जदार(ों) से पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड को देय **रु 77,35,575/- (रुपये सतहत्तर लाख पैंतीस हजार पाँच सौ पचहत्तर मात्र)** की बकाया राशि की वसूली हेतु **जैसी है जहाँ है, जैसी है जो है तथा जो कुछ है** के आधार पर **दिनांक 27.10.2026** को बिक्री कर दिया जाएगा। संपत्तियों का विवरण नीचे उल्लिखित है:

| 1. कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम