FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT
(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED

1.	NAME OF CORPORATE PERSON	GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED
2.	DATE OF INCORPORATION OF CORPORATE PERSON	09/07/2015
3.	AUTHORITY UNDER WHICH CORPORATE PERSON IS INCORPORATED/ REGISTERED	Registrar of Companies Mumbai
4.	CORPORATE IDENTITY NUMBER / LIMITED LIABILITY IDENTITY NUMBER OF CORPORATE PERSON	CIN: U74900MH2015PLC266483
5.	ADDRESS OF THE REGISTERED OFFICE AND PRINCIPAL OFFICE (IF ANY) OF CORPORATE PERSON	One International Center, Tower 3, 23rd Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road (W, est), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400013
6.	LIQUIDATION COMMENCEMENT DATE OF CORPORATE PERSON	8th September, 2025
7.	NAME, ADDRESS, EMAIL ADDRESS, TELEPHONE NUMBER AND THE REGISTRATION NUMBER OF THE LIQUIDATOR	**Name:** Tehseen Fatima Khatri **Address:** Navjivan Commercial Premises, 12th Floor, office No 1204, Lamington Road, Mumbai Central (East), Mumbai - 400008. **Email-** tfkhatriassociates@gmail.com **Mobile No:**9757410975 **Registration No:** IBBI/IPA-002/IP-N01140/2021-2022/13793
8.	LAST DATE FOR SUBMISSION OF CLAIMS	8th October, 2025

Notice is hereby given that the GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED has commenced voluntary liquidation on 8th day, September, 2025.

The stakeholders of GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 8th day of October, 2025, to the liquidator at the address mentioned against item 7.
The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

TEHSEEN FATIMA KHATRI
REGN. NO. IBBI/IPA-002/ IPN01140/ 2021-2022/ 13793
INSOLVENCY PROFESSIONAL

Tehseen Fatima Khatri
Liquidator for GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED
IBBI Regn. No. IBBI/IPA-002/IP-N01140/2021-2022/13793
Address: Navjivan Commercial Premises, 12th Floor, office No 1204 Lamington Road, Mumbai Central (East), Mumbai - 400008.
Email Id - tfkhatriassociates@gmail.com
AFA valid up to 31-Dec-2025

Date: 11/09/2025
Place: Mumbai

T.F.K

T. F. KHATRI & ASSOCIATES
COMPANY SECRETARIES
TEHSEEN FATIMA KHATRI
M.COM , FCS , L.L.B , IP

97574 10975 / 022 4976 2975
022 2300 1611
tfkhatriassociates@gmail.com
tehseenkhatri@tfkcs.com
www.tfkcs.com
Navjivan Commercial Premises,
Building No - 3, 12th Floor, Office No. 1204,
Lamington Road,
Mumbai Central (E), Mumbai - 400 008.

Date: 12/09/2025

To
The Executive Director
Insolvency and Bankruptcy Board of India
7th Floor, Mayur Bhawan
Connaught Place
New Delhi – 110001

Sub: Submission of Public Announcement in Form A – *GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED* (CIN: U74900MH2015PLC266483) – In Voluntary Liquidation

Sir/Madam,

Pursuant to Section 59 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with Regulation 14 of the IBBI (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017, please find enclosed the Public Announcement in **Form A** in respect of *GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED*, which has been published in the following newspapers:

1. *Business Standard* (English) – 11th September 2025
2. *Navshakti* (Marathi) – 11th September 2025
3. *Navshakti* (Marathi – Re-publication) – 12th September 2025 (for abundant clarity, due to a minor typographical error in the name of the Company at one place in the earlier publication).

The same is being uploaded herewith for your records.

Thanking you,

TEHSEEN FATIMA KHATRI
REGN. NO. IBBI/IPA-002/ IPN01140/ 2021-2022/ 13793
INSOLVENCY PROFESSIONAL

Tehseen Fatima Khatri
Voluntary Liquidator
IBBI Regn. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01140/2021-2022/13793
Email: tfkhatriassociates@gmail.com | Mobile: +91 9757410975

Enclosure: Public Announcement in Form A (newspaper clippings as above)

PUBLIC NOTICE

Mrs Meera Bhalchandra Rangnekar is a member in respect of flat number B – 605 in the society building situated at Bandhutva CHS limited, Datta Mandir Marg, Vakola Santacruz East, Mumbai 4000 55 has misplaced / lost share certificate number 45 dated 5.07.2007 of 10 shares bearing distinctive numbers 441 to 450 of rupees 50/- each thus her daughter Mrs Meeta Mukesh Khanna has applied for issuance of duplicate share certificate in lieu of the original share certificate. A police complaint for loss of original share certificate was lodged on 29.08.2025 with Vakola police station if any person found the same or in possession shall return the said original share certificate to the undersigned within 2 weeks here of, if the society not received the said original share certificate within stipulated period herein above it will proceed to issue duplicate share certificate by cancelling the said lost share certificate number 45.

Date : 11 Sept 2025

Place : Mumbai

For & On Behalf Of
Bandhutva CHS Ltd
Sd/-
Hon. Secretary

PUBLIC NOTICE

Take notice that my clients **Mrs. Mukta Chakraborty & Mr. Sayantan Chakraborty** have instructed me to invite objections/claims in respect of the properties mentioned in the schedule below (hereinafter referred to as the **"Scheduled Properties"**). That **Late Mr. Samir Chakraborty**, the owner of **50%** of rights, title, interest and shares in the Scheduled Properties, died intestate on 18/11/2024 leaving behind only **3 (Three)** legal heirs namely **(1) Mrs. Mukta Chakraborty - (Wife), (2) Mrs. Sangjukta Atanu Halder - (Daughter) & (3) Mr. Sayantan Chakraborty - (Son)**. Whereas the legal heirs of the deceased are desirous of executing Release Deed with respect to the share of the deceased in the following properties.

SCHEDULE

1. Flat No. 2006, B - Wing, 20th Floor, Sector 2A, in "Srishti" Complex (along with one vehicle parking space), Mira Road (East), Dist. Thane - 401107.

2. Flat No. 1007, 10th Floor, B - Wing, Bhairav Residency, Beverly Park, Kanakia Road, Near Commissioner Bunglow, Mira Road (East), Dist. Thane - 401107.

Any Person or persons having any claims or objections to the transfer of the scheduled properties and the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society either by way of inheritance, succession, mortgage, possession, sale, gift, lease, lien, charge, trust, license, maintenance, easement or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing with supporting documents to the undersigned between 11am to 7pm at office address : **B-002, Ground Floor, Sheetal Sarovar, MTNL Road, Sheetal Nagar, Mira Road (E), Dist. Thane – 401107 within 15 (Fifteen) days** from the date hereof. If no claims/objections are received within the period prescribed above, such claim/objection shall be considered waived/abandoned and the society/legal heirs shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the schedules properties and capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society.

Place: Miraroad
Date: 11-09-2025

Sd/-
Komal Singh (Advocate)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given the my clients **(1) MRS. NARANGIBEN PREMCHAND JAIN & (2) MR. KALPESH PREMCHAND JAIN,** are holding an ownership Industrial Unit No. 105 on the 1st Floor admeasuring about 43.20 sq. mtrs. carpet area in the building known as **SHIV INDUSTRIAL ESTATE of SHIV INDUSTRIAL PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LTD. situated at Bhai Balmukund Marg, Chinchpokli (East), Mumbai - 400012,** on the plot of land bearing Cadastral Survey No. 773 of Mazgaon Division in the Registration District and Sub-district of Mumbai City in the Municipal 'E' Ward, hereinafter referred to as 'the said Unit', together with 05 (five) fully paid-up shares of Rs.50/- each of the said Society bearing Dist. Nos. from 071 to 075 (both inclusive) embodied in the Share Certificate No. 015 dated 11-11-1992. They do not have in their possession original copy of the following Agreement in respect of the said Unit :

i) 'Agreement for Sale' dated 28th June, 1982 made and entered into between M/S. R. B. ENTERPRISES, therein referred to as the 'Builders' of the One Part and JHIKARI EXPORTS PVT. LTD., therein referred to as the 'Unitholder' of the Other Part.

The same has been lost / misplaced in transit and police complaint in respect thereof lodged with the Dongri Police Station Mumbai under Lost Report No. 118201-2025 on 09-09-2025. Any person/s having any share, right, title, interest, claim, etc. against or to the said Unit or any part thereof or the said Shares by way of sale, transfer, mortgage, lease, lien, charge, trust, maintenance, gift, inheritance, exchange, possession or otherwise howsoever are hereby called upon to make the same known in writing together with the documentary proof in support thereof to the undersigned at his office at C/o. Dinesh Jain, 410, Kakad Market, 4th Floor, 306, Kalbadevi Road, Mumbai - 400002 within 07 (seven) days from the date of publication of this notice, failing which claims, if any shall not be entertained or considered and shall be deemed to have been waived or abandoned for all intents and purposes and not binding on my abovenamed clients.

At Mumbai, Dated this 11.09.2025 day of September, 2025

(Mahendra C. Jain)
Advocate & Solicitor

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **225** shares of **LARSEN & TOUBRO LTD** having Reg. office at **L & T HOUSE, BALLARD ESTATE, NAROTTAM MORARJEE MARG, MUMBAI - 400001, MAHARASHTRA** under **Folio No. V76187, Distinctive Nos. 10686273 – 10686297, 146937606 – 146937630, 584689000 – 584689049, 624320564 – 624320613 & 1394400928 – 1394401002 Certificate No. 178391, 303083, 411412, 495334 & 1346847 for 225 Shares 2/- PAID UP,** standing in the names of **VINODKUMAR SINGH jointly with MAHNEDRA SINGH (DECEASED)** has been lost or mislaid and undersigned have applied to the company to issue duplicate certificate Any person who has claim in respect of the aforesaid shares should lodge such claim with the Company within 15 day from this date, else Company will processed to issue duplicate certificate

NOTICE
TITAN COMPANY LIMITED

Registered Office: 3, Sipcot Industrial Complex, Hosur, Tamil Nadu, 635126

Notice is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the company has/have been lost/misplaced and the holder of the said securities/applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s].

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation.

Name Of the Company	Name of holder	Folio No.	Kind of Securities and face value	No. of Securities	Distinctive number[s]
Titan Company Limited	Damodarlal Agarwalla	TWD0000262	Equity Share, Face Value- 1/-	3000	29842801-29844300 29844301-29845800

Place : Hosur, Date: 11-09-2025 **Damodarlal Agarwalla : [Name of holder /Applicant]**

PUBLIC NOTICE

Shri Kaustubh Kalyankar a Member of **Shree Siddhivinayak Plaza Premises Co-Op Society Ltd** and holding **Unit No B-1** has reported to the Society that the Authorized Share Capital **1,75000/-** Divided into **3500/-** Share each of **Rs 50/-** only Member 's Register **No 019** and **020 Shri Kaustubh Kalyankar Unit No B-1** and **Unit No B-2** is the Registered Holder of **10 Shares From No 181 to 190 of 50/-** and From **No 191 to 200 of 50/-** each has Been misplaced and applied for Duplicate Share Certificate.

The Society hereby invites claims and objections from claimants/objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 days from the publication of the Notice with copies of such Documents and other proofs in support of his/her /their claims/objections for issuance of Duplicate Share Certificate to The secretary of **Shree Siddhivinayak Plaza Premises Co-Op Society Ltd** and if No Claims/objections are received within the prescribed period .The Society shall be free To issue Duplicate Share Certificate in such a manner as is provided under the Byelaws Of the Society.

SD/-
Shree Siddhivinayak Plaza Premises Co-Op Society Ltd
Place: Mumbai **Date:11.09.2025**

RUPA NAYAN MERCHANT holding 100 shares of SIKA Interplant Systems Limited Registered Office; No.03, Gangadharchetty Road, Dr. Sharma Building, Bangalore - 560042, in Folio No. R000168 bearing Share Certificate Number 1960 with distinctive numbers from 536701 - 536800 consisting of 100 shares of Rs 10/- each.

I do hereby give notice that the said Share Certificate is lost and I have applied to the Company for issue of duplicate Share Certificate.

The public is hereby warned against purchasing or dealing in anyway with the said Share Certificates. The company may issue duplicate Share Certificates if no objection is received by the company, **within 15 days** of the publication of this advertisement, after which no claim will be entertained by the company in that behalf.

Place: Mumbai **RUPA NAYAN MERCHANT**
Date : 10.09.2025 **Folio No : R000168**

HINDUSTAN FOODS LIMITED

A Vanity Case Group Company

A Government Recognised Two Star Export House

Registered Office: Office No.3, Level-2, Centrium, Phoenix Market City, 15, Lal Bahadur Shastri Road, Kurla (West), Mumbai 400070, Maharashtra
E-mail: business@thevanitycase.com Website: www.hindustanfoodslimited.com Tel. No. +91-22-6980 1700/01, CIN: L15139MH1984PLC316003

Form NO. CAA. 2

[Pursuant to Section 230(3) and Rule 6 and rule 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016]

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH
C.A.(CAA)/88/MB/2025

In the matter of the Companies Act, 2013;

AND

In the matter of Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013;

AND

In the matter of the Scheme of Arrangement between Avalon Cosmetics Private Limited ("Demerged Company" or "ACPL" or "First Applicant Company") and Vanity Case India Private Limited ("Transferor Company" or "VCIPL" or "Second Applicant Company") and Hindustan Foods Limited ("Resulting Company" or "Transferee Company" or "HFL" or "Third Applicant Company") and their respective shareholders (the "Scheme").

Hindustan Foods Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having its registered office at Office No. 03, Level 2, Centrium, Phoenix Market City, 15, Lal Bahadur Shastri Road, Kurla, Mumbai, Maharashtra, India - 400070
CIN: L15139MH1984PLC316003 **)**
)
)
)...Third Applicant Company / Resulting Company / Transferee Company

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF THE TRIBUNAL CONVENED MEETING OF THE EQUITY SHAREHOLDERS OF HINDUSTAN FOODS LIMITED

NOTICE is hereby given that by an order dated August 20, 2025 **("Order")** the Mumbai Bench of the Hon'ble National Company Law Tribunal (**"NCLT"** or **"Tribunal"**) has directed a Meeting of the Equity Shareholders of Hindustan Foods Limited **("Resulting Company" or "Transferee Company" or "Company" or "Third Applicant Company") ("Meeting")** to be held for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme of Arrangement between Avalon Cosmetics Private Limited ("Demerged Company" or "ACPL" or "First Applicant Company") and Vanity Case India Private Limited ("Transferor Company" or "VCIPL" or "Second Applicant Company") and Hindustan Foods Limited ("Resulting Company" or "Transferee Company" or "HFL" or "Third Applicant Company") and their respective shareholders (the "Scheme").

In pursuance of the Order, and as directed therein, the Notice and Explanatory Statement of the Meeting, along with corresponding annexures, is sent to Equity Shareholders whose names appear in the Register of Members/ Beneficial Owners maintained by the Depositories (viz. NSDL and CDSL) / Third Applicant Company and whose email IDs are registered with MUFG InTime India Private Limtted / Depositories / Third Applicant Company as on benpos date i.e., August 29, 2025.

Further, in pursuance of the Order, Notice is hereby given that the Meeting of the Equity Shareholders of the Third Applicant Company will be held on **Wednesday, October 15, 2025 at 12:00 Noon (IST)** through Video Conferencing or Other Audio Visual Means ("VC / OAVM"), following the operating procedures (with requisite modifications as may be required) referred to in MCA Circulars. The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Third Applicant Company situated at Office No. 03, Level 2, Centrium, Phoenix Market City, 15, Lal Bahadur Shastri Road, Kurla, Mumbai, Maharashtra, India - 400070. For the purpose of the Meeting, the Third Applicant Company has engaged MUFG InTime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) **("MUFG InTime")** as the authorized agency for facilitating voting by electronic means and for enabling Equity Shareholders in attending and participating in the Meeting. The facility of casting votes by Equity Shareholders using voting by electronic means prior to the Meeting as well as on the date of the Meeting will be provided by MUFG InTime.

The voting rights of the Equity Shareholders shall be in proportion to their shareholding in the Third Applicant Company as on the close of the business hours of **Wednesday, October 8, 2025 ("Cut-off date").** In case of voting by electronic means prior to the Meeting, the E-voting will commence on **Sunday, October 12, 2025, at 09:00 A.M.(IST) and will end on Tuesday, October 14, 2025, at 05:00 P.M. (IST).** The E-voting shall not be allowed beyond the said date and time mentioned herein.

Votes should be casted in the manner described in the instructions of the Notice. All existing Equity Shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of voting by electronic means. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice of Meeting for information purpose only.

Any person, who acquires shares of the Third Applicant Company and becomes a member of the Third Applicant Company after dispatch of the Notice, shall be entitled to avail the facility of voting by electronic means only if his name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date. Such persons may obtain the login ID and password from MUFG InTime by sending an email at enotices@in.mpms.mufg.com. Further, such a person may follow the instructions on e-voting, forming part of the Notice of the Meeting. A Equity Shareholder who has casted his/her vote by voting by electronic means prior to the Meeting shall also be eligible to participate in the Meeting through VC but shall not be entitled to cast his/her vote again during the Meeting.

A copy of Notice and the accompanying documents can be obtained free of charge at the Registered Office of the Third Applicant Company. The same will also be available for inspection in electronic mode. Equity Shareholders can inspect the same up to the date of Meeting, by sending an e-mail to the Third Applicant Company at investorrelations@thevanitycase.com and same are also placed on the website of the Third Applicant Company viz. https://www.hindustanfoodslimited.com and on the website of BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com and also on the website of MUFG Intime at www.in.mpms.mufg.com.

In case you have any queries or issues regarding attending Meeting and e-voting from MUFG InTime e-voting system, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) or may contact the following:

Mr Rajiv Ranjan,

Sr Assistant Vice President - Evoting

MUFG Intime India Private Limited

C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083.

Tel No: 022 -4918600; Fax: 022 - 49186060

E-mail: enotices@in.mpms.mufg.com

Equity Shareholders may also write to the Company Secretary at the Third Applicant Company's email address at investorrelations@thevanitycase.com.

Since this Meeting of the Equity Shareholders of the Third Applicant Company is being held as per the directions of the NCLT through VC/OAVM, the physical attendance of Equity Shareholders of the Third Applicant Company has been dispensed with. Hence, please note that the facility of appointing proxy(ies) by Equity Shareholders will not be available.

The Tribunal has appointed Mr. Shashi Kumar Kalathil, Non-Executive Independent Director of the Third Applicant Company, and failing him, Mr. Sameer Ramanlal Kothari, Managing Director of the Third Applicant Company, and failing him, Mr. Ganesh Tukaram Argekar, Executive Director of the Third Applicant Company, to be the Chairman of the said Meeting of the Equity Shareholders of the Third Applicant Company. The abovementioned Scheme, if approved at the meeting, will be subject to the subsequent approval of the NCLT.

The Tribunal has appointed Advocate Prashant Sharma (MAH/882/2025), as scrutinizer (the **"Scrutinizer"**) to scrutinize the voting through electronic means prior to the Meeting and at the Meeting in a fair and transparent manner.

The results of the voting for this Meeting shall be announced by the Chairman upon receipt of Scrutinizer's report within two (2) working days or three (3) days, whichever is earlier, of the conclusion of the meeting and the same shall be displayed on the website of the Third Applicant Company and will also be made available on the websites of BSE, NSE and on the website of MUFG InTime.

For **Hindustan Foods Limited**
Sd/-
Mr. Shashi Kumar Kalathil
DIN: 02829333
Chairman appointed for the Meeting

Date: September 10, 2025
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that **Alex Cosma Dsouza, Joyce Alex Dsouza, and Richard Alex Dsouza** have agreed to purchase Flat No. B/18, situated at 4th floor of Dnyaneshwar Nagar Co-operative Housing Society Ltd., D. G. Mahajani Road, Near Fatima Church School, Wadala, Mumbai - 400031, admeasuring 611.50 sq. ft. carpet/built-up area alongwith share certificate numbered 201 for 5 shares Distinctive **Nos. 1041to 1045 (both inclusive)** issued by Dnyaneshwar Nagar Co-operative Housing Society Ltd against the said flat, together with proportionate undivided share in the land and common areas, from Niral Karan Saboo and Neha Shashikant Dhariwal, who are owners of the above property.

Any person, bank, financial institution, or authority having any claim, right, title, interest, mortgage, charge, lien, or any other encumbrance in respect of the said flat/property, and/or ownership right of the above owners, is hereby required to notify the undersigned within **15 (Fifteen) days** from the date of this notice, along with documentary evidence, failing which the transaction will be completed, and such claims, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. Purchaser and Seller shall not be responsible for any claims not notified within the above period.

Sd/-
NARENDRA MUSALE, (ADVOCATE, HIGH COURT)
Shop No. 22 and 23B, Vissanji Park, MMGS Marg, Dadar (East),
Mumbai - 400014. Contact No. : 9619933480
e-mail id : Narendra.musale@outlook.com

Date : 11.09.2025
Place : Mumbai

HDFC BANK

We understand your world

Registered Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013 and having one of its office as Retail Portfolio Management at HDFC Bank Ltd, 1st Floor, I-Think Techno Campus, Kanjurmarg (East),Mumbai – 400042.

SALE INTIMATION AND PUBLIC NOTICE FOR SALE OF SECURITIES PLEDGED TO HDFC BANK LTD.

The below mentioned Borrowers of HDFC Bank Ltd. (the "Bank") are hereby notified regarding the sale of securities pledged to the Bank, for availing credit facilities in the nature of Loan/Overdraft Against Securities.

Due to persistent default by the Borrowers in making repayment of the outstanding dues as per agreed loan terms, the below loan accounts are in delinquent status. The Bank has issued multiple notices to these Borrowers, including the final sale notice on the below-mentioned date whereby, Bank had invoked the pledge and provided 7 days' time to the Borrower to repay the entire outstanding dues in the below accounts, failing which, Bank would be at liberty to sell the pledged securities without issuing further notice in this regard.

The Borrowers have neglected and failed to make due repayments, therefore, Bank in exercise of its rights under the loan agreement as a pledgee has decided to sell / dispose off the Securities on or after **18th September, 2025** for recovering the dues owed by the Borrowers to the Bank. The Borrowers are, also, notified that, if at any time, the value of the pledged securities falls further due to volatility in the stock market to create further deficiency in the margin requirement then Bank shall at its discretion sell the pledged security within one (1) calendar day, without any further notice in this regard. The Borrower(s) shall remain liable to the Bank for repayment of any remaining outstanding amount, post adjustment of the proceeds from sale of pledged securities.

Sr. No.	Loan Account Number	Borrower's Name	Outstanding Amount as on 10th Sept. 2025	Date of Sale Notice
1	XXXXXXXXXX2981	BHARATBHAI LALABHAI PATEL	8,98,507.82	09-09-2025
2	XXXXXXXXXX8580	SHAILABEN KANTILAL DAMANIA	48,68,157.78	09-09-2025

Date : 11.09.2025 **Sd/-**
Place : Dadra And Nagar Haveli And Daman And Diu **HDFC BANK LTD.**

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED

1.	Name of Corporate Person	**GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED**
2.	Date of Incorporation of Corporate Person	09/07/2015
3.	Authority under which Corporate Person is Incorporated/ Registered	Registrar of Companies Mumbai
4.	Corporate Identity Number / Limited Liability Identity Number of Corporate Person	CIN: U74900MH2015PLC266483
5.	Address of the Registered Office and Principal Office (if any) of Corporate Person	One International Center, Tower 3, 23rd Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road (West), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400013
6.	Liquidation Commencement Date of Corporate Person	8th September, 2025
7.	Name, Address, Email Address, Telephone Number and the Registration Number of the Liquidator	**Name:** Tehseen Fatima Khatri **Address:** Navjivan Commercial Premises, 12th Floor, office No 1204, Lamington Road, Mumbai Central (East), Mumbai - 400008. **Email-** tfkhatriassociates@gmail.com **Mobile No :** 9757410975 **Registration No:** IBBI/IPA-002/IP-N01140/2021-2022/13793
8.	Last Date for Submission of Claims	8th October, 2025

Notice is hereby given that the GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED has commenced voluntary liquidation on 8th day, September, 2025.

The stakeholders of GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 8th day of October, 2025, to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date: 11/09/2025 **Sd/-**
Place: Mumbai **Tehseen Fatima Khatri**
Liquidator for GREATSHIP OILFIELD SERVICES LIMITED
IBBI Regn. No. IBBI/IPA-002/IP-N01140/2021-2022/13793
Address: Navjivan Commercial Premises, 12th Floor, office No 1204 Lamington Road, Mumbai Central (East), Mumbai - 400008.
Email Id - tfkhatriassociates@gmail.com
AFA valid up to 31-Dec-2025

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL AT MUMBAI
COMPANY PETITION NO 57 OF 2024

In the matter of petition under Section 66 of the Companies Act, 2013 and the Rule 2 of the National Company Law Tribunal (Procedure for Reduction of Share Capital of Company) Rules, 2016
AND
In the matter of Reduction of Share Capital of Wella India Private Limited

Wella India Private Limited
CIN: U52100MH2015FTC270642
A private limited company incorporated under the Companies Act, 2013, having its registered office at Corporate Avenue, 4th Floor, D Wing, 404 Floor, Chakala Andheri (East), Mumbai, Maharashtra - 400093 India **... Petitioner Company**

NOTICE OF ORDER CONFIRMING REDUCTION OF SHARE CAPITAL

Notice is hereby given that, the Hon'ble National Company Law Tribunal at Mumbai ('Hon'ble NCLT') by its order dated the 22 July 2025, confirmed the Reduction of Share Capital of the above-named company, wherein the members of the above company resolved to reduce the issued, subscribed and paid-up equity share capital of the Petitioner Company from INR 79,12,72,920 (Rupees Seventy Nine Crores Twelve Lakhs Seventy Two Thousand Nine Hundred and Twenty only) consisting of 7,91,27,292 (Seven Crores Ninety One Lakhs Twenty Seven Thousand Two Hundred and Ninety Two only) equity shares of INR 10/- (Rupees Ten only) each fully paid, to INR 33,68,04,830 (Rupees Thirty Three Crores Sixty Eight Lakhs Four Thousand and Eight Hundred and Thirty only) consisting of 3,36,80,483 (Three Crores Thirty Six Lakhs Eighty Thousand Four Hundred and Eighty Three only) equity shares of INR 10/- (Rupees Ten only) each fully paid, by cancelling the equity share capital to the extent of INR 45,44,68,090 (Rupees Forty Five Crores Forty Four Lakhs Sixty Eight Thousand and Ninety only) to repatriate an amount of INR 42,72,00,004.60 and the minutes approved by the Hon'ble Tribunal, of the above-named company as required by the above Act, were registered by the Registrar of Companies, Mumbai on the 21st day of August, 2025.

Dated this 11th day of September, 2025 at Mumbai

For Wella India Private Limited
Sd/-
Company Secretary
Membership No: A64365
Company Address: Corporate Avenue, 4th Floor, D wing, 404 Chakala Andheri (East), Mumbai - 400093
Email ID: Archita.shroff@wella.com

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057. **Branch Office:** Office No. 108, 1st Floor, Takavane Heights, Near Shiv Mandir, Karnik Road, Kalyan (W) 421301.

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on **29-September-2025** (E-Auction Date) on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS"** basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. **The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd** On or before 27-September-2025 till 5 PM at Branch Office: Office No. 108, 1st Floor, Takavane Heights, Near Shiv Mandir, Karnik Road, Kalyan (W) 421301.

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co- Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HHFBDLHOU21000017894//HHFBDLIPL21000017895	Mateen Ashraf Shaikh	28/08/2023, Rs.38,48,497.76/- as on 08/09/2025	Physical	Rs. 19,00,000/- Rs. 1,90,000/-

Description of property: Flat No 404, Admeasuring Area 531 Sq.ft. Carpet Area (Including Balcony, Cupboard, Window & Door Sills, Service Area Etc) on 4th Floor, Building No. 6m, in Shubh Vastu Built on Plot No. 6, Survey No. 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 131, 134, 140, 143/A, 143/B, 144, 146/A, 146/B and 147 Lying and situated at Village- Khativali, Taluka- Shahapur, Dist. Thane, Maharashtra- 421601.

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://bankeauctions.com on 29-September-2025 (E-Auction Date) After 11:00 AM onwards with limited extension of 10 minutes each.
The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction.

Terms and Conditions of the E-Auction: 1.E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and will be conducted "online". **2.**Bid increment amount shall be Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousand Only). **3.**The E-Auction will be conducted through M/s. C-1 India Pvt Ltd through Mr. Dharani Krishna- 9948182222 (Helpline No(s): Support Landline no+91 124 4302020 /2021/2022/2023/2024 | Support Mobile Nos.: +917291981124 /25 /26 and E-mail on support@bankeauctions.com /andhra@c1india.com) at their web portal https://bankeauctions.com . **4.**There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Housing Finance Limited. **5.**The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website: www.herohousingfinance.com **6.**For property details and visit to property contact to Mr. Prathmesh Tapase/ 7304501990 / prathmesh.tapase@herohfl.com and Shekhar Singh/9711522275/ shekhar.singh@herohfl.com . **7.**The prospective bidders can inspect the property on 22-September-2025 between 11.00 A.M to 2.00 P.M with prior appointment.

15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e., www.herohousingfinance.com**

Date: 11/09/2025
Place: Mumbai

For Hero Housing Finance Ltd., Authorised officer
Mr. Prathmesh Tapase, Mob-7304501990
Email: prathmesh.tapase@herohfl.com

Nicco Parks & Resorts Limited

CIN: L92419WB1989PLC046487
Regd. Office : "JHEEL MEEL", Sector IV, Salt Lake City, Kolkata - 700 106
Tel: (033)-6521 5518/04
E-mail: niccopark@niccoparks.com Web: www.niccoparks.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

Sub:- Compulsory Transfer of Equity Shares held in the Company to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority in respect of which dividend remains unpaid/unclaimed for the last seven or more consecutive Years.

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investors Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("IEPF Rules") and subsequent amendments thereof notified by the Ministry of Corporate Affairs, Government Of India, the equity shares of the company in respect of which dividend remains unpaid/unclaimed for the last seven or more consecutive years will be transferred to the Demat Account of the Investors Education and Protection Fund Authority ("Authority") established by the Government of India.

The shareholders of the company who have not encashed their dividend for a period of 7 consecutive Years or more i.e. from F.Y 2018-2019 (Second Interim Dividend) to 2024-2025 are being given an opportunity as per the aforesaid IEPF Rules, for claiming their dividend by making a written application under physical signature(s) mentioning the Folio No(s) or DP & Client ID(s) to the Company at its Registered Office or to M/s. R&D Infotech Private Limited, Registrar & Share Transfer Agent of the Company. The application shall be accompanied by self-attested copies of PAN Card, present address proof, Aadhar Card and a cancelled cheque leaf of the respective Bank account. Individual notices have been sent to the shareholders concerned at their registered address. A list of such shareholders in this regard and their relevant details of unclaimed/unpaid dividend, corresponding equity shares liable to be transferred to the Demat Account of the Authority etc, are available on the website of the company i.e. www.niccoparks.com.

In the event valid claims for dividend are not received on or before 10th December, 2025, in accordance with procedure prescribed under IEPF Rules, the Company shall proceed to transfer such equity shares to the Demat Account of the Authority without giving any further notice. Upon transfer of such equity shares the shareholders can claim the dividend amount and the equity shares only from the Authority by following the stipulated procedure. For more details please visit the website of the company as mentioned above.

In case of the query, the shareholders may contact the Share Department of the Company at (033)-6521 5518/04, or mail at rahul@niccoparks.com/ ankit@niccoparks.com at its Registered Office or the Registrar & Share Transfer Agent, M/S, R&D Infotech Private Limited, Unit:- Nicco Parks & Resorts Limited, 15/C Naresh Mitra Sarani Fomerly, Beltala Road, Kolkata-700026, Tel. No:-(033) 2419 2641, Email:- info@rdinfotech.net.

The shareholders concerned are, therefore advised to claim from the Company, their unclaimed/unpaid dividend, if any, at the earliest.

For **NICCO PARKS & RESORTS LIMITED**
Sd/-
RAHUL MITRA
Executive President
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Kolkata
Dated : 10.09.2025

साहित्य संघ निवडणुकीत गैरप्रकार

मतपत्रिका चोरीला जाण्याचा प्रकार सुरू असल्याचा भालेकर विचार मंचाचा आरोप

मुंबई : मुंबई मराठी साहित्य संघाच्या निवडणुकीची अधिसूचना जाहीर करूनही निवडणुका वेळेत पार पडल्या नाहीत. तर दुसरीकडे मतपत्रिका चोरीला जाण्याचा प्रकार सुरू आहे. निवडणूक अधिकारी ऍड. यशोधन दिवेकर असतील असे जाहीर करण्यात आल्यावरही प्रमुख कार्यवाह काम करत आहेत. त्यामुळे पदाधिकारी नियमबाह्य पद्धतीने काम करत असल्याचा आरोप डॉ. भालेराव विचार मंचाचे प्रमोद पवार आणि अन्य काही मतदारांनी केला आहे. मुंबई पत्रकार संघात झालेल्या पत्रकार परिषदेत ते बोलत होते.

मुंबई मराठी साहित्य संघाच्या निवडणुकीची अधिसूचना जाहीर झाल्या त्या अगोदर सहा महिने याद्या अध्ययावत करन्याचे ठरविण्यात आले होते. सहा महिन्याचा कालावधी उलटूनही याद्या अद्ययावत नाहीत. निवडणुकीची सूचना लोकांच्याकडे गेली त्याच वेळेला किती लोकांचे पत्ते बरोबर नाहीत, किती सभासद मृत आहेत याची माहिती भालेकर मंचाकडे जमा झालेली होती. त्या सर्वांना निवडणुकीच्या मतपत्रिका पाठवण्यात आल्या त्यातल्या ३० ते ४० जणांचा मृत्यू झाला आहे. तर दोनशे मतपत्रिका परत आल्या आहेत. भालेराव विचार मंचाच्यावतीने सभासदांची यादी घेऊन त्यातल्या पत्याप्रमाणे जाहीरनामा १३१५ लोकांना पाठवण्यात आला असता त्यातील ३४४ परत आले, त्यामधे पत्ता सापडत नाही, मृत व्यक्ती, असे शेरे मारले.

प्रश्नांची सरबत्ती...

पत्रकार परिषदेत भालेकर मंचाच्यागतीने काही प्रश्न उपस्थित करण्यात आले. पहिली पत्रे जर GPO मधून टाकली असता ती सर्वांना मिळाली किंवा परत आली मग मत पत्रिका तिथून न टाकता, अंधेरी, जोगेश्वरी येथील श्रीजीं एंटरप्रायझेस यांच्या कडून का टाकल्या गेल्या? ऊर्जा पॅनलचा जाहीरनामादेखील याच एजन्टकडे दिला होता, तो सर्वांना मिळाला पण मतपत्रिका मिळत नाहीत हे कसे? १६ ऑगस्ट पर्यंत सभासदांना पत्रिका मिळावी अशी घटनेत तरतूद असताना त्या अद्याप का मिळाल्या नाही. धर्मादाय आयुक्ताकडे तक्रार केली असता सर्व अभ्यास करून त्यांनी निरीक्षक का नेमला. निवडणूक १७ सप्टेंबर केली आणि ज्यांना मतदान करायचे आहे त्यांनी संघाच्या कार्यालयात येऊन आधारकार्ड सह हमी पत्र दयावे, असा नवा फतवा काढला आहे. याचा अर्थ काय? ऊर्जा पॅनलचे उषा तांबे, डॉ अश्विनी भालेराव, भागवत, मेहेंदळे, हिंगलासपूरकर, केंकरे व इतर उमेदवार यांनी, निवडणूक अधिकारी ऍड. दिवेकर, संघातील कर्मचारी यांच्याशी संगनमत करून ४०० ते ५०० मतपत्रिका चोरून लपवून ठेवल्या आहेत आणि त्यांना योग्यवेळी त्या पेटीत टाकायच्या अशी योजना असल्याचे सांगण्यात आले.

आजोबा, टेस्ला कार नको, एसटी पास मोफत द्या!

मोफत प्रवासासाठी छात्र भारतीचे खुले पत्र

मुंबई : नातवाला शाळेत जाण्यासाठी भारतातील पहिली टेस्ला कार परिवहन मंत्र्यांनी नातवाला गिफ्ट दिली आहे. आम्हाला टेस्ला कार नको, शाळेत जायला एसटी पास मोफत द्या, या मागणीचे खुले पत्र छात्र भारतीने परिवहन मंत्र्यांना पाठवले आहे.

राज्यातील ग्रामीण व शेतकरी कष्टकरी कुटुंबातील विद्यार्थ्यांना शाळा–महाविद्यालयात पोहोचण्यासाठी एसटी बस हा एकमेव आधार आहे.

तरीदेखील विद्यार्थ्यांच्या एस.टी. पासबाबत होणारी दिरंगाई, अपमानास्पद वागणूक आणि पास संपल्यामुळे विद्यार्थ्यांना बसमधून उतरविण्याच्या घटनांमुळे अनेक ठिकाणी विद्यार्थी मानसिक त्रासाला सामोरे जात आहेत.

चोपडा तालुक्यातील उनपदेव–अडावद मार्गावर १९ ऑगस्ट २०२५ रोजी पाचवीतील आदिवासी विद्यार्थी बादल राजाराम बारेला याला पास संपल्याने भर पावसात एस.टी.मधून खाली उतरवण्यात आले.

दोन ते तीन किलोमीटर पायी चालत तो मुलगा घरी पोहोचला. २० दिवस झालेत आजपर्यंत संबंधित वाहकावर कुठलीही कारवाई झाली नसल्याचे छात्र भारती संघटनेने पत्रात म्हंटले आहे.

परिवहन मंत्री प्रताप सरनाईक यांनी आपल्या नातवाला शाळेत जाण्यासाठी भारतातील पहिली टेस्ला कार गिफ्ट दिली आहे. आम्हालाही आजोबांचे प्रेम समजते.

मात्र, आपल्या नातवाप्रमाणेच ग्रामीण, आदिवासी व शेतकरी कुटुंबातील लाखो विद्यार्थ्यांचीही दररोज शाळेत पोहोचण्याची जबाबदारी परिवहन मंत्र्यांची आहे.

त्यानुसार राज्यातील सर्व विद्यार्थ्यांना एस.टी. पास मोफत द्यावा. तसेच प्रवासादरम्यान विद्यार्थ्यांना अपमानास्पद वागणूक देऊ नये, यासाठी आदेश जारी करावेत,अशी मागणीही छात्र भारती या संघटनेने पत्रकाद्वारे केली आहे.

टीईटीच्या निर्णयाचा पुनर्विचार करा

शिक्षक भारती संघटना न्यायाधीशांना देणार पत्र

मुंबई : सर्वोच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्णयानुसार जिल्हापरिषद, नगरपरिषद, नगरपालिका, महापालिकामधील अनुदानित, अंशतः अनुदानित व विनाअनुदानित शिक्षकांना शिक्षक पात्रता परीक्षा (टीईटी) उत्तीर्ण होणे अनिवार्य केले आहे. या निर्णयाचा पुनर्विचार करावा, याबाबत शिक्षक भारती संघटनेमार्फत सर्वोच्च न्यायालयाचे मुख्य न्यायाधीश भूषण गवई यांना पत्र देण्यात येणार आहे.

पहिली ते आठवीपर्यंतच्या वर्गांना शिकवणाऱ्या शिक्षकांना पुढील दोन वर्षात टीईटी उत्तीर्ण न झाल्यास सक्तीने सेवानिवृत्ती घ्यावी लागणार आहे. तसेच ज्यांची सेवा पाच वर्षपेक्षा कमी कालावधीची असेल त्यांना पदोन्नतीसाठी टीईटी उत्तीर्ण होणे बंधनकारक केले आहे. सर्वोच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्णयामुळे देशातील सर्व शिक्षकांमध्ये संभ्रमाचे व भीतीचे वातावरण पसरलेले आहे.

कुळगाव-बदलापूर निवडणूकीपूर्वीच वाद

भाजपचा वॉर्ड रचनेला आक्षेप; २२ सप्टेंबर रोजी सुनावणी

मुंबई : कुळगाव-बदलापूर नगरपरिषद निवडणूकीपूर्वीच शिंदे गट व भाजपमध्ये वाद उफाळून आला असून मुंबई उच्च न्यायालयात पोहचला आहे.

शिंदेंच्या नगरविकास विभागाने प्रसिद्ध केलेल्या मसुदा वॉर्ड रचनेच्या अधिसूचनेला भाजपच्या आजी माजी नगरसेवकांनी आक्षेप घेत वॉर्डाची रचना मनमानी व राजकिय दबावाखाली करण्यात आल्याचा आरोप करत भाजप नगरसेवकांनी संपूर्ण प्रक्रिया अवैध ठरवण्याची मागणी केली आहे.

याचिकेवर बुधवारी न्यायमूर्ती रवींद्र घुगे यांच्या खंडपीठासमोर प्राथमिक सुनावणी झाली. न्यायालयाने त्यावर २२ सप्टेंबर रोजी सुनावणी निश्चित केली.

कुळगाव-बदलापूर नगरपरिषद सार्वत्रिक निवडणुकांसाठी वॉर्ड सीमांकनाबाबत अधिसूचना जारी करण्यात आली असून १८ ऑगस्ट रोजी नगरपरिषदेच्या वॉर्ड रचनेबाबत मसुदा तयार झाला.

सीमांकन करताना नियमांचे उल्लंघन झाल्याचा आरोप करत भाजप नगरसेवक किरण भोईर यांच्यासह सात जणांच्या वतीने अजिंक्य गायकवाड यांनी याचिका दाखल केली आहे.

निवडणूक कायद्यानुसार, निवडणुकीबाबत डिलिमिटेशन प्रक्रिया गुप्त ठेवणे बंधनकारक असताना मसुदा नकाशे अधिकृत अधिसूचना येण्यापूर्वीच काही विशेष लोकांपर्यंत ते पोहोचवले गेले.

याचिकेतील मुद्दे

- वॉर्ड क्र. १९ ची रचना सरळ व समांतर न ठेवता अमीबा आकारात आखली गेली आहे. त्यामुळे त्या वॉर्डचा विकास आणि प्रशासन करणे कठीण होईल.
- वॉर्डची रचना सरळ, सुसंगत व एकत्रित करण्यात यावी.
- काही सीमारेषा नाल्याच्या पलीकडे काढल्या आहेत, जिथे रस्त्यांचा अभाव आहे.

व्होट चोर, गद्दी छोड घोषणा देशभरात झाली सिद्ध – राहुल

रायबरेली : व्होट चोर, गद्दी छोड ही घोषणा देशभरात सिद्ध झाली असून काँग्रेस पक्ष यापुढे अधिक आक्रमकपणे ते स्थापित कलरण्याचा प्रयत्न करील, असे लोकसभेतील विरोधी पक्षनेते राहुल गांधी यांनी बुधवारी येथे स्पष्ट केले. राहुल गांधी हे आपल्या मतदारसंघाच्या दोन दिवसांच्या दौऱ्यावर आले आहेत. त्यांनी एका कार्यक्रमात सहभागी होण्यापूर्वी वार्ताहरांना महाराष्ट्र आणि कर्नाटकमधील मतचोरीचे संदर्भ दिले आणि व्होट चोर, गद्दी छोड ही घोषणा आम्ही अधिक आक्रमकपणे सातत्याने सिद्ध करीत राहू, असे सांगितले.

महाराष्ट्र आणि कर्नाटक विधानसभा निवडणुकांमध्ये मतचोरी झाल्याचे धडधडीत पुरावे आहेत, महाराष्ट्रात काँग्रेस आणि आघाडीने लोकसभा निवडणुकीत चांगले यश मिळविले, मात्र त्यानंतर अवघ्या चार महिन्यांनी झालेल्या विधानसभा निवडणुकीत आमचा पराभव झाला. आम्ही जेव्हा तपास केला तेव्हा लोकसभा निवडणुकीनंतर जवळपास एक कोटी मतदार वाढल्याचे निदर्शनास आले, आमची मते समान राहिली मात्र सर्व नवीन मते भाजपकडे गेल्याचे आढळले.

पूरग्रस्त पंजाबमध्ये अखेर रिलायन्सची दहा सूत्री मदतयोजना सुरू

मुंबई : पंजाबमध्ये आलेल्या भीषण पुराच्या पार्श्वभूमीवर रिलायन्सने राज्यात व्यापक दहा सूत्री मानवीय मदतयोजना सुरू केली आहे. विशेषतः अमृतसर आणि सुलतानपूरमधील सर्वाधिक प्रभावित गावांमध्ये तातडीची मदत पोहोचवण्यासाठी रिलायन्सच्या टीम काम करीत आहेत.

या कठीण काळात पंजाबमधील जनतेच्या दुःखात आम्ही मनापासून

सहभागी आहोत. अनेक कुटुंबांनी आपली घरे, उपजीविका आणि सुरक्षिततेची भावना गमावली आहे. संपूर्ण रिलायन्स परिवार त्यांच्या सोबत उभा आहे — अन्न, पाणी, निवारा किट्स आणि माणसांसोबतच प्राण्यांची काळजी घेत आहे. ही दहा सूत्री योजना आमच्या 'We Care' या दृढ विश्वासाचे प्रतीक आहे. या संकटाच्या काळात पंजाबसोबत खांद्याला खांदा लावून चालण्याचे आम्ही वचनबद्ध आहोत," असे अनंत अंबानी, संचालक, रिलायन्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड यांनी सांगितले.

दहा सूत्री मदत योजनेत समाविष्ट उपक्रम

पौष्टिक सहाय्य

- अत्यावश्यक पोषणासाठी १०,००० सर्वाधिक प्रभावित कुटुंबांना आवश्यक अन्नधान्य असलेले कोरडे अन्नकिट.
- १,००० अत्यंत असुरक्षित कुटुंबांसाठी – विशेषत: विधवा महिला व ज्येष्ठ नागरिकांच्या नेतृत्वाखालील कुटुंबांसाठी प्रत्येकी ₹५,००० चे व्हाउचर-आधारित सहाय्य.
- तातडीने पोषण पुरविण्यासाठी सामुदायिक स्वयंपाकगृहांसाठी कोरड्या अन्नधान्याचा पुरवठा.
- पाणथळ भागांमध्ये सुरक्षित पिण्याचे पाणी सुनिश्चित करण्यासाठी पोर्टेबल वॉटर फिल्टरची उभारणी.

निवारा सहाय्य

- विस्थापित कुटुंबांचे संरक्षण करण्यासाठी ताडपत्री, ग्राउंडशीट्स, डासजाळी, दोऱ्या आणि बिछाना असलेली आपत्कालीन निवारा किट्स.

सार्वजनिक आरोग्य जोखीम व्यवस्थापन (PHRM)

- पूरानंतर होणाऱ्या आजारांचा प्रसार रोखण्यासाठी आरोग्य – जागरुकता सत्रे आणि पाणी स्रोतांचे निर्जंतुकीकरण.
- प्रत्येक प्रभावित कुटुंबासाठी आवश्यक स्वच्छता साहित्य असलेली स्वच्छता किट्सचे वितरण.

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा
(इन्सॉल्व्हन्सी ॲन्ड बँक्रप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया
(स्वेच्छा परिसमापन प्रक्रिया) रेग्युलेशन, २०१७ चा रेग्युलेशन १४)

अबु गाझालेह एज्युकेशन ॲण्ड कन्सल्टंट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या स्टेकहोल्डर्सच्या माहितीसाठी

१.	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे नाव	**ग्रेटशीप ऑईलफिल्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड च्या**
२.	कॉर्पोरेट व्यक्तीचा स्थापनेची तारीख	०९.०७.२०१५
३.	कॉर्पोरेट व्यक्ती ज्या अंतर्गत स्थापित / नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक, मुंबई
४.	कॉर्पोरेट व्यक्तींचे कॉर्पोरेट आयडेंटीटी क्र./ लिमिटेड लायबिलिटी ओळख क्र.	सीआयएन : यु७४९००एमएच२०१५पीएलसी२६६४८३
५.	कॉर्पोरेट व्यक्तीच्या नोंदणीकृत कार्यालय आणि मुख्य कार्यालय (जर असल्यास) त्याचा पत्ता	वन इंटरनॅशनल सेंटर, टॉवर ३, २३ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, (पश्चिम), मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००१३
६.	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे परिसमापन सुरु होण्याची तारीख	८ सप्टेंबर, २०२५
७.	परिसमापकाचे नाव, पत्ता, ईमेल पत्ता, दूरध्वनी क्रमांक आणि नोंदणीकरण क्रमांक	नाव : तेहसीन फातिमा खत्री पत्ता : नवजीन कमर्शिअल प्रिमायसेस १२ वा मजला, कार्यालय क्र. १२०४, लॅमिंगटन रोड, मुंबई सेंट्रल (पूर्व), मुंबई – ४००००८ ईमेल : tfkhatriassociates@gmail.com मोबाईल क्र. : ९७५७४१०९७५ **नोंदणी क्र.** आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन०११४०/२०२१-२०२२/१३७९३
८.	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	८ ऑक्टोबर, २०२५

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ग्रेटशीप ऑईलफिल्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांनी ८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स्वेच्छा समापनाला सुरुवात झाली आहे. ग्रेटशीप ऑईलफिल्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड च्या स्टेकहोल्डर्स यांना त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे बाब ७ च्या समोर नमूद केलेल्या पत्त्यावर परिसमापकांकडे ८ ऑक्टोबर, २०२५ रोजीस किंवा पूर्वी पाठविण्यास सांगण्यात येत आहे.
वित्तीय धनकोंनी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक साधनाद्वारे सादर करावेत. सर्व इतर स्टेकहोल्डर्सने दाव्यांचे पुरावे व्यक्तिशः टपालाद्वारे वा इलेक्ट्रॉनिक साधनाद्वारे सादर करावेत.
चुकीचे आणि दिशाभूल करणाऱ्या दाव्यांच्या पुराव्यांचे सादरीकरण शिक्षेस पात्र असेल.

दिनांक: ११.०९.२०२५ **सही/–**
ठिकाण: मुंबई **तेहसीन फातिमा खत्री**
ग्रेटशीप ऑईलफिल्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता परिसमापक
आयबीबीआय नोंद क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन०११४०/२०२१-२०२२/१३७९३
पत्ता : नवजीन कमर्शिअल प्रिमायसेस १२ वा मजला,
कार्यालय क्र. १२०४, लॅमिंगटन रोड, मुंबई सेंट्रल (पूर्व), मुंबई – ४००००८
ईमेल : tfkhatriassociates@gmail.com
एफएफ वैधता ३१-डिसें-२०२५ पर्यंत

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
A Government of India Undertaking

लिंक रोड, मालाड प, काणे प्लाझा, लिंक रोडच्या लगत, माइंड स्पेस, चिचोली बंदर

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया, लिंक रोड, मालाड प, काणे प्लाझा, माईंडस्पेस, लिंक रोड लगत, चिंचोली बंदर (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती श्री. राजेश मधु सोलंकी आणि श्रीम. रेखा राजेश सोलंकी, फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. ए १३, शांती विहार, बिल्डिंग क्र. ए/१३-१४-१५ सीएचएस लि. मीरा रोड पूर्व, ठाणे (कर्जदार) यांचेकडून तारण धनको म्हणून युनियन बँक ऑफ इंडिया, लिंक रोड, मालाड प, काणे प्लाझा, माईंडस्पेस, लिंक रोड लगत, चिंचोली बंदर ला थकीत संविदात्मक दराने व्याजासह एकत्रित रु. १५,६४,८०६.६४/- (रुपये पंधरा लाख चौसष्ट हजार आठशे सहा आणि पैसे चौसष्ट मात्र) च्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने **२६.०९.२०२५** रोजी विकण्यात येणार आहे. लिलावासाठीच्या मिळकतीचे वर्णन, राखीव किंमत इमडी, लिलावाची तारीख आणि वेळ, बोलीची रक्कम पुढीलप्रमाणे :-

मिळकतीचे वर्णन
फ्लॅट क्र. ७०२, बिल्डिंग क्र. ए १३, शांती विहार बिल्डिंग क्र. ए/१३-१४-१५ सीएचएस लि., मीरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र- ४०११०७

राखीव किंमत	रु. ४८,८५,०००.००
ईअर देय	रु. ४,८८,५००.००

वरील मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: २२.०९.२०२५ रोजी स. १०.०० ते दु. १२.०० दरम्यान
मिळकतीच्या निरिक्षणाकरिता संपर्क तपशील: मोबा-९१३७६५८२४०, श्री. अनुज कुमार आणि सुश्री. विप्रा अगरवाल.
ईअर रक्कमेच्या सादरीकरणाकरिता अंतिम दिनांक: २५.०९.२०२५ रोजी सायं ९.०० पूर्वी
ई लिलावाची तारिख आणि वेळ: २६.०९.२०२५ रोजी, शुक्रवार स. १०.०० ते सायं ५.००
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in किंवा तसेच सेवा पुरविठादारची वेबसाईट https://baanknet.com चा संदर्भ घ्यावा. इच्छुक बोलीदार वरील नमूद पत्त्यामधील प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडुन तपशीलवार अटी आणि शर्तीची प्रत प्राप्त करु शकतात.
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) रूल्स ९(१) अन्वये ३०/१५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना
सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत सूचना म्हणून सुद्धा समजण्यात यावी.

ठिकाण:- मुंबई सही/-
दिनांक :-०७/०९/२०२५ मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

लालबाग शाखा, हीरामणी सुपर मार्केट, डॉ. बी. ए. रोड, लालबाग, मुंबई-४०००१२

तारण सोन्याची विक्री

खालील नमूद कर्जदारांनी त्यांचे सोने **लालबाग शाखा** कर्ज खाते चुकते करण्यास कसूर केल्यामुळे **"जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने" तारण सोने विक्रीसाठी** खुली बोली मागविण्यात येत आहे.

	कर्जदाराचे नाव	दागिने	ढोबळ वजन	निव्वळ वजन	राखीव किंमत
१	**रवि गुप्ता**	बांगड्या ८, कडा १, हार १, २० कॅरट	२५८.६६ ग्राम	२४५.७२ ग्राम	रू. २३,२५,०००/-
		बांगड्या ४, टॉप २, हार २, चेन ३, २२ कॅरट	३५९.९७ ग्राम	३४१.९७ ग्राम	रू. ३३,८५,०००/-
		२ नग चेन, १ नग माला, २ नग ब्रेसलेट, ३ नग ईअर रिंग, २२ कॅरट	३५७.८३ ग्राम	३५७.११ ग्राम	रू. ३५,३५,०००/-
२	**सत्यांका शर्मा**	हार २ नग, पायल २ नग, टॉप्स ६, चेन १ नग, २२ कॅरट	३०२.१० ग्राम	२९०.१० ग्राम	रू. २८,७०,०००/-
		बांगड्या २ नग, हार २ नग, २० कॅरट	९७.३२ ग्राम	९०.१५ ग्राम	रू. ८,५२,०००/-
		१ नग हार, २ नग कडा, १ नग माला, २ नग झुमका, ८ नग रिंग - २२ कॅरट	४०८.४४ ग्राम	४०२.२५ ग्राम	रू. ३९,८२,०००/-

शाखा व्यवस्थापक – ७७२२००५२९१
बोलीदारांच्या उपस्थितीत वरील शाखेच्या पत्त्यावर **२५.०९.२०२५** रोजी **दु. ४.०० वा.** खुले लिलाव होतील आणि एकापेक्षा जास्त बोली प्राप्त झाल्यास आपापसामध्ये बोली लावण्यात येतील, ज्यावेळी बोलीदार बोली वाढवू शकता.
लिलावामध्ये भाग घेण्यासाठी डीडीच्या स्वरूपात स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या नावे रुपये एक लाख ही रक्कम एसबीआय लालबाग शाखेत २४ सप्टेंबर, २०२५ रोज दु. ४.०० वा. पूर्वी जमा केले पाहिजे.
बँक कोणत्याही टप्प्यावर बोली स्वीकारणे/नाकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.
दिनांक : १०.०९.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण: मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

जाहीर नोटीस

सार्वजनिक सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, **मे. लेजिना कन्स्ट्रक्शन्स (बिल्डर्स) आणि श्री. व्ही. व्ही. जोसेफ (खरेदीदार)** यांच्यात दिनांक **५ ऑगस्ट १९९०** रोजी नोंदणीकृत विक्रीकरार निष्पादित झाला होता. या कराराची नोंदणी **८.८.१९९०** रोजी दस्तऐवज क्र. **केएल/१/६१९१/१९९०** अंतर्गत झाली होती. हा करार **ठाकूरली (पूर्व), डोंबिवली, ठाणे- ४२१२०१** येथील **"श्री गुरुवायुरप्पन को-ऑप हाऊसिंग सोसा. लि." या इमारतीमधील 'ए' विंगमधील तळमजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक ए/१,** ज्याचे बांधकाम क्षेत्र **५४० चौरस फूट** आहे, त्याच्या खरेदीसंबंधी होता. हा मूळ नोंदणीकृत करार माझ्या पक्षकारांनी, **श्री. एस. गणेशन उर्फ एस. गणेशन शिवा सुब्रमण्यम उर्फ गणेश सुब्रमण्यम** यांनी गमावला/हरवला असून तो आता सापडत नाही.
वरील मूळ कराराच्या गहाळ/हरवल्याबद्दल डोंबिवली पोलीस ठाण्यात रीतसर पोलीस तक्रार (एन. सी. **०८९७/२०२५**) दिनांक **२४.०८.२०२५** रोजी दाखल करण्यात आली आहे.
या फ्लॅटच्या किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात, विक्री, विनिमय, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, भेट, कायदेशीर वारसा, गहाण किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे ज्या व्यक्तीचा कोणताही आक्षेप, दावा, हक्क, हक्क, लाभ किंवा हितसंबंध असेल, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत, आपल्या दाव्याच्या प्रमाणित प्रती किंवा पुराव्यांसह, खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावे. असे न केल्यास, त्यांचे सर्व दावे, हक्क, अधिकार आणि/किंवा हितसंबंध सोडून दिलेले मानले जातील आणि त्यानंतर कोणताही दावा किंवा आक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही.
संतोष टी. कांचर
दिनांक: ११/०९/२०२५ **(वकील उच्च न्यायालय)**
कार्यालयाचा पत्ता: कार्यालय क्र. ३१५, तिसरा मजला, ७८ बिझनेस कमर्शियल प्रेमायसेस, भांडुप (पश्चिम), मुंबई-४०००७८.

SOUTH INDIAN Bank
Experience Next Generation Banking

दि साऊथ इंडियन बँक लि.
कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट-मुंबई
तळमजला, ''सी'' बिल्डिंग, चित्रापूर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, पांडुरंग मार्ग, २७वा रस्ता, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५०
ईमेल: ro1001@sib.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

संद: एमयुएम/आरईएसी/एमएसएमई/११२/२०२५-२६ **दिनांक: १०.०९.२०२५**
सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना
कर्जदार
१) श्री. मनिष शर्मा, मे. एम. एस. एंटरप्रायजेसचे मालक, दुकान क्र. २, ए विंग, रामायण नगर, राधाबाई चौकाजवळ, सेक्शन२३, उल्हासनगर. तसेच येथे: बी के क्र.- १०२५, दशेरा मैदान रोड, सुगानी-निवास समोर, सेक्शन-२३, उल्हासनगर-२, ठाणे-४२१००३, तसेचे येथे, सत्यम ऑलिएंटर, जे विंग, १०१, सर्वोदया स्कूल जवळ, जांभूळ नाका, अंबरनाथ पश्चिम
हमीदार
२) श्री. भोला एफ शर्मा उर्फ भोला फुलचंद शर्मा, बी के क्र.- १०२५, दशेरा मैदान रोड, सुगानी-निवास समोर, सेक्शन-२३, उल्हासनगर-२, ठाणे-४२१००३ तसेच येथे सत्यम ऑलिएंटर, जे विंग, १०१, सर्वोदया स्कूल जवळ, जांभूळ नाका, अंबरनाथ पश्चिम
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या दि साऊथ इंडियन बँक लि., (तारण धनको) कडे गहाण आहेत, ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** दि साऊथ इंडियन बँक, (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून त्या खालील नमूद कर्जदार/हमीदाराकडून दि साऊथ इंडियन बँक लिमिटेड, शाखा कल्याण (तारण धनको) यांना वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांच्या खात्यातील देय त्यावरील पुढील व्याज, खर्च व परिव्यय इ. सह **०९.०९.२०२५ रोजीस रू. ८१,५१,८४७.१४ (रूपये एक्याऐंशी लाख एकावन्न हजार आठशे सत्तेचाळीस आणि चौदा पैसे मात्र)** या रकमेच्या वसुलीकरिता **३०.०९.२०२५** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

मिळकतीच्या मालकाचे नाव:- श्री. भोला एफ शर्मा उर्फ भोला फूलचंद शर्मा
मिळकतीचे वर्णन: :- घर युनिट क्र.: ३२२, चालता क्र. ३३२, शीट क्र.: २६, वार्ड क्र.: ३६, खाता क्र. ५६२/५०१, बराक क्र.: १०५०, उल्हासनगर गाव, उल्हासनगर तालुका, उल्हासनगर-३, श्री. भोला एफ शर्मा यांच्या मालकीचे द्वारे अभिहस्तांकन करार क्र.: युएलएन-१-२०३१-१९९६, दिनांकित २६.०४.१९९६, सीमाबध्द द्वारे उत्तर- पॅसेज, दक्षिण- खोली, पूर्व- खुली जमिन, पश्चिम- खोली.
राखीव किंमत: रु. १३,००,०००/- (रुपये तेरा लाख मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी): रु. १,३०,०००/- (रुपये एक लाख तीस हजार मात्र)
ईएमडी २९.०९.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं. ४.०० पर्यंत जमा करावेत.
बोली वाढ रक्कम: रु. १०,०००/-
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: ३०.०९.२०२५ स. ११.०० ते दु.१२.०० (विक्री पूर्ण होईपर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो विस्तारांसह)
बँकेला ज्ञात असलेले भार : शून्य, भार ०१.०१.२०१८ ते ३१.१२.२०२४ पर्यंत

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया साऊथ इंडियन बँक लि. (तारण धनको) ची वेबसाईट म्हणजेच **www.southindianbank.com** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तपशील **https://bankeauctions.com** वर देखील उपलब्ध आहेत.
ई-लिलावाच्या मालमत्तेच्या अटी व शर्तीच्या तपासणीबाबत किंवा बोली सदर करण्याच्या संदर्भात पुढील कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया साउथ इंडियन बँक लि. शी **९४४६८९४५११/९०७४५६३९१५** येथे साऊथ इंडियन बँक लि., कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्ट., मुंबई वर संपर्क साधावा.
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: १०.०९.२०२५ **(सहाय्यक महाव्यवस्थापक)**

SOUTH INDIAN Bank
Experience Next Generation Banking

दि साऊथ इंडियन बँक लि.
कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट-मुंबई
तळमजला, ''सी'' बिल्डिंग, चित्रापूर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, पांडुरंग मार्ग, २७वा रस्ता, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५०, **ईमेल:** ro1001@sib.co.in

**ई-लिलाव वि

बॉम्बे जिमखाना लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन नंबर (सीआयएन): यु७४९९९एमएच१९९२पीएलसी०००९७३
नोंदणीकृत कार्यालय: महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१
दूरध्वनी क्र.: २२०७ ०३११-१२/४३२२ ३४००
वेबसाईट: www.bombaygymkhana.com
ई-मेल: compliance.offcer@bombaygymkhana.com

बॉम्बे जिमखाना लिमिटेडच्या आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनच्या आर्टिकल ३८ (ई) अन्वये सूचना

मॅनेजिंग कमिटी (पाच पदे)
गुरुवार, २५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. होणाऱ्या आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मॅनेजिंग कमिटीकरीता निवडणूक/पुनर्निवडणुकीकरिता खालील सभासद इच्छुक आहेत:

अनु. क्र.	नाव	सभासदत्व क्र.	पद
१.	१. डॉ. मोनिका दोशी	डी-५३१	मानद सचिव बार, केटरींग आणि एंटरटेन्मेंट
२. ३. ४.	१. डॉ. आदील छागला २. श्री. विक्रांत रांभिया ३. श्री. चरण शेट्टी	सी-२६६ आर-५३३ एस-१३६७	मानद सचिव क्रिकेट
५. ६.	१. श्री. रविंद्र मांद्रेकर २. श्री. सिध्दार्थ पुरी	एम-५६७ पी-५४१	मानद सचिव प्रिमायसेस
७.	१. श्री. विनित गंगवानी	जी-५१४	मानद सचिव फुटबॉल
८. ९.	१. श्रीमती रीना अग्रवाल २. श्री. राजीव साठे	ए-३८४ एस-९६४	मानद सचिव स्विमिंग

मतदान समिती (सहा पदे)
गुरुवार, २५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. होणाऱ्या आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान समितीकरिता निवडणूक/पुनर्निवडणुकीसाठी खालील सभासद इच्छुक आहेत:

अनु. क्र.	नाव	सभासदत्व क्र.
१.	डॉ. पी. टी. भंडारी	बी-४४२
२.	श्रीमती शोनाली दत्ता	डी-५१३
३.	सौ. रिना देवरा	जीडी-३११
४.	श्रीमती उदिता मल्होत्रा	एम-९०६
५.	श्री. हर्ष मेघानी	एम-१२३३
६.	श्रीमती फरीदा मूस	केएम-७३४
७.	श्री. गुलामहुसेन वहानवटी	व्ही-१२०

कमां. के. एन. भगत, व्हीएसएम (नि.)
सीईओ

११ सप्टेंबर, २०२५
टीप: मूळ नामनिर्देशन प्रपत्रे कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

प्रपत्र क्र. ३
[नियम-१३(१)(ए)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड पिअर, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: ओए/४५६/२०२४

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता अॅक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

आयडीबीआय बँक परि. क्र. १२
विरुद्ध
मुकेश जेस्वानी

प्रति,
(१) मुकेश जेस्वानी
डी/डब्ल्यू/एस/ओ-रामचंद
मुकेश फॅशन, दुकान क्र.२३, जय वासन शाह कॉम्प्लेक्स, वासन शाह रोड, उल्हासनगर ठाणे, महाराष्ट्र ४२१००५.
(२) रेणू नारायणदास धनवाणी
फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, मन्नत लक्झरीया, ब्लॉक क्र. बी४८ रूम क्र. २८६ २८७ २८८, यूएनआर उल्हासनगर ठाणे, महाराष्ट्र-४२१००५.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/४५६/२०२४** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **३०/०७/२०२५** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २०१००२६/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).
ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
तुम्हाला **३०/०९/२०२५ रोजी दु. १२:१५ वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रारसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.
For Paper Book follow the following Url:
https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri=2025120000807
माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०७/०८/२०२५. रोजी दिले.
समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी
शिक्का
सही/-
रजिस्ट्रार
मुंबई डी.आर.टी.-I
मुंबई
टीप : जे लागू नसेल ते खोडून टाका

SBI State Bank of India

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील :
नाव : रॉबिन सदवाल
ई-मेल: team7.04107@sbi.co.in
मोबा: ९८३३६५६५०५/ ८०७६१९०७१७
लॅण्डलाईन (ओ): ०२२-२२१७७६७०.

स्ट्रेड ॲसेटस् मॅनेजमेंट शाखा - I
शाखेचा पत्ता: दी आर्केड, २रा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५
शाखेचा ई-मेल आयडी :
sbi.04107@sbi.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना — जोडपत्र- ए

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्सच्या नियम ८(६) अन्वये बँकेकडे भारग्रस्त केलेल्या स्थावर मत्तांची विक्री.
निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.
तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकीत रकमांची रोकड करण्यासाठी खालील प्रकरणातील खाली वर्णन केलेल्या भारग्रस्त मिळकती/तींचा ई-लिलाव (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने, जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** आणि **कोणत्याही आधाराशिवाय** करण्यात येईल.

कर्जदारांचे नाव: श्री. हरेश गुरबक्ष दौलतानी व सौ. प्रिया हरेश दौलतानी
१. सी-१३०१, इटर्निटी सीएचएसएल, कनाकिया स्पेसेस एलबीएस मार्ग, तीन हात नाका, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४
२. फ्लॅट क्र. ११०१ आणि ११०२, टॉवर-२ए, सिद्धाचल सीएचएस फेज-VI, पोखरण रोड क्र. २, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६१०

हमीदार(रां)चे नाव:- श्री. विनोद गुरबक्ष दौलतानी, सी-१३०१, इटर्निटी सीएचएसएल, कनाकिया स्पेसेस एलबीएस मार्ग, तीन हात नाका, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४

जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या गेल्या आहेत ती थकबाकी रक्कम : १७.११.२०२३ रोजीस रु. १५,४२,०७,२११/- (रुपये पंधरा कोटी बेचाळीस लाख सात हजार दोनशे अकरा मात्र) अधिक + पुढील व्याज आणि परिव्यय त्यानंतर वजा वसूली काही असल्यास. १७.११.२०२३ रोजीस सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना.

मालक/नामाधिकार विलेखधारकाचे नाव: श्री. हरेश गुरबक्ष दौलतानी व सौ. प्रिया हरेश दौलतानी

मिळकतीचे वर्णन: गाव नौपाडा, फॉरेस्ट ऑफिसच्या जवळ, एल.बी.एस. मार्ग, तीन हात नाका, नौपाडा, ठाणे (पश्चिम), जिल्हा ठाणे - ४००६०२ येथे स्थित एलिगन्स सीएचएस लि. च्या एलिगन्स अशा ज्ञात इमारतीमधील १५व्या मजल्यावरील क्र. १५०१ धारक डुप्लेक्स फ्लॅट/पेंट हाऊस, क्षेत्र ५१७० चौ. फू. सह ओपन टेरेस मोज. क्षेत्र ३७०० चौ. फू. चटई क्षेत्र ३६५५ चौ. फू. चे समाविष्टित, १६व्या मजल्यावरील चटई क्षेत्र १५१५ चौ. फू., १७व्या मजल्यावरील जोडलेले टेरेस मोज. क्षेत्र अंदाजे १९१० चौ. फू. आणि संपूर्ण टेरेस मोज. क्षेत्र १७९० चौ. फू. (श्री. हरेश गुरबक्ष दौलतानी व सौ. प्रिया हरेश दौलतानी यांच्या नावावर असलेले)

राखीव किंमत (रा.किं.) : रु. १७,७०,००,०००/-

इसारा अनामत रक्कम (इअर) : रु. १,७७,००,०००/-

च्या पटीत बोली वाढविण्याची रक्कम : बोली वाढविण्याची रक्कम रु. १,००,०००/-

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ : निरीक्षण २०.०९.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते दु. ०२.०० वा.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : ई-लिलाव १३.१०.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा.

सहभागी होण्यासाठी विनंतीपत्र / केवायसी दस्तावेज/ इअरचा पुरावा इ. सादरीकरण करीता: ई-लिलाव साईट वर ऑनलाईन सादरीकरण. https://baanknet.com

सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे सोसायटीचे अंदाजे रु. २५.३० लाख (जून २०२५ पर्यंतचे) थकीत आहेत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी स्वत: व्यवस्थित तपासणी/ स्वत: स्वतंत्र चौकशी करावी.
ई-लिलाव **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने''** आणि **''जे कोणत्याही आधाराशिवाय''** करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल. पीएसबी अलायन्स बेबपोर्टल **(https://baanknet.com)** मार्फत करण्यात येईल.
मिळकत संबंधी शंका करीता श्री. रॉबिन सदवाल, सीएम आणि मुख्य व्यवस्थापक, मोबाईल क्र. ९८३३६५६५०५
श्रीम. प्रतिष्ठा चौरसिया, व्यवस्थापक, मोबाईल क्र.: ८०७६१९०७१७ यांना संपर्क साधावा.
ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव निविदा दस्तावेज वेबसाईट: **(https://baanknet.com)** वर उपलब्ध आहेत.
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे मिळकती/तींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावात ठेवलेल्या मिळकती/तींचे भार, हक्क आणि मिळकतीस बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/देणी याबाबत स्वत: स्वतंत्र चौकशी करावी.

- बोली सादर करण्यापूर्वी वैधानिक देय आणि तपशील सह तारण मत्तेला बाधित होणारे दावे/हक्क देय आणि लिलावावर ठेवण्यात आलेले मिळकतीचे नामाधिकार, तारण मत्ता, प्रभार, चाचणी, सिद्ध करणे आणि स्वत:ला आश्वस्त करणे हे इच्छुक बोलीदाराचे एकमेव जबाबदारी असेल.
- वृत्तपत्रामध्ये प्रकाशित ई-लिलाव सूचनेच्या तपशिल निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी यांचे उत्तम माहिती अनुसार नमूद केला आहे, तथापि कोणत्याही चुका, गैरविधाने किंवा वगळण्यात आलेले बाब करिता जबाबदार/दायित्व नसेल.
- यशस्वी खरेदीदार/बोलीदार यांनी प्रयोज्य कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या बाजूने मिळकत हस्तांतर/अभिहस्तांकन करण्यासाठी जे काही असेल तारणमत्ता इ. करिता कोणत्याही न भरलेली देय, सोसायटी देय, नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, वैधानिक देय, कर द्यावा लागणार आहे.
- सर्व वैधानिक/बिन वैधानिक देय, कर, दर, मुल्यांकन, भार, शुल्क, कोणाला द्यायचे असेल तर ते यशस्वी बोलीदारांची एकमेव जबाबदारी असेल.
- यशस्वी खरेदीदार/बोलीदार यांच्या प्रयोज्य कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या बाजूने मिळकत हस्तांतर करण्यासाठी को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी/प्राधिकरणाला देय असलेले कोणत्याही खर्च/परिव्यय/शुल्क/प्रभार/इ. एकमेव जबाबदारी असेल.

ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही अभिवेदन दिले असे नाही व तसे समजू नये. बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व भारांसह मिळकत विकली जाणार आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको हे कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत विहित अटी/नियमांच्या अधीन होईल. ई-लिलावाच्या इतर अटी आणि शर्ती खालील वेबसाईटस्वर प्रकाशित केल्या आहेत.
१. **https://baanknet.com**, २. **https://www.sbi.co.in**
दिनांक : ०९.०९.२०२५ सही/-
ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

सर्वग्राम फाईनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड

sarvagram aspire. grow. prosper.
नोंद. कार्यालय: कार्यालय क्र. २२, ४था मजला, प्राईमरोझ मॉल, बाणेर रोड, बाणेर गाव, हवेली, पुणे - ४११०४५.

शुध्दिपत्र

दै. नवशक्तिमध्ये २०.०८.२०२५ रोजी पान क्र. १२ वर छापून आलेल्या सर्वग्राम फीनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी जारी केलेल्या मागणी सूचनेमधील कोष्टकात अनु. क्र. ४ समोर कर्जदाराचे नाव 'विनोद मोहन मांढरे' ऐवजी **'विनोद मोहन मांजरे'** असे वाचावे.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
सर्वग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड

जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेच्या सदस्यांना सूचना देण्यात येते की, माझे अशील याखाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये दिलेल्या अधिक तपशिलवार वर्णनाची, गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी पश्चिम, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील भूखंड क्र. ३५३, स. क्र. ४१ (भा) धारण केलेल्या मालमत्तेवरील २ री क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ येथील सनस्वेप्ट कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी मध्ये १ ला मजल्यावर स्थित सदनिका क्र. १०१ - बी विंग सनस्वेप्ट, मोजमाप ६६५ चौरस फूट बिल्ट-अपचे मालक श्री. बेलूर शामराव रामामूर्थी आणि सदनिका क्र. १०२ - बी विंग सनस्वेप्ट, मोजमाप ५५० चौरस फूट बिल्ट-अप च्या मालक सौ. प्रेमा मूर्थी यांच्याशी बोलणी करीत आहेत.
पुढे तमाम जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कोणा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचा याखालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशिलवारपणे वर्णन केलेल्या सदर सदनिकेची जागा किंवा तिच्या कोणत्याही भाग आणि तुकड्याच्या संदर्भात विक्री, देवाणघेवाण, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, गहाणवट, वहिवाट, करार किंवा कोणताही इतर हक्क आणि/किंवा मालकी हक्क किंवा कोणत्याही स्वरुपाचा हितसंबंध या मार्गे कोणताही हक्क, शीर्षक आणि हितसंबंध असल्यास, त्यांनी त्याबाबत निम्नस्वाक्षरीकार यांना त्या संदर्भातील संबंधित सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर सूचनेच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या कालावधीमध्ये सूचित करावे, असे न केल्यास, व्यवहार पुढे सुरु ठेवण्यात येईल.

वरील उल्लेखित जागेची अनुसूची

मुंबई महानगरपालिकेच्या महापालिका हद्दीमधील आणि गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी पश्चिम, जिल्हा मुंबई उपनगरचा भूखंड क्र. ३५३, स. क्र. ४१(भा) धारण केलेल्या मालमत्तेवरील सदनिका क्र. बी विंग १०१/२०२, सनस्वेप्ट, १ला मजला, २री क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ धारण केलेली सदनिकेची जागा.

दिनांक १२ सप्टेंबर, २०२५ **यतिन आर. शाह**
ॲडव्होकेट आणि सॉलिसिटर
कार्यालय क्र. ११२, २ रा मजला, २४-बी, राजाबहादूर कंपाऊंड, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** सिक्योरिटाइझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **28.05.2025** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 30,08,454.80 (रुपये तीस लाख आठ हजार चारशे चौपन्न आणि ऐंशी पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLVSH00503256** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **28.05.2025** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदारे **संदीप यशवंत वाघ, रूपाली संदीप वागे आणि आकाश संदीप वाघ** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 10.09.2025** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** ची कर्ज आकारणी **रू. 30,08,454.80 (रुपये तीस लाख आठ हजार चारशे चौपन्न आणि ऐंशी पैसे फक्त)** पुढील व्याज **28.05.2025** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 601, मोजमाप सुमारे 313.044 स्क्वे. फीट, चटई क्षेत्र, 61.55 स्क्वे. फीट, फ्लॉवर बेड क्षेत्र आणि 22 स्क्वे. फीट टेरेस क्षेत्र, सहावा मजला, नीलकमल मंगल मूर्ती सीएचएसएल, प्लॉट क्र. 16, नावडे फेज 2, पनवेल, रायगड- 410208, महाराष्ट्र.

सही/-
तारीख : 10.09.2025 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : रायगड **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड**
(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की **१) श्रीमती आशा मितीन शाह व २) श्री. मितीन चिमनलाल शाह** हे फ्लॅट क्र. जी-२, क्षेत्रफळ १८० चौ.फुट **कार्पेट क्षेत्र, 'जी'** इमारतीच्या भूतळ मजल्यावरील, **''स्नेहधारा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.''**, दादाभाई क्रॉस रोड क्र. ३, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०००५६ येथे, सी.टी.एस. क्र. ७२५, सर्व्हे क्र. २२९, २३१ व २३२, ग्राम विलेपार्ले (पश्चिम), तालुका अंधेरी येथील जमिनीवरील मालमत्ता, हे श्री. जयंतीलाल जीव्रामभाई माकवाणा यांच्याकडून मिळविलेले असून त्याबाबत १) श्री. तेजस जयंतीलाल माकवाणा व २) श्रीमती डिंपल नयनकुमार मांगे (पूर्वाश्रमीच्या डिंपल जयंतीलाल माकवाणा), हे दिवंगत ज्योत्स्नाबेन जयंतीलाल माकवाणा यांचे वारस असल्यामुळे, यांची संमती व पुष्टीसह विक्री करार दिनांक १६ मे २०१२ अन्वये व सहाय्यक निबंधक आश्वासन कार्यालय येथे अनुक्रमांक बीडीआर-९-०४०५८-२०१२ अंतर्गत विधिवत नोंदणीकृत केलेला आहे. सदर श्री. जयंतीलाल जीव्रामभाई माकवाणा व दिवंगत ज्योत्स्नाबेन जयंतीलाल माकवाणा यांनी फ्लॅट श्री. तृप्ती अनिल ठक्कर यांच्याकडून करार दिनांक ११ नोव्हेंबर २००१ अन्वये घेतला होता. मूळ खरेदी श्रीमती त्रिझा डी'कुन्हा यांच्याकडून विक्री करार दिनांक ०४ सप्टेंबर १९९४ अन्वये झाली होती.
सद्याच्या सहमालकांपैकी **१) श्रीमती आशा मितीन शाह व २) श्री. मितीन चिमनलाल शाह यांपैकी श्री. मितीन चिमनलाल शाह यांचे वसीयत न करता निधन झाले असून, त्यामागे पत्नी १) श्रीमती आशा मितीन शाह व दोन कन्या २) कु. रेना मितीन शाह व ३) ॲमी मितीनकुमार शाह ऊर्फ ॲमी मितीन शाह** हे एकमेव वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत, ज्यांचे उत्तराधिकार कायद्याप्रमाणे निधनसमयी पालन केले गेले. सदर श्रीमती आशा मितीन शाह सहमालक असून त्या सदर फ्लॅटच्या प्रत्यक्ष ताब्यात आहेत व सदर शेअर्स व **फ्लॅट क्र. जी-२** विकणे, हस्तांतरित करणे, हस्तांतरित हक्क देणे यासाठी, १) कु. रेना मितीन शाह व २) कु. ॲमी मितीन शाह यांची संमती व पुष्टीसह इच्छुक आहेत.
कोणत्याही व्यक्ती/संस्थेने सदर शेअर्स फ्लॅट अथवा त्याचा काही भाग यासंबंधी कोणताही करार, दस्तऐवज, लेखन केले असल्यास व/किंवा त्यासंबंधी विक्री, गहाण, विश्वस्त, हक्क, ताबा, भेट, वारसा, मुक्तता, भाडेपट्टा अथवा अन्य प्रकारे कोणताही दावा/हरकत असल्यास व/किंवा मूळ हक्कपत्रे/दस्तऐवज आपल्या ताब्यात असल्यास, त्यांनी ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत आम्हांस कागदपत्रीय पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा अशा कोणत्याही मागण्या, हरकती, आक्षेप किंवा अडथळे यांची दखल घेतली जाणार नाही व आमचे ग्राहक सदर शेअर्स व फ्लॅटचा ताबा, मूळ हक्कपत्रे व हस्तांतरण फॉर्मसह विक्री करार/हस्तांतरण कराराची अंमलबजावणी व नोंदणी करून घेतील.
दिनांक १२ सप्टेंबर २०२५

मेसर्स ए.एन.एस. लीगल सर्व्हिसेस,
ॲडव्होकेट्स,
१०१, पहिला मजला, वीरेश्वर दर्शन, जी.बी. इंदुलकर मार्ग, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७.

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** सिक्योरिटाइझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **25.10.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 1,10,94,934.30 (रूपये एक कोटी दहा लाख चौऱ्याण्णव हजार नऊशे चौतीस आणि तीस पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HLAPVSH00398537** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **13.10.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **इंदरमल लालुराम जोशी उर्फ इंदरमलजी एल.जोशी प्रोप्राइटर ओम प्रकाश ज्वेलर्स आणि राकेश इंद्रमलजी जोशी उर्फ राकेश जोशी** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 09.09.2025** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** ची कर्ज आकारणी **रू. 1,10,94,934.30 (रूपये एक कोटी दहा लाख चौऱ्याण्णव हजार नऊशे चौतीस आणि तीस पैसे फक्त)** पुढील व्याज **13.10.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

सर्व फायदे एकत्रितपणे हक्क, मालकी आणि हितसंबंधांसह, दुकान क्र. ए/4 मध्ये, मोजमाप 29.74 स्क्वे. मीटर्स / 320 स्क्वे. फीट बांधलेला भाग, तळ मजल्यावर, पिंक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सात बंगला गार्डन येथे वसलेले, जमिनीच्या बेअरिंग सी.टी.एस. क्र. 1083 च्या प्लॉट वर बांधलेले, वर्सोवा गावात असलेले आणि वसलेले. वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-400061, महाराष्ट्र,

सही/-
अधिकृत अधिकारी
तारीख: 09.09.2025 **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड**
स्थळ : मुंबई **(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)**

अभ्युदय को-ऑप. बँक लिमिटेड

(मल्टि-स्टेट शेड्युल्ड बँक)
रिकव्हरी डिपार्टमेंट: श्रम साफल्य इमारत, ६३, जी.डी. आंबेकर मार्ग, परळ गाव, मुंबई - ४०० ०१२. दुर. क्र. ८५९१९४८७१२/८१६९४५२७१३/८१६९४५२७१९,
इमेल: recovery@abhyudayabank.net

शुद्धिपत्र

दिनांक ११.०९.२०२५ रोजी नवशक्ती या वृत्तपत्रात प्रकाशित विक्री करिता सूचनेमध्ये नजरचुकीमुळे काही चुका झाल्या आहेत. कृपया त्या बरोबर खालील प्रमाणे वाचाव्यात.
शीर्षकामध्ये दाखवल्याप्रमाणे ''वाहनांचे वर्णन '' च्या ऐवजी ''मालमत्तेचे वर्णन आणि मालकाचे नाव'' असे वाचावे.
इतर नोटीसीमध्ये कोणताही बदल नाही.
ठिकाण : मुंबई सही/-
दिनांक : १२.०९.२०२५ (जे.जे. डयुराफे)
प्राधिकृत अधिकारी
अभ्युदय को-ऑप. बँक लिमिटेड

इंडियन ओव्हरसीज बँक

गरोडिया नगर शाखा
प्लॉट क्र. १६७, ९० फीट रोड, गरोडिया नगर,
घाटकोपर पूर्व, मुंबई-४०००७७, **दूर.** ९१-२२-२५०६४९०३

कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरिता)(नियम ८(१))

ज्या