

| <b>FORM A</b>  |   |
|--|---|
| <b>PUBLIC ANNOUNCEMENT</b>   |   |
| [Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India<br>(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]  |   |
| <b>FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF<br/>NEEMRANA LAND PRIVATE LIMITED</b>   |   |
| RELEVANT PARTICULARS   |   |
| 1. Name of Corporate Debtor  | <b>NEEMRANA LAND PRIVATE LIMITED</b>  |
| 2. Date of incorporation of Corporate Debtor   | 31.08.2016  |
| 3. Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered   | Registrar of Companies – Jaipur   |
| 4. Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor   | U70109RJ2016PTC055869   |
| 5. Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Debtor  | <b>Registered Office:</b> Plot No. CC-10, Phase-1, RIICO Industrial Area, Neemrana, Alwar-301705, Rajasthan, India (as per MCA records)<br><b>Principal Office:</b> 94 Shivaji Nagar, Civil Lines, Jaipur, Rajasthan-302006 (as per GST records)                    |
| 6. Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor   | <b>29.05.2025</b> (Order obtained from NCLT portal on 30.05.2025)   |
| 7. Estimated date of closure of insolvency resolution process  | <b>25.11.2025</b> (180th day from the Insolvency commencement date i.e.29.05.2025)  |
| 8. Name and Registration number of the insolvency professional acting as Interim Resolution Professional   | <b>Prabhu Dayal Parsoya</b><br><b>Regn. No.:</b> IBBI/PA-002/ IP-N01132/2021-2022/13748<br><b>AFA Valid Upto :</b> 31.12.2025   |
| 9. Address & email of the interim resolution professional, as registered with the board  | <b>Add.:</b> Near Mundru Bus Stand, Ward No 17, Vpo-Mundru, Tehsil-Srimadhapur, District-Sikar, Sikar, Rajasthan-332712<br><b>Email :</b> <a href="mailto:pdparsoya60@gmail.com">pdparsoya60@gmail.com</a>  |
| 10. Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional  | <b>Add.:</b> Near Mundru Bus Stand, Ward No 17, Vpo-Mundru, Tehsil-Srimadhapur, District-Sikar, Sikar, Rajasthan-332712<br><b>Email :</b> <a href="mailto:cirp.neemrana@gmail.com">cirp.neemrana@gmail.com</a>  |
| 11. Last date for submission of claims   | <b>12.06.2025</b>   |
| 12. Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional   | Allottees under a Real Estate Project as per clause (f) of Section 5 (B) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.   |
| 13. Names of insolvency professionals identified to act as authorised representative of creditors in a class (three names for each class)  | <b>(a) Rajneesh Sharma</b><br><b>Regn. No.:</b> IBBI/PA-002/IP-N01013/2020-2021/13249<br><b>(b) Garima Diggwal</b><br><b>Regn. No.:</b> IBBI/PA-001/IP-P-02018/2020-2021/13158<br><b>(c) LOWE TAMRA</b><br><b>Regn. No.:</b> IBBI/PA-001/IP-P-02478/2021-2022/13899 |
| 14. (a) Relevant forms and<br>(b) Details of authorized representatives are available at:  | (a) Web Link: <a href="https://ibbi.gov.in/home/downloads">https://ibbi.gov.in/home/downloads</a><br>(b) Can be sought by sending an email to <a href="mailto:cirp.neemrana@gmail.com">cirp.neemrana@gmail.com</a>  |
| <p>Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of <b>NEEMRANA LAND PRIVATE LIMITED</b> on <b>29.05.2025</b>.</p> <p>The creditors of <b>NEEMRANA LAND PRIVATE LIMITED</b>, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before <b>12.06.2025</b> to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.</p> <p>The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.</p> <p>A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorised representative of the class [specify class] in Form CA.</p> <p><b>Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.</b></p> |   |
| <p><b>Sd/-</b><br/><b>Prabhu Dayal Parsoya</b><br/>Interim Resolution Professional for Neemrana Land Private Limited</p>   |   |
| <b>Date :</b> 31.05.2025   | <b>Regn. No.:</b> IBBI/PA-002/ IP-N01132/2021-2022/13748  |
| <b>Place:</b> Jaipur   | <b>Authorisation of Assignment (AFA):</b> AA2/13748/02/311225/203483  |

For **Neemrana Land Private Limited** (Under CIRP)



**Mr. Prabhu Dayal Parsoya**  
(Interim Resolution Professional)

**Reg No. IBBI/PA-002/ IP-N01132/2021-2022/13748**



| <b>प्रपत्र ए</b>   |   |
|--|---|
| <b>सार्वजनिक घोषणा</b>   |   |
| [भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 6 के अधीन]             |   |
| <b>नीमराना लैंड प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ</b>  |   |
| <b>संबंधित विवरण</b>   |   |
| 1. कार्पोरेट देनदार का नाम   | नीमराना लैंड प्राइवेट लिमिटेड   |
| 2. कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि   | 31 अगस्त, 2016  |
| 3. प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित / पंजीकृत है   | रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज—जयपुर   |
| 4. कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या / सीमित दायित्व पहचान संख्या   | U70109RJ2016PTC055869   |
| 5. कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता   | <b>पंजीकृत कार्यालय:</b> प्लॉट नं. सीसी-10, फेज-1, रीको औद्योगिक क्षेत्र, नीमराना, अलवर-301705, राजस्थान, भारत (एमसीए रिकॉर्ड के अनुसार)<br><b>प्रधान कार्यालय:</b> 94 शिवाजी नगर, सिविल लाइंस, जयपुर, राजस्थान-302006 (जीएसटी रिकॉर्ड के अनुसार)             |
| 6. कार्पोरेट देनदार के संबंध में ऋण शोध अक्षमता आरंभन तिथि   | <b>29 मई 2025</b> (दिनांक 30 मई 2025 को एनसीएलटी पोर्टल से आदेश प्राप्त हुआ)  |
| 7. ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया के समापन की पूर्वानुमानित तिथि  | <b>25 नवंबर 2025</b> (दिवालियापन प्रारंभ तिथि अर्थात् 29 मई 2025 से 180वां दिन)   |
| 8. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के रूप में कार्यरत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर   | <b>प्रभु दयाल परसोया</b><br><b>पंजी. सं.:</b> IBB/PA-002/IPN01132/2021-2022/13748<br><b>एएफए:</b> 31 दिसंबर, 2025 तक वैध  |
| 9. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का पता और ई-मेल, जैसा कि बोर्ड में पंजीबद्ध है  | <b>पता:</b> मुंडरू बस स्टैंड के पास, वार्ड नं. 17, वीपीओ—मुंडरू, तहसील—श्रीमाधोपुर, जिला—सीकर, राज.—332712<br><b>ईमेल :</b> pdparsoya60@gmail.com   |
| 10. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का पत्राचार हेतु प्रयुक्त, पता और ई-मेल  | <b>पता:</b> मुंडरू बस स्टैंड के पास, वार्ड नं. 17, वीपीओ—मुंडरू, तहसील—श्रीमाधोपुर, जिला—सीकर, राज.—332712<br><b>ईमेल :</b> cirp.neemrana@gmail.com   |
| 11. दावा प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि   | <b>12 जून, 2025</b>   |
| 12. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल द्वारा धारा 21 की 4 उप-धारा (6क) के क्लॉज (ख) के तहत अभिनिश्चित लेनदारों की श्रेणियां, यदि कोई                           | दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 5 (8) के खंड (एफ) के अनुसार एक रियल एस्टेट परियोजना के तहत आवंटित।  |
| 13. किसी श्रेणी में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने हेतु चिह्नित ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल के नाम (प्रत्येक श्रेणी के लिए तीन नाम) | <b>(क) रजनीश शर्मा</b><br><b>पंजी. सं.:</b> IBB/PA-002/IP-N01013/2020-2021/13249<br><b>(ख) गरिमा डिग्गीवाल</b><br><b>पंजी. सं.:</b> IBB/PA-001/IP-P-02018/2020-2021/13158<br><b>(ग) लोवे तामरा</b><br><b>पंजी. सं.:</b> IBB/PA-001/IP-P-02478/2021-2022/13899 |
| 14. (क) संबंधित प्रपत्र और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण यहाँ उपलब्ध है:  | <b>(क) वेबलिंग:</b> <a href="https://ibbi.gov.in/home/downloads">https://ibbi.gov.in/home/downloads</a><br><b>(ख) cirp.neemrana@gmail.com</b> पर ईमेल भेजकर जानकारी ली जा सकती है   |

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण ने **29 मई 2025** को नीमराना लैंड प्राइवेट लिमिटेड की कार्पोरेट दिवालियापन समाधान प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है।  
**नीमराना लैंड प्राइवेट लिमिटेड** के लेनदारों से एतद्वारा अपने दावों का प्रमाण **12 जून 2025** को अथवा पूर्व अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के समक्ष ऊपर आइटम 10 के समक्ष वर्णित पते पर प्रस्तुत करने की मांग की जाती है।  
वित्तीय लेनदारों को अपने दावों का प्रमाण केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा प्रस्तुत करना होगा। अन्य सभी लेनदार अपने दावों का प्रमाण व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक साधनों प्रस्तुत कर सकते हैं।  
वित्तीय लेनदार प्रविष्टि संख्या 12 के खिलाफ सूचीबद्ध एक वर्ग से संबंधित, फॉर्म सीए में वर्ग [श्रेणी का उल्लेख] के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए प्रविष्टि संख्या 13 में सूचीबद्ध तीन दिवाला पेशेवरों में से अपनी पसंद के अधिकृत प्रतिनिधि का संकेत देना।  
दावे के फर्जी अथवा भ्रामक प्रमाण की प्रस्तुति दंडनीय होगी।

**हस्ता/-**  
**प्रभु दयाल परसोया**

अंतरिम समाधान प्रोफेशनल, नीमराना लैंड प्राइवेट लिमिटेड  
**पंजीकरण सं.:** IBB/PA-002/IP-N01132/2021-2022/13748  
**असाइनमेंट का प्राधिकार (एएफए):** AA2/13748/02/311225/203483

दिनांक: 31.05.2025  
स्थान: जयपुर

For Neemrana Land Private Limited (Under CIRP)

Mr. Prabhū Dayal Parsoya  
(Interim Resolution Professional)

Reg No. IBB/PA-002/ IP-N01132/2021-2022/13748