



<b>FORM A</b>	
<b>PUBLIC ANNOUNCEMENT</b>	
[Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]	
<b>FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF RUBY BUILDESTATES PRIVATE LIMITED</b>	
<b>RELEVANT PARTICULARS</b>	
1. Name of Corporate Debtor	<b>Ruby Buildestates Private Limited</b>
2. Date of incorporation of Corporate Debtor	09.03.2007
3. Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies – Jaipur
4. Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor	U45201RJ2007PTC024000
5. Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Debtor	UNIT NO. 22-26/35-38, 3rd Floor, Orbit Mall Arcade International, Ajmer Road Jaipur-302006
6. Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor	<b>17.05.2024</b>
7. Estimated date of closure of insolvency resolution process	<b>13.11.2024</b> (180th day from the insolvency commencement date i.e. 17.05.2024)
8. Name and Registration number of the insolvency professional acting as Interim Resolution Professional	<b>Garima Digiwal</b> Reg. No.: IBB/PA-001/IP-P-02018/2020-2021/13158 AFA Valid upto : 25/05/2024
9. Address & email of the interim resolution professional, as registered with the board	91, Moji Colony, Malviya Nagar, Jaipur, Rajasthan-302017   Email: garima286@gmail.com
10. Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional	91, Moji Colony, Malviya Nagar, Jaipur, Rajasthan-302017 Email: cirp.rubybuildestates@gmail.com
11. Last date for submission of claims	<b>31.05.2024</b> (14th day from the date of appointment of IRP i.e. 17.05.2024)
12. Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	Allottees under a Real Estate Project as per clause (f) of Section 5 (8) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
13. Names of insolvency professionals identified to act as authorised representative of creditors in a class (three names for each class)	1. <b>Mr. Anoop Bhatia</b> Regn. No.: IBB/PA-001/IP-P01142/2018-2019/11969 2. <b>Mr. Sourabh Malpani</b> Regn. No.: IBB/PA-001/IP-P01265/2018-2019/12047 3. <b>Mr. Vishnu Upadhyay</b> Regn. No.: IBB/PA-003/IP-N00153/2018-2019/11843
14. (a) Relevant forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	a) Web link: <a href="https://www.ibbi.gov.in/home/downloads">https://www.ibbi.gov.in/home/downloads</a> (b) Can be obtained by sending a mail to above mentioned email ids.
<p>Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of <b>Ruby Buildestates Private Limited</b> on <b>17th May 2024</b>. The creditors of <b>Ruby Buildestates Private Limited</b>, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before <b>31.05.2024</b> to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.</p> <p>The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.</p> <p><b>Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Sd/-</b> <b>Garima Digiwal</b></p> <p style="text-align: center;">Interim Resolution Professional for Ruby Buildestates Limited Regn. No.: IBB/PA-001/IP-P-02018/2020-2021/13158 <b>Authorisation of Assignment (AFA): AA1/13158/02/250524/105769</b></p> <p><b>Date :</b> 20.05.2024 <b>Place:</b> Jaipur</p>	





<b>प्रपत्र ए</b>	
<b>सार्वजनिक घोषणा</b>	
[भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 6 के अधीन]	
<b>रुबी बिल्डस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के व्यापार्य संबंधित विवरण</b>	
1. कार्पोरेट देनदार का नाम	रुबी बिल्डस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड
2. कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	09 मार्च, 2007
3. प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित / पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज—जयपुर
4. कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या / सीमित दायित्व पहचान संख्या	U45201RJ2007PTC024000
5. कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	यूनिट न. 22-26 / 35-38, तीसरी मंजिल, ऑर्बिट मील आर्कड इंटरनेशनल, अजमेर रोड जयपुर-302006
6. कार्पोरेट देनदार के संबंध में ऋण शोध अक्षमता आरंभन तिथि	17 मई 2024
7. ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया के समापन की पूर्वानुमानित तिथि	13 नवंबर 2024 (दिवाला प्रक्रिया शुरू होने की तारीख यानी 17 मई 2024 से 180वां दिन)
8. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के रूप में कार्यरत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर	<b>गरिमा दिग्गीवाल</b> पंजी. सं.: IBB/PA-001/IP-P-02018/2020-2021/13158 एएफए वैध : 25 मई 2024 तक
9. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का पता और ई-मेल, जैसा कि बोर्ड में पंजीबद्ध है	91, मौजी कॉलोनी, मालवीय नगर, जयपुर, राजस्थान-302017 ईमेल : garima286@gmail.com
10. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का, पत्राचार हेतु प्रयुक्त, पता और ई-मेल	91, मौजी कॉलोनी, मालवीय नगर, जयपुर, राजस्थान-302017 ईमेल : cirp.rubybuildstates@gmail.com
11. दावा प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	31 मई, 2024 (आईआरपी की नियुक्ति की तारीख से 14वां दिन यानी 17 मई 2024)
12. अंतरिम समाधान प्रोफेशनल द्वारा धारा 21 की 4 उप-धारा (इक) के बर्लोज (ख) के तहत अभिनिरिखत लेनदारों की श्रेणियां, यदि कोई	दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 5 (8) के खंड (एफ) के अनुसार एक रियल एस्टेट परियोजना के तहत आवंटित
13. किसी श्रेणी में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने हेतु चिह्नित ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल के नाम (प्रत्येक श्रेणी के लिए तीन नाम)	1. श्री अनूप माटिया पंजी. सं.: IBB/PA-001/IP-P01142/2018-2019/11969 2. श्री सौरभ मालपानी पंजी. सं.: IBB/PA-001/IP-P01265/2018-2019/12047 3. श्री विष्णु उपाध्याय पंजी. सं.: IBB/PA-003/IP-N00153/2018-2019/11843
14. (क) संबंधित प्रपत्र और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण यहां उपलब्ध है।	(क) वेब लिंक : <a href="https://www.ibbi.gov.in/home/downloads">https://www.ibbi.gov.in/home/downloads</a> (ख) उपर्युक्त ईमेल आईडी पर मेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।
<p>एतद्वारा सूचना दी जाती है कि माननीय राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण, ने दिनांक 17 मई 2024 को रुबी बिल्डस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड के विरुद्ध कार्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया आरंभ करने का आदेश दिया है। रुबी बिल्डस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों से एतद्वारा अपने दावों का प्रमाण 31 मई 2024 को अथवा पूर्व अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के समक्ष ऊपर आइटम 10 के समक्ष वर्णित पत्र पर प्रस्तुत करने की मांग की जाती है। वित्तीय लेनदारों को अपने दावों का प्रमाण केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा प्रस्तुत करना होगा। अन्य सभी लेनदार अपने दावों का प्रमाण व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक साधनों प्रस्तुत कर सकते हैं। दावे के फर्जी अथवा भ्रामक प्रमाण की प्रस्तुति दंडनीय होगी।</p>	
<p><b>डस्सा/-</b> <b>गरिमा दिग्गीवाल</b> अंतरिम समाधान प्रोफेशनल, रुबी बिल्डस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड</p>	
दिनांक : 20.05.2024	पंजीकरण सं. : IBB/PA-001/IP-P-02018/2020-2021/13158
स्थान : जयपुर	असाइनमेंट का प्राधिकरण (एएफए): AA1/13158/02/250524/105769

