FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 14 of Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)

FOR THE ATTENTION OF STAKEHOLDERS OF "SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED"

1.	Name of Corporate Person	**SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED**
2.	Date of incorporation of corporate person	23/03/1992
3.	Authority under which corporate person is incorporate / registered	Ministry of Corporate Affairs The Registrar of Companies, NCT of Delhi
4.	Corporate Identity Number of corporate person	U74899DL1992PTC048125
5.	Address of Registered Office and principal office of corporate person	2E/207, 2ND FLOOR, CAXTON HOUSE, JHANDEWALAN EXTENSION, NEW DELHI 110 055
6.	Liquidation commencement date of corporate person	10.11.2022
7.	Name, address, email address, telephone number and the registration number of the liquidator	Name: Suman Pandey, Add: 2E/207, 2nd Floor, CAXTON HOUSE Jhandewalan Extension New Delhi – 110055, Email id: ip.sumanpandey@gmail.com, Mobile No.: 9654772642, I. P. Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N01218/2022-23/14219
8.	Last date for submission of claims	09-12-2022

Notice is hereby given that the **SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED** has commenced voluntary liquidation on 10.11.2022.

The stakeholders of **SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED** are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 09-12-2022, to the liquidator at the address mention against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

SUMAN PANDEY IBBI/IPA-002/IP-N01218/2022-23/14219 Insolvency Professional

SUMAN PANDEY

Liquidator

IBBI/IPA-002/IP-N01218/2022-23/14219

Date 10-11-2022

Place: New Delhi

NEWAGE MARKETING LTD

Regd. Off.: 59/17, Bahubali Apartments, New Rohtak Road, New Delhi-110005
Email Id: newagemarketing1984@gmail.com; Tel No.: +91 11-28711851
CIN: L51909DL1984PLC018695, Website: www.newagemarketing.in

Statement of Standalone Un-Audited Financial Results for the Quarter and Six Months ended September 30, 2022 (Rs. in hundreds)

Particular	3 Months ended	Year to Date fugures for current period ended	Corresponding 3 Months ended in the previous year
	30.09.2022	30.09.2022	30.09.2021
	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited
Total income from operations (net)	-	-	-
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	(1319.21)	(1993.41)	(1255.35)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(1319.21)	(1993.41)	(1255.35)
Paid-up Equity Share Capital	83583.10	83583.10	83583.10
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)			627584.39
Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each): Basic & Diluted [Rupees in hundreds]	(0.002)	(0.002)	(0.002)
Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each): Basic & Diluted [Rupees in hundreds]	(0.002)	(0.002)	(0.002)

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange websites: www.msei.in

For Newage Marketing Limited
Sd/-
Manish Arora
Chairman & Managing Director
DIN: 00373026

Place: New Delhi
Date: 10.11.2022

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

ONLINE E – AUCTION SALE OF ASSET

PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED

Regd. Office: Dani Corporate Park, 5th Floor, 158, C.S.T Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai -400098. Tel: 022- 6741 2314, Fax: 022- 6741 2313,
CIN: U67190MH2007PTC168303, Email: info@phoenixarc.co.in, Website: www.phoenixarc.co.in

Sale Notice For Sale of Immovable Properties

E- Auction sale notice for sale of immovable assets under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 under rule 8(5) read with proviso to rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s) and guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the authorised officer of Phoenix ARC Private Limited (acting as a trustee of Phoenix Trust FY 19-10) (Phoenix) on 24.06.2022, pursuant to the assignment of debt in its favour by Karvy Financial Services Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 7.12.2022 **between** 12:00 pm to 01:00 pm **with unlimited extension of 5 minutes**, for recovery of Rs. 17,99,023/- (Rupees Seventeen Lakh Ninety Nine Thousand Twenty Three Only) as of 9.11.2022 with further interest from **10.11.2022** along with all cost, charges & expense until payment in full, under the **Loan Account** PR00308413, **due to Phoenix, secured creditor from Mr. Raju Kumar and Mrs. Meena Shivani. The Reserve price will be Rs.** 7,00,000/- (Rupees Seven Lakh Only) **and The Earnest Money Deposit will be** Rs. 70,000/- (Rupees Seventy Thousand Only) **&** last date of submission of EMD with KYC is 6.12.2022 up to 6:00 p.m. (IST.)

Property Description:- Postal Address:- C– 110, First Floor, Vishwas Park, New Delhi– 110059. **More Particularly Described As:-** All that piece and parcel of first floor without roof/terrace rights of built-up property bearing no. C-110, admeasuring 40 sq. yds. i.e. 33.45 sq. meter out of khasra no. 102/21, situated in The Revenue Estate of Village Palam, Delhi Estate Delhi, Area Abadi known as Colony Vishwas Park, New Delhi – 110059 with proportionate rights of the land underneath with common staircase, entrance & passage, with all common rights of building with one two wheeler parking space, Which Is Bounded As Under: East: Gali 10 Feet, West: Portion of Plot, North: Other's Plot, South: Other's Plot.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. Public in general and borrowers in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through Private Treaty. In case of any clarification/ requirement regarding secured asset under sale, bidder may contact **Mr. Akshit Solanki (+91 7302111608), Mr. Somesh Sundriyal (+91 9910563402), Mr. Vivek Kanaujia (+91 9205177091) & Mr. Rajender Dahiya (+91 8448264515).** For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link **https://phoenixarc.co.in?p=2657** provided in parc's website i.e. **www.phoenixarc.co.in** and/or on **https://bankauctions.in**

Place: NEW DELHI
Date: 11.11.2022

Authorized Officer: Phoenix ARC Private Limited
(Acting As A Trustee of Phoenix Trust FY 19-10)

DECOROUS INVESTMENT AND TRADING COMPANY LTD.

CIN: L67120DL1982PLC289090
Regd. Office: R-489, GF-B, New Rajinder Nagar, New Delhi - 110060
Tel: 9910003638, Email: decorous1982@gmail.com, Website: www.ditco.com

STATEMENT OF PROFIT & LOSS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2022 (Rs. In thousands)

Particulars	Quarter ended: Quarter ended	Preceeding Quarter Ended	Corresponding Quarter Ended	Half Year ended: Half Year ended	Corresponding Half Year ended	Year Ended: Previous Year Ended
	30.09.2022	30.06.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021	31.03.2022
	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
Total Revenue	763.08	756.15	676.49	1,519.23	1,361.44	3,427.94
Total Expenses	423.69	392.74	573.66	816.42	993.03	2,448.15
Profit before exceptional and extraordinary items and tax	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	979.79
PROFIT BEFORE TAX	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	979.79
Tax Expense	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	254.74
Profit (Loss) for the period from continuing operations	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	725.05
Profit /(Loss) for the period	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	725.05
Total Comprehensive Income	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	725.05
Earning per Share						
Basic	0.098	0.105	0.030	0.204	0.107	0.210
Diluted	0.098	0.105	0.030	0.204	0.107	0.210

STATEMENT OF ASSETS & LIABILITIES AS ON 30.09.2022 [as per IND AS]

Particulars	AS AT 30.09.2022 (Un-Audited)	AS AT 31.03.2022 (Audited)
Assets		
Non-Current Assets		
Total non-current assets	33,837.43	27,839.30
Current Assets		
(a) Financial Assets	1,789.90	7,329.99
(b) Other Current Assets	150.00	0.00
(c) Current Tax Assets	261.55	370.65
Total current assets	2,201.44	7,700.64
Total Assets	36,038.87	35,539.95
Equity and liabilities		
Equity		
(a) Equity Share Capital	34,500.00	34,500.00
(b) Other Equity	1,476.10	773.30
Total equity	35,976.10	35,273.30
Current liabilities		
(a) Current Tax Liability	41.35	212.00
(b) Other current liabilities	21.42	54.65
Total current liabilities	62.77	266.65
Total equity and liabilities	36,038.87	35,539.95

NOTES:

1. No investor's complaint was received & No complaint pending at the beginning or end of Quarter / Year.
2. Results were taken on record by Audit Committee & Board of Directors in meetings held on 10.11.2022
3. Shares stand Listed at BSE & CSE.
4. Previous Year's / Quarterly figures have been regrouped / rearranged, wherever necessary.
5. Paid-up Capital = 34,50,000 equity shares of Rs. 10/- = Rs. 3,45,00,000/-

Raj Kumar Gupta
WTD & CFO,
DIN 00074532

Place : New Delhi
Date : 10.11.2022

MEMBERS ARE REQUESTED TO UPDATE THEIR PAN, MOBILE NO, EMAIL ID, ADDRESS, DEMAT CLIENT ID, ETC FOR CORRESPONDENCE

JINDAL CAPITAL LTD.

Regd. Office: 201, Aggarwal Plaza, Sec-9, Rohini, Delhi - 110085
CIN: L65910DL1994PLC059720; Ph No. 011-45578272
E Mail ID: info@jindalcapital.co.in ; Website : www.jindalcapital.co.in

Statement of Un-audited Financial Results for the Quarter ended 30th September, 2022 (Rs. In Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter ended: 30.09.2022	30.06.2022	30.09.2021	Half Year Ended: Apr 1, 2022 to Sep,2022	Apr 1, 2021 to Sep,2021	Year Ended: 31.03.2022
1	Total income from operations (net)	87.45	200.33	257.09	287.78	497.10	866.18
2	Net Profit / (Loss) for the period (before exceptional items and/or Extraordinary items).	2.91	38.88	45.66	41.79	83.76	74.26
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional items and/or Extraordinary items).	2.91	38.88	45.66	41.79	83.76	74.26
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional items and/or Extraordinary items).	2.91	29.16	33.79	32.07	62.36	44.52
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2.91	29.16	33.79	32.07	62.36	65.84
6	Equity share capital (Face Value of Rs. 10/- each)	72.08	72.08	72.08	72.08	72.08	72.08
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per the Audited Balance Sheet of the previous year	32.06	146.67	132.05	178.73	132.05	146.67
8	Earnings per share(of Rs. 10/- each) Basic & Diluted.	0.04	0.40	0.47	0.44	0.87	0.62

Note:

1. The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the Quarter ended 30th September, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Stock Exchange www.bseindia.com and on company's website www.jindalcapital.co.in
2. The above results has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meetings held on November 10, 2022.
3. Previous periods figures have been regrouped, wherever considered necessary.

For and on behalf of Board of Directors
Jindal Capital Limited
sd/-
Sadhu Ram Aggarwal
(Chairman-cum-Managing Director)
DIN: 00961850

Place: Delhi
Date: 10/11/2022

"FORM NO. INC-26"

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another
Before the Central Government Northern Region Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of
Mirza Fabric Private Limited
CIN : U18101DL2005PTC133566
having its registered office at 3, Firoz Gandhi Road, Lajpat Nagar–III, New Delhi-110024,
......Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **18th July 2022** to enable the company to change its Registered Office from **"State of NCT of Delhi" to "State of Jammu and Kashmir".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi –110003 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

For Mirza Fabric Private Limited
Sd/-
Sheikh Feroz Ahmad
Director
DIN : 00329423
J-51, 2nd Floor, Lajpat Nagar-III, New Delhi-110024

Place : Delhi
Dated : 10.11.2022

CORAL NEWSPRINTS LTD.

Regd. Office : A-138, 1st Floor, Vikas Marg, Shakarpur, Delhi-110092
CIN NO : L22219DL1992PLC048398, E-mail : cnpl_5000@rediffmail.com
Website : www.coralnewsprintslimited.com,Tel. : 22010998

Annexure XI

Abstract of Unaudited Financial Result (Standalone) for the Quarter & Year ended on 30.09.2022 (Rs. in lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.09.2022 Unaudited	Year to date Figures 31.03.2022 Audited	Quarter ended 30.09.2021 Unaudited
1.	Total income from operations (net)	286.10	622.83	127.44
2.	Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	(45.55)	(0.64)	(20.71)
3.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(45.55)	(0.64)	(20.71)
4.	Equity Share Capital	505.27	505.27	505.27
5.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	(1,291.38)	(1,185.45)	(1,269.61)
6.	Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each)			
	Basic :	(0.90)	(0.01)	(0.41)
	Diluted :	(0.90)	(0.01)	(0.41)
7.	Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each)			
	Basic :	(0.90)	(0.01)	(0.41)
	Diluted :	(0.90)	(0.01)	(0.41)

Note : The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites www.bseindia.com and on Company's website at www.coralnewsprintslimited.com

By Order of the Board
For Coral Newsprints Ltd.
(Sd./-)
(Pushpendra P.S.Chauhan)
Whole Time Director & CEO, (DIN No : 01871760)

Place : Delhi
Dated : 10.11.2022

P R HOLDINGS LIMITED

CIN: L27310DL1983PLC314402
Regd. Office: R-489, GF-C, New Rajinder Nagar, New Delhi - 110060
Tel: 011-42475489, Email: prholding1983@gmail.com, Website: www.prholding.in

STATEMENT OF PROFIT & LOSS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2022 (Rs. in thousands)

Particulars	Quarter ended: Quarter ended	Preceeding Quarter Ended	Corresponding Quarter Ended	Half Year ended: Half Year ended	Corresponding Half Year ended	Year Ended: Previous Year Ended
	30.09.2022	30.06.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021	31.03.2022
	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
Total Revenue (I+II)	668.44	591.70	338.14	1260.14	955.29	2894.48
Total Expenses	278.05	282.75	160.80	560.80	401.50	2128.60
Profit before exceptional and extraordinary items and tax (III-IV)	390.40	308.95	177.34	699.35	553.79	765.88
PROFIT BEFORE TAX (VII-VIII)	390.40	308.95	177.34	699.35	553.79	765.88
Tax Expense	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	222.70
Profit /(Loss) for the period (XI+XIV)	390.40	308.95	177.34	699.35	553.79	543.18
Earning per Share	0.21	0.16	0.09	0.37	0.29	0.29

STATEMENT OF ASSETS & LIABILITIES AS ON 30.09.2022 [AS PER IND-AS]

Particulars	AS AT 30.09.2022 (Un-Audited)	AS AT 31.03.2022 (Audited)
Assets		
Non-Current Assets		
(a) Property, Plant and Equipment	95.32	55.85
(b) Financial Assets	17000.00	17000.00
(c) Other Non Current Asset	3000.00	11300.00
Total non-current assets	20095.32	28355.85
Current Assets		
(a) Financial Assets	12757.80	4086.19
(b) Other Current Assets	2127.50	2100.00
(c) Current Tax Assets	753.62	634.95
Total current assets	15638.92	6821.15
Total Assets	35734.24	35177.00
Equity and liabilities		
Equity		
(a) Equity Share Capital	18900.00	18900.00
(b) Other Equity	16549.02	15849.67
Total equity	35449.02	34749.67
Current liabilities		
(a) Current Tax Liability	242.22	196.66
(b) Other current liabilities	43.00	230.67
Total current liabilities	285.22	427.33
Total equity and liabilities	35734.24	35177.00

NOTES:

1. No investor's complaint was received & No complaint pending at the beginning or end of Quarter / Year.
2. Results were taken on record by Audit Committee & Board of Directors in meetings held on 10.11.2022
3. Shares stand Listed at MSEI & CSE.
4. Previous Year's / Quarterly figures have been regrouped / rearranged, wherever necessary.
5. Paid-up Capital = 18,90,000.00 equity shares of Rs. 10/- = Rs. 1,89,00,000/-

Richa Gupta
WTD & CFO
DIN 07223813

Place : New Delhi
Date : 10.11.2022

MEMBERS ARE REQUESTED TO UPDATE THEIR PAN, MOBILE NO, EMAIL ID, ADDRESS, DEMAT CLIENT ID, ETC FOR CORRESPONDENCE

GLOBUS POWER GENERATION LIMITED

(Formerly Known as Globus Constructors & Developers Limited)
CIN: L40300RJ1985PLC047105 E-mail: globuscdl@gmail.com Ph: 0141-4025020
Regd Off: Shyam House, Plot No 3, Amrapali Circle, Vaishali Nagar, Jaipur-302021
Corp Off: A-60, Naraina Industrial Area, Phase-1, New Delhi-110028

Statement Of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th Sep 2022 (₹ IN LACS)

S. NO.	PARTICULARS	3 months ended	Preceeding 3 months ended	Corresponding 3 months ended	Year to Date	Year to Date	Year Ended
		30/9/2022	31/6/2022	30/9/2021	30/9/2022	30/9/2021	31/3/2022
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Audited
1.	Total Income from Operations	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax,Exceptional items)	(9.16)	(14.83)	(12.76)	(23.99)	(21.89)	(54.20)
3.	Net Profit /(Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	(9.16)	(14.83)	(12.76)	(23.99)	(21.89)	(183.51)
4.	Net Profit /(Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	(9.16)	(14.83)	(12.76)	(23.99)	(21.89)	(183.51)
5.	Total Comprehensive Income for the year(comprising Profit/(Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income(after tax))	(417.09)	348.32	476.61	(68.77)	(48.15)	(66.65)
6.	Equity Share Capital (Paid up) (Face Value of the Share Rs.10/-each)	9,894.85	9,894.85	9,894.85	9,894.85	9,894.85	9,894.85
7.	Reserve (excluding Revaluation Reserves as per Audited Balance Sheet of previous accounting year)	(8739.54)	(8322.45)	(8652.28)	(8739.54)	(8652.28)	(8670.77)
8.	Earnings Per Share (of Rs 10/- each) (not annualised)						
	a) Basic	(0.42)	0.35	0.48	(0.07)	(0.05)	(0.07)
	b) Diluted	(0.42)	0.35	0.48	(0.07)	(0.05)	(0.07)

NOTES. :

1.The Financial Results for the quarter & half year ended **30.09.2022** have been reviewed by the Audit Commiittee and approved by the Board of Directors at their meetings held on **10/11/2022.** The said results has been reviewed by the Statutory Auditors of the Company.

2. The above is an extract of the detailed format of the Quarterly ended **30.09.2022** financial results filed with stock exchange pursuant to regulations 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015. The Full format of these results, are available on the stock exchange website BSE **www.bseindia.com** and on Company's website **www.gpgl.in.**

By Order of the board
For Globus Power Generation Limited
Sd/-
Abhay Khanna
Director

Date: 10th November 2022
Place : NEW DELHI

FORM NO. 151
[See rule 315]
COMPANIES ACT, 1956
Members' Voluntary Winding-up
Notice of appointment of liquidator pursuant to under section 516

Name of company	:	Eltek SGS Mechanics Private Limited
Nature of business	:	Manufacturing of Steel Metal Racks and Enclosures
Address of Registered Office	:	F-225A,Sainik Farms, New Delhi-110062
Name and address of Liquidator	:	Mrs. Kiran Sharma, R/o R-4, Third Floor, Greater, Kailash-1, New Delhi- 110019
Date of appointment	:	13.01.2016
By whom appointed	:	Shareholders

Kiran Sharma
Liquidator

Date : 10.11.2022
Place : Delhi

IN THE COURT OF MS. SUMAN KUMARI, ASSTT. COLLECTOR GRADE-I COOPERATIVE SOCIETIES, GOVT. N.C.T. OF DELHI ROOM NO.43, OLD COURT BUILDING, SANSAD MARG, NEW DELHI-110001

Ref: No. 23167 to 169/RCS/2022-23 Dated: 03 Nov 2022
By Hand/ Speed Post/ Publication

NOTICES

According to Order Case No. 556/1992-93 In the matter of:

The Vaish Co-operative Adarsh Bank Ltd., ...Decree Holder Bank
Admn. Office: 21-B/7, New Rohtak Road, Karol Bagh, New Delhi-5.
Versus
Gurcharan Singh & Others. .... Judgement Debtors
1. Sh. Inderjeet Bajaj S/o Sh. Wazir Chand R/o A-65, Shivalik, Malviya Nagar, New Delhi-110017.
2. Sh. Sanjay Bajaj S/o Sh. Inderjeet Bajaj R/o A-65, Shivalik, Malviya Nagar, New Delhi-110017.

WHEREAS the Above mentioned case is pending since long U/S 105 of Delhi Co-operative Societies Act, 2003 for execution of Award dated 25.02.1991 and Recovery Certificate.

WHEREAS the above named Decree Holder Bank filed an application for issuance of warrant of possession of suit property under the appropriate rule of Delhi Cooperative Societies Act & Rule & CPC.

WHEREAS You failed to appear this court on the last & final opportunity hearing on i.e. 31.10.2022 In the interest of justice to give you one more final opportunity to defend your case, you are hereby called upon to attend this Court on 06.12.2022 at 3.00 pm failing which the case will be decided in your absence without any further notice.

Given under my seal and signature on this on 3rd Nov, 2022.

SEAL

ASSTT. COLLECTOR, GD-I/II

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 14 of Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)
FOR THE ATTENTION OF STAKEHOLDERS OF
"SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED"

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of Corporate Person	SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED
2.	Date of incorporation of corporate person	23/03/1992
3.	Authority under which corporate person is incorporate / registered	Ministry of Corporate Affairs The Registrar of Companies, NCT of Delhi
4.	Corporate Identity Number of corporate person	U74899DL1992PTC048125
5.	Address of Registered Office and principal office of corporate person	2E/207, 2nd Floor, Caxton House, Jhandewalan Extension, New Delhi 110 055
6.	Liquidation commencement date of corporate person	10.11.2022
7.	Name, address, email address, telephone number and the registration number of the liquidator	**Name:** Suman Pandey, **Add:** 2E/207, 2nd Floor, Caxton House Jhandewalan Extension New Delhi - 110055, **Email id:** ip.sumanpandey@gmail.com, **Mobile No.:** 9654772642, **I. P. Registration No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01218/2022-23/14219
8.	Last date for submission of claims	09-12-2022

Notice is hereby given that the SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED has commenced voluntary liquidation on 10.11.2022.

The stakeholders of SAV FINANCE AND INVESTMENT COMPANY PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 09-12-2022, to the liquidator at the address mention against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

SUMAN PANDEY
Liquidator
IBBI/IPA-002/IP-N01218/2022-23/14219

Date 10-11-2022
Place: New Delhi

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Badaun, Main Branch Badaun

E-Auction - Sale Notice for 30 day

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO RULES 6 (2) & 8(6) AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTIES "APPENDIX-IV-A [See proviso To Rule 6 (2) & 8(6)]

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable Property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Symbolic Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "whatever there is" for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below:

Sl. No.	Name of the Branch & Name & Address of the Borrower/Guarantor/Mortgagor's	Description of Property Nature of Property	Total Dues	Date & Time of e-Auction	Reserve Price, EMD Amount and Bid Increase Amount	Status of Possession (Constructice/ Physical)	Property Inspection Date & Time.
1.	**Badaun, Main Branch, Badaun** **Borrower Firm:** M/s Shiv Traders through its Proprietor Mr. Anuj Kumar S/o Yogendra Pal Singh, At: Miaun to Ushait Road, Tehsil Dataganj, District Badaun 243635, (UP). **Proprietor:** Mr. Anuj Kumar S/o Yogendra Pal Singh At: Miaun to Ushait Road, Tehsil Dataganj, District Badaun 243635, (UP). **Guarantor: 1.** Mr. Ajeet Kumar Singh S/o Yogendra Pal Singh, At: House No. 342, Awas Vikas Colony, District Badaun 243601, (UP). **2.** Mrs. Kavita Singh W/o Mr. Anuj Kuamr Singh, At: House No. 288 Miaun, Tehsil Dataganj, District Bdaun 243635, (UP).	All that part & parcel of Land & Building admeasuring 399.62 Sq. Mtrs situated in village Harunagla, Kusumnagar, behind Rohilkhand University, Tehsil & District Bareilly. Bounded: On the North by: Government Road 30' wide, On the South by: Property of others/University, On the East by: Plot/House of Surendra Pal Singh (now Ajeet Singh), On the West by: Property of others/University.	**Rs. 60,13,118.15** (inclusive of interest up to 27-04-2022 & further interest w.e.f. 28.04.2022 at the contracted rate plus other charges and expenses etc. till date of payment minus recovery made thereafter (if any)	15.12.2022 between 01.00 PM to 06.00 PM	**Reserve Price** Rs. 74,32,000/- **EMD**- Rs. 7,44,000/- **Bid Increase Amount** Rs. 20,000/-	**Symbolic Possession**	15.11.2022 from 10.00 AM to 02.00 PM
2.	**Badaun, Main Branch, Badaun** **Borrower Firm:** M/s Maa Ambey Rice Mill, Vill- Gautra Patti Bhauni, Hazratpur Road, Pargana Ushait, Tehsil Dataganj, District Badaun-243601. **Proprietor:** Mr. Krishana Pal Gupta S/o Mr. Ramadhar Gupta, At: Vill- Gautra Patti Bhauni, Hazratpur Road, Pargana Ushait, Tehsil Dataganj, District Badaun-243601. **Guarantor: 1.** Mr. Keshav Kumar Gupta S/o Mr. Ramadhar Gupta, At: Vill- Gautra Patti Bhauni, Hazratpur Road, Pargana Ushait, Tehsil Dataganj, District Badaun-243601. **2.** Mr. Ramadhar Gupta S/o Mr. Mathura Prashad, At: Vill- Gautra Patti Bhauni, Hazratpur Road, Pargana Ushait, Tehsil Dataganj, District Badaun-243601.	**Property No. 1.** All that part & parcel of property situated at Khasra No. 320/1, Village Gautra Patti Bhauni, Pargana Ushait, Tehsil Dataganj, District Badaun admeasuring in total 433 Sq. Mtrs (168.00 Sq. Mtrs vide sale deed bearing Jild No. 1415/AFB-1436 Serial No. 1068 dated 30-03-1996 & 265.00 Sq. Mtrs vide sale deed bearing Jild No. 1405/1458 serial No.3458 dated 04-09-1996). Bounded: On the North by: Road, On the South by: Rasta, On the East by: Field of Zahoor, On the West by: Plot of Sri Ram. **Property No. 2.** All that Part & Parcel of property admeasuring 120.43 Sq. Mtrs situated at Plot No. 28 & 29, Mohalla Brahampur, Nai Basti, District Badaun. On the North by: Nala then Rasta, On the South by: House of Harish, Chandra & Ram Chandra, On the East by: Rasta 10' wide, On the West by :Plot No. 30/ House of Rajendra Singh.	**Rs. 52,37,781/-** (inclusive of interest up to 30-06-2019 & further interest w.e.f. 01-07-2019 & other legal & Misc. expenses) minus recovery made thereafter (if any)	15.12.2022 between 01.00 PM to 06.00 PM	**Property No. 1.** **Reserve Price** Rs. 1,38,00,000/- **EMD**- Rs. 13,80,000/- **Bid Increase Amount** Rs. 20,000/- **Property No. 2.** **Reserve Price** Rs. 10,24,000/- **EMD**- Rs. 1,03,000/- **Bid Increase Amount** Rs. 20,000/-	**Symbolic Possession**	15.11.2022 from 10.00 AM to 02.00 PM

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ibapi.in. Also, prospective bidders may contact the authorized officer on Mobile- 8477009228/7055111531/ 7055111541

For detailed terms & conditions Scan Here:

Date: 11.11.2022
Place- Badaun
Authorised Officer, Bank of Baroda

EMA INDIA LIMITED

CIN : L27201UP1971PLC003408
Regd. Office: C-37 Panki Industrial Area, Udyog Nagar, Kanpur - Uttar Pradesh
Website: www.eiltd.info, E-mail: emaindia.cs@gmail.com

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2022 (Rs. in Lakhs except per share data)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30.09.2022 (Unaudited)	Half year ended 30.09.2022 (Unaudited)	Quarter ended 30.09.2021 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	0.00	0.00	0.00
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(12.18)	(29.08)	(12.89)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(12.18)	(29.08)	(12.89)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(12.18)	(29.08)	(12.89)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(12.18)	(29.08)	(12.89)
6	Equity Share Capital	100.50	100.50	100.50
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)*	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
	1. Basic:	(1.21)	(2.89)	(1.28)
	2. Diluted:	(1.21)	(2.89)	(1.28)

Note- (a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange website: www.bseindia.com and on company's website: www.eiltd.info (b) The financial results were approved by the Board of Directors at their meeting held on 10th November, 2022 (c) The Statutory Auditors of the Company have carried out the limited review in respect of the unaudited financial results for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2022.

For EMA India Limited
Sd/-
Ranjana Bhargava
(Whole Time Director)

Place : Kanpur
Date : 10/11/2022

सार्वजनिक सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि सूर्यनगर एजुकेशनल सोसाइटी (रजि0) ने 15, अक्टूबर 2022 को आयोजित अपनी आम सभा की बैठक में सोसाइटी द्वारा संचालित विद्या भारती स्कूल (सी.बी.एस.ई. से संबद्ध सीनियर सेकेण्डरी स्कूल संबंधन संख्या 230147) सी–ब्लॉक, सूर्य नगर, गाज़ियाबाद–201011 का नाम बदलकर "प्लेटिनम वैली इंटरनेशनल स्कूल" करने का प्रस्ताव पारित किया है।

स्कूल के प्रस्तावित नाम के संबंध में यदि किसी को कोई आपत्ति हो तो कृपया नोटिस प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर अधोहस्ताक्षरी को सूचित करें।

डॉ. ए. ए. सिसोदिया
महासचिव, सूर्य नगर एजुकेशनल सोसाइटी,
सी–ब्लॉक, सूर्य नगर
गाजियाबाद–201011 (यूपी)

स्थान : गाज़ियाबाद
दिनांक : 11–11–2022

फॉर्म ए
सार्वजनिक सूचना
(भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (स्वैच्छिक परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2017 का विनियमन 14)
"सेव फाइनेंस एंड इनवेस्टमेंट कंपनी प्राइवेट लिमिटेड" के हितधारकों के ध्यानाकर्षण हेतु

प्रासंगिक विवरण	
1. कॉर्पोरेट ऋणी का नाम	सेव फाइनेंस एंड इनवेस्टमेंट कंपनी प्राइवेट लिमिटेड
2. कॉर्पोरेट ऋणी के गठन की तिथि	23/03/1992
3. प्राधिकरण जिसके अधीन कॉर्पोरेट ऋणी गठित/पंजीकृत है	कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज़, एनसीटी दिल्ली
4. कॉर्पोरेट ऋणी की कॉर्पोरेट पहचान संख्या	U74899DL1992PTC048125
5. कॉर्पोरेट ऋणी के पंजीकरण कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय का पता	2ई/207, द्वितीय तल, कैक्सटन हाउस, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली 110 055
6. कॉर्पोरेट ऋणी के सम्बन्ध में आरम्भ की तिथि	10-11-2022
7. परिसमापक का नाम, पता, ईमेल पता, टेलीफोन नंबर और पंजीकरण संख्या	नामः सुमन पांडेय, पताः 2ई/207, द्वितीय तल, कैक्सटन हाउस झंडेवालान एक्सटेंशन नई दिल्ली - 110055, ईमेल आईडी: ip.sumanpandey@gmail.com, मोबाइल नं.: 9654772642 आई. पी. पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-002/IP-N01218/2022-23/14219
11. दावों के निवेदन की अंतिम तिथि	09.12.2022

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि **सेव फाइनेंस एंड इनवेस्टमेंट कंपनी प्राइवेट लिमिटेड** ने 10.11.2022 को स्वैच्छिक परिसमापन शुरू किया है।

सेव फाइनेंस एंड इनवेस्टमेंट कंपनी प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों को इसके द्वारा 09.12.2022 को या उससे पहले, आइटम 7 के समक्ष उल्लिखित पते पर परिसमापक को अपने दावों का प्रमाण प्रस्तुत करने के लिए कहा जाता है।

वित्तीय लेनदार केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों से दावों का सबूत जमा करेंगे। अन्य लेनदारों समेत परिचालन लेनदारों को पोस्ट द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों द्वारा या व्यक्तिगत रूप से दावों का सबूत जमा कर सकते हैं।

दावे के झूठे या भ्रामक सबूत जमा करने से जुर्माना आकर्षित होगा।

सुमन पाण्डेय
परिसमापक
IBBI/IPA-002/IP-N01218/2022-23/14219

तिथि: 10.11.2022
स्थान: नई दिल्ली

DECOROUS INVESTMENT AND TRADING COMPANY LTD.

CIN: L67120DL1982PLC289090
Regd. Office: R-489, GF-B, New Rajinder Nagar, New Delhi - 110060
Tel: 9910003638, **Email:** decorous1982@gmail.com, **Website:** www.ditco.com

STATEMENT OF PROFIT & LOSS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2022

(Rs. in thousands)

Particulars	Quarter ended			Half Year ended		Year Ended
	Quarter ended 30.09.2022 Un-audited	Preceeding Quarter Ended 30.06.2022 Un-audited	Corresponding Quarter Ended 30.09.2021 Un-audited	Half Year ended 30.09.2022 Un-audited	Corresponding Half Year ended 30.09.2021 Un-audited	Previous Year Ended 31.03.2022 Audited
Total Revenue	763.08	756.15	676.49	1,519.23	1,361.44	3,427.94
Total Expenses	423.69	392.74	573.66	816.42	993.03	2,448.15
Profit before exceptional and extraordinary items and tax	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	979.79
PROFIT BEFORE TAX	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	979.79
Tax Expense	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	254.74
Profit (Loss) for the period from continuing operations	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	725.05
Profit /(Loss) for the period	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	725.05
Total Comprehensive Income	339.39	363.41	102.83	702.80	368.41	725.05
Earning per Share						
Basic	0.098	0.105	0.030	0.204	0.107	0.210
Diluted	0.098	0.105	0.030	0.204	0.107	0.210

STATEMENT OF ASSETS & LIABILITIES AS ON 30.09.2022 [as per IND AS]

Particulars	AS AT 30.09.2022 (Un-Audited)	AS AT 31.03.2022 (Audited)
Assets		
Non-Current Assets		
Total non-current assets	33,837.43	27,839.30
Current Assets		
(a) Financial Assets	1,789.90	7,329.99
(b) Other Current Assets	150.00	0.00
(c) Current Tax Assets	261.55	370.65
Total current assets	2,201.44	7,700.64
Total Assets	36,038.87	35,539.95
Equity and liabilities		
Equity		
(a) Equity Share Capital	34,500.00	34,500.00
(b) Other Equity	1,476.10	773.30
Total equity	35,976.10	35,273.30
Current liabilities		
(a) Current Tax Liability	41.35	212.00
(b) Other current liabilities	21.42	54.65
Total current liabilities	62.77	266.65
Total equity and liabilities	36,038.87	35,539.95

NOTES:
1. No investor's complaint was received & No complaint pending at the beginning or end of Quarter / Year.
2. Results were taken on record by Audit Committee & Board of Directors in meetings held on 10.11.2022
3. Shares stand Listed at BSE & CSE.
4. Previous Year's / Quarterly figures have been regrouped / rearranged, wherever necessary.
5. Paid-up Capital = 34,50,000 equity shares of Rs. 10/- = Rs. 3,45,00,000/-

Raj Kumar Gupta
WTD & CFO,
DIN 00074532

Place : New Delhi
Date : 10.11.2022

MEMBERS ARE REQUESTED TO UPDATE THEIR PAN, MOBILE NO, EMAIL ID, ADDRESS, DEMAT CLIENT ID, ETC FOR CORRESPONDENCE

मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

Manibhavnam Home Finance

कब्जा सूचना (नियम 8(1) (परिशिष्ट चतुर्थ)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, **मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड**, (बाद में **"एमबीएचएफ"** के रूप में संदर्भित), एमबीएचएफ जिसे केंद्र सरकार द्वारा विधिवत रूप से दिनांक 25.08.2021 को जारी अधिसूचना के माध्यम से वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रयोजनों के लिए एक वित्तीय संस्थान के रूप में अधिकृत किया गया है, पंजीकृत कार्यालय: **द्वितीय तल, एन-2, साउथ एक्सटेंशन, पार्ट-1, नई दिल्ली-110049**, द्वारा वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली (2002 का 54) (बाद में **"अधिनियम"** के रूप में संदर्भित) की धारा 13(2) के साथ पठित नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत **दिनांक 08.08.2022** को **1. अभिषेक यादव** पुत्र ललन सिंह यादव, **2. नवीन कुमार यादव** पुत्र ललन सिंह यादव, **3. आशा देवी** पत्नी ललन सिंह यादव, **4. लल्लन सिंह यादव** पुत्र सिपाही सिंह, **सभी निवासी :** संपत्ति नं. 42/1, क्षेत्रफल 187 वर्ग गज यानि 156.35 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया 50 वर्ग गज यानि 41.805 वर्ग मीटर खसरा नं. 522, सोनू विहार, गाँव लोनी, जिला गाजियाबाद उ.प्र., **यहाँ भी:** मकान नं. 1062, गली नं.-4, चित्रकूट कॉलोनी, अर्थाला, मोहन नगर, निकट शिव मंदिर, गाजियाबाद-201007, **यहाँ भी:** विद्या भवन पब्लिक स्कूल, गली नं. 2, 556 बालाजी विहार, अर्थाला, मोहन नगर, निकट शनि मंदिर, गाजियाबाद-201007, **यहाँ भी:** डीएच लिमिटेड, 8वां/9वां माईल स्टोन, जीटी रोड साहिबाबाद पीओ मोहन नगर (निकट मोहन नगर मेट्रो स्टेशन), गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201007, को **दिनांक 11.07.2022** तक देय राशि **रू. 23,70,740/- (रुपये तेईस लाख सत्तर हजार सात सौ चालिस केवल)** तथा आगे का ब्याज व अन्य खर्चे सूचना मिलने के 60 दिन के भीतर भुगतान करने का आदेश दिया गया था वाइड लोन नं. **(HL0000000000379)**

शेष रकम का भुगतान नहीं करने पर एतद् द्वारा विशेषतय कर्जदार को एवं सामान्यत: जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अधिनियम 13 के नियम 8 के साथ पढ़े जाने वाले उप-धारा 4 के तहत उन्हें प्रदत्त शक्ति का उपयोग करते हुए नीचे वर्णित सम्पत्ति का अधोहस्ताक्षरी द्वारा **दिनांक 07.11.2022** को कब्जा ले लिया गया है।

खासकर कर्जदार एवं जनसाधारण को एतद् द्वारा चेतावनी दी जाती है कि इन सम्पत्ति(यों) का लेन-देन न करें तथा इस सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन-देन **एमबीएचएफ** को **दिनांक 11.07.2022** तक देय राशि **रू. 23,70,740/- (रुपये तेईस लाख सत्तर हजार सात सौ चालिस केवल)** तथा आगे का ब्याज व अन्य खर्चे के भुगतान के अनुरूप होगा।

सुरक्षित संपत्ति के एवज में उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 के उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्त्ता का ध्यान आमंत्रित किया गया है।

अचल संपत्ति / सुरक्षित संपत्ति का विवरण निम्नानुसार है:

संपत्ति: फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट नं. 42/1 और 1/2 भाग क्षेत्रफल 187 वर्ग गज यानि 156.35 वर्ग मीटर खसरा नं. 522 का भाग सोनू विहार, ग्राम लोनी, तहसील लोनी, तहसील लोनी जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश में स्थित के सभी भाग।

स्थान : उत्तर प्रदेश
दिनांक : 07.11.2022

प्राधिकृत अधिकारी
मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्रा. लि.

निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड

CIN: L65999DL1986PLC024493, ई-मेलः ngfltd@rediffmail.com
पंजीकृत कार्यालयः आई-9, एलजीएफ, लाजपत नगर I, नई दिल्ली, डीएल 110024
फोनः 011-6400323, वेबः www.nikkiglobal.com

30 सितंबर, 2022 को समाप्त तिमाही के लिए अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम

सभी राशियां लाखों में

क्र. सं.	विवरण	30 सितं, 2022 को समाप्त तिमाही	30 सितं, 2022 तक वर्ष दर आंकड़े	30 सितं, 2021 पूर्व वर्ष में समाप्त अनुरूप तिमाही
1.	प्रचालनों से कुल आय	0.00	0.93	0.29
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, स्वीकार्य और असाधारण मदों से पूर्व)	(1.06)	(2.71)	(-3.76)
3.	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (स्वीकार्य और असाधारण के बाद)	(1.06)	(2.71)	(-3.76)
4.	कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (स्वीकार्य और असाधारण मदों के बाद)	(1.06)	(2.71)	(-3.76)
5.	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि (कर के बाद) के लिए लाभ/(हानि) तथा अन्य व्यापक आय (कर के बाद) को शामिल करके]	(1.06)	(2.71)	(-3.76)
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	341.97	341.97	341.97
7.	आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त)	-	-	-
8.	10/- रु. प्रति के आय प्रति शेयर (जारी एवं बंद प्रचालनों के लिए)			
1.	मूलः	0.00	0.00	0.00
2.	तनुकृतः			

टिप्पणी:

ए) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीकरण तथा अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमनों, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत शेयर बाजार में दाखिल तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों का संपूर्ण विवरण शेयर बाजार की वेबसाईटों और सूचीबद्ध प्रविष्टि पर उपलब्ध हैं।

कृते निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड
हस्ता/-
(राजेश कुमार पांडे)
(प्रबंध निदेशक)
DIN :(09745776)

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 09.11.2022

संपत्ति का ऑनलाइन ई–नीलामी बिक्री

फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः दानी कॉरपोरेट पार्क, 5वीं मंजिल, 158, सी.एस.टी रोड, कलिना, सांताक्रूज (पूर्व), मुंबई–400098, दूरभाष: 022–67412314, फैक्स: 022– 67412313
सीआईएनः U67190MH2007PTC168303 **ईमेल:** info@phoenixarc.co.in **वेबसाइटः** www.phoenixarc.co.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित नियम 8(5) के तहत, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

आम जनता और विशेष रूप से ऋणी(ओं) एवं गारंटर(रों) को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार को गिरवी/चार्ज की गई है, जिसका भौतिक कब्जा दिनाँक 24.06.2022 को फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड (फीनिक्स ट्रस्ट वित्त वर्ष 19–10 के ट्रस्टी के रूप में कार्य करना) (फीनिक्स) के अधिकृत अधिकारी द्वारा कार्वी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड द्वारा अपने पक्ष में ऋण के असाइनमेंट के अनुसार लिया गया है, जिसे श्री राजू कुमार और श्रीमती मीना शिवानी से फीनिक्स सुरक्षित लेनदार, ऋण खाता संख्या PR00308413 के तहत बकायों के साथ–साथ पूर्ण भुगतान तक सभी लागत, शुल्क और व्यय के साथ 10.11.2022 से अन्य ब्याज के साथ 09.11.2022 के अनुसार रुपये रु. 17,99,023/– (सत्रह लाख निन्यानबे हजार तेईस रुपये मात्र) की वसूली हेतु"जैसा है जहां है" "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर 07.12.2022 को अपराह्न 12:00 अपराह्न से 01:00 बजे के बीच 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पर बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य रुपये 7,00,000/– (रुपये सात लाख मात्र) होगा और बयाना राशि रु. 70,000/– (केवल सत्तर हजार रुपये) और केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 06.12. 2022 को शाम 6:00 बजे (भा.मा.स.)तक है।

संपत्ति विवरणः डाक पताः– सी– 110, पहली मंजिल, विश्वास पार्क, नई दिल्ली– 110059। अधिक विशेष रूप से विस्तृत विवरण इस प्रकार है : –एक दो पहिया वाहन पार्किंग स्थान के साथ, भवन के सभी सामान्य अधिकारों के सहित सामान्य सीढ़ी, प्रवेश और मार्ग के साथ भूमि के नीचे के आनुपातिक अधिकारों के साथ, ग्राम पालम, दिल्ली एस्टेट दिल्ली की राजस्व संपत्ति में स्थित, कॉलोनी विश्वास पार्क, नई दिल्ली 110059 के रूप में जाना जाने वाला आबादी क्षेत्र में खसरा नं. 102/21 में से मापक्षेत्र–40 वर्ग गज अर्थात 33.45 वर्ग मीटर पर निर्मित संपत्ति संख्या–सी–110 के बिना छत/टेरस के अधिकारों की पहली मंजिल के सभी टुकड़े और अंश। जिसकी सीमा निम्नानुसार हैः पूर्वः गली 10 फीट, पश्चिमः प्लॉट का हिस्सा, उत्तरः दूसरे का प्लॉट, दक्षिणः दूसरे का प्लॉट। उधारकर्ता का ध्यान प्रतिभूति संपत्ति को भुनाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप धारा 8 के प्रावधानों के ओर आकृष्ट किया जाता है। आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता कृपया ध्यान दें कि यदि यहां निर्धारित नीलामी किसी भी कारण से विफल हो जाती है तो सुरक्षित लेनदार निजी संधि के माध्यम से बिक्री के द्वारा प्रतिभूति ब्याज लागू कर सकता है।

बिक्री के तहत संपत्ति के संबंध में किसी स्पष्टीकरण/आवश्यकता के मामले में, बोलीदाता श्री अक्षित सोलंकी (91 7302111608) श्री सोमेश सुंदरियाल (91 9910563402), श्री विवेक कनौजिया (91 9205177091) और श्री राजेंद्र दहिया (91 8448264515) से संपर्क कर सकते हैं। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया प्रीएआरसी की वेबसाइट यानी **www.phoenixarc.co.in** और/या **https://bankauctions.in** पर प्रदान किए गए लिंक सपदा **https://phoenixarc.co.in?p=2657** को देखें।

प्राधिकृत अधिकारी
फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड
(फीनिक्स ट्रस्ट वित्त वर्ष 19–10 के ट्रस्टी के रूप में कार्य करना)

स्थान : नई दिल्ली
दिनांकः : 11.11.2022

COURT NOTICE

In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana Date: 12-12-2022
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana

Kotak Mahindra Bank Ltd Vs Kailash Narayan Parmar

CNR NO: PBLD03-004570-2019

Publication Issued To: Kailash Narayan Parmar Address- Village Panchdehriya, Teh Shujalpur, Distt Shajapur 465331 (Madhya Pardesh)

Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 12-12-2022 at 10:00 a.m or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

JMIC Ludhiana

INDOSTAR HOME FINANCE PRIVATE LIMITED

INDOSTAR

Registered Office : One World Center, Tower 2A, 20th Floor, Jupiter Mills Compound, S B Marg, Mumbai - 400013, India
Email :- contact@indostarcapital.com. CIN Number: - U65990MH2016PTC271587
Contact No.: - Contact No.: - Mr. Suman Kumar Jha, 9289658025.

[परिशिष्ट–IV–ए]
[नियम 8(6) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण को और विशेष रूप में ऋणकर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसंपत्ति का, ऋणकर्ता(ओं) की ओर से देय–भुग्तेय राशि की वसूली करने हेतु, **इंडोस्टार होम फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी (यहां इसमें इसके उपरांत **"प्रतिभूत ऋणदाता"** के रूप में संदर्भित) द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत, अधिग्रहण किये जाने के अनुपालन में, यहां नीचे विवरणितानुसार अचल संपत्ति के क्रयार्थ अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा हमारी सेल्स एंड मार्किटिंग तथा ई–नीलामी सेवा साझीदार मैसर्स इंवेंटऑन सोल्यूशन्स प्रा. लिमिटेड (इंवेंटऑन) अर्थात् **https://auctions.inventon.in** के वेब पोर्टल पर ऑनलाइन जमा किये जाने के लिये प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते हैं।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। उक्त संपत्ति "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "वहां जो कुछ भी है" तथा "बिना संसाधन" के आधार पर भौतिक अधिग्रहण में है, जिसके विवरण यहां नीचे दिये गये अनुसार हैं :

ऋणकर्ता(ओं) के विवरण	13(2) मांग सूचना की तिथि एवं राशि	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि एवं समय
LNDELOHL-04180001495, LNDELOHL-04180001590, LNDELOHL-11200015043 **शाखा : दिल्ली** **पीतमपुरा शाखा :** श्री मृणाल कांत मित्तल **सह–उधारकर्ता :** श्रीमती रजनी मित्तल	15.01.2022, रु. 13,10,364/– (रुपये तेरह लाख दस हजार तीन सौ चौंसठ मात्र) **24/12/2021** के अनुसार, भुगतान होने तक भावी ब्याज एवं शुल्कों के साथ	**संपत्ति :** संपत्ति सं. 1/10359, द्वितीय तल (पीछे की ओर–बाएं हाथ की तरफ वाली यूनिट), खसरा सं. 371, गली सं. 1, पश्चिमी गोरख पार्क, ग्राम–बाबरपुर, शाहदरा, नई दिल्ली, **चार सीमयें:** पूर्व– अन्य फ्लैट, **पश्चिम–** अन्य फ्लैट, **दक्षिण–** अन्य संपत्ति, **उत्तर–** अन्य फ्लैट	रु.10,00,000/– / रु.1,00,000/– / रु. 10,000/–	**15 दिसंबर 2022 को समयः पूर्वाह्न 10.30 बजे से मध्याह्न 11.30 बजे तक, 5 मिनटों के असी. मित विस्तार सहित**

ई–नीलामी के नियम और शर्तें :
1. विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया **www.indostarhfc.com** पर तथा हमारे सेल्स एंड मार्किटिंग तथा ई–नीलामी सेवा प्रदाता की वेबसाइट **https://auctions.inventon.in,** प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट पर उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।
2. विस्तृत नियम एवं शर्तें हमारे पोर्टल पर लिंक **https://www.indostarhfc.com/Auction-Notices** के अंतर्गत प्रकाशित किये गये हैं।
3. संपत्ति की किसी भी पूछताछ, जानकारी तथा निरीक्षण, सहायता, ई–नीलामी की प्रक्रिया तथा ऑनलाइन प्रशिक्षण हेतु प्रस्तावित बोलीदातागण हमारे सेल्स एंड मार्किटिंग के क्लाइंट सर्विस डिलीवरी (सीएसडी) विभाग तथा ई–नीलामी सेवा साझीदार मैसर्स इंवेंटऑन सोल्यूशन्स प्राइवेट लिमिटेड को दूरभाष सं.: 91 9137100020/9029086321 तथा **ई–मेल आईडीः** अथवा आईएचएफपीएल के प्राधिकृत अधिकारी श्री सुमन कुमार झा से 9289658025 पर संपर्क कर सकते हैं।

***टिप्पणी : कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूत ऋणदाता स्पीड/पंजीकृत डाक द्वारा ऋणकर्ता(ओं) को विक्रय सूचना निर्गत करने जा रहे हैं। यदि विक्रय सूचना को किसी भी पक्ष द्वारा स्वीकार/प्राप्त नहीं किया जाता है तो विक्रय सूचना का यह प्रकाशन, सूचना–प्राप्ति सेवा के एक वैल्पिक माध्यम के रूप में माना जायेगा।**

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
इंडोस्टार होम फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 10.11.2022

यू.पी. होटल्स लि.

CIN: L55101DL1961PLC017307
पंजी. कार्यालयः 1101, सूर्य किरण, 19, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली–110001
टेलीः 011–23722596–98, फैक्सः 011–23312990,
ईमेलः clarkssuryakiran@yahoo.co.in, वेबः www.hotelclarks.com

30 सितम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही एवं छमाही के लिए स्टैंडएलोन अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विवरणों का सार

(आय प्रतिशेयर को छोड़कर रु. लाखों में)

क्रम सं.	विवरण	समाप्त तिमाही 30.09.2022 (अनंकेक्षित)	30.06.2022 (अनंकेक्षित)	30.09.2021 (अनंकेक्षित)	समाप्त छः महीने 30.09.2022 (अनंकेक्षित)	30.09.2021 (अनंकेक्षित)	समाप्त वर्ष 31.03.2022 (अंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	2145.86	2591.95	1362.42	4737.81	1990.56	7195.13
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (कर, विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	108.96	477.19	(101.53)	586.15	(448.39)	889.30
3.	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	108.96	477.19	(101.53)	586.15	(448.39)	889.30
4.	कर से बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों के बाद)	81.54	357.09	(75.98)	438.63	(335.54)	672.55
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु (कर से बाद) लाभ/ (हानि) एवं अन्य व्यापक आय (कर से बाद से शामिल)	79.81	370.20	(67.98)	450.01	(311.34)	647.61
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	540.00	540.00	540.00	540.00	540.00	540.00
7.	आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित के अतिरिक्त)	–	–	–	9540.52	8131.56	9090.51
8..	आय प्रति शेयर (रु. 10/– प्रति का)						
	मूलः	1.51	6.61	(1.41)	8.12	(6.22)	12.45
	तरलः	1.51	6.61	(1.41)	8.12	(6.22)	12.45

टिप्पणीः
1. उपरोक्त परिणामों की ऑडिट कमिटी द्वारा समीक्षा की गई तथा 10 नवम्बर, 2022 को आयोजित उनकी बैठक में कम्पनी के निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किये गये। सांविधिक लेखा–परीक्षकों द्वारा उसकी सीमित समीक्षा की गई है।
2. उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन तथा अन्य उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के पास दाखिल की गई 30 सितम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही तथा छः महीने के वित्तीय परिणामों के सम्पूर्ण विवरण प्रारूप का सार है। तिमाही तथा छमाही वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाईट **www.bseindia.com** तथा कम्पनी की वेबसाईट **www.hotelclarks.com** पर भी उपलब्ध है।

यू.पी. होटल्स लिमिटेड के लिये
हस्ता/–
अपूर्व कुमार रूपक गुप्ता
(संयुक्त प्रबंध निदेशक)

स्थानः नई दिल्ली
तिथिः 10.11.2022

JAYPEE INFRATECH
165 km expressway with 5 integrated townships
INDIAN MILESTONE IN INFRASTRUCTURE

जेपी इन्फ्राटेक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : सेक्टर–128, नोएडा–201304, उ.प्र., **सीआईएन** : एल45203यूपी2007पीएलसी033119
दूरभाष : 91 (120) 4609000, 2470800, **फैक्सः** 91 (120) 4963122, **ईमेलः** jpinfratech.investor@jalindia.co.in, **वेबसाइटः** www.jaypeeinfratech.com,

30 सितंबर 2022 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्ध वर्ष के अलेखापरीक्षित एकल तथा समेकित वित्तीय परिणामों का सारांश

(रु. लाख में, ईपीएस को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	एकल परिणाम: समाप्त तिमाही 30-09-2022 अलेखापरीक्षित	30-06-2022 अलेखापरीक्षित	30-09-2021 अलेखापरीक्षित	समाप्त अर्द्धवर्ष 30-09-2022 अलेखापरीक्षित	30-09-2021 अलेखापरीक्षित	समाप्त वर्ष 31-03-2022 लेखापरीक्षित	समेकित परिणाम: समाप्त तिमाही 30-09-2022 अलेखापरीक्षित	30-06-2022 अलेखापरीक्षित	30-09-2021 अलेखापरीक्षित	समाप्त अर्द्धवर्ष 30-09-2022 अलेखापरीक्षित	30-09-2021 अलेखापरीक्षित	समाप्त वर्ष 31-03-2022 लेखापरीक्षित
1.	परिचालनों से कुल आय	18,524	27,683	18,257	46,207	33,372	78,601	27,561	35,792	25,211	63,353	47,564	107,910
2.	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर एवं आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	(61,058)	(55,118)	(58,832)	(116,176)	(109,933)	(232,095)	(63,548)	(58,831)	(61,387)	(122,379)	(114,329)	(242,212)
3.	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	(61,058)	(55,118)	(58,832)	(116,176)	(109,933)	(232,095)	(63,548)	(58,831)	(61,387)	(122,379)	(114,329)	(241,346)
4.	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	(61,058)	(55,118)	(58,832)	(116,176)	(109,933)	(232,095)	(63,548)	(58,831)	(61,387)	(122,379)	(114,329)	(241,346)
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट]	(61,058)	(55,118)	(58,833)	(116,176)	(109,935)	(232,094)	(63,551)	(58,820)	(61,392)	(122,371)	(114,321)	(241,311)
6.	प्रदत्त समता अंश पूंजी (अंकित मूल्य रु. 10/– प्रत्येक)	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893	138,893
7.	अन्य समतायें (पूर्ववर्ती वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन–पत्र में निदर्शितानुसार पुनर्मूल्यांकन आरक्षित को छोड़कर)	–	–	–	(811,143)	(572,807)	(694,966)	–	–	–	(840,558)	(593,011)	(720,001)
8.	आय प्रति अंश (रु. 10/– प्रत्येक का) परिचालनरत् तथा बंद परिचालनों हेतु (अवार्षिकीकृत) :												
	–मूल (रु. में)	(4.40)	(3.97)	(4.24)	(8.36)	(7.91)	(16.71)	(4.58)	(4.24)	(4.42)	(8.81)	(8.23)	(17.38)
	–तरलीकृत (रु. में)	(4.40)	(3.97)	(4.24)	(8.36)	(7.91)	(16.71)	(4.58)	(4.24)	(4.42)	(8.81)	(8.23)	(17.38)

टिप्पणियां:–

1. उपर्युक्त सारांश, सेबी (सूचीबद्धता दायित्व तथा प्रकटन अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अनुसार स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दर्ज 30 सितंबर, 2022 को समाप्त तिमाही/अर्द्धवर्ष के स्टैण्डएलोन तथा समेकित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। 30 सितंबर, 2022 को समाप्त तिमाही/अर्द्धवर्ष के उपर्युक्त परिणामों का पूर्ण प्रारूप नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इण्डिया लिमिटेड की वेबसाइट (www.nseindia.com), बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट (www.bseindia.com) तथा साथ ही कम्पनी की वेबसाइट (www.jaypeeinfratech.com) पर उपलब्ध है। सेबी (सूचीबद्धता दायित्व तथा प्रकटन अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 के विनियम 52(4) में संदर्भित मद, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड और बीएसई लिमिटेड को भेजे गए हैं और कंपनी की वेबसाइट पर भी उपलब्ध हैं।
2. कम्पनी के स्टैंडएलॉन परिणामों में केवल एक ही खंड अर्थात् यमुना एक्सप्रैसवे प्रॉजेक्ट, एक एकीकृत तथा अविभाजनीय परियोजना शामिल है, जिसमें अन्य बातों के अलावा यमुना एक्सप्रैसवे का निर्माण, प्रचालन तथा रखरखाव तथा एक्सप्रैसवे से लगे 25 मिलियन वर्ग मी. भूमि के विकास के अधिकार शामिल हैं।
3. कंपनी, दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 ("आईबीसी") के प्रावधानों के अनुसार माननीय एनसीएलटी इलाहाबाद के 09.08.2017 और 14.08.2018 के आदेश के तहत 09.08.2017 से कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया ("सीआईआरपी") से गुजर रही है। जिसे रिट याचिका (सिविल) संख्या 744/2017 के तहत भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश दिनांक 09.08.2018 तथा जयप्रकाश एसोसिएट्स लिमिटेड और अन्य बनाम आईडीबीआई बैंक लिमिटेड और अन्य के मामले में तथा भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय पारित आदेश दिनांक 06.11.2019 (सिविल अपील 2019 की डायरी संख्या 27229 और 2019 की सिविल अपील संख्या 6486) के साथ पढ़ा जाना चाहिए।

   जेपी केंसिंग्टन बुलेवार्ड अपार्टमेंट्स वेलफेयर एसोसिएशन और अन्य बनाम एनबीसीसी (इंडिया) लिमिटेड और अन्य के बीच के सिविल अपील डायरी संख्या(ओं) 14741/2020 में माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने अपने आदेश दिनांक 06.08.2020 के द्वारा एनसीएलएटी के पास सभी लंबित अपीलों/मामलों को स्वयं स्थानांतरित कर दिया और आईआरपी को कंपनी के मामलों का प्रबंधन जारी रखने का निर्देश दिया। इसके अलावा, माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने अपने निर्णय दिनांक 24 मार्च 2021 के द्वारा अंतरिम समाधान पेशेवर (आईआरपी) को केवल सुरक्षा रियल्टी लिमिटेड एवं लक्षदीप इन्वेस्टमेंट्स एंड फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड ("सुरक्षा समूह") और एनबीसीसी से संशोधित/नई समाधान योजनाओं को आमंत्रित करके इस निर्णय की तारीख से 45 दिनों के विस्तारित समय के भीतर सीआईआरपी को, उन्हें इस फैसले की तारीख से 2 सप्ताह के भीतर इसे जमा करने का समय देते हुये, पूरा करने का निर्देश दिया है। यह स्पष्ट किया जाता है कि आईआरपी किसी अन्य व्यक्ति द्वारा दी जानेवाली अभिरुचि की अभिव्यक्ति पर विचार नहीं करेगा और न ही कोई नया सूचना ज्ञापन जारी करने की आवश्यकता होगी।

   तदनुसार, आईआरपी ने एनबीसीसी और सुरक्षा समूह से नई/संशोधित समाधान योजना आमंत्रित की है। परिणामस्वरूप, दोनों आवेदकों ने 07.04.2021 को अपनी बोलियां जमा कर दीं। सीओसी में समय–समय पर उक्त समाधान योजना पर चर्चा होने पर दोनों आवेदकों ने अपनी बोलियों में संशोधन किया। इसके बाद, सीओसी ने 23 जून, 2021 को सुरक्षा समूह द्वारा प्रस्तुत अंतिम समाधान योजना को 7 जून, 2021 (इसके परिशिष्ट के साथ पढ़ें) को मंजूरी दे दी और 07.07.2021 को माननीय एनसीएलटी प्रिंसिपल बेंच दिल्ली को प्रस्तुत किया गया। आईसीआईसीआई बैंक, यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण, जयप्रकाश एसोसिएट्स लिमिटेड और अन्य द्वारा माननीय एनसीएलटी, प्रिंसिपल बेंच, दिल्ली के पास सुरक्षा समूह की अनुमोदित संकल्प योजना के खिलाफ आपत्तियां दर्ज की गईं। वर्तमान में, मामला निर्णय के लिए माननीय एनसीएलटी, प्रधान पीठ, दिल्ली के समक्ष लंबित है।

   आईआरपी वर्तमान में कंपनी के संचालन का प्रबंधन कर रहा है और तदनुसार, वित्तीय परिणाम गोईंग कनसर्न के आधार पर तैयार किए गए हैं।
4. माननीय सर्वोच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 24.03.2021 के अनुसार, जयप्रकाश एसोसिएट्स लिमिटेड (जेएएल) द्वारा चित्रा शर्मा के मामले में, इसके द्वारा पारित आदेशों के अनुसार, रु. 750 करोड़ की राशि, और इस राशि पर प्रोदभूतकृत ब्याज जमा किया गया था, जो एनसीएलटी को स्थानांतरित कर दिया गया है और जो जेएएल और कंपनी के बीच खातों के समाधान के अधीन होगा, जिसे स्वतंत्र लेखा विशेषज्ञ द्वारा एनसीएलटी की देखरेख में रखा जाएगा और एनसीएलटी इस तरह से उचित आदेश पारित करेगा कि, यदि कोई राशि जेआईएल/जेआईएल के होमबॉयर्स द्वारा प्राप्य पाई जाती है तो उसे रु. 750 करोड़ रुपये और उस पर अर्जित ब्याज की उक्त राशि में से जेआईएल को दिया जाएगा, और उसके शेष को उचित खाते में जेएएल को वापस कर दिया जाएगा। माननीय एनसीएलटी ने आदेश दिनांक 31.03.2021 द्वारा ग्रांट थॉर्नटन भारत एलएलपी (जीटी) को सुलह करने के लिए स्वतंत्र लेखा विशेषज्ञ के रूप में नियुक्त किया है, जिसने अपनी अंतिम रिपोर्ट माननीय एनसीएलटी को सौंप दी है। वर्तमान में, मामला माननीय एनसीएलटी प्रिंसिपल बेंच दिल्ली के समक्ष लंबित है।
5. यस बैंक लिमिटेड ने जेपी हेल्थकेयर लिमिटेड (इसके बाद जेएचएल/कंपनी" के रूप में संदर्भित) को पत्र दिनांक 08 नवंबर 2019 के माध्यम से एक "लोन रिकॉल नोटिस" जारी किया था। इसके बाद, यस बैंक लिमिटेड ने ऋण की बकाया राशि के पुनर्भुगतान के लिए जेएचएल के खिलाफ एनसीएलटी, इलाहाबाद बेंच के समक्ष सीपी (आईबी) संख्या 512/एएलडी/2019 के साथ धारा 7 आईबीसी के तहत एक आवेदन दायर किया। मामला उठाया गया और 06.01.2022 से 17.01.2022 तक दोनों पक्षों की लंबी बहस सुनी गई। इसके बाद, मामला आदेश के लिए सुरक्षित रखा गया था।

   एनसीएलटी (इलाहाबाद बेंच) ने 27 जून 2022 के आदेश में कहा है कि मामले में कार्यवाही को तब तक स्थगित रखा जाए जब तक कि सीपी–77/2017 में आईए–2836/2021 में संकल्प योजना पर माननीय प्रधान पीठ द्वारा आदेश पारित नहीं किया जाता है। उसी के आधार पर, वर्तमान आवेदन में आगे की कार्रवाई शुरू की जाएगी। हालांकि, जेएचएल को उपलब्ध स्रोतों के अनुसार ऋण किस्त का समय पर भुगतान सुनिश्चित करने और अपनी देनदारियों को समाप्त करने के लिए एक उपयुक्त योजना तैयार करने का निर्देश दिया गया था, जिसमें विफल होने पर, यस बैंक को ऋण समझौतों में शामिल किसी भी संपार्श्विक प्रतिभूति कानून के प्रवर्तन के संदर्भ में कोई भी कानूनन कार्रवाई करने की स्वतंत्रता दी गई थी।

   इस बीच में, यस बैंक ने एनसीएलटी (इलाहाबाद बेंच) के आदेश दिनांक 27 जून 2022 के खिलाफ एनसीएलएटी, प्रिंसिपल बेंच, नई दिल्ली से कंपनी अपील (एटी) (दिवाला) संख्या 873 ऑफ 2022 के तहत संपर्क किया है, जिसे पहली बार 28 जुलाई को सूचीबद्ध किया गया था। उक्त तिथि पर, एनसीएलएटी ने जेएचएल को नोटिस जारी किया और जेएचएल को 2 सप्ताह के भीतर अपना प्रत्युत्तर–शपथ पत्र दाखिल करने का निर्देश दिया। यस बैंक को उसके बाद 2 सप्ताह के भीतर अपना प्रत्युत्तर, यदि कोई हो, दाखिल करने का निर्देश दिया गया था। जेएचएल का जवाब 12 अगस्त 22 को एनसीएलएटी के समक्ष विधिवत दायर किया गया है। यस बैंक ने भी 30 अगस्त 2022 को अपना प्रत्युत्तर दाखिल किया। अपील को 7 सितंबर 2022 को सूचीबद्ध किया गया था, जिसमें जेएचएल के वकील ने तर्क दिया था कि जेएचएल और जेआईएल (जेपी इंफ्राटेक लिमिटेड) के सीआईआरपी आपस में जुड़े हुए हैं और लर्नेड एनसीएलटी द्वारा दायर एस 7 आवेदन को स्थगित रखने में निर्णायक प्राधिकरण उपयुक्त था। इसका यस बैंक के वकील ने जोरदार विरोध किया।

   बेंच ने 20 अक्टूबर 2022 के लिए मामले को इस अवलोकन के साथ स्थगित करने की कृपा की कि एनसीएलटी, दिल्ली के समक्ष लंबित जेआईएल की समाधान योजना के अनुमोदन के संबंध में कार्यवाही की परवाह किए बिना अपील अगली तारीख को सुनी जाएगी। मामले की सुनवाई 20 अक्टूबर 2022 और 2 नवंबर 2022 को हुई और यस बैंक की दलीलें पूरी हुईं। इस मामले में जेएचएल की दलीलें सुनने के लिए अपील अब 22 नवंबर, 2022 के लिए सूचीबद्ध है। इस बीच, मामला 2 नवंबर, 2022 को एनसीएलटी, इलाहाबाद के समक्ष भी उठाया गया। उक्त तिथि पर, यस बैंक ने उल्लेख किया कि उन्होंने एनसीएलटी द्वारा 27 जून 2022 को पारित आदेश के खिलाफ एनसीएलएटी के समक्ष अपील की है और यह निर्णय लंबित है। इसलिए इस मामले को बाद में उठाया जा सकता है। तद्नुसार मामला अब एनसीएलटी, इलाहाबाद के समक्ष 16 जनवरी 2023 को तय किया गया है।
6. प्रचालन से होने वाली कुल आय में 30.09.2022 को समाप्त तिमाही और अर्द्धवर्ष के लिए क्रमशः ₹ 1580.58 लाख और ₹ 10144.46 लाख के विकास के लिए भूमि से प्राप्य राजस्व शामिल है।
7. जैसा कि निदेशक मंडल की शक्ति को रोक दिया गया है, इसलिए उपरोक्त परिणाम को निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित नहीं किया गया है। हालांकि, स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल करने के लिए 09 नवंबर, 2022 को आईआरपी, श्री अनुज जैन द्वारा इसकी समीक्षा की गयी थी और इस पर हस्ताक्षर किए गए हैं। वर्तमान में कंपनी के पास कोई सीएफओ (31.07.2020 को इस्तीफा दे दिया) या सीईओ नहीं है।
8. कंपनी ने संबंधित बैंकों/वित्तीय संस्थानों के साथ समझौते के अनुसार अपने खातों की पुस्तकों में प्रदर्शित शेष राशि के अनुसार प्रकट वित्तीय परिणामों में बकाया ऋण और ब्याज का खुलासा किया है। वित्त लागत में 30.09.2022 को समाप्त तिमाही और छमाही के लिए ऋण पर ब्याज कुल मिलाकर ₹ 67648.71 लाख और ₹ 132104.77 लाख शामिल है, जिसे निर्णायक प्राधिकरण द्वारा अनुमोदित समाधान योजना के कार्यान्वयन पर पुनः उल्लेखित किया जाएगा।
9. कंपनी ने रिपोर्टिंग तिथि पर वित्तीय रिपोर्टिंग उद्देश्य के लिए परिसंपत्तियों और देनदारियों के कर आधार और उनकी संवहनीय राशियों के बीच अस्थायी अंतर पर आस्थगित करगत परिसंपत्तियों/देनदारियों की समीक्षा की है। हालांकि, चूंकि कंपनी सीआईआरपी के अधीन थी, अतः यहां निकट भविष्य में कर योग्य लाभ की आभासी अनिश्चितता है और आस्थगित कर परिसंपत्तियों की उपलब्धता को समायोजित किया जाना है। तदनुसार, समीक्षाधीन अवधि अर्थात 1 अप्रैल, 2022 से 30 सितंबर, 2022 के लिए आस्थगित कर (शुद्ध परिसंपत्तियों) पर विचार नहीं किया गया है।
10. 30 सितंबर, 2022 को निजी तौर पर सूचीबद्ध गैर परिवर्तनीय डिबेंचर (एनसीडी) कुल ₹ 33252.57 लाख (₹12057.57 लाख के बकाया ब्याज सहित) जो हैं वे भूमि पार्सल 4 अर्थात् टप्पल, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश पर स्थित 124.73 एकड़ भूमि पर अनन्य प्रभार/बंधक के माध्यम से प्रतिभूत हैं। 30.09.2022 को उपलब्ध सुरक्षा कवर सुरक्षित गैर–परिवर्तनीय डिबेंचर के मूलधन एवं बकाया ब्याज राशि का 61 प्रतिशत (अस्थिर उचित मूल्य पर आधारित) है। कंपनी सूचना ज्ञापन/डिबेंचर ट्रस्ट डीड में बताए गए सुरक्षा कवर को बनाए रखने में सक्षम नहीं है क्योंकि कंपनी कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया से गुजर रही है। एनसीडी धारक यानी एक्सिस बैंक ने एनसीडी के संबंध में दावा दायर किया है और वह बकाया राशि के लिए "वित्तीय लेनदार" है और बकाया राशि का निपटान निर्णायक प्राधिकरण द्वारा अनुमोदित समाधान योजना के कार्यान्वयन के अनुसार किया जाएगा।
11. वैश्विक स्तर पर और भारत में कोरोना वायरस (कोविड–19) महामारी के प्रकोप ने आर्थिक गतिविधियों में महत्वपूर्ण गड़बड़ी की है और मंदी का कारण बना। सरकार द्वारा घोषित लॉकडाउन के कारण, कंपनी के संचालन को 31 मार्च, 2022 को समाप्त वर्ष के कुछ भाग के लिए रोक दिया गया/धीमा कर दिया गया था और तदनुसार 30 सितंबर, 2021 को समाप्त छमाही के वित्तीय परिणामों पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ा है और इसलिए वे चालू अवधियों हेतु तुलनीय नहीं हैं। आवश्यक सावधानियों के साथ परिचालन और आर्थिक गतिविधियां धीरे–धीरे फिर से शुरू हो गई हैं।
12. 30 सितंबर, 2022 को समाप्त तिमाही के आंकड़े जो हैं वे 30 सितंबर, 2022 को समाप्त छमाही के समीक्षित आंकड़ों और 30 जून, 2022 तक के प्रकाशित वर्ष प्रतिवर्ष के आंकड़ों के बीच संतुलनकारक आंकड़ों को प्रस्तुत करते हैं।
13. पूर्ववर्ती तिमाहियों/अर्द्धवर्ष/वर्ष के आंकड़ों को चालू तिमाही/अर्द्धवर्ष/वर्ष के अनुरूप करने के लिये जहां–जहां अनिवार्य समझा गया है, उन्हें पुनःकार्यान्वित/पुनर्समूहित/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।

जेपी इन्फ्राटेक लिमिटेड के लिये एवं उसकी ओर से

अनुज जैन
(अंतरिम समाधान पेशेवर)
आईपी पंजीकरण सं. आईबीबीआई/आईपीए–001/आईपी–पी 00142/2017-18/10306

दिनांक : 09.11.2022
स्थान : नोएडा