FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT
[Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017]
FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF ISLAND ABASAN PVT. LTD.

1.	NAME OF CORPORATE PERSON	ISLAND ABASAN PVT. LTD.
2.	DATE OF INCORPORATION OF CORPORATE PERSON	16/05/2006
3.	AUTHORITY UNDER WHICH CORPORATE PERSON IS INCORPORATED	REGISTRAR OF COMPANIES, DELHI
4.	CORPORATE IDENTITY NUMBER	U70101HR2006PTC065961
5.	ADDRESS OF THE REGISTERED OFFICE	E-7/8, SGM NAGAR, BADKHAL ROAD, FARIDABAD 121001
6.	LIQUIDATION COMMENCEMENT DATE OF CORPORATE PERSON	31.03.2023
7.	NAME, ADDRESS, EMAIL ADDRESS, TELEPHONE NUMBER AND THE REGISTRATION NUMBER OF THE LIQUIDATOR	MS. SWATI SINGHANIA 1 Heysham Road Kolkata – 700020 caswatisinghania@gmail.com 9831060906 Reg No.: IBBI/IPA-001/IP-P01985/2020-21/13214
8.	LAST DATE SUBMISSION OF CLAIMS	30.04.2023

Notice is hereby given that ISLAND ABASAN PVT. LTD. has commenced voluntary liquidation on 31.03.2023.

The stakeholders of ISLAND ABASAN PVT. LTD. are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 30.04.2023, to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

FOR ISLAND ABASAN PVT. LTD
(IN VOLUNTARY LIQUIDATION)
For Island Abasan Pvt. Ltd.
- In Voluntary Liquidation

SWATI SINGHANIA Liquidator
Name and Signature of the Liquidator
Date: 04.04.2023
Place: Faridabad

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड
CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD.

(भारत सरकार का उपक्रम)
(A Govt. of India Undertaking)
(A Navratna Company)

कॉनकॉर CONCOR | Azadi Ka Amrit Mahotsav

ICD, Tughlakabad, New Delhi – 110 020

PUBLIC AUCTION/TENDER NOTICE
DISPOSAL OF UNCLEARED/UNCLAIMED IMPORTED CARGO THROUGH E-AUCTION

Container Corporation of India Ltd. shall be auctioning scrap items, empty damage containers and unclaimed/uncleared imported cargo landed at the terminals of Area 1 and Area 4 those containers arrived on or before **31.03.2021** through e-auction on **18.04.2023 & 29.04.2023** on **"AS IS WHERE IS BASIS". All details along with Terms & Conditions of auction sale & cargo details will be available on www.concorindia.co.in & www.mstcecommerce.com w.e.f. 04.04.2023 & 20.04.2023.** All importers including Government Undertakings/ Departments whose containers/goods are lying unclaimed/uncleared and falling in the said list uploaded in website at respective terminals, because of any dispute, stay by Court/Tribunal/ others or any such reason may accordingly inform the concerned Executive Director at Area 1 and Area 4 CONCOR as well as Commissioner of Customs of the concerned Commissionaires, and file their objections/claims regarding disposal of such goods within **7 (Seven Days)** of this notice failing which the goods will be auctioned on **"AS IS WHERE IS BASIS"** without any further notice. For full details please log on to **www.concorindia.co.in** & **www.mstcecommerce.com**

Executive Director, Area 1

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

THE FEDERAL BANK LTD.REG.OFFICE: PB. No: 103, FEDERAL TOWERS, ALUVA, KERALA, INDIA - 683 101 Phone: 0484-2622263, E-MAIL: secretarial@federalbank.co.in, Website: www.federalbank.co.in, CIN: L65191KL1931PLC000368

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following Share Certificates have been reported lost. Letter of Confirmation in lieu of Share Certificates reported as lost shall be issued, if no valid objection is received within 15 days from the date of publication of this notice.

SL No.	NAME	FOLIO	CERT. NO.	DIST.NO.	NO. OF SHARES
1	MATHEW K G	5352	501022	2568816-2572565	7500
			600921	1697842908-1697846657	
2	KANHAIYA LAL BAGRI	31162	504421	12533176-12537840	4665

Place: Aluva
Date : 04.04.2023

Sd/-
Samir P Rajdev
Company Secretary

BANARAS BEADS LIMITED

(An ISO Certified Company)
(An export House Recognised by Government of India)
Regd. & Head Office : A-1 Industrial Estate, Varanasi-221106
Ph.0542-2370161-64(4lines) E-mail:rksingh@banarasbead.com,investor@bblinvestor.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF)..

Shareholders are hereby informed that Pursuant to the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 and Investor Education and Protection Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as amended the Interim Dividend declared during the F.Y. 2015-16, which remained unclaimed for the period of seven years and IEPF due date will be credited to the IEPF authority on July 5, 2023 and date of transfer of shares to IEPF demat account will be 5th July, 2023. The corresponding shares on which dividend was unclaimed for seven consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the Rules.

In compliance to the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders and the detail of such shares liable to be transferred to IEPF Authority during the financial year 2023-24, made available on its website http://www.bblinvestor.com. Shareholders are requested to refer the website of the Company to verify the details of shares liable to be transferred to IEPF.

Shareholders are requested to claim the unpaid/unclaimed Dividend for F.Y. 2015-16 and onwards latest by 30th May, 2023. It may please be noted that if Dividend remains unclaimed/unpaid as on that date, the Company will proceed to initiate action(s) for transfer of share(s) of such shareholder(s) by the said due date, without any further notice as per the revised procedure laid down in the Amended Rules.

The concerned shareholder(s) holding the share(s) in physical form and whose share(s) are liable to be transferred to IEPF may please note that the Company would be issuing new Share Certificate(s) in lieu of Original Share Certificate(s) held by them for the purpose of conversion into DEMAT form and subsequent transfer in DEMAT Account of IEPF Authority. Upon such issue, the Original Share Certificate(s) which are registered in your name(s) will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case of such shareholder(s) holding share(s) in demat form, the transfer of share(s) in DEMAT Account of the IEPF Authority will be effected by the Company through the respective Depository.

The Shareholders may please note that the above full details of list of such shareholders like Folio No., DPID, CLID, number shares, address etc. uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed to be adequate notice in respect of Issue of New Share Certificate(s) for the purpose of transfer of shares to the DEMAT Account of IEPF Authority pursuant to the Amended Rules.

Any further Dividend(s) on such share(s) shall be credited to IEPF. No claim shall lie against the Company in respect of Unclaimed Dividend and the shares transferred to IEPF. On transfer of Dividends and Shares to IEPF, the shareholder(s) may claim the same by making an application to IEPF in Form IEPF-5 as per the Rules. The said form is available on the Company's website, viz., http://www.bblinvestor.com and the website of IEPF, viz., http://www.iepf.gov.in.

For any queries on the above matter, Shareholder(s) are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("the RTA") as mentioned below:

M/s Mas Services Limited, Unit: Banaras Beads Limited,
T-34, Okhla Industrial Area, Phase – II, New Delhi - 110 020,
Tel.: 011-26387281/82/83, Website: http://www.masserv.com

For **Banaras Beads Limited**
Sd/-
(R.K. Singh)
Company Secretary/ Compliance Officer

Place : Varanasi
Date : 03-04-2023

NOTICE

For Inviting Expression of Interest for Assignment of Not Readily Realisable Asset ("NRRA") under Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 ("Code") read with Regulation 37A of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016

In the matter of

Prominent Metal Private Limited (in Liquidation)

CIN: U51101DL2014PTC264825

Notice is hereby given by the undersigned to the public in general that the below mentioned Not Readily Realisable Assets (NRRA) of Prominent Metal Private Limited (in Liquidation) ("Corporate Debtor") are being offered to the interested assignees under the provisions of the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 read with Regulation 37A of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The assets of the corporate debtor will be assigned or transferred on "As is Where is Whatever There is and Without Recourse Basis"

Assets Details are as under: - All the rights under IA No. 3217/2020 filed before Hon'ble NCLT under Section 66, 67, 70 & 73 of the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 involving an amount of Rs. 25.17 Crores.

Interested parties may send an email to liquidator at **umesh@vamindia.in** for further details. Following shall be the timelines:-

Date of Publication of Invitation of EOI	04-04-2023
Last Date for Submission of Eligibility Documents and EMD of Rs. 25,000	19-04-2023
Date of Declaration of Qualified Participants	21-04-2023
Last Date for Inspection / Due Diligence	30-04-2023
Last Date for Submission of Offer	05-05-2023

The Liquidator shall advise further process, terms and conditions etc. on review of offers received in consultation with the stakeholders' consultation committee. The Liquidator reserves right to reject all or any of the offers received.

Umesh Gupta
Liquidator, Prominent Metal Private Limited
Regn No.: IBBI/IPA-001/IP-P00848/2017-2018/11431
Regd Add.: 221A/19, Ground Floor, Onkar Nagar-B, Tri Nagar, New Delhi-110035
Correspondence Add. Unit No.111, First Floor, Tower-A, Spazedge, Sector-47, Sohna Road, Gurgaon – 122018 | **Ph:+91-9910024854**

Date : 03.04.2023
Place: New Delhi

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017]

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF ISLAND ABASAN PVT. LTD.

RELEVANT PARTICULARS		
1.	NAME OF CORPORATE PERSON	ISLAND ABASAN PVT. LTD.
2.	DATE OF INCORPORATION OF CORPORATE PERSON	16/05/2006
3.	AUTHORITY UNDER WHICH CORPORATE PERSON IS INCORPORATED	REGISTRAR OF COMPANIES, DELHI
4.	CORPORATE IDENTITY NUMBER	U70101HR2006PTC065961
5.	ADDRESS OF THE REGISTERED OFFICE	E-7/8, SGM NAGAR, BADKHAL ROAD, FARIDABAD 121001
6.	LIQUIDATION COMMENCEMENT DATE OF CORPORATE PERSON	31.03.2023
7.	NAME, ADDRESS, EMAIL ADDRESS, TELEPHONE NUMBER AND THE REGISTRATION NUMBER OF THE LIQUIDATOR	MS. SWATI SINGHANIA 1 Heysham Road, Kolkata - 700020 caswatisinghania@gmail.com 9831060906 Reg No.: IBBI/IPA-001/IP-P01985/2020-21/13214
8.	LAST DATE SUBMISSION OF CLAIMS	30.04.2023

Notice is hereby given that ISLAND ABASAN PVT. LTD. has commenced voluntary liquidation on 31.03.2023.

The stakeholders of ISLAND ABASAN PVT. LTD. are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 30.04.2023, to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

FOR ISLAND ABASAN PVT. LTD
(IN VOLUNTARY LIQUIDATION)
Sd/-
SWATI SINGHANIA
Name and Signature of the Liquidator

Date : **04.04.2023**
Place : **Faridabad**

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF REDHU FARMS PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of corporate debtor	**REDHU FARMS PRIVATE LIMITED**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	17.05.2002
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies - Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	**U01122HR2002PTC034897**
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Regd. Office: Assandh Road, Village & PO Alewa, Jind -126102, Haryana
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	30.03.2023 (Order received by IRP on 03.04.2023)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	26.09.2023
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Prashant Gupta Registration Number: IBBI/IPA-001/IP-P-02471/2021-2022/13868
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	Address: House No. 104, Sector-25, Panchkula 134116, Haryana Email: pgupta.rp@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Plot No. D-190, 3rd Floor, Sector-74, Phase-8B, Mohali-160071 Email:cirpredhufarms@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	13.04.2023
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Not Applicable
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	Weblink: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Chandigarh Bench has ordered the commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process of **REDHU FARMS PRIVATE LIMITED on 30.03.2023.**

The creditors of REDHU FARMS PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit their claims on or before 13.04.2023 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 10.

The Financial Creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A Financial Creditor belonging to a class,as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of Authorized Representative from among the three Insolvency Professionals listed against entry No.13 to act as Authorized Representative of the class in Form CA.- **Not Applicable**

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Sd/-
Prashant Gupta
Interim Resolution Professional
Regn. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-02471/2021-2022/13868
For Redhu Farms Private Limited
Email for Correspondence: cirpredhufarms@gmail.com
Address for Correspondence: Plot No. D-190, 3rd Floor, Sector-74, Phase 8B, Industrial Area, SAS Nagar, Mohali - 160071, Distt. SAS Nagar, Punjab

Date: 04.04.2023
Place: Mohali

NOTICE-CUM-ADDENDUM TO THE SCHEME INFORMATION DOCUMENT ('SID') / KEY INFORMATION MEMORANDUM ('KIM') OF AXIS ARBITRAGE FUND

Notice is hereby given to all the investors/unit holders that exit load for investment under Axis Arbitrage Fund (herewith referred as "Scheme") is revised as under:

Existing Exit Load	Revised Exit Load (w.e.f. April 10, 2023)
An Exit Load of 0.25% will be charged if units are redeemed/ switched out within 7 days from the date of investment/allotment.	If redeemed/switched out within 30 days from the date of investment/allotment: 0.25%. If redeemed/switched out after 30 days from the date of investment/allotment: Nil.

The above change in the load structure will be applicable on all prospective investments made on or after April 10, 2023 including all special products offered under the above Scheme such as SIP, STP, switches etc.

This addendum shall form an integral part of the SID & KIM of the above Scheme. All the other terms and conditions of the SID & KIM of the above Scheme remain unchanged.

For Axis Asset Management Company Limited
(CIN - U65991MH2009PLC189558)
(Investment Manager to Axis Mutual Fund)

Place : Mumbai
Date : April 03, 2023
No. : 01/2023-2024

Sd/-
Chandresh Kumar Nigam
Managing Director & Chief Executive Officer

Statutory Details: Axis Mutual Fund has been established as a Trust under the Indian Trusts Act, 1882, sponsored by Axis Bank Ltd. (liability restricted to ₹ 1 Lakh). **Trustee:** Axis Mutual Fund Trustee Limited **Investment Manager:** Axis Asset Management Company Limited (the AMC) **Risk Factors:** Axis Bank Ltd. is not liable or responsible for any loss or shortfall resulting from the operation of the schemes.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

AXIS MUTUAL FUND

Axis House, First Floor, C2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 025, India.
TEL : (022) 4325-5161, FAX : (022) 4325-5199, EMAIL : customerservice@axismf.com, WEBSITE : www.axismf.com,
ADDITIONAL CONTACT NUMBER : 8108622211

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

E-- Auction Sale Notice

[Appendix IV-A (See Provison to Rule 8(6)]
Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E – Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Indian Bank, Secured Creditor, the **Physical/Constructive/Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", on below mentioned date, for the recovery of dues to the Indian Bank, Secured Creditor from the following Borrower (s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) of the resepective property/ies is furnishing below.

Name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor	Description of Mortgaged Property	Type of Possession	Reserve price ₹ / EMD ₹ / Bid Increase Amount ₹	Outstanding Dues (₹)
Branch:- New Agra, Agra				
Borrowers- Mrs. Munni Soni & Mr. Pradeep Soni, Add.1- House No. 09 Block No. 03 Part of Khasra No. 156, Nagla Albatiya, Chahar Wali Gali, Agra, Add.2- 13/178, Nagla Budhan Sayyad, Agra	House No. 09 Block No. 03 Part of Khasra No. 156, Nagla Albatiya, Chahar Wali Gali, Agra, Area– G+F Floor 75 Sq Mtr., Property in the name of Mrs. Munni Soni, Bounded as: East: Plot No. 08, West: Plot No. 10, North: 10 Ft Wide Gali & Exit, South: Plot No. 06 **Property ID: IDIB5959PRADEEP1**	Symbolic	13,60,000/- 1,36,000/- 10,000/-	**19,81,375/-** as on Dt. 27/03/2023 + intrest & other expenses thereon
Borrowers- Mr. Sunil Kumar Garg S/o Shri Banke Lal Garg, Add.- EWS E-75, Block A, Kalindi Vihar, Mauza Naraich, Tehsil Etmadpur, Distt, Agra	Land, Building Located in EWS E-75, Block A, Kalindi Vihar, Mauza Naraich, Tehsil Etmadpur, Distt, Agra, Area– 27.00 Sq Mtr., Property in the name of Mr. Sunil Kumar Garg, Bounded as: East: Plot Road 3.60 mt Wide, West: House No. E-82, North: House No. E-74, South: House No. E-76 **Property ID: IDIB5959SUNIL01**	Physical	4,86,000/- 50,000/- 10,000/-	**18,24,524/-** as on Dt. 28/03/2023 + intrest & other expenses thereon
Borrowers- M/s Vraddhi Powers, Prop.- Dharmendra Kumar Kulshreshtha, Add.- Plot No. 22 and 23, Prateek Vihar Phase-1, Mauza Sikandra, Tehsil- Wahistabad, Agra	Residential Property Plot No. 22 and 23, Prateek Vihar Phase-1, Mauza Sikandra, Tehsil- Wahistabad, Agra, Area– 125.41 Sq Mtr. + 125.41 Sq Mtr., Property in the name of Mr. Sarvesh Chauhan, Bounded as: East: Plot No. 40, West: Rasta 25 Ft. Wide, North: Plot No. 24, South: Plot No. 21 **Property ID: IDIB5959VRADHI01**	Physical	27,09,000/- 2,75,000/- 10,000/-	**43,08,560/-** as on Dt. 28/03/2023 + intrest & other expenses thereon

Last Date and Time for submission of EMD amount is : Date 08.05.2023 upto 4:00 PM
Date of E- Auction 10.05.2023 between 10:00 AM to 01:00 PM

Bidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://ibapi.in and for clarifications related to this portal, please contact help line number '18001025026' and '011-41106131'.

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com

Date : 04-04-2023 **Place: Agra** **Authorized Officer**

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH

Bank of India — Relationship beyond banking

Bank of India Building, First Floor, 28, S. V. Road, Andheri (West), Near Andheri West Railway Station, Mumbai-400 058, Maharashtra
•Tel. No. : (022) 2621 0406 / 07 •Email : asset.mnz@bankofindia.co.in

E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the following Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to **Bank of India** (Secured Creditor), the **constructive / physical possession** of which has been taken by the **Authorised Officers** of **Bank of India,** will be held on **"as is Where is" "as is what is",** and **"whatever there is",** for recovery of respective dues as detailed here under against the secured assets mortgaged / charged to **Bank of India** from respective borrowers and guarantors. The reserve price and earnest money deposit is shown there against each secured asset. The sale will be done by the undersigned through E-Auction platform provided hereunder

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 CUM NOTICE TO BORROWER / GUARANTOR

(₹ In Lakh)
(E-Auction Date : 09.05.2023)

Sr. No.	Names of the Account / Borrower / Guarantor	Description of the properties	Reserve Price / EMD AMT.	Minimum Bid Increment (in Lakhs)	O/s Dues (Excluding Int. Penal Int. & Exp) (in Lakhs)	Cersai Security Interest / Asset Id	Date / Time of on-site inspection of property	Contact No.
1	**M/s. Keshavlal Khemchand & Sons Pvt. Ltd.** **Borrowers / Guarantors :-** ▪ Nalinkant Keshavlal Shah ▪ Nishant Bhavin Shah ▪ Bhavin Nalinkant Shah	3216, Khasra No. 2708/2616, Block No. P, Beadon Pura, Karol Bagh, New Delhi, in the name of **Mr. Bhavin Nalinkant Shah** and **Mr. Nishant Bhavin Shah.** ✶**Area :-** 747 sq. ft. **(Physical Possession)**	81.00 / 8.10	1.00	2159.28	200007248828	13.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07
		Open land bearing Plot No. 8, Sector 3, Pushparaj Vill., Moje Kundal, Taluka Sanand Dist. Ahmedabad, in the name of **Mr. Bhavin Nalinkant Shah.** ✶**Area :-** 5143 Sq. Yds. **(Physical Possession)**	68.00 / 6.80	1.00	2159.28	200007245767	13.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07
		Open Land Bearing Plot No. 9, Sector 3, Pushparaj Village, Moje Kundal, Taluka Sanand Dist. Ahmedabad, in the name of **Mr. Bhavin Nalinkant Shah.** ✶**Area :-** 4824 Sq. Yds. **(Physical Possession)**	64.00 / 6.40	1.00	2159.28	200007246061	13.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07
		Open Land bearing Plot No. 304 Sector 1, Pushparaj Vill., Moje Kundal, Taluka Sanand Dist. Ahmedabad, in the name of **Mr. Bhavin Nalinkant Shah.** ✶**Area :-** 1010 Sq. Yds. **(Physical Possession)**	14.00 / 1.40	1.00	2159.28	200007246271	13.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07
		Open Land bearing Plot No. 305 Sector 1, Pushparaj Village, Moje Kundal, Taluka Sanand, Dist. Ahmedabad, in the name of **Mr. Bhavin Nalinkant Shah.** ✶**Area :-** 1010 Sq. Yds. **(Physical Possession)**	14.00 / 1.40	1.00	2159.28	200007246368	10.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07
		Open Land bearing Plot No. 306, Sector 1, Pushparaj Vill., Moje Kundal, Taluka Sanand, Dist. Ahmedabad, in the name of **Mr. Bhavin Nalinkant Shah.** ✶**Area :-** 1010 Sq. Yds. **(Physical Possession)**	14.00 / 1.40	1.00	2159.28	200007246486	13.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07
		Open land bearing Plot No. 02, Sector 3, Pushparaj Vill., Moje Kundal, Taluka Sanand, Dist. Ahmedabad, in the name of **Mr. Nishant Bhavin Shah.** ✶**Area :-** 3753 Sq. Yds. **(Physical Possession)**	45.00 / 4.50	1.00	2159.28	200007247037	13.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07
		Open land bearing Plot No. 3, Sector 3, Pushparaj Vill., Moje Kundal, Taluka Sanand, Dist. Ahmedabad, in the name **of Mr. Nishant Bhavin Shah.** ✶**Area :-** 3597 Sq. Yds. **(Physical Possession)**	43.00 / 4.30	1.00	2159.28	200002580200	13.04.2023 / 11:00 a. m. to 1:00 p. m.	8652227532 / (022) 26210406 / 07

Terms and Conditions of the E-auction are as under:

E-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS"** basis, **"AS IS WHAT IS BASIS"** and **"WHATEVER THERE IS BASIS"** and will be conducted **"On Line".**

The Auction will be conducted though Government of India approved service provider e-B integrated portal **(https://ibapi.in).** E-auction bid form Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in websites : **https://www.bankofindia.co.in**

The auction sale will be online e-auction / bidding through website **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** on **09.05.2023** from **11:00 a. m. to 4:00 p. m.** IST with unlimited extension of 10 minutes duration.

Bidder may visit **https://www.ibapi.in** where **"Guidelines"** for Bidders are available with educational videos. Bidders have to complete following formalities well in advance :-

Step 1 : Bidder / Purchaser Regn. : Bidder to register on e-Auction portal **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** using his Mob. no. & E-mail ID.

Step 2 : KYC Verification : Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provider (may take 2 working days).

Step 3 : Transfer of EMD amount to his global EMD wallet : Online / Off-line transfer of funds using NEFT, using challan generated on E-auction portal.

Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, before e-auction date. Bidder may also visit **https://www.ibapi.in** for registration and bidding guidelines.

Helpline Details / Contact Person Details of MSTC:

TOLL FREE NUMBER: 18001035342

Name	E-mail ID	Land Line Number	Mobile Number
Shri Argha Sengupta, CM	argha@mstcindia.co.in	2289-5064(D)	09231690249
Smt. Srabani Barai, Manager	sbarai@mstcindia.co.in		09051077886
Shri Rakesh Ranjan, AM	rranjan@mstcindia.co.in		09911700233
Shri Ritesh Nath, DM	rnath@mstcindia.co.in		09668551395
Shri Bishnupada Barik, SM (F&A)	bbarik@mstcindia.co.in		09088013889
Shri Surajit Hembram DM (F&A)	shembram@mstcindia.co.in		09886855560

1. Intending bidders shall hold a valid e-mail address, for further details and query please contact **IBAPI Helpline No. 18001025026 or 01141106131** Helpline e-mail ID **ibapi@allahabadbank.in**
2. To the best of knowledge and information of the authorized officer there is no encumbrances on the property/ies. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the property/ies put on auction and claims / rights / dues effecting the property, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The authorized officer / secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues. No claim of whatsoever nature will be entertained after submission of the online bid regarding property/ies put for sale.
3. Earnest money deposit (EMD) shall be deposited through RTGS / NEFT / Fund Transfer to the bank account as guided and mentioned in ibapi portal before participating in the bid online.
4. The KYC documents are **1.** Proof of Identification (KYC) viz. Voter ID Card / Driving License / Passport **2.** Current Address Proof for communication **3.** PAN Card of the bidder **4.** Valid e-mail ID/contact number of the bidder etc.
5. Date of inspection will be as mentioned in the table above with prior appointment with above mentioned contact numbers.
6. Prospective bidders may avail online training on e-auction from IBAPI portal.
7. Bids shall be submitted through online procedure only in the prescribed formats with relevant details.
8. Bidders shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale and be bound by them.
9. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of ₹ **1.00 Lakh / 5.00 Lakhs / 10.00 Lakhs (Rupees One Lakh / Five Lakhs / Ten Lakhs)**
10. It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the property before submission of the bid.
11. The earnest money deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of the unsuccessful bidder will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings.
12. The earnest money deposit shall not bear any interest the successful bidder shall have to pay **25%** of the purchased amount (including earnest money already paid immediately on acceptance of bid price by authorized officer on the same day or maximum by next day and the balance of the sale price on or before 15th day of sale. The auction sale is subject to confirmation by the bank. Default in deposit of the amount by the successful bidder at any stage would entail forfeiture of the whole money already deposited and property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim / right in respect of the property / amount.
13. The prospective qualified bidders may avail online training on e-auction from **IBAPI** portal prior to the date of e-auction neither the **Authorized officer** nor the bank will be held responsible for any internet network problem power failure, any other technical lapse / failure etc. in order to ward off such contingent situation the interested are requested to ensure that they are technically well equipped with adequate power backup etc. for successfully participating in the e-auction event.
14. The purchaser shall bear the applicable stamp duties registration fees other charges etc. and also all the statutory non-statutory dues, taxes assessment charges etc. owing to anybody.
15. The authorized officer/ bank is not bound to accept the highest offer and has absolute right and discretion to accept or reject any or all offers or adjourn / postpone / cancel the e-auction or withdraw any property or portion there-of from the auction proceeding at any stage without assigning any reason there for.
16. The sale certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / applicant(s) only and will not be issued in any other name(s).
17. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. Further details inquiries if any on the terms and conditions of sale can be obtained from the contact numbers given.
18. If any participant deposits the EMD after registering himself and afterwards opt to not to bid, can reverse the bid amount through system as specified in **IBAPI** portal.
19. GST, wherever applicable, to be borne by successful bidder.

SALE NOTICE TO BORROWER / GUARANTORS

The undersigned being the **Authorized Officers** of **Bank of India** are having full powers to issue this notice of sale and exercise all powers of sale under securitization and reconstruction of financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the rules framed there under. You have committed default in payment of the dues with interest, cost and charges etc. in respect of the advances granted by the bank mentioned above. Hence, the Bank has issued demand notices to all of you under section 13(2) to pay the amount mentioned there on **within 60 days.** You have failed to pay the amount even after the expiry of 60 days. Therefore, the **Authorized Officers** in exercise of the powers conferred under section 13(4), took possession of the secured assets more particularly described in the schedule mentioned above. Notice is hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date fixed for sale, failing which the property will be sold and balance due if any will be recovered with interest and cost from you. Please note that all expenses pertaining to demand notice, taking possession, valuation and sale of assets etc. shall be first deducted from the sale proceeds which may be realized by the undersigned and the balance of the sale proceeds will be appropriated towards your liability as aforesaid. You are at liberty to participate in the auction to be held on the terms and conditions thereof including deposit of earnest money.

Date : 04.04.2023
Place : Mumbai.

Sd/-
Authorized Officer, **BANK OF INDIA**

अभियुक्त व्यक्ति की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा

(धारा 82 सीआरपीसी)

मेरे समक्ष परिवाद किया गया है कि अभियुक्त आरोपी **रविंदर**, पुत्र राम कुमार, निवासी ए–294, कैंप नं. 4, ज्वालापुरी, दिल्ली, ने **एफआईआर संख्या 2433/15, दिनांक 17.12.2015, धारा 454/380/411/34 आईपीसी, पुलिस थाना मंगोलपुरी, दिल्ली**, के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया है) और उस पर जारी किये गए गिरफ्तारी के वारंट को यह लिखकर लौटा दिया गया है कि उक्त अभियुक्त **रविंदर**, मिल नहीं रहा और मुझे समाधानप्रद रूप से दर्शित कर दिया गया है की उक्त अभियुक्त **रविंदर**, फरार हो गया है (या उक्त वारंट की तामील से बचने के लिए अपने आपको छिपा रहा है)।

इसलिए इसके द्वारा उद्घोषणा की जाती है की उक्त अभियुक्त **रविंदर**, केस **एफआईआर संख्या 2433/15, दिनांक 17.12.2015, धारा 454/380/411/34 आईपीसी, पुलिस थाना मंगोलपुरी, दिल्ली**, से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के समक्ष या मेरे समक्ष उक्त परिवाद का उत्तर देने के लिए दिनांक **31.05.2023** को या उससे पहले हाजिर हो।

आदेशानुसार
अजय सिंह परिहार,
महानगर दण्डाधिकारी,
कमरा नंबर 105,
रोहिणी कोर्ट, दिल्ली

DP/3353/OD/2023
(Court Matter)

अभियुक्त की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा

धारा 82Cr. P.C. देखिए

मेरे समक्ष परिवाद किया गया है कि अभियुक्त **अरशद उर्फ शाहरुख पुत्र श्री विलेदीन, निवासी– मकान नंबर 12 ए/202, गली नंबर 15, विजय मोहल्ला, मौजपुर, दिल्ली ने मुकदमा संख्या 441/2022 धारा 25 Arms Act अन्तर्गत थाना जफराबाद, दिल्ली** के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया है) और उस पर जारी किये गए गिरफ्तारी के वारंट को यह लिखकर लौटा दिया गया है कि उक्त अभियुक्त **अरशद उर्फ शाहरुख** मिल नहीं रहा है और मुझे समाधानप्रद रूप में दर्शित कर दिया गया है कि उक्त अभियुक्त **अरशद उर्फ शाहरुख** फरार हो गया है (या उक्त वारंट के तामील से बचने के लिये अपने आपको छिपा रहा है)।

अतः इसके द्वारा उदघोषणा की जाती है कि **मुकदमा संख्या 441/2022 धारा 25 Arms Act अन्तर्गत** थाना जफराबाद, दिल्ली के उक्त अभियुक्त **अरशद उर्फ शाहरुख** से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के समक्ष (या मेरे समक्ष) उक्त परिवाद का उत्तर देने के लिए दिनांक **26.05.2023** को या इससे पहले हाजिर हों।

आदेशानुसार
श्री भरत अग्रवाल
महानगर दण्डाधिकारी–05
कोर्ट नं0 48, जिलाः शाहदरा
कड़कड़डूमा न्यायालय, दिल्ली

DP/3380/NE/2023 (Court Matter)

अभियुक्त व्यक्ति की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा

(धारा 82 सीआरपीसी)

मेरे समक्ष परिवाद किया गया है कि अभियुक्त आरोपी **नूर मोहम्मद**, पुत्र मोहम्मद अली, निवासी **RZ-31**, गली नं. 6, सैनिक एन्क्लेव, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, दिल्ली, ने **ई–एफआईआर संख्या 29238/20, धारा 411/34 आईपीसी, पुलिस थाना द्वारका उत्तर, दिल्ली**, के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया है) और उस पर जारी किये गए गिरफ्तारी के वारंट को यह लिखकर लौटा दिया गया है कि उक्त अभियुक्त **नूर मोहम्मद**, मिल नहीं रहा और मुझे समाधानप्रद रूप से दर्शित कर दिया गया है की उक्त अभियुक्त **नूर मोहम्मद**, फरार हो गया है (या उक्त वारंट की तामील से बचने के लिए अपने आपको छिपा रहा है)।

इसलिए इसके द्वारा उद्घोषणा की जाती है की उक्त अभियुक्त **नूर मोहम्मद**, केस **ई–एफआईआर संख्या 29238/20, धारा 411/34 आईपीसी, पुलिस थाना द्वारका उत्तर, दिल्ली**, से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के समक्ष या मेरे समक्ष उक्त परिवाद का उत्तर देने के लिए दिनांक **10.05.2023** को या उससे पहले हाजिर हो।

आदेशानुसार
संकल्प कपूर,
महानगर दण्डाधिकारी,
कमरा नंबर 514,
द्वारका डिस्ट्रिक्ट कोर्ट, दिल्ली

DP/3275/DW/2023
(Court Matter)

सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी द्वारा पर्याप्त व्यवसाय न करने और अपने शेयरधारकों के लिए मूल्य अर्जित करने में असमर्थ रहने के कारण 26.07.2021 को पारित इस आशय के बोर्ड प्रस्ताव के अनुसरण में कंपनी की शेयरधारिता और प्रबंधन नियंत्रण को हस्तांतरित करने के लिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा दिनांक 03 अक्टूबर 2022 के अपने पत्र सं. प.वि. नई दिल्ली सं. एस757/05.08.000/2022–23 के माध्यम से किए गए अनुमोदन के संदर्भ में और शेयरधारकों के अनुरोध पर एवं हस्तांतरणकर्ता शेयरधारकों/निदेशकों के बीच शेयरधारिता और प्रबंधन नियंत्रण के हस्तांतरण के लिए 16 जुलाई 2021 को सहमत विक्रेता और क्रेता शेयरधारकों के बीच शेयर खरीदने का समझौता इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के बाद निम्नलिखित के बीच होगा:

हस्तांतरणकर्ता शेयरधारक/निदेशकगण

महेश दत्त शर्मा–निदेशक/शेयरधारक निवासी मकान नंबर 210, राजीव नगर, ओल्ड फरीदाबाद
विजय पाल–निदेशक/शेयरधारक निवासी मकान नंबर 43, गांव–खेरी कलां, जिला–फरीदाबाद–121002
विनोद कुमार–निदेशक/शेयरधारक निवासी वी.पी.ओ. खेरी कलां, फरीदाबाद–121002
अतुल मनोचा–शेयरधारक निवासी एमसीएफ–419 गली नंबर 65, नियर–डबल पुलिया संजय कॉलोनी, सेक्टर–23 फरीदाबाद–121005
रविंदर छाबड़ा–शेयरधारक निवासी 5/58 7 पदम नगर मलका गंज, दिल्ली–110007
मनीष सागर–शेयरधारक निवासी ए/40, शिवाजी कॉलोनी, रेड क्वार्टर, राजबन छोटा बाजार, मेरठ कैंट, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250001
कुलभूषण–शेयरधारक निवासी हनुमान मंदिर के पास, जटौला (48), पलवल, असौटी, हरियाणा–121102
प्रदीप मंगला–शेयरधारक निवासी डीएस 1/3 अनाज मंडी, धर्मशाला के सामने पलवल–121102
गौरव नरूला–शेयरधारक निवासी मकान नं. 2सी–101, वार्ड–11 एनएच–2, एनआईटी फरीदाबाद–121001
गुरविंदर गुलाटी–शेयरधारक निवासी 3596 गली नंबर 1 नजदीक नंगला चौक, जवाहर कॉलोनी, सेक्टर–22 फरीदाबाद
कविता सागर–शेयरधारक निवासी 2एम–61 गोसाई वाली गली वार्ड नंबर 11 एनआईटी फरीदाबाद
परमजीत सिंह–शेयरधारक निवासी मकान नं.–2डी डब्ल्यूएच–28 लखानी कम्युनिटी सेंटर के पास, एनआईटी फरीदाबाद
संजीव कुमार गुलाटी–शेयरधारक निवासी मकान नं. 129/15ए वार्ड नंबर 5 नजदीक शिव मंदिर जवाहर कॉलोनी सेक्टर–22 फरीदाबाद
गौरी शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 609/12ए जवाहर कॉलोनी सेक्टर–22 फरीदाबाद
अर्पण अरोरा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 1259 दूसरी मंजिल डी ब्लॉक सैनिक कॉलोनी, सेक्टर–49 फरीदाबाद
दर्पण अरोरा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 1259 दूसरी मंजिल डी ब्लॉक सैनिक कॉलोनी, सेक्टर–49 फरीदाबाद
योगेंद्र सिंह–शेयरधारक निवासी मकान नं. 84/2, गली नंबर 2 अहीरवारा ओल्ड फरीदाबाद
कृपाल सिंह–शेयरधारक निवासी मकान नं. 519, सेक्टर–22, वंदना नर्सिंग होम के पास एनआईटी, फरीदाबाद
प्रमोद मौर्य–शेयरधारक निवासी मकान नं. 492ए, गली नंबर 48, नजदीक सब्जी मंडी जवाहर कॉलोनी, सेक्टर–22 फरीदाबाद
गुरमीत सिंह गुलाटी–शेयरधारक निवासी मकान नं. 2डी/डब्ल्यूएच–28, निकट–लखानी सामुदायिक केंद्र, एनआईटी फरीदाबाद
अनीता गुलाटी–शेयरधारक निवासी मकान नं. 3–एफ/36, ब्लॉक–एफ, एनआईटी–3, फरीदाबाद–121001
सुनीता दुआ–शेयरधारक निवासी मकान नं. 1ए–25, एनएच–1, फरीदाबाद–121001, एचआर
शिल्पा गुलाटी–शेयरधारक निवासी मकान नंबर 3–एफ–36, ब्लॉक–एफ, एनआईटी–3, फरीदाबाद– 121001, एचआर
सुरेंद्र सिंह–शेयरधारक निवासी मकान नंबर 1एच/82, एनआईटी, फरीदाबाद–121001, एचआर
राकेश कुमार शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. एमसीएफ–192 बी ब्लॉक मलेरना रोड बल्लभगढ़
पवन कुमार भाटी–शेयरधारक निवासी मकान नं. 112 राजीव नगर सेक्टर–18 के पास फरीदाबाद
संदीप कुमार–शेयरधारक निवासी मकान नं. एमसीएफ–192 बी ब्लॉक, मलेरना रोड, बल्लभगढ़
तरुण शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 210 राजीव नगर, नजदीक सेक्टर–18, फरीदाबाद
प्रीति शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 211 राजीव नगर, नजदीक सेक्टर–18, फरीदाबाद
निशा शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. एमसीएफ–192 बी ब्लॉक मलेरना रोड बल्लभगढ़
प्रीतेश कुमार वत्स–शेयरधारक निवासी मकान नं. 211 राजीव नगर, नजदीक सेक्टर–18, फरीदाबाद
गुर दत्त–शेयरधारक निवासी गांव पनेहरा खुर्द (65) फरीदाबाद
उमेश दत्त–शेयरधारक निवासी मकान नं. 1131/11 गली नंबर–11 गोविंदपुरी कालकाजी दिल्ली
दिनेश कुमार–शेयरधारक निवासी मकान नं. 585 वार्ड नंबर 6, स्नेह शिशु विद्या मंदिर स्कूल के पास, ब्राह्मण वारा बल्लभगढ़
योगेश शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 210 राजीव नगर, नजदीक सेक्टर–18, फरीदाबाद
नीतू शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 190/5, पुरानी सब्जी मंडी बासा पारा के पास ओल्ड फरीदाबाद
अनुराग–शेयरधारक निवासी मकान नं. 74, ग्राम नवादा, तिगांव, फरीदाबाद
बाल किशन–शेयरधारक निवासी मकान नं. 211 राजीव नगर, नजदीक सेक्टर–18, फरीदाबाद
रेखा शर्मा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 210, राजीव नगर, ओल्ड फरीदाबाद
अनीता कुमारी–शेयरधारक निवासी वी.पी.ओ. खेरी कलां, फरीदाबाद–121002
सुनीता दुआ–शेयरधारक निवासी 1ए/25 एनआईटी फरीदाबाद 121001
यशपाल सिंह–शेयरधारक निवासी मकान नंबर 202, भूतल सेक्टर 31 फरीदाबाद

हस्तांतरिती शेयरधारक/निदेशकगण

रोहित साहनी–निदेशक/शेयरधारक निवासी मकान नंबर 901/8, पी–26, एमडीएसडी गर्ल्स कॉलेज रोड, शिवालिक कॉलोनी, अंबाला सिटी, हरियाणा–134003
भवप्रीत कौर–निदेशक निवासी मकान नंबर 22, रांची कॉलोनी के पास, हरनाम सिंह नगर, श्रीके रोड, लुधियाना, पंजाब–142021
मोनिका साहनी–निदेशक/शेयरधारक निवासी मकान नंबर 901/8, पी–26, शिवालिक कॉलोनी, अंबाला सिटी, हरियाणा–134003
राकेश कुमार–शेयरधारक निवासी मकान नंबर 901/8, पी–26, शिवालिक कॉलोनी, अंबाला सिटी, हरियाणा–134003
रघबीर सिंह–शेयरधारक निवासी मकान नं. 2004/ए, डॉ. कालरा स्ट्रीट के पास, खरार, पंजाब 140301
बलविंदर कौर–शेयरधारक निवासी मकान नं. 2004/ए, डॉ. कालरा स्ट्रीट के पास, खरार, पंजाब 140301
रीता मल्होत्रा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 22–ई, राम नगर का भाग, अंबाला कैंट, हरियाणा–134003
सुरिंदर बीर मल्होत्रा–शेयरधारक निवासी मकान नं. 22–ई, राम नगर का भाग, अंबाला कैंट, हरियाणा–134003

कोई भी व्यक्ति जिसे कंपनी के स्वामित्व, नियंत्रण और प्रबंधन में परिवर्तन पर कोई आपत्ति है, वह कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में और/या संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय गैर–बैंकिंग पर्यवेक्षण विभाग, भारतीय रिजर्व बैंक, नई दिल्ली के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के भीतर अपनी आपत्ति, यदि कोई हो, को दर्ज करा सकता है।

एवन मनी सॉल्यूशन इंडिया लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः मकान नं. 210, राजीव नगर, सेक्टर–18 के पास, एचबीसी, ओल्ड फरीदाबाद हरियाणा 121002
स्थान : दिल्ली ई–मेल : mahesh.sharma24896@gmail.com
दिनांक : 01.04.2023 फोन : 9991149797

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

प्रधान कार्यालय, लोकमंगल, 1501, शिवाजी नगर, पुणे–411005

बैंक के सभी ग्राहकों को सार्वजनिक सूचना

अपने ग्राहक को जानिए (केवाईसी)/पुनः केवाईसी (केवाईसी का समय–समय पर अद्यतन) पर भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) के दिशानिर्देशों का पालन करने के लिए, इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से बैंक ऑफ महाराष्ट्र के सभी ग्राहकों से अनुरोध किया जाता है कि नीचे उल्लेखित अनुसार दस्तावेज़ जमा करे, यदि आपके खाते/खातों के केवाईसी को आवधिक रूप से अद्यतन किया जाना शेष है।

१) यदि पते में कोई परिवर्तन नहीं होने की स्थिति में (व्यक्तिगत ग्राहक के लिए), ग्राहक अपने पंजीकृत ईमेल के माध्यम से शाखा ईमेल या उपस्थिति में स्व–घोषणा पत्र जमा कर सकता है। स्व–घोषणा पत्र शाखा में या बैंक की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

२) यदि पते के प्रमाण और पहचान के प्रमाण में किसी भी प्रकार का परिवर्तन है, तो ग्राहक आधिकारिक रूप से वैध दस्तावेज (ओवीडी) कि स्व–सत्यापित प्रतिलिपि प्रस्तुत कर सकता है जैसे कि आधार संख्या होने का प्रमाण, पासपोर्ट, ड्राइविंग लाइसेंस, वोटर कार्ड आदि. (जैसा कि बैंक की वेबसाइट पर समय–समय पर अपडेट की गई बैंक की केवाईसी नीति में उल्लेखित है). ग्राहक अपने पंजीकृत ईमेल से शाखा के ईमेल पर या स्वयं उपस्थिति से या वीडियो केवाईसी के माध्यम से केवाईसी को आवधिक रूप से अद्यतन कर सकता है। वीडियो केवाईसी के जरिए री–केवाईसी को अपडेट करने के लिए मेन्यू बैंक की वेबसाइट पर री–केवाईसी के रूप में उपलब्ध है।

३) ऐसे खाता धारक जो अनिवासी भारतीय (NRI) है और यदि पहले वीजा (VIS) विवरण के साथ वैध पासपोर्ट की नवीनतम सत्यापित प्रति, FATCA/CRS प्रमाणीकरण सहित प्रस्तुत नहीं किया गया है तो ऐसे खाता धारकों को वीजा (VIS) विवरण के साथ वैध पासपोर्ट की नवीनतम सत्यापित नवीनतम प्रति, FATCA/CRS प्रमाणीकरण सहित प्रस्तुत करना होगा।

४) जिन ग्राहकों ने अभी तक ऊपर उल्लेखित दस्तावेजी प्रमाण प्रस्तुत नहीं किया हैं, उनसे अनुरोध है कि वे इन दस्तावेजों को **30/04/2023** से पहले प्रस्तुत करे।

कृपया ध्यान दें कि, दस्तावेज़ प्रस्तुत न किए जाने से आपके खाते में परिचालन को स्थगित, तब तक के लिए कर दिया जाएगा, जब तक कि उपरोक्त औपचारिकताओं का आपके द्वारा अनुपालन नहीं किया जाता। हम आपके सहयोग की आकांक्षा करते है ताकि बैंक आपको बेहतर सेवा प्रदान कर सके।

स्थान : पुणे **उप महाप्रबंधक,**
दिनाँक : 03/04/2023 **परिचालन, प्रधान कार्यालय,पुणे**

डीसीबी बैंक लिमिटेड
7/56, 'ए' सेट हाउस, देशबंधु गुप्ता रोड,
करोल बाग, नई दिल्लीः 110005

DCB BANK

परिशिष्ट–IV [नियम 8(1)]
कब्जा सूचना
(अचल सम्पति के लिये)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूत (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 9.10.2023 जारी कर श्री संदीप मणि त्रिपाठी एवं अन्य को उक्त सूचना की प्राप्ति तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 98,31,259.83/– (रु. अन्ठानबे लाख इक्कीस हजार दो सौ उन्सठ एवं पैसे तिड़ासी मात्र वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गारंटर इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि 28 मई, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों/सह–ऋणधारक/गारंटर तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का तथा इन सम्पत्तियों का किसी का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 2,01,22,354.09/– तथा उस पर ब्याज के लिये डीसीबी बैंक लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

फ्लैट नं. शॉप/कार्यालय नं. 407, 4 था तल, ट्रेडेक्स टावर–II, प्लॉट नं. बी–4, सेक–अल्फा–1, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश–201301 में शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा।

हस्ता./–
तिथिः 4.4.2023 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थानः ग्रेटर नोएडा, उ.प्र. **डीसीबी बैंक लिमिटेड**

सूचना

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 ("कोड") के तहत आसानी से वसूली योग्य संपत्ति ("एनआरआरए") के असाइनमेंट के लिए अभिरुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करने के लिए भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियमन 37 ए के साथ पठित

के मामले में

प्रोमीनैंट मैटल प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)
सीआईएनः U51101DL2014PTC264825

अधोहस्ताक्षरी द्वारा सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे उल्लिखित प्रोमीनैंट मैटल प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) ("कॉर्पोरेट देनदार") की आसानी से वसूली योग्य परिसंपत्तियां (एनआरआरए) को दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के प्रावधानों के तहत इच्छुक असाइनियों को पेश किया जा रहा है, जिसे भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) 2016. के विनियमों के विनियमन 37 ए के साथ पठित है। कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति को "जैसा है जो है जहां है और सहारा के बिना आधार पर" पर सौंपा या स्थानांतरित किया जाएगा।

संपत्ति का विवरण निम्नानुसार हैः आईए संख्या 3217/2020 के तहत सभी अधिकार माननीय एनसीएलटी के समक्ष दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 66, 67, 70 और 73 के तहत दायर किए गए हैं, जिसमें 25.17 करोड़ रुपये की राशि शामिल है।

इच्छुक पक्ष अधिक जानकारी के लिए **umesh@vamindia.in** पर परिसमापक को एक ईमेल भेज सकते हैं। समय सीमा निम्नलिखित होगीः–

ईओआई के निमंत्रण के प्रकाशन की तिथि	04 अप्रैल 2023
पात्रता दस्तावेज और 25,000 रुपये का ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	19 अप्रैल 2023
योग्य प्रतिभागियों की घोषणा की तारीख	21 अप्रैल 2023
निरीक्षण/जांच पड़ताल की अंतिम तिथि	30 अप्रैल 2023
प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि	05 मई 2023

परिसमापक आगे की प्रक्रिया, नियम और शर्तों, हितधारकों की परामर्श समिति के परामर्श से प्राप्त प्रस्तावों की समीक्षा आदि की सूचना देगा। परिसमापक को प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

उमेश गुप्ता
परिसमापक, प्रोमीनैंट मैटल प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकरण संः IBBI/IPA-001/IP-P00848/2017-2018/11431
पंजीकृत पताः 221 ए/19, भूतल, ओंकार नगर–बी, त्रिनगर, नई दिल्ली–110035
दिनांक: 03.04.2023 **पत्राचार का पताः** यूनिट नंबर 111, पहली मंजिल, टॉवर–ए, स्पेजएज,
स्थान: नई दिल्ली सैक्टर–47, सोहना रोड, गुड़गांव– 122018| **फोन** : +91-9910024854

फॉर्म–ए
सार्वजनिक सूचना

(भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (स्वैच्छिक परिशोधन प्रक्रिया) विनियमों, 2017 का विनियम 14)
आइलैंड अबासन प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यान हेतु संबंधित विवरण

1.	कॉर्पोरेट व्यक्ति का नाम	आइलैंड अबासन प्राइवेट लिमिटेड
2.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के समावेश की तिथि	16/05/2006
3.	प्राधिकारी जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट व्यक्ति समावेश/पंजीकृत है	कंपनीज़ रजिस्ट्रार, दिल्ली
4.	कॉर्पोरेट पहचान नंबर/ कॉर्पोरेट व्यक्ति का सीमित देयता पहचान नंबर	U70101HR2006PTC065961
5.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के पंजीकृत कार्यालय का पता तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई है)	ई–7/8, एसजीएम नगर, बड़खल रोड, फरीदाबाद 121001
6.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के परिशोधन की शुरुआती तिथि	31.03.2023
7.	नाम पता इमेल पता टेलीफोन नंबर परिसमापक का पंजीकरण नंबर	सुश्री स्वाति सिंघानिया 1 हेशम रोड, कोलकाता – 700020 caswatisinghania@gmail.com 9831060906 पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-001/IP-P01985/2020- 21/13214
8.	दावों को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	30.04.2023

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि आइलैंड अबासन प्राइवेट लिमिटेड ने स्वैच्छिक परिशोधन दिनांक 31.03.2023 को शुरू किया है।

आइलैंड अबासन प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों को आइटम 7 के अंतर्गत वर्णित पतों पर परिसमापक को 30.04.2023 को या उस से पूर्व अपने दावों के प्रमाण को प्रस्तुत करने के लिए एतद्द्वारा आमंत्रित किया जाता है।

वित्तीय ऋणधारकों को केवल इलैक्ट्रॉनिक तरीके द्वारा अपने दावों का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा। अन्य सभी हितधारकों को अपने दावे व्यक्ति, डाक द्वारा या इलैक्ट्रॉनिक तरीके द्वारा प्रस्तुत कर सकते हैं। गलत या भ्रामक प्रमाणों को प्रस्तुत करना जुर्माने का हकदार होगा।

कृते आइलैंड अबासन प्राइवेट लिमिटेड (स्वैच्छिक परिशोधन में)
दिनांक : 03.04.2023 **हस्ता./– स्वाति सिंघानिया**
स्थान : फरीदाबाद **परिसमापक का नाम और हस्ताक्षर**

Chola
Enter a better life

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः नं. 2, डेयर हाउस, पहली मंजिल, एनएससी बोस रोड, चेन्नई–600001
शाखा कार्यालयः पहली और दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली –110005,
संपर्क नं.: श्री सुधीर तोमर–मोबाइल नं.: 9818460101

विषय :नियम 8(6) के तहत नीलामी सूचना को वापस लेना
दिनांक 28.02.2023–ऋण खाता संख्या X0HEDES00001876552

खाता संख्या और उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता, गिरवी रखने वाले का नाम	संपत्ति / संपत्तियों का विवरण
(ऋण खाता संख्या– X0HEDES00001876552) 1. दुर्गेशनंदनी पराशर, एच.एन.ओ. –2714, एसटी. नं.–5 चाचा चौक के पास, संजय एन्क्लेव एनआईटी, फरीदाबाद–121005 2. सत्य देव भारद्वाज एच.एन.ओ. –2714, एसटी. नं.–5 चाचा चौक के पास, संजय एन्क्लेव एनआईटी, फरीदाबाद–121005 3. मैसर्स दुर्गेशनंदनी पराशर प्लॉट नं. –711, जी/एफ, गली नंबर 54/6, सेक्टर 23 संजय कॉलोनी, फरीदाबाद – 121005 4. श्रवण भारद्वाज, प्लॉट नं. 2288 एन सेक्टर नंबर 02 फरीदाबाद – 121005	आवासीय भूखंड संख्या 2288एन, सेक्टर–02, अर्बन एस्टेट, तहसील–बल्लभगढ़, जिला–फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित 267 वर्ग गज की माप वाली संपत्ति के सभी टुकड़े और अंश।

इसके द्वारा यह सूचित किया जाता है कि उपरोक्त ऋण खाते के लिए दिनांक 28.02.2023 को नियम 8(6) के तहत जारी नीलामी नोटिस को एतद्द्वारा वापस लिया जाता है। यह उल्लेख करना उचित है कि सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत एक प्रतिभूति लेनदार होने के नाते नई नोटिस जारी करने के लिए चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के अधिकारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना इसे वापस लिया जा रहा है।

स्थानः दिल्ली, एनसीआर **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांकः 04.04.2023 **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड**

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड
(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड विदित)
सीआईएनः एल65110टीएन2014पीएलसी097792
पंजीकृत कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, 8वां तल, हैरिंगटन रोड,
चेटपेट, चेन्नई–600031, दूरभाषः 91 44 4564 4000, फैक्सः 91 44 4564 4022
प्राधिकृत अधिकारी– कार्तिक आहुजा, संपर्क नंबर– 7455846882, ई–मेलः kartik.ahuja@idfcbank.com

IDFC FIRST Bank

परिशिष्ट–IV–ए
अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में ऋणकर्ता(ओं) तथा सह–ऋणकर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका भौतिक अधिग्रहण आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय 20–04–2023 को ''जैसी हैं जहां हैं'', जैसी हैं जो हैं'' और ''वहां जो कुछ भी हैं'' आधार पर किया जाएगा। यह विक्रय अमित राजू, प्रिया निशा दास ऋणकर्ता(ओं) एवं सह–ऋणकर्ता(ओं) के रूप में, की ओर से आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड) को देय–भुगतेय, खाता सं. 14358426 के अंतर्गत 07–04–2021 के अनुसार रु. 7,79,871.33/– की वसूली हेतु किया जाएगा।

नीलामी स्थिति

आरक्षित मूल्य	रु. 7,29,000/–
धरोहर राशि जमा रकम	रु. 72,900/–
बोली/धरोहर राशि जमा प्रस्तुत करने की तिथि	19–04–2023 को सायं 5.00 बजे तक
संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	13–04–2023 को 11.00 से 4.00 बजे
नीलामी की तिथि	20–04–2023 को 11.00 से 1.00 बजे
संपत्ति के विवरण	आवासीय एलआईजी फ्लैट नं. टीएफ–1 के समस्त वह भाग तथा अंश जो तृतीय तल पर छताधिकारों के साथ (आगे उत्तर की दिशा में) है जिसका कुल आवृत्त क्षेत्रफल 33.44 वर्ग मीटर है, जो निर्मित भूखंड सं. 9 के रूप में, खसरा सं. 1290 में से, आवासीय कॉलोनी सुदेश विहार हदबस्त ग्राम लोनी, परगना लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिसीमित हैः पूर्व– अन्य संपत्ति, पश्चिम– अन्य संपत्ति, दक्षिण– शिव मंदिर, उत्तर– सड़क 25 फुट चौड़ी।

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया आईडीएफसी फर्स्ट बैंक की वेबसाइट अर्थात् https://idfcfirstbank.auctiontiger.net/EPROC में उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

अस्वीकरण : कृपया ध्यान दें कि उक्त सूचना जो है वह केवल अचल संपत्ति के विक्रयार्थ निर्गत है और आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के पास अचल संपत्ति पर विद्यमान चल परिसंपत्तियों, यदि कोई, का विक्रय करने का कोई अधिकार नहीं है।

प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : गाजियाबाद आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड
दिनांक : 03–04–2023 (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड विदित)

प्ररुप संख्या आईएनसी–25ए
पब्लिक कंपनी से प्राइवेट कंपनी में संपरिवर्तन के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, कार्पोरेट कार्य मंत्रालय, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष, नई दिल्ली
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 41 के मामले में
और
गुड़गांव पेपर मिल्स लिमिटेड
(CIN: U21090HR2017PLC071552)
जिसका पंजीकृत कार्यालय: **6/23, बेगमपुर इंडस्ट्रियल एरिया, सैक्टर 35, उद्योग विहार फेस–VII, गुरुग्राम, हरियाणा–122004** में स्थित है, के मामले में
.......**आवेदक**

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह कम्पनी उपरोक्त नियमावली के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत केंद्र सरकार के पास एक आवेदन करने तथा ऐसे रूपांतरण को प्रभावी करने के लिये कम्पनी को सक्षम बनाने के लिए **20 मार्च, 2023** को आयोजित असाधारण आम सभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी को एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में रूपांतरित करने की इच्छुक है।

कंपनी के प्रस्तावित परिवर्तन/स्थिति के कारण, यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होने की संभावना है, तो वह व्यक्ति, इसका कारण देते हुए आपत्ति हलफनामा में उल्लेख करते हुए, जिसमें उनके हित/विपक्ष के आधार हों, इस सूचना के छपने के चौदह दिनों के भीतर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी–2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली–110003** को पंजीकृत डाक द्वारा प्रेषित करें तथा इसकी एक कॉपी आवेदक कंपनी को पंजीकृत पते **6/23, बेगमपुर इंडस्ट्रियल एरिया, सैक्टर 35, उद्योग विहार फेस–VII, गुरुग्राम, हरियाणा–122004** में भी भेज दे।

आवेदक के लिए और उसकी ओर से
गुड़गांव पेपर मिल्स लिमिटेड
हस्ता/–
तिथि : 04.04.2023 अक्षत गुप्ता (निदेशक)
स्थान : गुरुग्राम डीआईएन : 03470692

Bank of India
Relationship beyond banking

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा

बैंक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, पहली मंजिल, 28, एस. वी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), अंधेरी वेस्ट रेलवे स्टेशन के पास, मुंबई–400 058, महाराष्ट्र
• दूरभाष नंबर : (022) 2621 0406 / 07 • ईमेल : asset.mnz@bankofindia.co.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी

प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों की ई–नीलामी बिक्री सूचना

एतदद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से निम्नलिखित कर्जदार(रों) और जमानती(यों) को नोटिस दिया जाता है कि बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार) के पास गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, सम्बन्धित कर्जदारों एवं जमानतियों से बैंक ऑफ इंडिया के पास बंधक/प्रभारित प्रतिभूत आस्तियों के सम्मुख नीचे वर्णित सम्बन्धित बकायों की वसूली के लिए उसकी बिक्री ''जहाँ है जैसा है'', ''जो है यही है'' एवं ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि प्रत्येक प्रतिभूत आस्ति के सम्मुख उल्लिखित है। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे प्रावधानित ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जायेगी।

सरफैसी अधिनियम 2002 के तहत ई–नीलामी बिक्री सूचना सह कर्जदार/जमानती को सूचना (रु. लाख में)

(ई–नीलामी तिथि : 09.05.2023)

क्र. सं.	खाते/कर्जदार/ जमानती का नाम	सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य/ईएमडी राशि	न्यूनतम बोली वृद्धि (रु. लाख में)	बकाया देय (ब्याज एवं व्यय छोड़कर) (रु. लाख में)	सरसाई प्रतिभूति अधिनियम/ आस्ति आईडी	सम्पत्ति के ऑनसाइट निरीक्षण की तिथि/समय	सम्पर्क नं.
1	मैसर्स केशवलाल खेमचन्द एण्ड संस प्राइवेट लिमिटेड कर्जदार/ जमानतीः– • नलिनकान्त केशवलाल शाह • निशान्त भविन शाह • भविन नलिनकान्त शाह	3216, खसरा नंबर 2708/2616, ब्लॉक नंबर पी, बीडन पुरा, करोल बाग, नई दिल्ली, **श्री भाविन नलिनकान्त शाह और श्री निशांत भाविन शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 747 वर्ग फुट (भौतिक कब्जा)	81.00 / 8.10	1.00	2159.28	200007248828	13.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07
		प्लॉट नंबर 8, सेक्टर 3, पुष्पराज गांव, मोजे कुंडल, तालुका सानंद जिला अहमदाबाद, **श्री भाविन नलिनकान्त शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 5143 वर्ग गज (भौतिक कब्जा)	68.00 / 6.80	1.00	2159.28	200007245767	13.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07
		खुली भूमि प्लॉट नंबर 9, सेक्टर 3, पुष्पराज गांव, मोजे कुंडल, तालुका सानंद जिला अहमदाबाद, **श्री भाविन नलिनकान्त शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 4824 वर्ग गज (भौतिक कब्जा)	64.00 / 6.40	1.00	2159.28	200007246061	13.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07
		खुली भूमि वाला प्लॉट नंबर 304 सेक्टर 1, पुष्पराज गांव, मोजे कुंडल, तालुका सानंद जिला अहमदाबाद, **श्री भाविन नलिनकान्त शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 1010 वर्ग गज (भौतिक कब्जा)	14.00 / 1.40	1.00	2159.28	200007246271	13.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07
		खुली भूमि वाला प्लॉट नंबर 305 सेक्टर 1, पुष्पराज गांव, मोजे कुंडल, तालुका साणंद, जिला अहमदाबाद, **श्री भाविन नलिनकान्त शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 1010 वर्ग गज (भौतिक कब्जा)	14.00 / 1.40	1.00	2159.28	200007246368	10.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07
		खुली भूमि वाला प्लॉट नंबर 306, सेक्टर 1, पुष्पराज गांव, मोजे कुंडल, तालुका सानंद, जिला अहमदाबाद, **श्री भाविन नलिनकान्त शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 1010 वर्ग गज (भौतिक कब्जा)	14.00 / 1.40	1.00	2159.28	200007246486	13.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07
		खुली भूमि वाला प्लॉट नंबर 02, सेक्टर 3, पुष्पराज गांव, मोजे कुंडल, तालुका सानंद, जिला अहमदाबाद, **श्री निशांत भाविन शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 3753 वर्ग गज (भौतिक कब्जा)	45.00 / 4.50	1.00	2159.28	200007247037	13.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07
		खुली भूमि वाला प्लॉट नंबर 3, सेक्टर 3, पुष्पराज गांव, मोजे कुंडल, तालुका सानंद, जिला अहमदाबाद, **श्री निशांत भाविन शाह** के नाम पर। *क्षेत्रफल :– 3597 वर्ग गज (भौतिक कब्जा)	43.00 / 4.30	1.00	2159.28	200002580200	13.04.2023/ 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	8652227532 /(022) 26210406 /07

ई–नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्न प्रकार हैं :

ई–नीलामी ''जहाँ है जैसा है'' एवं ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर आयोजित की जा रही है तथा ''ऑन लाइन'' संचालित की जायेगी।

नीलामी भारत सरकार के अनुमोदित सेवा प्रदाता ई–बी समेकित पोर्टल (**https://ibapi.in**) के माध्यम से संचालित की जायेगी। ई–नीलामी संविदा प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाइन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम एवं शर्तें वेबसाइट **https://www.bankofindia.co.in** पर उपलब्ध हैं।

यह नीलामी बिक्री 09.05.2023 को 11:00 बजे पूर्वा. से 4:00 बजे अप. भा.मा.स. तक 10 मिनट की अवधि के असीमित विस्तार सहित वेबसाइट **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** के माध्यम से ऑनलाइन ई–नीलामी/बोली होगी।

बोलीदाता https://www.ibapi.in देख सकते हैं जहां बोलीदाता के लिए एजुकेशन वीडियो के साथ ''दिशा–निर्देश'' उपलब्ध हैं। बोलीदाताओं को निम्नलिखित औपचारिकताएँ पहले ही पूरी करनी होंगी :

चरण 1. बोलीदाता/क्रेता पंजीकरण : बोलीदाता को अपने मोबाइल नं. तथा ई–मेल आईडी का प्रयोग करते हुए ई–नीलामी पोर्टल **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** पर पंजीकरण करना होगा।

चरण 2 : केवाईसी सत्यापन : बोलीदाता को अपेक्षित केवाईसी दस्तावेज अपलोड करना होगा। केवाईसी दस्तावेजों का सत्यापन ई–नीलामी सेवा प्रदाता द्वारा किया जायेगा (2 कार्यकारी दिवस लग सकते हैं)

चरण 3 : ईएमडी राशि का उसके ग्लोबल ईएमडी वालेट में अन्तरण : एनईएफटी का उपयोग करते हुए, ई–नीलामी पोर्टल पर सृजित चालान का उपयोग करते हुए ऑनलाइन/ऑफलाइन निधि अन्तरण।

ई–नीलामी तिथि से पहले चरण 1 से चरण 3 को बोलीदाता द्वारा अग्रिम रूप से पूरा किया जाना चाहिए। बोलीदाता पंजीकरण और बोली संबंधी दिशानिर्देशों के लिए **https://www.ibapi.in** भी देख सकते हैं।

एमएसटीसी के हेल्पलाइन विवरण / संपर्क व्यक्ति विवरणः

टोलफ्री नम्बर : 18001035342

नाम	ई–मेल आईडी	लैण्ड लाइन नम्बर	मोबाइल नम्बर
श्री अर्घ सेनगुप्ता, सीएम	argha@mstcindia.co.in	2289–5064(डी)	09231690249
श्रीमती स्रबनी बराई, प्रबंधक	sbarai@mstcindia.co.in		09051077886
श्री राकेश रंजन, एएम	rranjan@mstcindia.co.in		09911700233
श्री रितेश नाथ, डीएम	rnath@mstcindia.co.in		09668551395
श्री विष्णुपाद बारिक, एसएम (एफएण्डए)	bbarik@mstcindia.co.in		09088013889
श्री सुरजीत हेमब्रम डीएम (एफएण्डए)	shembram@mstcindia.co.in		09886855560

1. इच्छुक बोलीदाताओं के पास एक वैध ई–मेल पता होना चाहिए, अधिक जानकारी और पूछताछ के लिए कृपया आईबीएपीआई हेल्पलाइन नंबर 18001025026 या 01141106131 हेल्पलाइन ई–मेल आईडी ibapi@allahabadbank.in पर संपर्क करें।
2. प्राधिकृत अधिकारी की जानकारी और ज्ञान के अनुसार संपत्ति/यों पर कोई ऋणभार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले ऋणभार, नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति/संपत्तियों के स्वामित्वऔर संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/देयताओं के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ कर लेनी चाहिए। ई–नीलामी विज्ञापन से बैंक की कोई प्रतिबद्धता या कोई प्रतिनिधित्व नहीं बनता है और न ही इसे ऐसा माना जाएगा। इस संपत्ति को बैंक को ज्ञात या अज्ञात सभी मौजूदा और भावी ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है। प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूति लेनदार किसी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/देयताओं के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। बिक्री के लिए रखी गई संपत्तियों/संपत्तियों के संबंध में ऑनलाइन बोली प्रस्तुत करने के बाद किसी भी प्रकार के किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।
3. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) ऑनलाइन बोली में भाग लेने से पहले आरटीजीएस / एनईएफटी / फंड ट्रांसफर के माध्यम से बैंक खाते में निर्देशित और इबापी पोर्टल में उल्लिखित के माध्यम से जमा की जाएगी।
4. केवाईसी दस्तावेज हैं : 1. पहचान का प्रमाण (केवाईसी) अर्थात मतदाता पहचान पत्र/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट 2. संचार के लिए वर्तमान पता प्रमाण 3. बोलीदाता का पैन कार्ड, 4. बोलीदाता का वैध ई–मेल आईडी/संपर्क नंबर आदि।
5. निरीक्षण की तिथि उपर्युक्त तालिका में उल्लिखित संपर्क नंबरों के साथ पूर्व अनुमति लेकर होगी।
6. संभावित बोलीदाता आईबीएपीआई पोर्टल से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
7. प्रासंगिक विवरण के साथ बोलियां केवल निर्धारित प्रारूपों में ऑनलाइन प्रक्रिया के माध्यम से प्रस्तुत की जाएंगी।
8. यह माना जाएगा कि बोलीदाताओं ने बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ और समझ लिया है और वे उनसे बाध्य हैं।
9. प्रस्तुत किया जाने वाला बोली मूल्य आरक्षित मूल्य से अधिक होगा और बोलीदाता **रु. 1.00 लाख / 5.00 लाख / 10.00 लाख (रुपए एक लाख / पांच लाख / दस लाख)** के गुणकों में अपने आगे के प्रस्तावों में वृद्धि करेंगे।
10. बोली जमा करने से पहले इच्छुक बोलीदाताओं की यह जिम्मेदारी होगी कि वे संपत्ति का निरीक्षण करें और स्वयं को संतुष्ट करें।
11. सफल बोलीदाता की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) को आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखा जाएगा और असफल बोलीदाता की ईएमडी ई–नीलामी बिक्री की कार्यवाही के बंद होने पर वापस कर दी जाएगी।
12. जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा, सफल बोलीदाता को खरीदी गई राशि का 25% (पहले से भुगतान की गई जमा धरोहर राशि सहित) प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति पर तुरंत या अधिकतम अगले दिन तक भुगतान करना होगा और बिक्री मूल्य की शेष राशि बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले जमा करनी होगी। नीलामी बिक्री बैंक द्वारा पुष्टि के अधीन है। किसी भी स्तर पर सफल बोलीदाता द्वारा राशि जमा करने में चूक होने पर पहले से जमा किए गए पूरे धन को जब्त कर लिया जाएगा और संपत्ति जब्त कर ली जाएगी और इसे पुनः नीलामी के लिए रखा जाएगा और चूककर्ता बोलीदाता का संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।
13. संभावित पात्र बोलीदाता ई–नीलामी की तारीख से पहले आईबीएपीआई पोर्टल से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं, न तो प्राधिकृत अधिकारी और न ही बैंक को किसी इंटरनेट नेटवर्क समस्या बिजली विफलता, किसी अन्य तकनीकी चूक/विफलता आदि के लिए जिम्मेदार ठहराया जाएगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं से यह सुनिश्चित करने का अनुरोध किया जाता है कि वे ई–नीलामी कार्यक्रम में सफलतापूर्वक भाग लेने के लिए पर्याप्त पावर बैकअप आदि के साथ तकनीकी रूप से अच्छी तरह से सुसज्जित रहें।
14. क्रेता लागू स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क, अन्य शुल्क आदि का वहन करेगा और साथ ही किसी को देय सभी वैधानिक गैर–सांविधिक बकाया, कर निर्धारण शुल्क आदि भी वहन करेगा।
15. अधिकृत अधिकारी/बैंक उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई–नीलामी को स्थगित/स्थगित/रद्द करने या बिना कोई कारण बताए किसी संपत्ति या उसके हिस्से की किसी भी स्तर पर नीलामी की कार्यवाही वापस लेने का पूर्ण अधिकार और विवेकाधिकार है।
16. विक्रय प्रमाण पत्र केवल क्रेता(ओं)/आवेदक(ओं) के नाम से ही जारी किया जाएगा और किसी अन्य नाम से जारी नहीं किया जाएगा।
17. बिक्री वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अधीन होगी। बिक्री के नियमों और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी पूछताछ के लिए दिए गए संपर्क नंबरों से प्राप्त की जा सकती है।
18. यदि कोई प्रतिभागी स्वयं को पंजीकृत करने के बाद ईएमडी जमा करता है और बाद में बोली न लगाने का विकल्प चुनता है, तो आईबीएपीआई पोर्टल में निर्दिष्ट प्रणाली के माध्यम से बोली राशि को उलट सकता है।
19. जीएसटी, जहां भी लागू हो, सफल बोलीदाता द्वारा वहन किया जाएगा।

कर्जदारों/गारंटरों को बिक्री सूचना

अधोहस्ताक्षरी **बैंक ऑफ इंडिया** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते बिक्री के इस नोटिस को जारी करने और वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 एवं उसके तहत निर्मित नियमों के तहत बिक्री की सभी शक्तियों का प्रयोग करने की पूरी शक्ति रखते हैं। आपने ऊपर उल्लिखित बैंक द्वारा दिए गए अग्रिमों के संबंध में ब्याज, लागत और शुल्क आदि के साथ देय राशि के भुगतान में चूक की है। अतः बैंक ने धारा 13(2) के तहत आप सभी को 60 **दिनों के भीतर** उक्त राशि का भुगतान करने के लिए डिमांड नोटिस जारी किया है। आप 60 दिन बीत जाने के बाद भी राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं। इसलिए, प्राधिकृत अधिकारियों ने धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित अनुसूची में वर्णित प्रतिभूत संपत्तियों को अपने कब्जे में ले लिया। बिक्री के लिए निर्धारित तिथि से पहले उपरोक्त राशि का भुगतान करने के लिए आपको एतदद्वारा नोटिस दिया जाता है, ऐसा न करने पर संपत्ति को बेच दिया जाएगा और यदि कोई बकाया है तो आपसे ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा। कृपया ध्यान दें कि डिमांड नोटिस, कब्जे में लेने, संपत्ति का मूल्यांकन और बिक्री आदि से संबंधित सभी खर्चों को पहले बिक्री आय से घटाया जाएगा, जिसे अधोहस्ताक्षरी द्वारा वसूल किया जा सकता है और बिक्री की शेष राशि को आपकी देनदारी के रूप में पूर्वोक्त रूप से विनियोजित किया जाएगा। आप बयाना राशि जमा करने सहित नियमों और शर्तों के अनुसार होने वाली नीलामी में भाग लेने के लिए स्वतंत्र हैं।

दिनांक : 04.04.2023 **हस्ता./–**
स्थान : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया**